

2021
HAZİRAN

FAALİYET
RAPORU



ORGANİZASYON ŞEMASI

NUROL HOLDİNG YÖNETİM KURULU

DANIŞMANLAR

İÇ DENETİM

ETİK ve DİSİPLİN
KOMİTESİ

DENETİM ve RİSK
KOMİTESİ

İNŞAAT

Nurol İnşaat ve Tic. A.Ş.
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
SGO İnşaat ve Tic. A.Ş.

Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.
Gebze - İzmir Otoyolu İşl. ve Bakım A.Ş.
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.
Nurol LLC (BAE)
Nurol Georgia LLC (Gürcistan)

SAVUNMA

Nurol Makina ve San. A.Ş.
Nurol Teknoloji San. ve Mad. Tic. A.Ş.

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.
BNA Nurol BAE Systems Hava Sis. A.Ş.

TURİZM
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Turser Turizm Servis Yayıncılık ve Tic. A.Ş.
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.
Nurol Otelcilik Turizm İşletmeciliği A.Ş.

TİCARET
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

TÜMAD Madencilik San. ve Tic. A.Ş.
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yön. A.Ş.
Nurol Havacılık A.Ş.

Enova Enerji Üretim A.Ş.
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.
Botim İşletme Yönetim ve Tic. A.Ş.

HUKUK
MÜŞAVİRLİĞİ

Hukuk Baş Müşavirliği
Uluslararası Hukuk Baş Müşavirliği

İNSAN KAYNAKLARI
ve HALKLA İLİŞKİLER
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Bilgi Teknolojileri
Halkla İlişkiler
İdari ve Sosyal İşler
İnsan Kaynakları

FİNANSMAN
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Finansman
Genel Muhasebe
Planlama ve Bütçe Kontrol
Hazine
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.

İŞ GELİŞTİRME
KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Stratejik Planlama

KOORDİNATÖRLÜKLER/SEKTÖRLER

Koordinatörlüklere Bağlı Bölümler/Şirketler

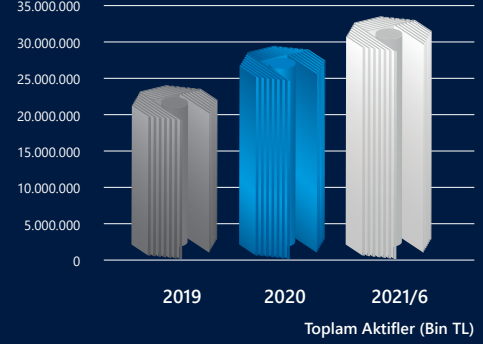
Bağlı Ortaklık ve İştirakler

NUROL ŞİRKETLER TOPLULUĞU'NUN BAZI TEMEL GÖSTERGELERİ

KONSOLİDE ÖZET BİLANÇO

(Bin TL)	2019	2020	2021/6
TOPLAM AKTİFLER	24.178.682	29.264.238	33.432.698
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	3.027.038	3.712.752	4.742.189

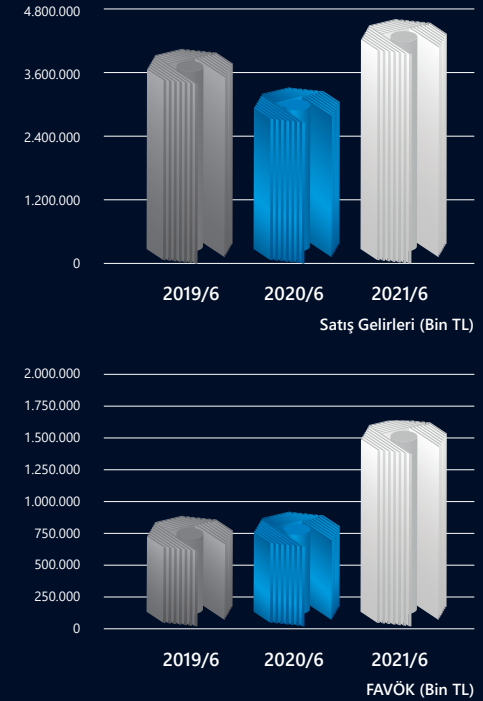
Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



KONSOLİDE ÖZET GELİR TABLOSU

(Bin TL)	2019/6	2020/6	2021/6
SATIŞ GELİRLERİ	3.897.427	3.314.122	4.620.395
SATIŞLARIN MALİYETİ	(2.953.287)	(2.438.197)	(2.889.113)
BRÜT KAR/(ZARARI)	944.140	875.925	1.731.282
FAALİYET KARI/(ZARARI)	693.429	593.209	1.297.647
NET DÖNEM KARI/(ZARARI)	156.666	(305.597)	857.927
Faiz, Vergi, Amortisman ve İtfa Payı Öncesi Faaliyet Karı (FAVÖK)	865.652	899.113	1.642.663

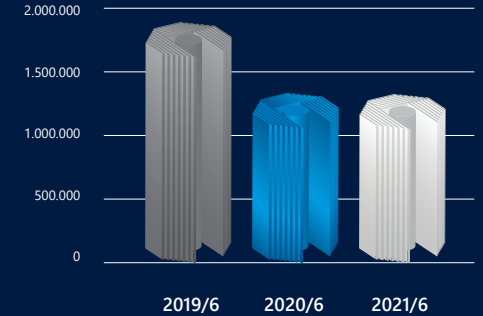
Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



YURT DIŞI SATIŞLAR

(Bin TL)	2019/6	2020/6	2021/6
	1.842.980	1.100.751	1.092.564

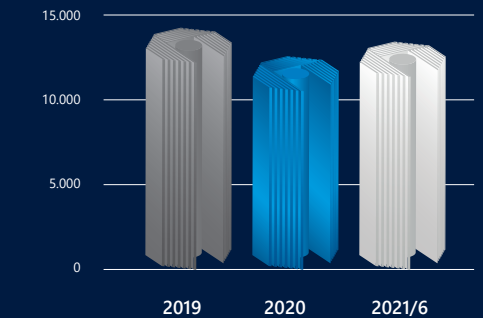
Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



İNSAN KAYNAKLARI

	2019	2020	2021/6
PERSONEL SAYISI	14.132	12.395	13.699

Rakamlar Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) göre konsolide edilmiş mali tablolarından alınmıştır.



İstanbul 19.08.2021

YÖNETİM KURULUNUN ARA DÖNEM FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

Nurol Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Bağımsız denetim çalışmamızın bir parçası olarak, Nurol Holding A.Ş. ve konsolidasyon kapsamına giren bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgilerinin ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmeleri ile açıklamalarının, bağımsız sınırlı denetimden geçmiş aynı tarihli finansal tablolar ile uyumlu olup olmadığını incelemiş bulunuyoruz.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimine uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü açıklanmamıştır.

Sonuç

İncelememize göre, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerinin ve açıklamalarının, tüm önemli yönleriyle Nurol Holding A.Ş. ve konsolidasyon kapsamına giren bağlı ortaklıklarının bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2021 tarihli finansal tabloları ile tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
(Member of NEXIA INTERNATIONAL)

Osman Tuğrul ÖZSÜT,
Sorumlu Denetçi



19 Ağustos 2021
İstanbul, Türkiye

NUROL HOLDİNG A.Ş.

nurol



Başkan	Nurettin ÇARMIKLI
Başkan Yardımcısı	Erol ÇARMIKLI
Başkan Yardımcısı	M. Oğuz ÇARMIKLI

Üye	Dr. Eyüp Sabri ÇARMIKLI
Üye	Gürol ÇARMIKLI
Üye	Oğuzhan ÇARMIKLI
Üye	Gürhan ÇARMIKLI
Üye	Dr. Ahmet PAŞAOĞLU
Üye	Av. Cumhur BOZKURT
Üye	Kerim KEMAHLI

KOORDİNATÖRLER

Ticaret	Dr. Eyüp Sabri ÇARMIKLI
İnsan Kaynakları ve Halkla İlişkiler	Gürol ÇARMIKLI
Turizm	Gaye ÇARMIKLI
İş Geliştirme	Ceyda ÇARMIKLI KILIÇASLAN
Finansman	Kerim KEMAHLI

BAŞ HUKUK MÜŞAVİRLERİ

Baş Hukuk Müşaviri	Av. Cumhur BOZKURT
Uluslararası Baş Hukuk Müşaviri	Av. Dr. Feyiz ERDOĞAN
Hukuk Müşavirleri	Av. Yelda UYANIK Av. Başak ÇANKAYALI Av. Orhan ÇINAR

DANIŞMANLAR

Baş Danışman	Ahmet SOYLU
Danışman	Meral SARI CEYLAN

DENETİM GRUBU

Denetçiler	Aşkın YILMAZ Meltem ŞİMŞEK
------------	-------------------------------

GRUP BAŞKANLARI

Bilgi Teknolojileri	Nesrin SARI
---------------------	-------------

BÖLÜM BAŞKANLARI

Bilgi Teknolojileri	Emine ONGUN
Genel Muhasebe	Korkut ŞEŞENOĞLU
Finansman	Serhan SONAER
Planlama ve Bütçe Kontrol	Halis Kıvanç ÖZER
Stratejik Planlama	Emre AKIN
Hazine	Erol BUYURGAN

MÜDÜRLER

Özel Kalem Müdürü	Figen TAVİL ALSIRT
İdari ve Sosyal İşler Kıdemli Müdürü	Y. Bora SOYUER
Basın ve Halkla İlişkiler Kıdemli Müdürü	Bahar KOVALI
Yazılım Teknolojileri Müdürü	Tülin KARABACAK
İnsan Kaynakları Müdürü	A. Burcu NUMANOĞLU GÖKMEN
Finansal Raporlama Müdürü	Can KELEŞ

İletişim Bilgileri

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 10
F: (0.312) 455 10 60-61

info@nurol.com.tr
www.nurol.com.tr

NUROL HOLDİNG A.Ş.

NUROL Holding, 1966 yılında ana faaliyet konusu inşaat ve taahhüt olarak kurulmuş bulunan NUROL İnşaat şirketiyle başlayan ve ilerleyen tarihlerde değişik sektörlerde verimlilik ve kalite ön planda tutularak kurduğu şirketleriyle birlikte gerçekleştirdiği yatırımlarla büyüyüp gelişmekte olan bir topluluktur.

HOLDİNG kurucuları Nurettin, Erol ve M. Oğuz ÇARMIKLI kardeşler; yönetimlerinde sürdürülen inşaat ve taahhüt sektörü başta olmak üzere savunma sanayi, madencilik, gayrimenkul yatırım, finans, turizm, enerji, ticaret ve hizmet gibi birçok farklı sektörde yapılanmış olan şirketler tarafından yurt içi ve yurt dışı faaliyetlerine aralıksız devam etmektedir. Çarmıklı Ailesi yarım asrı aşan ticari geçmişi ve tecrübesiyle yarattığı üstün marka kalitesiyle, geleneklere olan bağlılığını koruyan ve aile değerleriyle şirket değerlerinin uyumlu kılınmasına azami özen göstererek çağa uygun adımlarla ilerleyen Türkiye'nin önde gelen gruplarından birinin sahipleridir.

Kurulduğu günden bu yana NUROL adına layık bir şekilde yurt içinde faaliyetlerine devam ederken, yurt dışında da evrensel değerlerden ödün vermeden ülkemizin adını en iyi şekilde temsil ederek başarılı projelerde yer almaya özen göstermektedir. Öncelikli amacı kırka yakın iştirak, bağlı ortaklık, şube ve proje ortaklığı ve on beş bine yaklaşan çalışanlarıyla birlikte kapasitesini maksimum seviyede kullanmak ve dengeli bir portföy ile risklerini iyi yöneterek ülke ekonomisine istihdam ve katma değer yaratmaktır.

1989 yılında yeniden yapılandırılan NUROL Holding çatısı altında faaliyet gösteren NUROL Şirketler Topluluğu'nun amiral gemisi NUROL İnşaat'ın faaliyet sahası Cezayir, Fas, Libya, BAE, Katar, Suudi Arabistan, Gürcistan, Rusya, Türkmenistan, Kazakistan, Özbekistan, Macaristan, Irak, Afganistan'a kadar geniş bir coğrafyaya yayılmış olan yirmiye yakın ülkeyi kapsamaktadır. (*)

Türk Savunma Sanayii'ne ileri teknolojik alt yapısı ile yüksek üretim kapasitesine sahip modern fabrika ve tesislerinde hizmet veren NUROL Makina, NUROL Teknoloji, FNSS ve NUROL BAE Systems (BNA) Şirketleri de sektörün talepleri doğrultusunda etkin, güvenilir, yenilikçi ve özgün tasarım, mühendislik ve üretim faaliyetlerine devam etmekte olup kullanıcı taleplerine uygun entegre çözüm paketleri üretmektedir.

() Belirtilen ülkelerdeki projeler herhangi bir yaptırım kararı uygulanmadan önce gerçekleştirilmiştir.*

TÜMAD Madencilik, 2011 yılında faaliyetlerine başlamış olup, maden sahalarında doğaya, çevreye, insana saygılı olarak ileri düzeyde aramalar yaparak; ekonomik ve sosyal kalkınmanın çevre koruma ile bütünleştiği sürdürülebilir maden projeleri ile ülkenin önemli altın üreticileri arasında yer almıştır.

Yönetimi, kurumsal yönetim prensipleri dahilinde Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Yardımcılarına bağlı Koordinatörlükler ve bağlı şirketlerinde Genel Müdürler tarafından sağlanan Topluluk Şirketlerinin kontrol, koordinasyon ve denetim faaliyetleri HOLDİNG merkezinden gerçekleştirilmektedir. HOLDİNG ile birlikte savunma sanayi grup şirketleri başta olmak üzere, madencilik, enerji, turizm, ticaret ve hizmet sektörüne ait şirketlerin merkezi yapılanması Ankara'da olup NUROL İnşaat, Nurol GYO ve NUROL BANK şirketleri İstanbul merkezli olarak konumlandırılmıştır. Stratejik hedefleri doğrultusunda kısa, orta ve uzun vadeli planlarını değişimlere göre yenileyerek sürdürülebilir büyüme başarısını gösteren NUROL, yer aldığı sektörlerde sağlam temellere dayanan varlığını koruyarak yurt içi ve yurt dışında yatırımlarına daha güçlü bir yapıyla devam etme yönünde hedefler belirlemektedir.

NUROL Holding'in 30 Haziran 2021 itibarıyla konsolide aktif büyüklüğü 33,4 milyar TL, aynı dönem itibarıyla grubun cirosu yaklaşık 4,6 milyar TL olarak gerçekleşmiş, 2021 yılı hedefi ise 12 milyar TL olarak planlanmıştır. 2021 yılı için hedeflerimiz dünyadaki salgın nedeniyle ortaya çıkan belirsizliklerin devam etmesi durumunda gelişmeler doğrultusunda yeniden değerlendirilerek revize edilebilecektir.

Nurol; Ticari faaliyetlerinin yanı sıra toplumsal sorunların çözümüne ve çağdaş yaşam standartlarının gelişmesine yönelik stratejiler belirlemekte ve çeşitli projelerde yer almaktadır. Topluluk şirketleri tüm çalışanlarıyla birlikte kurumsal sosyal sorumluluk farkındalığıyla insana ve çevreye olan duyarlılığı ön planda tutarak topluma hizmet etmeyi görev kabul etmişlerdir.

Çarmıklı Ailesi tarafından kurulan Nurol Eğitim Kültür ve Spor Vakfı ise kurulduğu günden bugüne ülke kalkınmasında önemli rolü olan eğitim başta olmak üzere kültür ve sanatın gelişmesine destek olarak ülke değerlerini artırmaya yönelik faaliyetlerine aralıksız devam etmektedir.

Nurol Şirketler Topluluğu olarak kurumsal politikalarımız gereğince, kuruluşumuzdan bu güne çevre, çalışma standartları, insan hakları alanlarındaki Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi'nde belirtilen gereklilikleri yerine getirerek bu alanlardaki uygulama seviyesini yükseltmeye devam ediyoruz. Sürekli iyileştirme prensibi ile gerçekleştirdiğimiz faaliyetlerimizin sadece Topluluk Şirketlerimiz için değil, kökten bir dönüşüm ile ülke ekonomisinin gelişimine de yaratacağı katkının bilinciyle değer zinciri etkileşiminin sürekliliğine önem veriyoruz. Şirketlerimizin sürdürülebilirlik hedeflerini şeffaflık ilkesi ile ortaya koyarak siz değerli paydaşlarımızla paylaştığımız Sürdürülebilirlik Raporlarımızı web sayfamızdan inceleyebilirsiniz.

NUROL İNŞAAT ve TİCARET A.Ş.

NUROL Şirketler Topluluğu'nun öncü şirketi olarak 1966 yılında kurulmuş olan NUROL İnşaat, 80'li yıllarla beraber uluslararası piyasalara ilk adımını atmıştır. Suudi Arabistan ile başlayan yurt dışı çalışmaları, 90'lı yıllarla beraber dağılan Sovyetler Birliği'nin ardından kurulan Rusya Federasyonu ve BDT ülkelerini dahil ederek genişlemiş, 2000'li yıllara gelindiğinde ise Orta Doğu ve Kuzey Afrika ülkelerinin ilgi odağı haline gelmiştir. Bu dönem süresince yurt dışı çalışmalara paralel olarak yurt içi çalışmalar da tüm hızıyla devam etmiş, Türkiye'nin önde gelen sanayi kompleksleri ve altyapı yatırımları çerçevesinde pek çok proje referanslar arasına katılmıştır.

2020 yılı itibarıyla, inşaat ve ticaretten makina ve savunma sanayine, bankacılık ve finanstan, otelcilik ve turizme, madencilik ve enerji üretiminden, havacılık ve sigorta aracılık hizmetlerine kadar farklı alanlara yayılmış 40'a yakın bağlı şirket ve ortaklık içeren NUROL Şirketler Topluluğu'nun amiral gemisi NUROL İnşaat'ın faaliyet sahası Cezayir ve Fas'tan, BAE, Suudi Arabistan, Libya, Katar, Gürcistan, Romanya, Macaristan, Rusya, Türkmenistan, Kazakistan, Özbekistan, Irak ve Afganistan'a kadar geniş bir coğrafyaya yayılmış olan on beş ülkeyi kapsamaktadır.(*). Ortadoğu, Balkanlar ve Doğu Avrupa'nın diğer ülkelerindeki pazar arayışları ise tüm hızıyla devam etmektedir.

() Belirtilen ülkelerdeki projeler herhangi bir yaptırım kararı uygulanmadan önce gerçekleştirilmiştir.*

ABD'li "Engineering News Record" (ENR. com) tarafından yayımlanan Dünyanın En Büyük Uluslararası Müteahhitleri listesinde de yer alan NUROL İnşaat'ın referans projeleri bağlamındaki çalışma alanı altyapı projeleri, karayolları, otoyollar, demiryolu ve metro sistemleri, tüneller, gaz / petrol boru hatları ve ilgili tesisler, sulama / drenaj sistemleri, barajlar ve hidroelektrik santraller, su temini ve pis su sistemleri, kentsel / endüstriyel arıtma tesisleri ve katı atık tesisleri, anahtar teslimi üretim tesisleri ile sanayi kompleksi projelerini, sanayi siteleri, iş ve ticaret merkezi projelerini, lüks / toplu konut ve sosyal merkez projeleri ile otel, tatil köyü ve turistik tesis projelerini içermektedir.

Bu başarılı geçmişi ile yakalanan grafik paralelindeki çalışmalar, halihazırda devam eden yurt içi ve yurt dışı projelerle tüm hızıyla sürmektedir.

Karayolları Genel Müdürlüğü ile Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş. arasında 27 Eylül 2010 tarihinde imzalanan ve 15 Mart 2013 tarihinde yürürlüğe giren Uygulama Sözleşmesi kapsamında Gebze ile İzmir arasında 384 km otoyol ve 43 km bağlantı yolu olmak üzere toplam 427 km otoyol inşaatı tamamlanmıştır. Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu güzergâhı üzerinde 1.550 m orta açıklığa ve yaklaşım viyadükleri ile birlikte yaklaşık 4.500 metre toplam uzunluğa sahip dünyanın 4. en büyük, Avrupa'nın ise 2. en büyük asma köprüsü olan Osmangazi Köprüsü, 29 adet viyadük, 3 adet tünel, 199 adet köprü, 20 adet gişe alanı, 25 adet kavşak, 6 adet otoyol bakım ve işletme merkezi, 3 adet tünel bakım ve işletme merkezi, 18 adet çift taraflı servis alanı bulunmaktadır. KDV ve finansman bedelleri hariç yaklaşık 7,5 milyar USD tutarındaki yatırım bedeliyle Türkiye'nin en büyük Yap-İşlet-Devret modelli altyapı yatırımlarından biri olan Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu (Osmangazi Köprüsü ve Bağlantı Yolları dahil) Projesi'nde Osmangazi Köprüsü'nü de kapsayan Gebze Kavşağı-Bursa arası otoyol kesimi 01.07.2016 tarihinde, Bursa-İzmir arası otoyol kesimi ise 04.08.2019'da tamamlanarak tamamen trafiğe açılmıştır.

Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu Projesi kapsamında Nuro İnşaat taahhüdünde bulunan, 9 km otoyol ile toplam 2 adet kirişli köprü, 1 adet yaya üst geçit köprüsü, 16 adet alt geçit, 17 adet kutu menfez, 2 adet istinat duvarı ve 9 adet derivasyon kanalının yapımını kapsayan Km: 34+300-43+296 arasındaki Orhangazi 4. Kesim 2015 yılı sonu itibarı ile tamamlanmıştır.

Taahhüdümüz altında bulunan bir diğer kısım olan ve Osmangazi Köprüsü'nün güney ayağını otoyola bağlayan, 35.000 ton çelik imalat içeren ve 1.378 metre uzunluğundaki Güney Yaklaşım Viyadüğü'nün yapımı ise Nisan 2016'da tamamlanmıştır.

Proje kapsamında taahhüdünü üstlendiğimiz son kesim olan Km: 224+300-317+284 arasındaki Balıkesir-Kırkağaç-Akhisar Kesimi'nde yapım çalışmalarına 2015 yılında başlanmış olup Km: 224+300-230+500 (Balıkesir Batı Kavşağı) ve Km: 310+513 (Akhisar Kavşağı)-317+284 arası ile Akhisar Bağlantı Yolu otoyol kesimleri Mart 2019, Km: 230+500-310+513 arası otoyol kesimi de Ağustos 2019 itibarı ile trafiğe açılmıştır. Toplam 93 km'lik otoyol kesiminde 35.000.000 m³ toprak işi (kazı-dolgu), 6 adet viyadük (toplam uzunluğu 4.454 m), 61 adet köprü, 58 adet alt geçit, 202 adet menfez, 6.500.000 ton üstyapı, 1 bakım işletim merkezi, 5 gişe sahası, 5 kavşak ve 3 otoyol hizmet tesisi imalatları yapılmıştır.

NUROL GYO tarafından toplam 800 milyon USD'lik yatırımla İstanbul'da gerçekleştirilen ve Nurol İnşaat tarafından yapım işleri üstlenilen NUROL Tower ve NUROL Park projelerimiz 2016, NUROL Life projemiz ise 2017 yılında tamamlanmıştır. NUROL Tower Ofis projemiz 6.800 m² taban alanı üzerinde toplam 74.000 m² kapalı inşaat alanına sahiptir. NUROL Park projesi kapsamında toplam 323.500 m² inşaat alanlı ve çok amaçlı kullanıma uygun dokuz bloğun inşaat ve yapım işleri anahtar teslim olarak gerçekleştirilmiştir. 50 katlı bir kule ve bazadan oluşan NUROL Life projesi kapsamında ise toplam 142.000 m² inşaat alanlı çok katlı rezidans binasının inşaat işleri başarıyla tamamlanmıştır.

NUROL İnşaat liderliğindeki uluslararası konsorsiyum tarafından yapımı sürdürülen, 24 milyon m³ gövde dolgusu ve ön yüzü beton kaplamalı tipte inşa edilen, 1.200 MW kapasite ile yıllık 4,1 milyar kWh enerji üreten Ilisu Barajı ve HES Projesi'nde inşaat işlerinin geçici kabulü 2020 yılında gerçekleşmiştir. Ilisu Barajı, Türkiye'nin en büyük ikinci baraj gövdesine sahip olup, kurulu güç olarak da Türkiye'nin dördüncü büyük barajıdır.

Batman ve Siirt illerinde Batman-Hasankeyf ve Batman-Siirt yolları üzerinde yer alan 465 metre uzunluğundaki Hasankeyf-1, 1.001 metre uzunluğundaki Hasankeyf-2 ve 169 metre uzunluğundaki Başur Köprüleri'nin yapım işini kapsayan Hasankeyf Grubu Karayolu Projesi'nde 136 milyon TL değerindeki ana sözleşme kapsamındaki işlere yönelik olarak Ekim 2017 itibarı ile geçici kabul, Ekim 2018 itibarıyla da kesin kabul düzenlenmiştir. 27 Nisan 2017 tarihinde kalan işlere yönelik 73,9 milyon TL tutarındaki İkmal İşleri Sözleşmesi imzalanmış ve bu sözleşmenin de geçici kabulü yapılmıştır.

Eyiste Viyadüğü Yapım İş, Karayolları Genel Müdürlüğü ile 2016'da imzalanan 229,5 milyon TL tutarındaki ana yapım sözleşmesi uyarınca yüklenimimiz altına girmiştir. Proje kapsamında uzunluğu 1.372 m, toplam genişliği ise 25 m olan dünyanın en büyük dengeli konsol viyadüklerinden biri yapılmaktadır. Viyadükte 2 adet kenar ayak ve boyları 42 m ile 165 m arasında değişen 8 adet orta ayak bulunmaktadır.

Yusufeli Baraj Köprüleri projemiz 2017 yılında yüklenimimiz altına girmiş olup proje kapsamında Yusufeli (Artvin-Erzurum) Ayr. Devlet Yolu üzerinde 3 adet karayolu köprüsü dengeli konsol, 1 karayolu köprüsü ise itme-sürme yapım metoduyla yapılacaktır. Köprüler 644 m uzunluğundaki Tekkale (Hazuket) Viyadüğü, 695 m uzunluğundaki Yusufeli Viyadüğü, 340 m uzunluğundaki Yusufeli Baraj Viyadüğü ve 530 m uzunluğundaki Şilenkar Viyadüğü'nden oluşmaktadır. 355,8 milyon TL tutarındaki sözleşme kapsamındaki yapım işleri iş programına uygun olarak devam etmektedir.

Silifke-Mut Yolu Projesi 2017 yılında yüklenimimiz altına girmiştir. 504,6 milyon TL tutarındaki sözleşme kapsamında eğik askılı ve dengeli konsol tabliyeli 2. Kılıç Arslan Köprüsü ile toplam 6.860 m uzunluğunda 3 adet NATM tünel dahil 14,2 km uzunluğundaki 2x2 yolun inşaatı sürmektedir.

Ordu Çevre Yolu projemizde imalatlar 2015 yılında ilk keşif miktarına ulaşmış olup fiyat farkları ve idare tarafından verilen %20 keşif artışı ile sözleşme bedeli 550 milyon TL mertebesine ulaşmıştır. 21,4 km uzunluğundaki 2x2 bölünmüş yol olarak tasarlanan Ordu Çevre Yolu'nda toplam uzunluğu 9,5 km olan 6 adet çift tüp tünel, toplam uzunluğu 3,7 km olan 7 adet viyadük, 5 adet köprü, 7 adet kavşak bulunmaktadır. Sözleşme kapsamında yapılması gereken imalatlar tamamlanarak Aralık 2017 itibarı ile

geçici kabul, Aralık 2018 itibariyle de kesin kabul düzenlenmiştir. Ordu Çevre Yolu'nun 10,7 km'lik Perşembe Kavşağı-Otogar Kavşağı arası kesimi 3 Mart 2019 tarihinde trafiğe açılmıştır.

Ordu Çevre Yolu projesi güzergahı üzerinde meydana gelen heyelanlar sebebiyle ihaleye açılan Heyelan Islahı İşleri Temmuz 2016'da yüklenimimiz altına girmiş olup ilgili kapsam dahilindeki imalatlar tamamlanarak projede Ekim 2017 itibarı ile geçici kabul, Ekim 2018 itibariyle de kesin kabul düzenlenmiştir.

Ordu Çevre Yolu projemizde 21 Haziran 2017 tarihinde kalan işlere yönelik yapılan ikmal ihalesini Nurol İnşaat liderliğindeki ortaklık kazanmıştır. 584,4 milyon TL bedelli Ordu Çevre Yolu İkmal İşleri Sözleşmesi Temmuz 2017'de imzalanmış olup yapım çalışmalarına iş programı uyarınca devam edilmektedir.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile 2017 yılında imzalanan sözleşme ile yüklenimimiz altına giren Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metro Projemiz kapsamında 13 km uzunluğundaki çift tüp, tek hat TBM tüneli, 2 adet tren depolama tüneli (NATM) ve 1 adet bağlantı tüneli (NATM) yapılacaktır. Projede 5 adet ana şaft+tünel tipi, 4 adet aç-kapa tipi ve 2 adet tünel tipi olmak üzere toplam 11 adet istasyon bulunmaktadır. 2,47 milyar TL tutarındaki sözleşme kapsamındaki metro güzergahı işlerin tamamlanması İstanbul Anadolu yakasındaki 3 ilçeyi birbirine bağlayacaktır.

Toplam 2 etap ve 6 fazda tamamlanacak olan ve 500 milyon USD'ye ulaşacak yatırımı ile İstanbul Büyükçekmece-Sırtköy'de gerçekleştirilen Yeşilyaka Projesi'nde yapım çalışmaları devam etmektedir. Proje kapsamında toplam 1.008.732 m² büyüklüğündeki arazi üzerine villalar, sosyal tesisler, satış ofisi ve ticari alanlar yapılmaktadır. Projenin 320.000 m² büyüklüğündeki 1. etabı (Koru) 173 adet villa, sosyal tesis, satış ofisi (ticari alan) ve ortak alanlardan oluşmaktadır. Toplam 3 fazdan oluşan 1. etapta villa teslimleri devam etmektedir. Projenin 625.400 m² büyüklüğündeki arazi üzerine yapılacak 472 villa, sosyal tesisler ve ticari alanlardan oluşan 2. etabının (Su), 301 villadan oluşan 1. ve 2. faz imalatlarına devam edilmektedir.

İzmir Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından ihalesi yapılan ve Nurol İnşaat'ın en uygun teklif verdiği Çiğli Tramvay Hattı Yapım İş projesinin sözleşmesi 2020 yılı Kasım ayında imzalanmıştı. Yaklaşık 12 km uzunlukta 15 istasyonlu tramvay hattı, trafo binaları, tramvay köprüsü, elektromekanik işler ve işletmede olan Konak Tramvay Hattı duraklarının peron boylarının uzatılması işlerini kapsamaktadır.

Faaliyetlerimizin sürdüğü Cezayir'de 2014 yılında uhdemiz altına giren 460 milyon Avro tutarındaki Tizi Ouzou Şehri, Doğu-Batı Otoyolu Bağlantı Otoyolu projesinin ek iş ve keşif artışları ile beraber 1 milyar Avro bedelle tamamlanması beklenmektedir. Proje kapsamında 48 km otoyol, toplam 2x1.670 metre uzunluğunda çift tüp tünel, 21 adet viyadük, ve diğer sanat yapıları altyapı ve drenaj sistemi imalatı tamamlanacaktır. Projenin Km: 0+000-10+000 arasındaki kesimi trafiğe açılmış olup kalan kısımlarda imatlara devam edilmektedir.

2013 yılında 79,8 milyon USD tutarındaki yapım sözleşmesi imzalanan Boukhroufa Barajı; Cezayir'in El Tarf vilayetinde Bouteldja şehrinin 9 km güneyinden geçen Boukhroufa Deresi üzerinde, bölgedeki tarım arazilerine sulama suyu temin etmek amacı ile inşa edilmekte olup projede yapım işlerine devam edilmektedir. Baraj temelden 87 m yüksekliğinde kil çekirdekli toprak dolgu tipinde olup, tamamlandığında rezervuarında 86.000.000 m³ depolama hacmine sahip olacaktır. Proje kapsamında 2.100.000 m³ kazı, 4.900.000 m³ dolgu, 100.000 m³ beton ve 12.400 ton demir imalatı bulunmakta olup, iş artışlarıyla birlikte yaklaşık 156,5 milyon USD bedelle tamamlanması öngörülmektedir.

Cezayir'de yapımı sürmekte olan bir diğer baraj projemiz Souk Tleta Barajı'dır. Cezayir'in Tizi Ouzou vilayetindeki Draa Ben Khedda şehrinin 8 km güneyinden geçen Bougdoura Deresi üzerinde, Tizi Ouzou

ve Boumerdes bölgelerine sulama ve içme suyu temin etmek amacı ile inşa edilmekte olup yapım işlerine devam edilmektedir. Baraj temelden 95 m yüksekliğinde kil çekirdekli toprak dolgu tipinde olup, tamamlandığında rezervuarında 90.000.000 m³ depolama hacmine sahip olacaktır. Proje kapsamında toplam 1.500.000 m³ kazı, 1.400.000 m³ dolgu, 124.000 m³ beton ve 3.600 ton demir imalatı bulunmakta olup, iş artışlarıyla birlikte yaklaşık 105 milyon Avro bedelle tamamlanması öngörülmektedir.

Romanya'yı Batı Avrupa'ya bağlaması bakımından kritik bir öneme sahip olan Brasov-Targu Mures-Cluj-Oradea, Section 3B: Mihaiesti-Suplacu de Barcau, Subsection 3B5: Nusfalau-Suplacu de Barcau (km 66+500-km 80+054.044) Otoyolu için Nurol İnşaat tarafından verilen teklif, teknik ve finansal değerlendirmeler sonucu tam puan olarak Eylül 2020'de 6 ay tasarım, 18 ay yapım olmak üzere 24 ay sürecek 13,5 km'lik otoyol projesi sözleşmesi imzalanmıştır.

Fas'ta, El Jadida-Safi Otoyolu'nun 3 ve 4 numaralı paketlerini teşkil eden 82 km otoyol standardındaki karayolu projemiz, toplam 150 milyon Avro bedelle tamamlanmış olup trafiğe açılmıştır.

Körfez Bölgesi, NUROL İnşaat için önemli bir odak noktası olma niteliğini korumaktadır. Birleşik Arap Emirlikleri'nde bugüne kadar başarıyla teslim ettiğimiz 24 projeye ek olarak yapımı süren 5 projemiz daha bulunmaktadır. Bu projelerden biri olan 675 milyon AED değerindeki Marina City Villaları Projemiz kapsamında toplam 123.000 m² inşaat alanına sahip 67 adet villa ve ortak podyum üzerinde yükselen 4 adet konut kulesinin (Z+12+Ç) Temmuz 2019'da kesin kabulü yapılmıştır.

Abu Dabi'de devam eden bir diğer projemiz olan ve 359 milyon AED bedelle 2017 yılında taahhüdümüz altına giren Corniche Kulesi projemizde yapım çalışmaları tüm hızıyla devam etmektedir. Konut ve ofis alanları içerecek 43 katlı 66.945 m² inşaat alanına sahip kulenin 2021 Mart ayına kadar tamamlanması planlanmaktadır.

Son olarak Eylül 2020'de sözleşmesi imzalanan 300 milyon USD değerindeki Riyadh City South Faz-4, Altyapı İşleri sözleşmesi kapsamında 960 hektar proje alanında 3.199 villa için yol çalışmaları, yağmur suyu ve kanalizasyon şebekeleri, sulama şebekesi, telekomünikasyon da dahil olmak üzere her türlü altyapı işlerinin 2023 yılı Şubat ayında tamamlanması planlanmaktadır.

2017 yılı içerisinde yüklenimimiz altına giren Birleşik Arap Emirlikleri'nin en büyük ve prestijli yatırımcılarından olan EMAAR'ın işverenliğindeki Dubai merkezli dört farklı konut projemize 2018 yılında bir sözleşme daha eklenmiştir.

2018 yılında sözleşmesi imzalanan ve Dubai Harbour'da inşa edilecek olan Emaar Beach Vista Projesi kapsamında 410 milyon AED değerinde 33 ve 26 katlı iki adet konut kulesinin inşaatı 2021 yılının Eylül ayına kadar tamamlanacaktır.

Cove Buildings projesi, ortak podyum üzerinde yükselen 3 adet kulenin (2B+Z+M+9+Ç, 2B+Z+M+21+Ç ve 2B+Z+M+6+Ç) inşaatını ihtiva etmektedir. 310 milyon AED sözleşme bedeliyle yüklenimimiz altına giren projenin toplam kapalı inşaat alanı 76.136 m² olacaktır. Dubai'de yer alan projenin Mart 2021'de tamamlanması planlanmaktadır. Dubai'de yer alan son EMAAR projesi olan Creek Gate Kuleleri Projesi kapsamında ise 33 ve 40 katlı 2 adet konut kulesinin yapımının 2021 yılı Mayıs ayına kadar tamamlanması planlanmaktadır. 100.889 m² inşaat alanına sahip projenin sözleşme bedeli 406 milyon AED'dir.

Kuzey Afrika faaliyet sahamızdaki bir diğer ülke olan Libya'da yaşanan üzücü olaylar neticesinde sekteye uğramış olan faaliyetlerimizin, 160 km bölünmüş karayolu rehabilitasyonunu içeren Sahilyolu Algarabolli-Misuratah Kesimi Projesi, Trablus'taki Al Fateh Üniversitesi kapsamındaki Ekonomi ve Hukuk Fakülteleri, Beden Eğitimi Fakültesi ve Kampüs B Altyapı İşleri Projeleri çerçevesinde tekrar başlaması için çalışmalarımız sürmektedir.

Gürcistan'da geçmişte yapımını başarıyla tamamladığımız ve sahibi olduğumuz Batum'daki Sheraton Hotel büyük beğeni kazanmaktadır.

Çalışmalarımızın ağırlık noktasında bulunan yurt dışı faaliyetlerimizin genişletilmesi amacıyla iş geliştirme çalışmalarımız tüm hızıyla devam etmektedir. Cezayir, Katar, Suudi Arabistan, BAE, Umman ve Romanya başta olmak üzere Körfez Bölgesi'ndeki girişimlerimizin yanı sıra, Kuzey Afrika, Sahra Altı Afrika, Kosova, Arnavutluk, Makedonya, Karadağ, Kuveyt, Kazakistan, Azerbaycan, Pakistan ve Hindistan'da da çalışmalar devam etmektedir.

NUROL İnşaat ve Ticaret A.Ş., yukarıda kısaca değinilen bu çalışmaları ve başarılarla dolu geçmişinin haklı gururunu, kuruluşunun ilk gününden itibaren kaybetmediği genç ve dinamik ruh ile geleceğe emin adımlarla taşımaktadır.

NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

TÜRKİYE İLE BİRLİKTE BÜYÜYEN BİR MARKANIN HİKAYESİ...

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Nurol GYO), Eylül 1997'de 10 milyon TL kayıtlı sermaye tavanı ve 1 milyon TL ödenmiş sermaye ile insanlara konforlu bir hayat sunmak için kuruldu. 1999 yılında %49'u halka arz olan Nurol GYO'nun, 30 Haziran 2021 itibarıyla aktif büyüklüğü 1.469.606.391 TL'ye, ödenmiş sermayesi ise 310 milyon TL'ye ulaştı.

30 Haziran 2021 itibarıyla Şirket'in hisselerinin fiili dolaşımdaki pay oranı %19,26'dır. İnsan hayatına değer katma amacıyla durmadan çalışan Nurol GYO, İstanbul'da birbirinden önemli 3 proje geliştirdi.

NUROL TOWER: EVİNİZ ŞEHRİN KALBİNDE!

Nurol Tower; Mecidiyeköy'de, çevre dostu bir konut projesi olarak hayat buldu. Yaşam alanı 73 m²'den 193 m²'ye değişen ve ayrıcalıklı hizmetleri ile ev olarak kullanım imkanı sunan Nurol Tower, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarına çözüm getiriyor. Amerikan Yeşil Binalar Konseyi tarafından verilen Yeşil Bina Sertifikası LEED Gold kriterlerine göre inşa edilen Nurol Tower'ın tüm üniteleri, üçgen formundaki tasarımıyla güneydoğu ve güneybatı cephelerine bakıyor. Bu sayede her gününüz, rahatlık ve mutlulukla doluyor.

NUROL PARK: KONFORLU BİR HAYAT SİZİ BEKLİYOR!

Nurol GYO'nun İstanbul'daki diğer projesi Nurol Park, Güneşli-Basın Ekspres'te bulunuyor, Nurol GYO'nun ilk karma projesi olarak kayda geçen Nurol Park, "Yaşam Vadisi" yaklaşımı ile 55.000 m²'lik bir alanda bulunuyor ve karma kullanıma uygun tasarımıyla sizlere eşsiz bir konfor sunuyor. Nurol GYO tarafından satın alınan ve Hürriyet Medya Towers'ın bulunduğu alanda inşa edilen proje, ağırlıklı olarak konutlardan oluşuyor. 1.186 ünitelik konut kısmı, 119 ünitelik ofis bloğu, 326 ünitelik K Blok'tan oluşan Nurol Park, aynı zamanda Oasis Cadde markasıyla açık havada alışveriş keyfini evinize getiriyor.

NUROL LIFE: AYRICALIKLI BİR YAŞAMA GEÇİN!

Nurol GYO'nun İstanbul'da geliştirdiği bir diğer projesi olan Nurol Life, Türk Telekom Arena'nın hemen yanı başında, 9.500 m²'lik arazi üzerinde bulunuyor. Rezidans ayrıcalıklarını heyecan verici detaylarla buluşturan 50 katlı Nurol Life; 439 adet kule dairesi, 26 adet teras evi ile prestiji ve konforu bir arada sunuyor. İş hayatına da gereken önemi gösteren Nurol Life'ta, 50 adet ofis yer alıyor.

NUROL GYO'YU KEŞFETMEYE DEVAM EDİN!

Nurol GYO'nun portföyünde, 3 büyük projesinin yanı sıra birbirinden önemli başka projeler de bulunuyor. İstanbul'un finans ve iş merkezi olarak kabul edilen Maslak'taki Nurol Plaza, Ankara'nın en lüks konut projelerinden Nurol Rezidans, yine Ankara'nın önemli çekim noktalarından biri olan Karum İş ve Alışveriş Merkezi ve Türkiye'nin turizm merkezi olan Bodrum'daki OASIS Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi de Nurol GYO'nun portföyünde öne çıkıyor. Nurol GYO, çıktığı yolda nitelikli ve tecrübeli kadrosu ile arazi geliştirme, proje tasarımı, pazarlama ve satış alanlarında katma değerli projeler üreterek lider şirketler arasında hak ettiği yeri alıyor.

OTOYOL YATIRIM ve İŞLETME A.Ş.

Gebze-Orhangazi-İzmir (İzmit Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları Dahil) Otoyolu Projesi'nin ihalesinde Nurol-Özaltın-Makyol-Astaldi-Yüksel-Göçay Grubu tarafından verilen 22 yıl 4 aylık yapım ve işletme (7 yıl yapım + 15 yıl 4 ay işletme) teklifi en uygun teklif olarak belirlenmiştir.

Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu'nun İzmit Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları Dahil olarak Yap - İşlet - Devret Modeli ile yapılması, işletilmesi ve devri işini gerçekleştirmek üzere Görevli Şirket (OTOYOL YATIRIM VE İŞLETME A.Ş.) kurulmuştur. Proje'nin uygulama sözleşmesi Karayolları Genel Müdürlüğü ile Görevli Şirket arasında 27 Eylül 2010'da imzalanmıştır.

Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu'nun Gebze Temel Atma Töreni 28 Ekim 2010 tarihinde Kocaeli İli Dilovası İlçesi'nde yapılmış olup, İzmir Temel Atma Töreni ise 27 Şubat 2011 tarihinde Alsancak Cumhuriyet Meydanı'nda gerçekleştirilmiştir.

Faz-I Finansman kapanışı ile birlikte Sözleşme 15 Mart 2013 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu Faz-I (Gebze-Gemlik Kavşakları arası, Osmangazi Asma Köprüsü dahil olmak üzere) 1 Temmuz 2016 tarihinde; Faz-II-A'nın (Gemlik-Bursa arası) ise 12 Mart 2017 tarihinde yapılan açılış törenleri ile işletmeye açılmıştır.

Faz-II-B'nin (Bursa-İzmir arası) Saruhanlı-Kemalpaşa Kavşakları arası 1 Aralık 2018, Balıkesir Kuzey-Batı Kavşakları ile Akhisar-Saruhanlı Kavşakları arası 17 Mart 2019, Bursa Batı-Balıkesir Kuzey Kavşakları ile Balıkesir Batı-Akhisar Kavşakları arası 4 Ağustos 2019 tarihinde yapılan açılış törenleri ile işletmeye açılmış, böylelikle 5 Ağustos 2019 tarihinden itibaren Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu kesintisiz olarak kullanıcıların hizmetine sunulmuştur.

Proje'nin 1,4 milyar dolarlık Faz-I (Gebze-Gemlik Kavşağı arası Osmangazi Körfez Köprüsü dahil olmak üzere) finansmanı 15 Mart 2013 tarihinde, 600 milyon dolarlık Faz-II-A (Gemlik Kavşağı-Bursa arası) finansmanı 25 Temmuz 2014'de, 3 milyar dolarlık Faz-II-B (Bursa-İzmir arası) finansmanı ise 5 Haziran 2015 tarihinde tamamlanmıştır.

Projenin toplam yatırım bedeli olan 7,2 milyar doların (İşletme dönemi finansman gideri hariç), 5 milyar doları kredi, 2,2 milyar doları öz kaynak geliri ile (1,4 milyar doları hissedarlardan, 800 milyon doları erken işletme gelirlerinden olmak üzere) fonlanmıştır.

Türk Bankaları;

Akbank, Finansbank, Ziraat Bankası, Garanti Bankası, Halk Bankası, İş Bankası, Vakıflar Bankası, Yapı ve Kredi Bankası.

Yabancı Bankalar;

Deutsche Bank, Saudi National Commercial Bank, Bank of China, Siemens Bank.

Proje ve Güzergahı

Bu Otoyol projesinin, mevcut devlet yoluna göre güzergahı yaklaşık 140 km civarında kısaltacak olması sonucunda, İstanbul-İzmir arası 8-10 saatlik mevcut ulaşım süresi 3,5-4 saate inmiştir.

Projenin başlangıç noktası Gebze olup, Dilovası ile Hersek Burnu arasında yer alan İzmit Körfezi'ni, yaklaşık 3.000 metre uzunluğunda bir Asma Köprü ile geçen Otoyol, Orhangazi ve Gemlik yakınlarından devam ederek Çağlayan Kavşağı ile Bursa Çevre yoluna bağlanmaktadır.

Otoyol, yapımı tamamlanmış ve hizmete sunulmuş olan Bursa çevre yolundan sonra Bursa Karacabey ayrımı kavşağından başlayarak Susurluk'un kuzeyinden geçerek Balıkesir'e ulaşmaktadır. Balıkesir'in batısından güneye yönelerek Savaştepe, Soma, Kırkağaç ilçelerinin yakınlarından geçerek Turgutlu yakınlarında batıya yönelmekte, İzmir-Uşak devlet yoluna paralel olarak ilerlemekte ve İzmir çevreyolu üzerindeki Anadolu Lisesi kavşağına bağlanmaktadır.

Proje, 384 km otoyol ve 42 km bağlantı yolu olmak üzere toplam 426 km uzunluğundadır. Güzergah boyunca, Kuzey/Güney Yaklaşım Viyadükleri dahil olmakla birlikte, toplam 21.571 m uzunluğunda 38 adet viyadük, toplam 6.446 m uzunluğunda 3 adet tünel, 179 adet köprü, 20 adet gişe alanı, 22 adet kavşak, 4 adet Otoyol ve 2 adet Tünel Bakım-İşletme Merkezleri ile 25 adetinde akaryakıt istasyonu bulunan 33 adet Otoyol Hizmet Tesisi bulunmaktadır.

NUROL MAKİNA ve SANAYİ A.Ş.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. 1976 yılında anahtar teslimi endüstriyel tesisler kurmak, çelik konstrüksiyon ve makine imalatı konularındaki ülkemizin ihtiyacını karşılama amacı ile kurulmuştur. Kurulduğu yıldan itibaren pek çok büyük ölçekli taahhüt işini üstlenmiş ve projelerini başarı ile teslim etmiştir. NUROL Makina, 1992 yılından itibaren savunma sanayine yönelik çalışmalara başlamış olup, Ankara'daki modern tesislerinde 4x4 taktik tekerlekli zırhlı araç üretimine devam etmektedir.

Sincan'daki Birinci Organize Sanayi Bölgesi'nde 55.000 m²'lik alanda kurulmuş ve 17.000 m²'lik kapalı alana sahip Nurol Makina tesisleri, taktik tekerlekli zırhlı araç için, hendek ve engel aşma, yan ve dik meyil tırmanma, engebeli arazi ve amfibi yetenek performans testlerinin yapılabilmesini sağlayan bir araç test alanına da sahiptir. Global seviyede rekabet kapasitesini daha da artırmak amacı ile sürekli yeni yatırımlar ile gelişmekte olan üretim tesisimiz son büyüme ile toplamda 64.000 m²'lik bir alanda ve son teknoloji alt yapısı ile faaliyetlerine devam etmektedir.

Ürünlerinde özgün tasarım ve maliyet etkin üretime ağırlık veren Nurol Makina, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 5746 sayılı kanun kapsamında AR-GE Merkezi olmaya hak kazanmıştır. Bu belge, AR-GE yenilik faaliyetlerinin yeni süreç, sistem ve uygulamalar tasarlamak üzere sistematik olarak kullanıldığının göstergesidir.

Nurol Makina, 1995 yılında zırhlı araç sınıfında ilk olarak RN-94 6x6 tasarımını, üretimini ve entegrasyonunu yapmış ve zırhlı araçlar alanında uzmanlaşma yönünde faaliyetlerine başlamıştır.

2002 yılında Toplumsal Olaylara Müdahale Araçlarının (TOMA) tasarım ve üretim faaliyetleri başlamış olup, değişik konfigürasyon ve tiplerdeki TOMA araçları Türkiye ve çeşitli ülkelerin güvenlik kuvvetleri tarafından kullanılmaktadır. Bu araçların tasarımında daha önceki projelerden farklı olarak bilgisayar sistemli operatör kumanda sistemleri tasarlanmış ve tüm entegrasyon Nurol Makina tesislerinde yapılmıştır. Bu ürün ile elektronik donanım, tasarım ve entegrasyon tecrübesi arttırılmıştır.

2000'li yıllarda Türk Silahlı Kuvvetleri'nin ihtiyacı olan şelter konusunda Nurol Makina'da tasarım çalışmaları başlatılmış ve kısa bir sürede tasarım ve imalat süreçleri başarıyla tamamlanmıştır. Bu ürün için panel imalat hattı tamamen kendi tasarımımız ve imalatımız olacak şekilde proje süresinde tamamlanmıştır. Çeşitli projeler için şelter imalatı yapılmış olup bunlar arasında;

NATO ACE III şelterler,

Aselsan Karkör imalatı ve entegrasyonu kapsamında özel şelterler,

Aselsan IRSM projesi kapsamında şelter imalatı, elektroniklerinin entegrasyonu,

Aselsan için çeşitli römork üstü jeneratör setleri ve sensörlerin entegrasyonları (askeri tip römork tasarım ve imalatı dâhil) olarak özetlenebilir.

2006 yılında Türk Silahlı Kuvvetleri'nin mayına dayanıklı araçlara ihtiyacı olacağı fikrinden hareketle mayına dayanıklı yeni bir 6x6 zırhlı araç geliştirme projesine tamamen kendi kaynaklarıyla Nurol Makina bünyesinde başlatılmış ve bu kapsamda tasarım çalışmaları tamamlanıp mayın testleri yapılmış ve prototip araç her türlü arazi şartlarında kalifikasyon testlerini başarıyla tamamlamıştır.

Bu aracın tasarım ve entegrasyon süreçlerinde ülkemizde ilk defa yerli kaynaklarla CAN BUS tasarımı ve uygulaması yapılmış olup yeni bir teknoloji kazanılmıştır. CAN-BUS sistemi ile farklı sistemlerin (motor, şanzıman, fren, vites kolu, ABS, aks kilitleri, aydınlatma sistemi, gaz pedalı, kapılar vs.) entegrasyonunda merkezi komuta kontrol açısından büyük kolaylıklar oluşmuştur. Bu sistem sayesinde istenilen farklı akıllı senaryolar uygulanabilir hale gelmiş ve kullanıcı hatalarının sisteme zararları minimuma indirilmiştir. Ayrıca mayına dayanıklı araçlar için gerekli olan taban plakasının bükümü amaçlı pres yatırımı yapılmıştır.

Bu tezgâh 4x4, 6x6, 8x8 vb. zırhlı araçların taban şekillendirilmesini soğuk olarak yapabilen ülkemizdeki ilk tezgâhtır.

NUROL Makina, zırh çeliği işlemek üzere kullandığı 5 eksenli lazer kesme cihazı, 7 eksenli robotik kaynak makinası, hidrolik eksantrik presler, ısıtma işlemi, lazer tarama ölçüm sistemi ve boyama üniteleri gibi teknolojik alt yapısı ile yüksek üretim kapasitesine sahiptir.

NUROL Makina, başta Türk Silahlı Kuvvetleri ve Emniyet Genel Müdürlüğü olmak üzere yurt içi ve yurt dışına yönelik, 4x4 taktik tekerlekli zırhlı araç (Ejder YALÇIN, Yörük (NMS), Ilgaz, Ejder TOMA ve Ejder Kunter) üretimine devam etmektedir.

NUROL Makina, dünyadaki en büyük gücün çalışanlarıyla kocaman bir aile olmak olduğunu bilmekte, kurumsal değerlerine bağlı yenilikçi çalışmalarını, 40 yılı aşkın mühendislik deneyimi ile harmanlayarak savunma alanında faaliyetlerine devam etmektedir. Milli kalkınmayı, toplumsal faydayı ve çevreye saygıyı ilke edinen, gelişen Türkiye'nin lider üreticisi olarak tasarım ile teknolojiyi birleştiren NUROL Makina sektördeki yerini her gün daha da sağlamlaştırmaktadır.

EJDER YALÇIN 4x4 ZIRHLI MUHAREBE ARACI

Yüksek koruma ve yüksek hareket kabiliyetini bir araya getiren eşsiz, çok amaçlı bir platform olan EJDER YALÇIN 4x4, kırsal ve kentsel alanlarda askeri ve güvenlik güçlerinin operasyonel gereksinimlerini karşılamak için geliştirilmiştir. EJDER YALÇIN, Türkiye'de ve diğer uluslararası kullanıcılarda çok sayıda muharebe operasyonunda deneyimlediği üzere, "MUHAREBE SAHASINDA KENDİNİ KANITLAMIS" bir platformdur.

EJDER YALÇIN 4x4; Sınır Gözetleme ve Güvenlik Aracı, Keşif Aracı, Taktik Füze Taşıma/Fırlatma Aracı, Komuta-Kontrol Aracı, Hava Savunma Aracı, Muharebe Aracı, Personel Taşıyıcı Araç, KBRN Keşif Aracı, Mayın/EYP Tespit-İmha, Havan Aracı ve Zırhlı Ambulans gibi kullanıcının değişik harekât ihtiyaçlarına yönelik özel çözümler sunmaktadır.

Güçlü dizel motoru, yüksek tork kapasitesi ve tamamen bağımsız süspansiyon sistemi sayesinde, Ejder Yalçın mobilite performansından ödün vermeden, üstün arazi performansı sunar.

Üstün balistik ve mayın koruma özelliklerine ek olarak, aracın tasarımı, mürettebatının sahada daha verimli ve daha güvenli çalışması için ideal bir platform olarak kullanıcılarının operasyonel ve ergonomik gereksinimlerini de içeriyor.

YÖRÜK 4x4 ZIRHLI MUHAREBE ARACI

En yeni tasarım olan Yörük 4x4, V şeklindeki monokok bir gövdeye sahiptir. Yörük 4x4 kırsal ve kentsel alanlarda hızlı ve yüksek manevra kabiliyeti sağlar. Düşük ağırlığı ve yüksek koruma özellikleri, en zorlayıcı ve asimetrik tehditler karşısında operasyonel üstünlük ve yüksek esneklik sağlar. Birden fazla göreve hazır olmayı ön planda tutan tasarım konsepti, birliklere silah sistemlerini taşımaktan keşif görevlerine kadar çeşitli özellikler sunar.

Yeni nesil bir araç olan Yörük 4x4, ölçeklenebilir zırh sayesinde arttırılabilir balistik koruma seviyesi sunmaktadır. Yörük 4x4'ün modüler tasarımı, kullanıcıların muharebe operasyonları, birlik ve ekipmanların taşınması, hava savunma ve keşif gibi çok çeşitli özel operasyonları kapsamaktadır. Ayrıca, segmentindeki diğer araçlara kıyasla daha yüksek hız ve üstün koruma özellikleri sayesinde Yörük, VIP konvoylarında koruma aracı olarak uygundur.

EJDER TOMA 4x4 TOPLUMSAL OLAYLARA MÜDAHALE ARACI

Nurol Makina'nın özgün tasarımı Ejder TOMA 4x4, yüksek arazi performansı ile kırsal ve kentsel alanlarda ve sınır bölgelerinde kamu düzenini ve güvenliğini korumak için geliştirilmiştir. Ejder TOMA 4x4'de kullanılan tüm araç, gereç, donanım elektroniği ve yazılımları Nurol Makina tarafından geliştirilmiştir. Böylece, hizmette olan araçlarda bile herhangi bir konfigürasyon değişikliği veya ek gereklilik minimum maliyet ve zamanda uygulanabilir.

4x4 hareket kabiliyetine, yerli-askeri şasiye ve tamamen bağımsız süspansiyon sistemine sahip Ejder TOMA, güvenlik güçlerinin hızlı ve etkili bir şekilde müdahale etmesi için üretildi.

Ejder TOMA 4x4'ün su topu sistemi ayrıca boya, göz yaşartıcı gaz ve köpük ile karıştırılarak kullanılabilir.

ILGAZ II İÇ GÜVENLİK ARACI

ILGAZ II, Nurol Makina tarafından, özel harekât birlikleri, askeri birlikler ile güvenlik güçlerinin meskûn mahal ve kırsal alanlarda kamu düzenini tesis etme, ani müdahale, yasadışı gösteri ve toplumsal olaylara müdahale etmek amacıyla tasarlanmış özgün bir platformdur. ILGAZ II'nin tasarımı ve geliştirilmesinde personelin koruma gereksinimleri dikkate alınmış ve güven içinde kullanım sağlayacak bir platform üretilmiştir.

ILGAZ II; Ambulans, Tank Savar Aracı, Muharebe Aracı, Komuta ve Kontrol Aracı, Keşif ve Gözetleme Aracı, Terörle Mücadele Aracı, İç Güvenlik Aracı ve Olay Yeri İnceleme Aracı gibi kullanıcının değişik ihtiyaçlarına yönelik özel çözümler sunmaktadır. ILGAZ II kullanıcılarına, 4x4 ve 4x2 olmak üzere farklı sürüş modları sunmaktadır. Hızlı ve kolay bakım sağlamanın yanı sıra çeşitli hafif silah kulelerinin entegrasyonu mümkündür.

EJDER KUNTER ÖZEL AMAÇLI PLATFORM

Nurol Makina tarafından özgün olarak tasarlanan EJDER KUNTER tam bağımsız süspansiyon sistemine ve 4x4, 6x4 ve 6x6 çekiş özelliklerine sahip bir platformdur. Üstün arazi performansı ile yalnızca meskûn mahallerde değil kırsal alanlarda da her türlü arazi şartlarında hizmet verebilen EJDER KUNTER, balistik korumaya sahip ergonomik ön kabiniyle de kullanıcının görevlerini güven ve yüksek performansla yerine getirmesine olanak sağlamaktadır. EJDER KUNTER'in sistem tasarımı kullanıcı istekleri doğrultusunda konfigüre edilebilmekte, silah kulesi entegrasyonu ve özel platform çözümleri sunulabilmektedir. EJDER KUNTER askeri, iç güvenlik ve sivil kullanımlara uygun bir şekilde, müşteri ihtiyaçları doğrultusunda özelleştirilebilmektedir.

NUROL TEKNOLOJİ SANAYİ ve MADENCİLİK TİCARET A.Ş.

Nurol Teknoloji 2008 yılında ileri teknik balistik seramikler üretmek için kurulmuş bir Nurol Holding Şirketler Topluluğu kuruluşudur. Kurulduğu günden itibaren araştırma geliştirmeye öncelik vermiş, üretim altyapısı için gerekli yüksek sıcaklık sinter fırınlarını bünyesinde geliştirip üreterek ürün geliştirme çalışmalarında önemli yol almıştır. Geçtiğimiz seneler içerisinde ileri teknik seramiklerle başladığı yolculuğuna ileri balistik çözümlerle devam etmiştir.

Alumina, Silisyum Karbür ve Bor Karbür Seramik üretimlerinin yanı sıra sivil alanda kullanımı olan Tungsten Karbür seramikler Nurol Teknoloji seramik ürün gamı arasında yerini almaktadır. Nurol Teknoloji, başta Türk Güvenlik Güçleri'nin olmak üzere, dünyadaki tüm dost ve müttefik ülkelerin ihtiyacı olan ileri teknolojik balistik seramikleri ve hibrit balistik koruyucu zırh çözümlerini Ankara'da yerleşik üç üretim tesisinde tek çatı altında üretmektedir. Nurol Teknoloji, kuruluşu ile birlikte, Kanunlar kapsamında T.C. Milli Savunma Bakanlığı'ndan "MİLLİ GİZLİ" ve "NATO GİZLİ" Gizlilik Dereceli Tesis Güvenlik, Üretim İzni belgelerine, ISO 9001, ISO 14001 ve OHSAS 18001 Sistem Sertifikalarına ve bünyesinde bulunan iki adet Balistik Test Laboratuvarı için Uluslararası NIJ standartları kapsamında 17025 TURKAK akreditasyonu belgelerine sahiptir.

Türkiye'nin tek ileri teknik seramik üreticisi olan Nurol Teknoloji, kendi geliştirdiği proseslerle ürettiği Bor Karbür seramikler sayesinde Türkiye'nin adını dünyada Bor Karbür balistik seramik üretebilen az ülke arasına yazdırmıştır. Bünyesinde barındırdığı makine parkı, kalifiye insan kaynağı, kalite altyapısı, akredite balistik laboratuvarları ve AR-GE vizyonu ile personel koruma, araç koruma, yapısal koruma alanlarında müşteri isterlerine özel olarak yaratmış olduğu balistik çözümler gerek ülkemizde gerek dünyanın çeşitli ülkelerinde güvenlik güçleri tarafından sonsuz bir güvenle kullanılmaktadır.

Nurol Teknoloji Ocak 2021 itibari ile 5746 sayılı araştırma, geliştirme ve tasarım faaliyetlerinin desteklenmesi hakkında kanun kapsamında AR-GE Merkezi olmuştur. Nurol Teknoloji AR-GE Merkezi yoluna inovatif ürün odaklı teknolojiler geliştirerek, kurum içinde ve dışında AR-GE ve inovasyon kültürünü yaygınlaştırarak, mühendislik, işgücü ve insan kaynağı altyapısını sürekli iyileştirerek, süreç ve altyapıda dijital dönüşüm gerçekleştirerek, akademik iş birliklerini nitelik ve nicelik bakımından geliştirerek devam etmektedir.

FNSS SAVUNMA SİSTEMLERİ A.Ş.

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. (FNSS); Nurol Holding A.Ş. (%51) ve BAE Systems (%49) ortaklık girişimi olup, ihtiyaca özel, etkin, güvenilir ve yenilikçi paletli ve tekerlekli zırhlı araçlar tasarlayan, üreten ve alanında dünya liderleri arasında kabul edilen bir kara savunma sistemleri firmasıdır. Ürünleri, farklı ülkelerdeki kullanıcılar tarafından tercih edilen FNSS, bugüne kadar, 4.000'in üzerinde zırhlı muharebe aracını kullanıcılarına teslim etti. FNSS'nin yarattığı geniş ürün ailesi; 15 ton sınıfında paletli zırhlı araçlardan orta ağırlık sınıfı tanka; 4x4'ten 8x8 taktik tekerlekli zırhlı araçlara; seyyar yüzücü hücum köprüsünden zırhlı istihkâm iş makinesine ve insanlı ve insansız kulelere kadar uzanıyor.

FNSS, kullanıcının her talebini, ayrı bir proje olarak ele alıyor. Kullanıcının özel ihtiyaçlarını dinliyor ve her kullanıcıya, ihtiyacını tam olarak karşılayan özel çözümler oluşturuyor. FNSS, bunu; esnek süreçleri, oturmuş tasarım ve ürün bilgisi ve kendisi gibi esnek olan iş ortakları ve tedarik zinciri sayesinde başarıyor.

Kullanıcı memnuniyetine çok uzun vadeli bakan FNSS, teslim ettiği ürünlerin ömür devrinin ötesine geçebilmesini ve bu süreçte ortaya çıkabilecek yeni ihtiyaçlara da çözüm üretebilmesini olanaklı kılan, güvenilir iş birlikleri kurmasıyla da fark yaratıyor. Bu niteliği sayesinde FNSS, büyük projelere imza attığı ülkelerde; yerli iş gücü istihdamı, yerel tedarik zinciri kurulması ve teknoloji transferiyle önemli ölçüde ekonomik katma değer yaratıyor. Türk savunma sanayisinin milli bir değeri olan FNSS, 30 yıllık bilgi birikimiyle tüm paydaşlarına yaratıcı çözümlerle değer katmaya devam ediyor.

TÜMAD MADENCİLİK SAN. ve TİC. A.Ş

TÜMAD Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Avrupa İmar ve Kalkınma Bankasının gerekliliklerini yerine getirerek, 210.000.000 ABD Doları tutarında proje finansmanı ile Çanakkale Lapseki ve Balıkesir İvrindi Altın Madeni İşletmelerini hayata geçirmiş, Doğal Kaynaklar dalında uluslararası iki proje finansmanı ödülüne sahip ilk Türk şirketi olmuştur.

Her iki projenin devreye alınmasıyla birlikte eşzamanlı olarak yürütülen rezerv geliştirme çalışmaları neticesinde, üretim kapasitesinin artırılması amacıyla, Temmuz 2020 tarihinde Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (AİKB), Akbank ve Ziraat Bankası konsorsiyumu ile 255.000.000 ABD Doları tutarında refinansman anlaşması imzalamıştır.

İvrindi için mevcut kaynağını, iki milyon onstan, üç milyon ons'a yükseltmiştir. Lapseki için ise ilave aramalarla 60.000 ons'luk bir kaynak artışı sağlanmıştır. Bu çalışmalara ek olarak, yurtiçi ve yurtdışında potansiyel maden sahalarında ileri düzeyde aramalar yaparak, ekonomik olarak çalışmanın mümkün olduğu büyük ölçekli maden projelerini üretime geçirecek çalışmalarına hız vermiştir.

Sürdürülebilir madencilik kriterlerini kendisine ilke edinen TÜMAD, aramalardan rehabilitasyona kadar tüm süreçlerde, dünyada mevcut en yüksek çevre, iş sağlığı güvenliği ve toplum ilişkilerini uygulamayı ve sürekli iyileştirilmeyi sağlamaktadır.

NI-43-101 Kanada standartlarıyla fizibiliteleri hazırlanmış olan İvrindi ve Lapseki maden işletmeleri ile İSG, Çevre, Toplum ilişkileri ve Entegre Yönetim sistemlerinin tüm bileşenleri ile ulusal ve uluslararası standartları içermesi nedeniyle en iyi uygulanabilir teknolojileri barındırmakta olup, ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi, ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi ve ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikalarına sahiptir.

Madencilik faaliyeti yürütülen yörelerde, karşılıklı güvene dayalı, değerlere saygılı, açık ve şeffaf iletişimle, bölge halkının faaliyetlerine desteğini sağlama amaçlı, sosyal onay, şikâyet ve geri bildirim, paydaş katılımı, yerel satın alma-yerel istihdam anlayışı ve yönetimiyle, çevreyi koruyarak ekonomik ve sosyal kalkınmayı sağlamaktadır. Her iki işletmesinde alt işverenlerle birlikte %70'i yerelden olmak üzere 2.000 i aşkın çalışan istihdam edilmektedir.

İşletmelerimizde çalışma biten her alanda eşzamanlı olarak doğal habitatına uygun yeşillendirme ve rehabilitasyon çalışmaları başlatılarak bugüne kadar 50.000 fidan toprakla buluşturulmuştur.

Uyguladığı projeler ve yatırımlarla sosyal kalkınmaya da önemli ölçüde katkı sunan TÜMAD, madencilik sektörüne nitelikli ara eleman kazandırmak ve milli eğitim seferberliğine, direkt katkıda bulunmak amacıyla, İvrindi, 16 derslikli "Nurettin Çarmıklı Madencilik Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin" inşasını tamamlamış ve eğitim öğretim hayatına kazandırmıştır.

Ayrıca, Aralık 2019 tarihinde, Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile imzalanan işbirliği protokolü kapsamında, Yenilenebilir Enerji Teknolojileri veya Doğal Kaynaklar alanında hizmet vermek üzere, 16 derslikli Anadolu Lisesi inşasına Ekim 2020 tarihinde başlanmış olup, 2021 yılı sonunda anahtar teslimi olarak tamamlanarak Milli Eğitim Bakanlığına teslim edilecektir.

Proje aşamasında olan, Havran Seyit Onbaşı Bilim ve Teknoloji Merkezinin inşasıyla bölgedeki tüm çocukların ve gençlerin bilim ve teknolojiye ilgisini çekmek, kolay anlaşılır ve eğlenceli bir şekilde bilimsel konuların sunulması ve geleceğin bilim insanlarının yetişmesine katkı sağlayacaktır.

TÜMAD yapmış olduğu tüm bu çalışmalar ile yöre halkının ekonomik kalkınmasının yanı sıra, eğitim, sağlık, altyapı, yerel satınalma ve istihdamın geliştirilmesi için projeler üreterek, doğaya, çevreye, insana saygılı bir şekilde, Ülkenin önemli altın üreticileri arasındaki yerini almıştır.

İvrindi İşletmesi

İvrindi Projesinin fizibilitesi NI-43-101 Kanada standartlarıyla hazırlanmıştır ve yatırım ve inşaat döneminin ardından, 2019 yılının üçüncü çeyreğinde üretime geçilmiştir.

İşletmede üretim, açık ocak madenciliği ile delme, patlama, kazı-yükleme, nakliye ve cevherin boşaltılması olmak üzere beş temel işlemin yürütüldüğü, Kartaldere ve Ballık ocaklarından yapılmış olup, toplamda yaklaşık 7 milyon ton cevher üretilmiş olup, 1000 ton/ saat kapasiteli tesiste işlenerek yığın alanına yaklaşık 6.6 Milyon ton cevher serilmiş, zenginleştirme tesisinde işlenen cevher ile altın gümüş metali elde edilmiştir.

Lâpseki İşletmesi

Tasarım parametreleri, izleme yöntemleri, kirliliğin önlenmesi ve kontrolü ile kaynak verimliliği açısından, sektörde dünyanın en iyi örneği olan Lapseki Altın ve Gümüş Madeni; 2014 yılında TUMAD Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. portföyüne eklenmiştir. Yatırım ve inşaat sürecinin tamamlanmasının ardından, Aralık 2017'de altın ve gümüş üretimine başlanmıştır.

İşletmede açık ocak faaliyetleri; delme, patlama, kazı-yükleme, nakliye ve cevherin boşaltılması olmak üzere beş temel işlemin yürütüldüğü Kestanelik, Karakovan, S ve SBX ocaklarından yapılmaktadır.

Yeraltı işletmesiyle cevher üretimine ise, 2019 yılının 4. çeyreğinde başlanılmıştır. 2020 yılı sonu itibarıyla; ana rampada 1.215 metre ilerleme gerçekleştirilmiş ve yüzey kotundan, 145 metre derinliğe inilmiştir. 2020 yılı içerisinde 5 aktif kat galerisinden 106.909 ton yüksek tenörlü altın gümüş cevheri üretilmiş ve toplam yeraltı açıklığı 3.870 metre uzunluğuna ulaşmıştır.

Açık ve yeraltı ocağından üretilen yaklaşık 2 milyon ton yüksek tenörlü cevher, Tank Liçi yönteminin uygulandığı zenginleştirme tesisinde %96 verimle işlenerek dore Altın ve Gümüş elde edilmiştir.

Kimyasal arıtma, susuzlaştırma ve katı atık depolama alanı ile mevcut en iyi uygulanabilir çevre teknolojisine sahip olan tesis tam kapasite faaliyet göstermektedir.

NUROL ENERJİ ÜRETİM ve PAZARLAMA A.Ş.

Nurol Holding, müteahhitlik ve altyapı projelerinin yanı sıra; enerji sektöründe de çalışmalarını sürdürmektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklarının önem ve payının dünyada olduğu gibi Türkiye’de de hak ettiği yeri alacağına olan inancımızdan ve özellikle hidroelektrik santralleri inşaatı alanındaki tecrübemiz ve bilgi birikimimiz nedeniyle, yenilenebilir enerji projeleri ayrı bir önem taşımaktadır.

Nurol Enerji, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı çeşitli enerji santralleri projelerini geliştirmek ve gerçekleştirmek üzere yoğun bir çalışma içindedir.

Nurol Enerji, finansman ve bilgi birikiminin önemli etken olduğu enerji projelerinde yerli ve yabancı ortaklıkların yaratacağı sinerjiyi de önemsemektedir. Bu konuda, yerli ve yabancı enerji şirketleri ile işbirliği veya bilgi alışverişine dayalı çalışmalar sürdürülmektedir.

Diğer bir yerli ortakla kurulan Enova Enerji’nin 63 MW kapasiteli Ceyhan HES projesi 2010 yılında işletmeye açılmış olup, elektrik ticareti faaliyetlerini de yürütmektedir. Ayrıca 2012 yılında, özelleştirme ihalesi kazanılarak 10,8 MW kurulu gücündeki Göksu HES üretim portföyüne eklenmiştir.

Ayrıca, Nurol Enerji; Nurol Şirketler Topluluğu’nun yurt dışında yaptığı başarılı çalışmalar ve kazandığı uluslararası tecrübelerden hareketle bölge ülkelerindeki yenilenebilir enerji projelerini takip etmektedir.

NUROL GÖKSU ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.

Nurol Göksu 2013 yılında kurulmuş olup Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını Özelleştirme yoluyla 49 yıl süreyle almıştır.

Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde Göksu Nehri üzerinde Nehir Tipi olarak 80 mt.lik düşünün değerlendirilmesi amacıyla 1959 yılında işletmeye alınmıştır. Göksu Santrali 10,8 MW kurulu gücünde, çok yüksek bir kapasite kullanım oranı ve düzenli bir akış rejimine sahip olup istikrarlı bir şekilde yıllık ortalama 60 milyon kWh enerji üretmektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklı bir proje olan Göksu HES projesi yıllık ortalama 36.000 ton CO₂ salınımının azaltımına katkı sağlamaktadır.

Göksu Hidroelektrik Santrali, oluşturduğu işletme ekibiyle, Santrali en optimum şartlarda işletmektedir. Üretilen elektriğin satışı piyasada rekabet ortamında yapılmaktadır.

Güvenilir ve sürekli bir işletme için, Göksu HES kapsamında bir kısım ekipmanların ve su yapılarının rehabilitasyonu ve modernizasyonu için yatırım çalışmaları belli bir plan çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.

Nurol Yatırım Bankası kurumsal müşterilerin yatırım bankacılığı ihtiyaçlarına 66 kişilik ekibi ile çözüm sunmaktadır. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Aktif Büyüklüğü 5,9 Milyar TL'ye ulaşmıştır. Sermaye yapısı ve donanımlı insan kaynağıyla Nurolbank, Türkiye'de Yatırım Bankacılığı alanında lider bankalar arasında yer alma bilinci ile ekonomik değer yaratmayı amaç edinmiş, uzun vadeli ilişkiler kurabileceği, çeşitli finansman ürünlerine ihtiyaç duyan müşterilere hizmet etmeyi hedeflemektedir.

Nurolbank, tüm müşterilerinin verimliliklerini yükseltip, içinde bulundukları risk düzeyini azaltarak, maliyetlerini anlamlı ölçüde kontrol altına alabilmelerini ve pazar paylarını arttırılabilmelerini sağlayan hizmetler sunmaktadır.

Nurolbank, teknik uzmanlığa ve yerel piyasa tecrübesine sahip profesyonellerden oluşan ekibinin bilgi ve deneyimleri sayesinde müşterilerinin ihtiyaçları ile uyumlu olarak;

- Alternatif fon kaynağı sağlamak üzere yapılandırılmış finansman araçları,
- Kompleks finansal modelleme,
- Optimum finansal paket yapılandırılması,
- Özsermaye finansmanı danışmanlığı,
- Yerel ve uluslararası kuruluşlardan, sermaye piyasalarından yeni fon kaynakları yaratılması konularında yaratıcı, yenilikçi ürün ve hizmetler sunmaktadır.

Nurolbank, temkinli ve sağlam öngörülerle oluşturulan banka yönetim politikaları ile yoluna devam etmektedir. Bankamız, günümüzün değişken, birbirine bağlı ve son derece rekabetçi olan pazarlarında, şirketler için doğru zamanda bilgi ve esnek finansal çözümlerle hizmet vermeye devam edecektir.

Ekonomik gelişmelerin ortaya çıkardığı zorlu koşullara sahne olan 2020 yılında Nurolbank temkinli bakış açısı ile fırsat kapılarını aralamaya devam etmiştir.

JCR Eurasia Rating, Nisan 2020'de "Nurol Yatırım Bankası A.Ş."yi periyodik gözden geçirme sürecinde, ulusal düzeyde yatırım yapılabilir kategorisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu 'AA (Trk)' ve 'Stabil' görünüm, Kısa Vadeli Ulusal Notu'nu 'A-1 (Trk)' olarak 'Stabil' not görünümleri ile beraber teyit etmiştir. Diğer taraftan, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Notu'nu 'BBB-' olarak teyit etmiştir.

NUROL SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ A.Ş.

Kurulduğu 1994 yılından beri tüm sigorta branşlarında hizmet sunan şirketimiz, Chubb European Group SE., Bupa Acıbadem Sigorta A.Ş., Gulf Sigorta A.Ş., Anadolu Sigorta A.Ş., Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş., Dubai Sigorta A.Ş., Eureko Sigorta A.Ş., Generali Sigorta A.Ş., Groupama Sigorta A.Ş., Mapfre Sigorta A.Ş., Ray Sigorta A.Ş., Zurich Sigorta A.Ş., Ak Sigorta A.Ş., Türkiye Sigorta A.Ş.'nin yetkili acentesi olarak faaliyetlerine devam etmektedir.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş., müşteri talep ve çıkarlarını ön planda tutan uygulamalarıyla, sigorta sektöründeki gelişmeleri takip ederek sunduğu hizmetler ve var olduğu projelerle kurumsal sigortacılık alanında adından söz ettirmektedir.

Pazarlama, satış ve performans yönetim süreçlerinde kullanılan CRM ile hem Nurol Grubu çalışanlarının hem grup dışı müşterilerin değişen ihtiyaçlarını doğru ürünlerle karşılayarak kaliteli hizmet sunmaktadır.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. olarak sigortalarını üstlendiğimiz önemli mühendislik projeleri;

- Romanya "Brasov - Targu Mures - Cluj -Oradea, Section 3B: Mihaiesti - Suplacu de Barcau, Subsection 3B5: Nusfalau -Suplacu de Barcau (km 66 + 500 - km 80 + 054.044) Otoyolu Tasarım ve Yapım İşi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Ümraniye - Ataşehir - Göztepe Metro Hattı İnşaatı Yapım İşi (Gülermak - Nurol - Makyol Metro Yapım Adi Ortaklığı)
- Balıkesir İvrindi Altın Madeni Projesi (Tümad Madencilik A.Ş.)
- Çanakkale Lapseki Altın Madeni Projesi (Tümad Madencilik A.Ş.)
- Ilisu Barajı ve Hidroelektrik Santrali Projesi (Nurol - Cengiz Adi Ortaklığı)
- Deriner Barajı Projesi (ERG İnşaat Tic. ve San. A.Ş.)
- Çine Barajı ve HES Tesisleri Projesi (Özkar İnşaat San. ve Tic. A.Ş.)
- Kürtün Barajı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Cezayir - Douera Barajı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Cezayir - Souk Tleta Barajı Projesi (Nurol - Özaltın Adi Ortaklığı)
- Oşkan - Berkman Barajı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Çamgazi Adıyaman Sulama ve Derivasyon Tesisleri İnşaatı Projesi (Göçay İnşaat Taah.Tic. A.Ş.)
- Kınık Sulama Tesis ve Kanalları Projesi (Özkar İnşaat San. ve Tic. A.Ş.)
- İskenderun Otoyol İnşaatı Projesi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Fatsa - Ordu Otoyol İnşaatı Projesi (Nurol - Tekfen - Yüksel Adi Ortaklığı)
- Pozantı Otoyol İnşaatı Projesi (Nurol -Cengiz - Kiska - Yüksel Adi Ortaklığı)
- Erbaa - Reşadiye Yolu Projesi (Ösak İnşaat İthalat İhracat San. ve Tic. A.Ş.)
- İzmit Kent İçi Dört Hatlı Demiryolu İkmal İnşaatı Projesi (Tinsa Ticaret İnş. ve San. Ltd. Şti.)
- Ordu Çevreyolu İnşaatı (Nurol - Yüksel -Ozka - YDA Adi Ortaklığı)
- Gebze - İzmir Otoyolu ve Körfez Geçiş Köprüsü Projesi (Otoyol Yatırım ve İşl. A.Ş.)

- Irak Stadyum İnşaatı (Nurol İnşaat ve Ticaret A. Ş.)
- Fas Otoyol İnşaatı (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Cezayir Tizi Ouzou Yolu (Nurol İnşaat ve Ticaret A. Ş.)
- Irak Silo İnşaatı (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Nurol Tower, Mecidiyeköy İstanbul (Nurol GYO - Nurol İnşaat Adi Ortaklığı)
- Nurol Park, Güneşli İstanbul (Nurol GYO -Nurol İnşaat Adi Ortaklığı)
- Nurol Life, Seyrantepe İstanbul (Nurol GYO -Nurol İnşaat Adi Ortaklığı)
- Cezayir Boukhroufa Barajı (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. - Gesi TP)
- Dereköy REG ve HES İnşaatı (Reis RS Enerji)
- Çekerek II - III Hes İnşaatı (Reis RS Enerji)
- Yeşilyaka Konut İnşaatı, Büyükçekmece İSTANBUL (Mesa - Nurol Ortaklığı)
- AYR Belören Hadim Devlet Yolu Eyişte Viyadüğü - Konya / Karaman (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)
- Silifke - Mut Yolu (I. Kısım) KM: 0 + 000 - 16 + 700 Arası Kesiminin Yapım İşi (Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.)

TURSER TURİZM SERVİS YAYINCILIK ve TİCARET A.Ş.

Sheraton Ankara Hotel & Convention Center

Nurol Grubu'nun gurur kaynaklarından olan Sheraton Ankara Hotel & Convention Center, her zaman olduğu gibi pazarın ihtiyaçlarını öngörerek değişime ve yenilenmeye devam etmektedir. Zincirin yeni hizmetleri ve uygulamaları eş zamanlı olarak hayata geçirilmektedir.

Ankara'nın simgesi haline gelmiş olan 24 katlı otelimiz 30. yıl dönümünü kutlarken yenilenen yüzüyle birlikte toplam 305 oda sunar. Ev sıcaklığını yansıtan zevkli dekoru, en yeni teknoloji ve lüks imkânları ile hem iş hem de tatil amaçlı seyahat eden misafirlerin tüm ihtiyaçlarını karşılamaktadır.

Lugal, A Luxury Collection Hotel, Ankara

Lüks segmentte bir seçenek arayışı olan konuklarımız için ise The Luxury Collection markasının Türkiye'deki ilk temsilcisi Lugal, A Luxury Collection Hotel, Ankara ile ayrıcalıklı ve kişiselleştirilmiş hizmet sunulmaktadır. Kendine özel yüksek standartları ve hizmet anlayışı ile misafirlerini eşsiz bir şekilde ağırlayan otelimizde, 1 Lugal Suite, 4 Apart Suite, 16 Deluxe Executive Suite, 32 Grand Deluxe Oda, 10 Deluxe Studio Oda, 7 Deluxe Twin Oda ve 21 Deluxe Oda olmak üzere toplam 91 odası bulunmaktadır.

Her köşesinde modern ve zarif detaylar barındıran Lugal, kişiye özel sunulan hizmetleri, sanatla dolu duvarları, 60 metrekarelik ferah odaları ve benzersiz süitleri ile ayrıcalıklı hissetmeyi tercih eden misafirlerine en üst düzey konforu sunmaktadır.

Ödüllü Konferans Oteli: Sheraton Ankara Hotel & Convention Center

Sheraton Ankara Hotel & Convention Center, şehrin merkezinde konumlanmış ve 5.000 m²'ye yayılmış farklı ihtiyaçlar için esnek seçenekler sunan toplam 21 salondan oluşmaktadır. Her biri özgün niteliklere sahip olan toplantı salonlarının içerisinde yenilenen konseptiyle ve 1.325 m²'lik alanıyla şehrin en büyük salonlarından biri olan Grand Ballroom da bulunmaktadır. Şefimiz ve ekibi keyifli kahve molaları, ince dokunuşlarla zenginleştirilmiş gala yemekleri, en güzel gününüzü taçlandıracak düğün menüleri hazırladılar. Gün ışığı alan ve açılabilen pencereleri, yüksek tavanları, zamansız tasarımı ve son teknoloji teknik ekipmanları ile Sheraton Ankara'nın Kongre Merkezi aynı anda 3.000 kişiye hizmet verebilmektedir. Oteli çevreleyen yeşil parklar, alışveriş seçenekleri, restoran ve barlar tüm gün süren toplantılar sonrasında havanızı değiştirecek seçenekler arasında yer alır.

Sheraton Ankara toplantı yaptığınız bir 'yer'den öte ekibinizin bir parçasıdır, organizasyonunuzun en iyi şekilde sonuçlanmasını hedefleyen tamamlayıcı bir unsurdur.

Imagination Lab

Sizlere sağladığımız hizmeti ayrıcalıklı kılmak ve dijital çağa ayak uydurmak amacıyla sizleri Imagination Lab yeni nesil toplantı salonlarımıza bekliyoruz. Imagination Lab rahat yapısı, modern tasarımı ve teknolojik altyapısı ile çok daha etkin toplantılar yapabilmenizi sağlar. Toplantı amacınız yeni şeyler öğrenmek, farklı bakış açıları doğrultusunda fikir geliştirmek ve paylaşmak ise doğru yerdesiniz. Sunulan birden fazla çalışma alanı ile kendinizi evinizde hissedeceksiniz.

Lobby Bar

Lobby Bar; yüksek tavan yapısı, sıcak renkleri ve yerel lezzetleri ile tüm misafirlerimizin en iyi şekilde ağırlandığı buluşma alanıdır. Şehrin en yoğun olduğu bölgede Lobby Bar mola vermek için en ideal alanlardan birisidir. Geniş ürün yelpazesi ile hem otel misafirleri hem de bölge sakinleri için vazgeçilmez bir mekan haline gelmiştir.

Brasserie One

Brasserie One Restaurant; açık mutfağı ve eşsiz Kavaklıdere manzarası ile otelimizin giriş katında yer almaktadır. Menümüzde hem uluslararası hem de Türk mutfağından sağlıklı seçenekler bulunmaktadır ve her öğün için ideal bir alandır. Açık mutfağı sayesinde yetenekli şeflerimizi iş başında izleyebilmek de mümkündür. Brasserie One ayrıca restoran bölümü ile birleşik olan ve zengin bir kahvaltı büfesi sunduğumuz bir bölüme daha sahiptir.

Clubhouse

The Clubhouse Jazz Bar kreatif müzik ve canlı performanslara ev sahipliği yapan, tam anlamıyla caz severlere hitap eden bir bardır. Clubhouse, modern ve çağdaş mimarisi ve canlı müzik arasında harika bir uyuma sahip olmakla birlikte konforlu bir alan sunar.

Garden Terrace

Şehrin merkezi konumunda yer alan ve doğanın güzelliğiyle bütünleşen Garden Terrace Restaurant, hizmet kalitesi, zengin menüsü ve içinizi açan ortamıyla yaz boyunca huzurlu ve keyif dolu bir deneyim sunuyor. Eşsiz ev yapımı kokteylleri eşliğinde Garden Terrace Restaurant şehrin en güzel gün batımına ev sahipliği yapıyor.

Aruni Restoran & Bar

Şehrin karmaşasından uzak, özel odası, kış bahçesi ve restoran alanıyla farklı ihtiyaçlara yönelik tek noktada çözüm sağlayan Aruni Restoran&Bar ile misafirler her anlamda doyurucu bir deneyim yaşayabiliyor. 14 kişilik kapasiteye sahip özel odada ise restoranın seçkin lezzetlerinin ve eşsiz tatlılarının servis edildiği kusursuz bir hizmet sunuluyor.

Faaliyetler, Heyetler, Kongreler ve Fuarlar

Otelimiz 2020 yılında 4. Güvenlik Fuarı ve Konferansı-ISAF Exclusive, İlbank Olağan Genel Kurul Toplantısı, 4. Sivil Düşün Forumu, İklim Değişikliği Alanında Ortak Çabaların Desteklenmesi Projesi Kapanış Konferansı, Anadolu Sigorta Toplantısı, ING Bank Toplantısı, Trabzon Vakfı Geleneksel Trabzon Balosu, StudyExpo Online Yurtdışı Eğitim Fuarı, Dünya Bankası Toplantısı, Face Minima Etkinliği, Birleşmiş Milletler Toplantıları, Türk Tıbbi Onkoloji Derneği Toplantısı, Ticaret Bakanlığı Toplantısı, Kosova Büyükelçiliği Milli Gün Resepsiyonu, Kuveyt Büyükelçiliği Milli Gün Resepsiyonu'na ev sahipliği yapmıştır. 2020 yılında Kuzey Kıbrıs Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı, Avrupa Birliği Başkan Yardımcısı, Azerbaycan, Suudi Arabistan, Kanada, Avustralya, Ukrayna, Polonya, Bulgaristan, Slovenya, Malta, Libya, Cezayir ve Cibuti üst düzey devlet yetkilileri önemli heyet konaklamalarında Lugal, A Luxury Collection Hotel ve Sheraton Ankara ve Convention Center'ı tercih etmiştir.

Sağlık Kulübü

Asma katta yer alan Sağlık Kulübü, bünyesinde bulundurduğu sauna, jakuzi, buhar odası, şok duşları, kapalı havuzu ve masaj servisi ile hem otel misafirlerine hem de üyelerine günün yorgunluğunu ve stresini atma, rahatlama ve tazelenme olanağı sağlıyor. Yenilenen masaj odalarımız sayesinde ise eksiksiz bir hizmet sunuluyor. Tesis bünyesinde yer alan aletli fitness, squash, tenis, tek pota basketbol, grup egzersiz aktiviteleri ve dövüş sanatları dersleri ile misafirlerimiz formunu koruyabilir ya da formsuz ve bitkin bedenlerinizi yeniden canlandırabilir.

Yüksek grafik ayrıcalıklarına sahip, en son teknoloji ile donatılmış Golf Simülasyonu ise ilgi duyan herkese keyifli bir deneyimin kapılarını açıyor. Gelişmiş golf simülasyon sistemimiz dünya üzerinde bulunan 150'den fazla gerçek parkur alternatifi ile her seviyede oyuncuya geniş imkanlar sunuyor.

Sheraton Batumi Hotel

17 Mayıs 2010 tarihinde kapılarını tüm konuklarına açan Sheraton Batumi Hotel, şehrin ilk beş yıldızlı uluslararası markalı Otel olmakla beraber, Nurol Firması'nın da Gürcistan'da gerçekleştirdiği ilk prestijli otel yatırımı konumundadır. Bir sahil kenti olan Batum, Gürcistan'ın önemli limanlarından birisidir ve ayrıca, hem demir yolu hem de Kafkas ülkeleri menşeli boru hattı istasyonu konumundadır. Batum şehri Türkiye sınırından 15 km mesafededir. Şehir son yıllarda yatırım ve gelişim açısından bölgesel bir merkeze dönüşmüştür. Ayrıca Batum, Karadeniz'deki seyahat programlarına Batum'u dahil eden çok sayıda yolcu gemisine de ev sahipliği yapmaktadır.

Batum, sahip olduğu sub-tropikal iklim ve uçsuz bucaksız sahil şeridiyle iftihar etmektedir. Bu muazzam güzellikteki şehir ayrıca deniz kıyısı, bulvar ve parklarla, Yunus Gösteri Merkezi, dünyanın en eski ve büyük bahçelerinden biri olan nefes kesici Batum Botanik Bahçesi, misafirlere sunduğu olağanüstü yemek kültürü ve en önemlisi son derece misafirperver ve konuksever insanlarıyla meşhurdur.

Otel gün boyunca açık olan Giriş kattaki Sunflower Restaurant'ta misafirlerine leziz açık büfe kahvaltılar sunmaktadır. Restorantın menuyu misafirlere yerel yemekler hakkında fikir vermek üzere yöresel mutfak üzerine kuruludur. Mevsimlik Jasmine Lounge bar otelin dış havuzun yanında ve bulvarın tam ortasında yer almaktadır. Restorant çok güzel bir atmosfer ile çevrilidir. Burada misafirlerimiz şezlonglarda uzanıp salatalar, sandviçler, soğuk içecekler ve kokteyllerle kendilerine keyifli zamanlar ayırabilirler. Yine misafirlerimiz 14. katta bulunan Club Lounge da ücretsiz kahvaltı ve gün boyu hafif atıştırmalarla ve içeceklerle günün tadını çıkartabilirler. Otelin 20. katında yer alan 360 Sky bar restoran Batum'da 360 derece panoramik manzaraya sahip tek otel bar ve restoranttır. Restorantımızda mükemmel hazırlanmış kokteyller, Premium şaraplar ve çeşitli izgara menüleri servis edilmektedir. Otelin balo salonu 1.000 m²'lik alan üzerinde kurulu olup, Batum'daki en büyük balo salonu konumundadır. Düğün, toplantı ve kurumsal etkinlikler açısından son derece idealdir. Daha küçük çaplı toplantı ve konferanslar için ise Otel içerisinde en son teknoloji ile donatılmış altı ayrı salon ve tam donanımlı bir de iş merkezi mevcuttur. Eğlence olanakları arasında; 750 m² lik bir Shine Spa, açık ve kapalı yüzme havuzları ve yine en son teknoloji ürünü olan Sheraton Fitness Merkezi yer almaktadır. Son derece modern ve bir o kadar da şık olan 1.550 m² üzerine kurulu, özel giriqli bir Casino giriş katta hizmet vermektedir.

17 Mayıs 2010 tarihinde dönemin Gürcistan Devlet Başkanı Sayın Mikheil Saakashvili ve dönemin Türkiye Cumhuriyeti Başbakanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan otelin açılış kurdelesini birlikte kesmişlerdir.

Sheraton Batumi Hotel geçtiğimiz yıllarda birçok yerel ve uluslararası yüksek mevkili misafirler için kapılarını açmıştır. Bunların arasında Gürcistan, Ermenistan, İsviçre, Polonya, Estonya Devlet Başkanları, Monaco Prensi Albert II, Gürcistan ve komşu ülkelerden çok sayıda başbakan, bakan, ABD'li parlamenterler ve Avrupa'dan heyetlerin de aralarında bulunduğu çok sayıda ulusal ve uluslararası devlet adamı yer almaktadır. Ayrıca, Placido Domingo, Andrea Bocelli, Mayce Gray, Sting, Criss Botti Enrique Iglesias, Jamiroquai ve Aerosmith gibi dünyaca ünlü starlar da misafirlerimiz arasındadır. Acara Özerk Bölgesi Başkanı da oteli ziyaret edenler arasında bulunmaktadır.

Otelde toplantı düzenleyen bazı uluslararası ve yerel kuruluşlar:

Berlin Chemie, US Aid, Birleşmiş Milletler, NATO, MTV, UGT, Adjara ve Gürcistan hükümet toplantıları, Avrupa Çevre Bakanlığı, Avrupa Anayasa Mahkemeleri Kongresi, Ajaralı Kadınlar İş Forumu, Les Laboratoires Servier.

Son yıllarda otel işbu uluslararası veya yerel ödüllere layık bulunmuştur:

2017/20018/2019 World Travel Awards as Georgia's Leading Hotel

2017/2018/2019 Welcome to Georgia! National Tourism Award as the Best Hotel in Georgia

2021 Welcome to Georgia! National Tourism Awards in two categories: as the Best International Hotel in Georgia and the Best Seaside Accommodation

2018 Magnolia Tourism Award by Tourism Department of Adjara as the Best International 5 Star Hotel of the region

2013-2021 years Winner of TripAdvisor Travelers' Choice Award

360 Sky Bar - Best Restaurant of Batumi by Gault & Millau

360 Sky Bar - Best Restaurant of the city by Restaurant Guru 2019-2021

Booking.com Traveller Review Awards 2021

Hotels.com Loved By Guest 2019-2021 Awards

2010-2020 yılında otelde düzenlenen yıllık organizasyon ve kongreler:

Solunum Kongresi, Batum Uluslararası Jazz Festivali, GTZ, Gürcistan Bankası, IFES, Finca, Miss Georgia Güzellik Yarışması, Türkiye Futbol Federasyonu, GEN Kongresi, Mazda, Nissan, Peugeot Toplantıları, Mercedes-Benz, Kia, Abdi İbrahim ilaç firması, Imuneks Farma, USAID, Unicef, Nokia, Bandag Lastikleri, Pimaş, BP, Castrol, Phillip Morris, Avrupa Birleşik Devletler Heyeti, Gürcistan Anayasa Mahkemesi Gürcistan Noterler Birliği, Gürcistan-Ürdün İş Forumu, NATO Zirvesi, Dünya Bankası, Dünya Turizm Organizasyonu, Avrupa Parlamentosu, Karadeniz Caz Festivali, GRA 4. Uluslararası Kogresi, 10. Gürcistan Stomatoloji Derneği Kongresi, Gürcistan Savunma Bakanlığı Konferansı, Viva Consult-Karadeniz Taşımacılık Konferansı, Gürcistan Ulusal Film Merkezi-Kameraman Ödüllendirme Töreni, Gürcistan Satranç Federasyonu-Avrupa Gençlik Satranç Şampiyonası-2014, Karpen Bayi Toplantısı, Expo Batumi Turizm Fuarı, Sanovel İlaç Doktor Toplantısı, Good Year Bayi Toplantısı, Biocad Pharma Toplantısı, Bursa Ticaret Odası, Servier İlaç Gürcistan Toplantısı, Letoon Ayakkabı Fuarı, Mercedes-Benz Otobüs Fabrikası Satış Departman Toplantısı, Kia Otomotiv Bayi Toplantısı, Unicef, Gürcistan Devleti Ekonomi Bakanlığı Toplantısı (Uluslararası), Egis İlaç Toplantısı, Gürcistan Modern Pentathlon Organizasyonu, Avrupa Satranç Federasyonu, GeoNet Expo 10.Uluslararası Turizm ve Ticaret Fuarı, 9. Süt ve Süt Ürünleri Olimpiyatları Toplantısı, 6. Karadeniz Limanları ve Denizcilik Fuar ve Kongresi, Avrupa İzleme Komisyonu Toplantıları, Universal Consulting Toplantıları, BRIDGE, 43. Satranç Olimpiyatı, Avrupa Bireysel Satranç Şampiyonası 2018, Uluslararası Stomatolojist Konferansı, Dünya Doğal Gübre ve Zirai İlaçlar Kongresi.

BOSFOR TURİZM İŞLETMECİLİK A.Ş.

46 Yıldır Nurol güvencesiyle sizlerle...

1975 yılında Turizm Bakanlığı'nca verilen "A" grubu seyahat acentası belgesi ile turizm faaliyetlerine başlayan şirketimiz, 1995 yılında tüm hisseleri satın alınarak Nurol Şirketler Topluluğu bünyesine katılmıştır.

Şirketimiz, gelişmekte olan dinamik turizm dünyasını yakından takip ederek, hızlı adaptasyonlarla müşterilerimize her zaman üstün hizmetleri, servis ve kaliteyi profesyonel bir takım ruhu içinde sunmaktadır.

HİZMETLERİMİZ

Kurumsal ve Bireysel Hizmetler

IATA havayollarının iç ve dış hat uçak biletlerini, Amadeus rezervasyon sistemi ile online olarak, taleplerinizi anında karşılamakta ayrıca Pegasus, Atlas, Sun Ekspres ve Onur Havayolları'nın yurt içi ve yurt dışı uçak biletlerinin online olarak satışını yapmaktadır.

Konaklama ve Transfer Hizmetleri

Yurt içi ve yurt dışı grup veya münferit bazda otel rezervasyonları ve bu rezervasyonlara bağlı havaalanı/otel transferleri ve rehberlik hizmetleri sunulmaktadır.

Vize Hizmetleri

Yabancı ülke konsoloslukları nezdindeki güvenilirliğimize dayanarak, gerekli vizelerin koordinasyonu deneyimli elemanlarımız tarafından yürütülmektedir.

- Yurt içi ve Yurt dışı Teşvik Gezileri
- Yurt içi ve Yurt dışı Kongre Organizasyonları
- Dönem ve Dönem Sonu Toplantıları
- Eğitim Toplantıları
- Lansman Toplantıları
- Kısa ve uzun dönemli şoförlü/şoförsüz araç-filo, yat veya özel uçak/helikopter kiralama
- Açılış Törenleri
- Rehberlik Hizmetleri
- Yurt içi ve Yurt dışı Turlar
- Outdoor & Indoor aktiviteler

Bosfor Turizm, ayrıca yurt dışından gelen yabancı konukların, Türkiye'nin doğal, kültürel ve tarihi zenginlikleri eşliğinde en iyi şekilde ağırlanabileceği organizasyonlar yapmaktadır. Misafirlerin ihtiyaçları doğrultusunda özel sosyal programlar hazırlayarak VIP karşılama ve ağırlama, ulaşım, konaklama ve rehberlik gibi hizmetleri eksiksiz temin etmektedir.

Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş. kurulduğu günden, günümüze kadar çalışmalarını başarıyla yürüterek, şirketlerin seyahat politikaları, yolcu istek ve tercihleri doğrultusuna en uygun seyahat alternatiflerini sunmaya devam etmektedir.

NUROL HAVACILIK A.Ş.

1997 yılı başında faaliyetlerine başlamış olan Nurol Havacılık; Nurol Topluluğu'na ve topluluk dışı kurum ve kuruluşlara 10 yolcu kapasiteli business jet uçağı ile 8 saat kesintisiz hava taksi hizmeti veren bir hava taksi operatörüdür. Ayrıca, Ankara Esenboğa Havalimanı Hangarlar Bölgesinde 2.000 m² üzerine kurulu kapalı hangar binasında, hava taksi hizmeti veren diğer uçaklara hangarlama hizmeti verilmektedir. Hangar DHMİ tarafından onaylı Çalışma Ruhsatı ve TSE Covid-19 Güvenli Hizmet Belgesine sahiptir. Sermayesinin tamamı ödenmiş olup, toplam sermaye 85.000.000 TL'dir.

Türkiye'nin hava taksi konusunda önde gelen hizmet sağlayıcısı olarak, Nurol Havacılık, Türk Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü, ICAO, EASA, diğer ilgili yasal otoriteler tarafından yayınlanan yasal ve düzenleyici şartlar ve ISO 9001:2015 standardı da dahil olmak üzere uygulanabilir tüm şartları yerine getirir. Üst düzeyde uçuş emniyeti önlemleri ile zamanında, ekonomik ve konforlu bir uçuş hizmeti verilmektedir.

BOTİM İŞLETME YÖNETİM ve TİCARET A.Ş.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. 7 Nisan 1998 yılında kurulan Oasis Bodrum'un işletme yönetimini yapmak üzere, hızla gelişen ve büyüyen alışveriş merkezi sektöründe hizmet vermektedir.

Ülkemizin önemli turistik merkezlerinden biri olan Bodrum'da, Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından 50.000 m² üzerine inşa edilen Oasis Bodrum, yılda ortalama 4.000.000'un üzerinde yerli ve yabancı ziyaretçiyi ağırlamaktadır.

Bodrum'da yaşayanlara ve Bodrum'u yaşayanlara, alışverişin, eğlencenin ve kültürel aktivitelerin tamamını bir arada sunan Oasis Bodrum 248 bağımsız bölümden oluşmaktadır. Türkiye'deki mevcut alışveriş merkezi sayısı 444'e ulaşmıştır ve 13,4 milyon m² seviyesine gelmiştir. Alışveriş merkezlerinin 12'ncisi olarak faaliyete başlayan OASIS BODRUM, aynı zamanda Türkiye'de bir ilçede açılan ilk alışveriş merkezidir.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. kaliteli hizmet ve istihdamı destekleyen, Bodrum'a özel ileriye dönük stratejiler üreten yapısıyla, akılcı ve modern perakendeciliğin gelişiminde ve büyümesinde önemli bir role sahiptir. Oasis Bodrum, yenilenen kurumsal kimliği kapsamında yenilikçi yönetim şekli ile daha sürdürülebilir bir markalaşma sürecini benimsemektedir.

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. kurulduğu günden bu yana genç, dinamik, ziyaretçinin nabzını tutabilen, yetenekli, tecrübeli ekibi ile çalışmalarını sürdürmekte, Bodrum ve yakın çevresinde eğlence ve kültür anlayışına getirdiği yüksek standartlarla, sadece alışveriş merkezi değil, aynı zamanda Bodrum'un vazgeçilmez "Yaşam Merkezi" olarak hizmet vermeye devam etmektedir.

İLETİŞİM BİLGİLERİ

NUROL HOLDİNG A.Ş.

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 10
F: (0.312) 455 10 60-61

info@nurol.com.tr
www.nurol.com.tr



NUROL İNŞAAT ve TİCARET A.Ş.

MERKEZ

Adres: Nurol Plaza
Büyükdere Caddesi No: 255
İç Kapı No: 1902 34485
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

T: (0.212) 286 80 10
F: (0.212) 286 80 11

CEZAYİR

Adres: Allee De Palmiers (Impasse)
15 Lotissement Cite Djenane
El Malik - Hydra - Alger / ALGERİA

T/F: (+213) 021 605 237

GÜRCİSTAN

Adres: Luka Asatiani 1
Batumi / GEORGIA

T: (+995) 222 760 58
F: (+995) 222 763 32

BİRLEŞİK ARAP EMİRLİKLERİ

Adres: NUROL LLC.
P.O. Box 46254
Abu Dhabi / UAE

T: (+9712) 666 6810 - 4540
F: (+9712) 666 3510

SUUDİ ARABİSTAN

Adres: 6468 Al Rossais Commercial Center
Al Ulaya Street - Al Ulaya District
Riyadh 12211 - 3857
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

T: (+9661) 269 4555
F: (+9661) 269 3555

ROMANYA

Adres: Nerva Traian Street No: 9,
Block M67, Door No: 2, Floor: 2,
Apartment No: 40, District 3,
Bucharest / ROMANIA

T: (+40) (21) 371 11 74
F: (+40) (21) 371 11 74

info@nurolinsaat.com.tr
www.nurolinsaat.com.tr



NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza B Blok
No: 255 Kat: 3 34485
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

T: (0.212) 286 82 40
F: (0.212) 285 99 56

info@nurolgyo.com.tr
www.nurolgyo.com



OTOYOL YATIRIM ve İŞLETME A.Ş.

Adres: Üniversiteler Mahallesi
1598. Cadde Bilkent Plaza
A3 Blok No: 21-24 06800
Bilkent / ANKARA

T: (0.312) 291 33 00
F: (0.312) 266 09 95

otoyol@otoyolas.com.tr
www.otoyolas.com.tr



NUROL MAKİNA ve SANAYİ A.Ş.

Adres: Ankara 1. Organize Sanayi Bölgesi
Avrupa Hun Caddesi
No: 6 06935
Sincan / ANKARA

T: (0.312) 470 30 00
F: (0.312) 470 30 06

info@nurolmakina.com.tr
www.nurolmakina.com.tr



NUROL TEKNOLOJİ SANAYİ ve MADENCİLİK TİC. A.Ş.

MERKEZ

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 00
F: (0.312) 455 10 60

GÖLBAŞI FABRİKA

Adres: Oğulbey Mahallesi
3060. Cadde
No: 5 06830
Gölbaşı / ANKARA

T: (0.312) 615 55 11
F: (0.312) 615 55 34

ERGAZİ (ŞAŞMAZ) FABRİKA

Adres: İnönü Mahallesi
FSM Bulvarı 102. Sokak
No: 53 06370
Yenimahalle / ANKARA

T: (0.312) 278 02 78
F: (0.312) 278 02 76

KAHRAMANKAZAN FABRİKA

Adres: Eski İstanbul Yolu
36. Km P.K. 29 06980
Kahramankazan / ANKARA

T: (0.312) 814 37 10
F: (0.312) 814 37 07

info@nurolteknoloji.com
www.nurolteknoloji.com



FNSS SAVUNMA SİSTEMLERİ A.Ş.

Adres: Oğulbey Mahallesi
Kumludere Caddesi
No: 11 06830
Gölbaşı / ANKARA

T: (0.312) 497 43 00
F: (0.312) 497 43 01

info@fnss.com.tr
www.fnss.com.tr



NUROL BAE SYSTEMS HAVA SİSTEMLERİ A.Ş.

Adres: Üniversiteler Mahallesi
1605. Cadde E Blok
No: 3/1-3 06800
Bilkent / ANKARA

T: (0.312) 210 0220

info@nurolbaesystems.com
www.nurolbaesystems.com



TÜMAD MADENCİLİK SANAYİ ve TİCARET A.Ş.

Adres: Buğday Sokak No: 9
Çankaya / ANKARA

T: (0.312) 455 16 00
F: (0.312) 455 16 01

info@tumad.com.tr
www.tumad.com.tr



NUROL ENERJİ ÜRETİM ve PAZARLAMA A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
İran Caddesi
No: 21/430 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 18 80
F: (0.312) 455 18 85

info@nurolenerji.com.tr
www.nurolenerji.com.tr



NUROL GÖKSU ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 18 80
F: (0.312) 455 18 85

info@nurolgoksu.com.tr

İLETİŞİM BİLGİLERİ

ENOVA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

Adres: Güvenevler Mahallesi
Gelincik Sokak
No: 2 Daire: 3 06690
Çankaya / ANKARA

T: (0.312) 428 11 25
F: (0.312) 428 11 28

enova@enovaenerji.com.tr
www.enovaenerji.com.tr



NUROL HAVACILIK A.Ş.

MERKEZ

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 18 91
F: (0.312) 455 18 85

HANGAR

Adres: Esenboğa Havalimanı
Özel Hangarlar Bölgesi
Çubuk Yolu Üzeri
Çubuk / ANKARA

T: (0.312) 827 18 62
F: (0.312) 827 18 66

info@nurolair.com
www.nurolair.com



BOTİM İŞLETME YÖNETİM ve TİC. A.Ş.

Adres: Kıbrıs Şehitleri Caddesi
Oasis Alışveriş Merkezi
No: 316 48400
Bodrum / MUĞLA

T: (0.252) 317 00 02
F: (0.252) 317 11 00

info@oasisbodrum.com
www.oasisbodrum.com



TURSER TURİZM SERVİS YAYINCILIK ve TİC. A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
D Blok Kat: 3 No: 368 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 455 14 00-01
F: (0.312) 455 14 15

info@turser.com.tr
www.turser.com.tr



SHERATON ANKARA HOTEL & CONVENTION CENTER

Adres: Noktalı Sokak
No: 1 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 457 60 00
F: (0.312) 457 61 00

ankara.reservations@sheratonankara.com
www.sheratonankara.com



LUGAL A LUXURY COLLECTION HOTEL ANKARA

Adres: Noktalı Sokak
No: 1 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 457 60 50
F: (0.312) 457 61 50

www.lugalankara.com



SHERATON BATUMI HOTEL

Adres: 28 Rustaveli Street
Batumi / GÜRCİSTAN

T: +99-5-422-229000
F: +99-5-422-229029

info.batumi@sheraton.com
www.sheraton.com/batumi



BOSFOR TURİZM ve İŞLETMECİLİK A.Ş.

ANKARA

Adres: Boğaz Sokak
No: 21/1 06700
G.O.P. / ANKARA

Genel
İletişim: 444 73 88

T: (0.312) 468 77 70 (4 hat)
F: (0.312) 468 77 74
(0.312) 468 39 61

İSTANBUL

Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza B Blok
No: 255 Kat: 11
İç Kapı No: 1103
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

Genel
İletişim: 444 73 88

T: (0.212) 286 82 70
F: (0.212) 285 04 44

info@bosfor.com.tr
www.bosfor.com.tr



NUROL SİGORTA ARACILIK HİZ. A.Ş.

Adres: Karum İş Merkezi
D Blok No: 367
Kat: 3 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 455 14 20
F: (0.312) 455 14 35

info@nurolsigorta.com.tr
www.nurolsigorta.com.tr



NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.

İSTANBUL

Adres: Büyükdere Caddesi
Nurol Plaza No: 255 - 1502
Maslak - Sarıyer / İSTANBUL

T: (0.212) 286 81 00
F: (0.212) 286 81 01

ANKARA

Adres: Arjantin Caddesi
12/A 06680
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 426 08 95
F: (0.312) 466 60 39

nurolbank@nurolbank.com.tr
www.nurolbank.com.tr



NUROL İŞLETME ve GAYRİMENKUL YÖNETİM A.Ş.

Adres : Karum İş Merkezi
No: 21/433 Kat: 5 06700
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 455 14 40
F: (0.312) 455 14 55

info@karumyonetim.com.tr
www.karumyonetim.com.tr



NUROL EĞİTİM, KÜLTÜR ve SPOR VAKFI

Adres: Arjantin Caddesi
No: 7 06680
G.O.P. / ANKARA

T: (0.312) 455 10 10
F: (0.312) 455 10 60-61

info@nurolsanat.com
www.nurolsanat.com



NUROL SANAT GALERİSİ

ANKARA

Adres: Gelincik Sokak
No: 2/2 06690
Kavaklıdere / ANKARA

T: (0.312) 468 86 70
(0.312) 455 10 33
F: (0.312) 468 86 82

nurolsanatgalerisi@oasisavm.com
www.nurolsanat.com



**NUROL HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANMIŞ KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
is a member of Nexia International,
A worldwide network of independent
accounting and consulting firms

Nurol Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Konsolide bilanço	2-3
Konsolide gelir tablosu	4
Konsolide kapsamlı gelir tablosu	5
Konsolide özkaynak değişim tablosu	6-7
Konsolide nakit akım tablosu	8
Konsolide finansal tablo dipnotları	9-99
1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu	9-17
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	18-46
3. Diğer İşletmelerdeki Paylar	46
4. Bölümlere Göre Raporlama	47-49
5. İlişkili Taraf Açıklamaları	50
6. Nakit ve Nakit Benzerleri	51
7. Ticari Alacaklar ve Borçlar	52-53
8. Finansal Yatırımlar	54
9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	54
10. Finansal Borçlar	55-57
11. Ödünç Alınan Fonlar	58
12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri	58-59
13. Diğer Alacaklar ve Borçlar	59-60
14. Stoklar	60-61
15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler	61-62
16. Alınan Avanslar	62
17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar	63-64
18. İştirakler	64
19. Özkaynak Yönetimi İle Değerlenen Yatırımlar	65
20. Şerefiye	66
21. Maddi Duran Varlıklar	67-70
22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	71-72
23. Amortisman ve İtfa Payları	73
24. Maddi Olmayan Varlıklar	74-76
25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler	76-79
26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar	79-80
27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler	80-81
28. Özkaynaklar	81-83
29. Hasılat ve Satışların Maliyeti	83
30. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderleri	84
31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler	84-85
32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler	85
33. Finansal Gelirler ve Giderler	86
34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil)	86-91
35. Pay Başına Kazanç	92
36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzey	92-97
37. Finansal Araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)	97
38. Durdurulan Faaliyetler	98
39. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	99

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2020
		TL	TL
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	6	3.024.358	2.573.563
Finansal yatırımlar	8	14.029	14.387
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	87.517	62.272
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	2.436.196	2.016.716
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	5	359.344	262.785
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	13	63.041	45.643
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	9	2.425.945	1.989.798
Türev finansal araçlar		111.119	44.260
Stoklar	14	2.647.667	2.076.805
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	17	4.840.107	3.009.213
Peşin ödenmiş giderler	15	370.682	323.025
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	34	161.022	212.242
Diğer dönen varlıklar	27	697.350	447.305
Durdurulan faaliyetler öncesi toplam dönen varlıklar		17.238.377	13.078.014
Durdurulan faaliyetler	38	65.399	186.435
Toplam Dönen Varlıklar		17.303.776	13.264.449
Duran Varlıklar			
Finansal yatırımlar	8	--	--
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	--	--
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	7.529	5.306
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	5	--	25.864
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	13	19.307	18.355
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	9	948.518	858.725
Türev finansal araçlar		17.236	22.665
İştirakler	18	4.764	4.803
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	19	6.379.254	4.887.956
Devam eden inşaat ve proje işlerinden alacaklar	17	--	1.325.508
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	22	2.983.764	3.001.386
Maddi duran varlıklar	21	4.465.031	3.936.108
Maddi olmayan varlıklar			
- Şerefiye	20	73.537	73.537
- Diğer maddi olmayan varlıklar	24	527.688	489.296
Peşin ödenen vergi ve fonlar	34	292.718	249.269
Peşin ödenmiş giderler	15	17.223	15.708
Ertelenmiş vergi varlığı	34	392.353	1.085.303
Durdurulan faaliyetler	38	--	--
Toplam Duran Varlıklar		16.128.922	15.999.789
TOPLAM VARLIKLAR		33.432.698	29.264.238

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2021	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2020
KAYNAKLAR	Not	TL	TL
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	10	8.631.235	6.701.358
Ödünç alınan fonlar	11	1.826.927	1.120.098
Borç senedi ihracı	12	1.476.604	972.790
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	12.331	12.010
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	4.641.563	3.972.530
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	26	54.002	27.019
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara diğer borçlar	5	78	2.444
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	13	92.212	46.358
Türev finansal araçlar		80.691	81.844
Alınan avanslar	16	1.582.693	1.234.483
Ertelenmiş gelirler	15	31.564	8.198
Dönem karı vergi yükümlülüğü	34	35.147	42.221
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	17	233.278	126.376
Kısa vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	26	48.551	30.952
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	25	428.100	365.032
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	27	156.919	191.519
Durdurulan faaliyetler öncesi toplam kısa vadeli yükümlülükler		19.331.895	14.935.232
Durdurulan faaliyetler	38	--	--
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		19.331.895	14.935.232
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	10	6.318.395	6.951.639
Borç senedi ihracı	12	793.464	893.214
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	--	--
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	853.269	808.441
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara diğer borçlar	5	5.100	3.000
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	13	40	40
Alınan avanslar	16	799.366	817.480
Ertelenmiş gelirler	15	42	459
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	26	112.561	51.559
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	25	83.454	71.550
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	27	104	--
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	34	392.819	1.018.872
Durdurulan faaliyetler	38	--	--
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		9.358.614	10.616.254
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	28	713.216	713.216
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
- Yabancı para çevrim farkları		1.229.158	987.027
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir veya giderler			
- Aktüeryal kayıp kazanç	28	2.486	2.743
- Yabancı para çevrim farkları	28	--	--
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç / (kayıpları)	28	961.393	961.393
- Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	28	256.457	118.773
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	28	549.683	504.619
Nakit akım riskten korunma kazançları		(6.330)	(38.224)
Geçmiş yıllar kar / (zararları)		(415.470)	(446.406)
Net dönem karı / (zararı)		915.828	321.137
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	28	535.768	588.474
Toplam Özkaynaklar		4.742.189	3.712.752
Taahhütler ve yükümlülükler		--	--
TOPLAM KAYNAKLAR		33.432.698	29.264.238

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 30 HAZİRAN 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021	Yeniden Düzenlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2020
	Not	TL	TL
Satış gelirleri	29	4.331.454	3.077.361
Finans sektörü faaliyetleri gelirleri	29	288.941	236.761
		4.620.395	3.314.122
Satışların maliyeti (-)	29	(2.753.543)	(2.342.022)
Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)	29	(135.570)	(96.175)
		(2.889.113)	(2.438.197)
Ticari faaliyetlerden brüt kar		1.577.911	735.339
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar		153.371	140.586
Brüt kar		1.731.282	875.925
Genel yönetim giderleri (-)	30	(231.325)	(191.317)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	30	(66.048)	(45.356)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	30	(49.840)	(29.598)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	31	28.983	19.712
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	31	(115.405)	(36.157)
Esas faaliyet karı		1.297.647	593.209
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar		1.490.643	642.424
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	32	14.362	6.855
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	32	(18.434)	(33.756)
Finansal gelir / (gider) öncesi faaliyet karı		2.784.218	1.208.732
Finansal gelirler	33	1.907.314	561.912
Finansal giderler (-)	33	(3.740.492)	(2.004.941)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı		951.040	(234.297)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri			
Dönem vergi gideri	34	(31.347)	(17.271)
Ertelenmiş vergi geliri / gideri	34	(61.696)	(53.401)
Sürdürülen faaliyetler dönem zararı		857.997	(304.969)
Durdurulan faaliyetler dönem zararı	38	(70)	(628)
DÖNEM ZARARI		857.927	(305.597)
Dönem Karının Dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(57.901)	(33.696)
Ana ortaklık payları		915.828	(271.901)
FVAÖK		1.642.663	899.113

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 30 HAZİRAN 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021 TL	Yeniden Düzenlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2020 TL
Diğer Kapsamlı Gelir Kısmı		
Dönem karı	857.927	(305.597)
Diğer Kapsamlı Gelirler:		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	153.000	33.389
Maddi duran varlıklar değerleme artışları	(81)	(80)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	137.684	36.292
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	(165)	(165)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları	189	(1.474)
Geçmiş dönem zarar düzeltmesi	15.373	(1.025)
Konsolidasyondan çıkış etkisi	--	(159)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	310.810	601.483
Yabancı para çevrim farkları	140.790	499.187
Satılmaya hazır finansal varlıklar	137.684	28.692
Tübitak teşvik fonu	442	17
Nakit akım riskinden korunma kazançları	31.894	73.587
Nurol Holding Gemad birleşme	--	--
Diğer Kapsamlı Gelir	463.810	634.872
Toplam Kapsamlı Gelir	1.321.737	329.275
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:	1.321.737	329.275
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(57.901)	(33.696)
- Ana Ortaklık Payları	1.379.638	362.971

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç / (kayıp)	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Nakit akım riskinden korunma kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi	713.216	3.089	846.933	1.008.237	45.028	696.327	167.292	(354.736)	40.905	3.166.291	447.394	3.613.685
Genel yedeklere transfer	--	--	270.000	60.000	--	--	--	40.905	(40.905)	330.000	--	330.000
Genel yedeklerden transfer	--	--	--	--	--	(111.088)	--	(218.912)	--	(330.000)	--	(330.000)
Ödenen temettü	--	--	--	--	--	--	--	(109.025)	--	(109.025)	--	(109.025)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	--	--	--	--	36.292	--	--	--	--	36.292	--	36.292
Konsolidasyondan çıkış etkisi (Nurol Arabia)	--	--	--	10.683	--	--	--	18.009	--	28.692	--	28.692
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	(1.646)	--	--	--	--	--	--	--	(1.646)	172	(1.474)
Maddi duran varlıkların değerlendirme artışları	--	--	--	--	--	(80)	--	--	--	(80)	--	(80)
Tübitak teşvik fonu	--	--	--	--	--	17	--	--	--	17	--	17
Nakit akım riskinden korunma kazançları	--	--	--	--	--	--	73.587	--	--	73.587	--	73.587
Geçmiş dönem zarar düzeltmesi	--	--	--	--	--	--	--	(1.025)	--	(1.025)	--	(1.025)
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	--	--	--	--	--	(165)	--	--	--	(165)	--	(165)
Yabancı para çevrim farkları	--	--	--	499.187	--	--	--	--	--	499.187	--	499.187
Nurol Holding Gemad birleşme	--	375	--	--	--	--	--	2.206	--	2.581	--	2.581
Azınlık payları	--	--	--	--	--	--	--	23.172	--	23.172	(23.331)	(159)
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	(271.901)	(271.901)	(33.696)	(305.597)
30 Haziran 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	713.216	1.818	1.116.933	1.578.107	81.320	585.011	240.879	(599.406)	(271.901)	3.445.977	390.539	3.836.516

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç / (kayıp)	Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Nakit akım riskinden korunma kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	713.216	2.743	961.393	987.027	118.773	504.619	(38.224)	(446.406)	321.137	3.124.278	588.474	3.712.752
Transferler	--	--	--	--	--	44.868	--	276.269	(321.137)	--	--	--
Ödenen temettü	--	--	--	--	--	--	--	(160.532)	--	(160.532)	--	(160.532)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	--	--	--	--	137.684	--	--	--	--	137.684	--	137.684
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	77	--	--	--	--	--	--	--	77	112	189
Maddi duran varlıkların değerleme artışları	--	--	--	--	--	(81)	--	--	--	(81)	--	(81)
Tübitak teşvik fonu	--	--	--	--	--	442	--	--	--	442	--	442
Nakit akım riskinden korunma kazançları	--	--	--	--	--	--	31.894	--	--	31.894	--	31.894
Geçmiş dönem zarar düzeltmesi	--	--	--	--	--	--	--	15.373	--	15.373	--	15.373
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	--	--	--	--	--	(165)	--	--	--	(165)	--	(165)
Yabancı para çevrim farkları	--	(334)	--	242.131	--	--	--	(101.007)	--	140.790	--	140.790
Azınlık payları	--	--	--	--	--	--	--	833	--	833	5.083	5.916
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	915.828	915.828	(57.901)	857.927
30 Haziran 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	713.216	2.486	961.393	1.229.158	256.457	549.683	(6.330)	(415.470)	915.828	4.206.421	535.768	4.742.189

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 30 HAZİRAN 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Denetlenmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021	Denetlenmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2020
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		
Dönem karı/zararı	915.828	(271.901)
<u>Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</u>		
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	345.689	307.162
Kıdem tazminatı karşılık gideri	60.745	4.705
Maddi duran varlık yeniden değerlemesi	(81)	(88)
Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştiraklerin dönem karından paylar	(1.491.298)	(642.424)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemesi	17.622	--
Azınlık payları	(51.873)	(33.696)
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	59.823	(38.983)
Diğer karşılıklar	119.554	--
Yabancı para çevrim farkları	141.124	499.187
Dubai LLC satış karı	--	-
<u>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</u>		
Stoklardaki artış / azalış	(570.862)	(439.786)
Ticari alacaklardaki artış / azalış	(446.948)	218.633
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış / azalış	(89.045)	(70.163)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki değişim	(505.386)	(225.412)
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / azalış	(49.172)	(44.864)
Diğer dönen varlıklardaki artış / azalış	(250.045)	7.145
Ticari borçlardaki artış / azalış	714.182	(326.888)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	45.588	77.733
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedellerindeki değişim	106.902	(37.398)
Alınan avanslar ile ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	330.096	207.742
Aktüeryal kayıp kazanç	--	(1.474)
Vergi ödemeleri	7.771	119.689
Diğer yükümlülükler	(11.547)	55.448
Diğer uzun vadeli karşılıklar	--	18.184
Durdurulan faaliyetler	121.036	(25.040)
İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Nakit Akışları, net	(480.297)	(642.489)
B. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		
Borçlanmalardan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	1.700.697	1.649.482
Uzun vadeli borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	--	(856.444)
Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net	180.889	515.223
Türev işlemlerden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net	(62.583)	(118.032)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	--	36.292
Ödenen temettü	(160.532)	(109.025)
Geçmiş dönem zarar düzeltilmesi	15.373	(1.025)
UFRS 9 etkisi	--	--
Nakit akım riskinden korunma kazançları	31.894	73.587
Ertelenmiş vergi oran değişim etkisi	--	--
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış / azalış	--	--
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları, net	1.705.738	1.190.058
C. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Bağlı ortaklık alış ve çıkışına ilişkin nakit girişleri ve çıkışları, net	39	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakin alımına ilişkin nakit çıkışları	--	(712)
Finansal yatırımlar	358	4.349
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç kayıp	137.684	--
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Klüp Salıma)	--	--
Satılmaya hazır finansal varlıkla	--	--
Maddi duran varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net	(782.181)	(495.445)
Maddi olmayan varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net	(130.823)	(115.592)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki değişim	--	(9.573)
Tübitak teşvik fonu	442	17
7143 sayılı alacakların yeniden yapılandırılması kanunu	--	--
Kondolidasyondan çıkış etkisi (Klüp Salıma)	--	--
Konsolidasyondan çıkış etkisi (Nurol Arabia & Irak)	--	28.692
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hisse oran değişimi	--	--
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	(165)	(165)
Nurol Holding & Gemad birleşme etkisi	--	2.581
Sat ve geri kirala (Nurol Plaza)	--	--
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Çıkışları, net	(774.646)	(585.848)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ	450.795	(38.279)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	2.573.563	1.789.913
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3.024.358	1.751.634

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Nurol Holding A.Ş. (“Grup” veya “Nurol Holding”), 6 Haziran 1989 tarihinde Nurol Yatırım Holding A.Ş. adı altında kurulmuştur. 4 Eylül 1996 tarihinde ise Nurol Holding A.Ş. unvanını almıştır.

Kuruluşundan itibaren inşaat ve taahhüt başta olmak üzere savunma, madencilik, finans, enerji, turizm, ticaret ve hizmet gibi birçok farklı sektörde faaliyette bulunan şirketlerinin koordinasyonu Nurol Holding A.Ş. tarafından sağlanmaktadır.

Şirket, Nurol Şirketler Grubu’nun bir üyesidir. Şirket “Çarmıklı” aile üyeleri tarafından kontrol edilmektedir.

Grup’un genel merkezi ve kayıtlı merkez adresi Arjantin Caddesi, No:7, Gaziosmanpaşa - Ankara’dır.

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar

Grup’un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen şirketler ve ortaklık payları aşağıda verilmiştir:

	Sahiplik oranı (%)	
	30.06.2021	31.12.2020
İnşaat Grubu:		
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	99,89	99,89
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	88,84	89,17
Enerji Grubu:		
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.	99,85	99,85
Enova Enerji Üretim A.Ş.	49,96	49,96
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.	99,70	99,70
Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş.	80,00	80,00
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.	100,00	100,00
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	50,00	50,00
İmalat Grubu:		
FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.	51,00	51,00
Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100,00	100,00
Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.	99,96	99,83
Nurol Makina Sanayi A.Ş.	99,99	99,99
Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Tic. A.Ş.	70,00	70,00
Hizmet-Servis Grubu:		
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.	99,90	99,90
Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.	75,00	75,00
Nurol Havacılık A.Ş.	99,99	99,99
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	99,70	99,70
Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş.	51,00	51,00
Finans Grubu:		
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.(**)	96,33	96,33
Turizm Grubu:		
Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	99,99	99,99
Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.	99,99	99,99
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.	99,99	99,99

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

(*) Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Nurol Gayrimenkul”)

5 Mart 2020 tarih ve 4 no’lu yönetim kurulu kararına istinaden, Şirket’in 400.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak koşulu ile, her biri 1 TL nominal değerde paylardan oluşan 205.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, toplam satış hasılatı 360.000.000 TL olacak şekilde, mevcut hissedarlarının rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, nakden, tamamen ve her türlü muvazaadan arı olmak üzere 90.000.000 TL artırılarak, 295.000.000 TL’ye çıkarılmasına, sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek B grubu payların imtiyazsız ve borsada işlem görebilir nitelikte olmasına, payların satış fiyatının 4 TL olarak belirlenmesine, tahsisli olarak artırılacak 90.000.000 TL nominal değerdeki payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.’ye Borsa İstanbul A.Ş. pay piyasasında toptan satış yöntemi ile satılmasına karar verilmiş olup, 17 Mart 2020 tarihinde tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding’e borsa pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile satılmıştır. Sermaye artış tutarı yeni şekli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 16 Nisan 2020 tarihinde tescil edilmiştir

Şirket’in 14 Aralık 2020 tarih ve 2020/18 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve Sermaye Piyasası Karar Organı’nın 11 Şubat 2021 tarih ve 7/194 sayılı toplantısında alınan ve 2021/7 sayılı haftalık bültende yayınlanan kararları doğrultusunda 295.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin mevcut hissedarların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak toplam satış tutarı 190.000.000 TL olacak şekilde Borsa İstanbul A.Ş.’nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedür çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak nominal sermaye tutarı kadar artırılması ve sermaye artırımını sonucunda ihraç edilecek B grubu payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.’ye satılması amacıyla düzenlenecek ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanması kararlaştırılmıştır. Sermaye artış tutarı yeni şekli ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 23 Mart 2021 tarihinde tescil edilmiştir.

() Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (“Nurol Bank”)**

29 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul’da alınan karara istinaden, Nurol Bank’ın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 460.000.000 TL’ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 2 Nisan 2021 tarih ve 10301 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Bundan böyle konsolide mali tablolarda Nurol Holding A.Ş. ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Grup içinde yer alan şirketlerden ana şirketin, doğrudan veya dolaylı olarak, ortaklık oranı %50 ve %50’den fazla veya oy kullanma hakkı veya işlemleri üzerinde kontrol gücü olan iştirakler tamamıyla konsolidasyona dahil edilir. Finansal ve işletme politikalarını yönetilebilmesi durumunda kontrol gücünün var olduğu kabul edilir. Grup yukarıda belirtilen şirketlerin yönetiminde tamamen etkilidir. Uluslararası Muhasebe Standartları’ndan 27 (Konsolide Mali Tablolar ve İştiraklerin Muhasebeleştirilmesi)’ye göre bu iştirakler konsolide edilmiştir.

Özkaynak yöntemi ile konsolide edilen yatırımlar

- **Otoyal Yatırım ve İşletme A.Ş.:** Şirket, 20 Eylül 2010 yılında Gebze-Orhangazi-İzmir (İzmir Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları da dahil) otoyalının inşasını yapmak, işletmek ve süresi sonunda devretmek üzere Ankara’da kurulmuştur. Proje yap-işlet-devret modeliyle tasarlanmıştır. Nurol İnşaat, Otoyal Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin %25,95’ine (31 Aralık 2020: %25,95) sahip olup, ilişikteki konsolide mali tablolarda özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.
- **FNSS Middle East Co. Ltd.:** Nurol Holding’in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan’da Şirket’e iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.’nin %50’sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilen müşterek faaliyetler

Grup’un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen müşterek yönetime tabi işletmelerin ortaklık payları aşağıda verilmiştir. Müşterek yönetime tabi işletmeler kısmi konsolidasyona tabi tutularak net varlıkları ve faaliyetleri oransal konsolidasyon yöntemi ile mali tablolara dahil edilmiştir.

	Müşterek Faaliyetler (%)	
	30.06.2021	31.12.2020
Nurol - Cengiz İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı	50	50
Gama - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Özaltın - Makyol - Astaldi - Göçay İş Ortaklığı (NÖMAYG)	25,17	25,17
Nurol - Yüksel - Özka - YDA İş Ortaklığı	25	25
Nurol - Yüksel - YDA - Ozka İş Ortaklığı	40	40
Özgün - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Gülermak - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülermak-Makyol İş Ortaklığı	33,33	33,33
Mesa - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülsan İş Ortaklığı	50	50

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısının şirketlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Personel Sayısı	
	30.06.2021	31.12.2020
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	10.466	9.226
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	53	52
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.	3	3
Enova Enerji Üretim A.Ş.	31	31
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.	7	8
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.	19	18
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	6	6
FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.	984	984
Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	912	881
Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.	318	311
Nurol Makina Sanayi A.Ş.	574	550
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.	20	19
Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.	20	15
Nurol Havacılık A.Ş.	12	12
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	11	11
Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş.	40	47
Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.	7	7
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.	16	16
Nurol Holding A.Ş.	126	132
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	74	66
	13.699	12.395

Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 22 şirket, 11 ortak girişim ve 7 yurt dışı şube ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma, madencilik, finans, enerji, turizm, ticaret ve hizmet sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

İlişikteki konsolide mali tablolarda konsolide edilen şirketlerin belli başlı faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir:

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (“Nurol İnşaat”)

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (“Nurol İnşaat”) esas olarak inşaat sektöründe faaliyet göstermekte olup 1966 yılında kurulmuştur. Şirket, altyapı ve üstyapı projeleri, barajlar, hidroelektrik santralleri, oteller, toplu konutlar, anahtar teslimi üretim tesisleri ve endüstriyel tesisler ve atık su arıtma tesislerinin inşasında faaliyet göstermektedir.

Nurol İnşaat’ın devam eden başlıca projeleri aşağıda özetlenmiştir:

- Arifiye Sincan Tünel İnşaatı (Nurol İnşaat),
- Eyiste Viyadüğü Projesi (Nurol İnşaat),
- Silifke-Mut Yolu Yapım İşi (Nurol İnşaat),
- İzmir Çiğli Tramvay Hattı Yapım İşi,
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu (İzmit Körfez Geçişi Dahil ve Bağlantı Yolları Dahil) Yap-İşlet-Devret Projesi (Nömayg İş Ortaklığı),
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu, Balıkesir-Kırkağaç-Akhisar Kesimi (Nömayg İş Ortaklığı),
- Ilısu Barajı ve Hidroelektrik Santrali Tesisleri Yapım İşi Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı),
- Hasankeyf Grubu Köprüleri Yapım İşi Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı),
- Ordu Çevre Yolu İkmal İnşaatı (Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı),
- Yeşilyaka Projesi (Mesa Nurol İş Ortaklığı),
- Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu (Gülermak Nurol Makyol İş Ortaklığı),
- Yusufeli Grubu Baraj Köprüleri Projesi (Nurol Gülsan İş Ortaklığı),
- Boukhroufa Barajı (Cezayir),
- Souk Tlata Barajı (Cezayir),
- Doğu-Batı Otoyolu – Tzi Ouzu Şehri Bağlantı Otoyolu (Cezayir),
- Nufalau - Suplacu de Barcau Otoyolu Tasarım ve Yapım İşi (Romanya),
- Kordon Bina Projesi (Abu Dhabi),
- P20 The Cove Dubai Körfezi Bina Projesi (Dubai),
- GA09 Golf Manzaralı Apartmanlar Projesi (Dubai),
- P32 Parseli Dubai Körfezi Bina Projesi (Dubai),
- GA14 Golf Link Villaları Projesi (Dubai),
- Vista Plajı Kuleleri Projesi (Dubai),
- Riyadh City South Faz-4 (Dubai),

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Nurol Gayrimenkul”)

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 3 Eylül 1997 tarihinde İstanbul merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve bunu geliştirmek üzere kurulmuştur. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) faaliyet esasları, portföy yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarındaki düzenlemelerine ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür. 1999 yılı Aralık ayında Şirket hisselerinin %49’u, 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin %10,29’si (31 Aralık 2020: %10,82) halka arz edilmiş olup, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir. Şirket’in, İstanbul’da Nurol Tower, Nurol Life ve Nurol Park olmak üzere yapımı tamamlanmış satışa açık üç adet projesi bulunmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. (“Nurol Enerji”)

Nurol Enerji, 18 Ağustos 1998 tarihinde Lamaş Kalıp Makina Sanayi A.Ş.’nin ünvan değişikliğiyle Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, hidro, kömür, güneş, rüzgar, doğal gaz gibi değişik kaynaklara dayalı olarak enerji üretim alanında çeşitli enerji santrali projelerini gerçekleştirmek ve yatırım yapmak üzere enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket Enerji Piyasası mevzuatı çerçevesinde iş geliştirme ve yeni kurulacak enerji üretim tesislerine iştirak etmek ve hizmet vermek üzere yapılandırılmıştır. Şirket yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı ve çevreye uyumlu enerji üretimine olan inancından hareketle Enova Enerji Üretim A.Ş. ve Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. şirketlerini kurarak çeşitli hidroelektrik santral yatırımlarını gerçekleştirerek işletmeye almıştır. Şirket yenilenebilir enerji üretimi alanında çeşitli rüzgar ve güneş enerji santral projelerini geliştirmektedir. Bu amaca yönelik olarak Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş. kurulmuştur. Ayrıca Şirket, Türkiye için diğer önemli bir enerji kaynağı olan LPG ile de ilgilenmekte ve bu konuda LPG ithalatı depolanması ve dağıtım projeleri üzerinde çalışmaktadır. Diğer taraftan enerji üretim faaliyetleri paralelinde Nurol Grup Toptan şirketini kurarak elektrik ticareti alanında toptan ve serbest tüketicilere enerji satışı hedeflenmektedir.

Enova Enerji Üretim A.Ş. (“Enova Enerji”)

Enova Enerji Üretim A.Ş. 2003 yılında %50’şer pay sahibi olmak üzere Nurol ve Özaltın ortaklığı olarak kurulmuştur. 2006 yılında EPDK tarafından 49 yıllığına verilen lisans kapsamında Osmaniye ilinde Ceyhan Nehri üzerinde Ceyhan HES projesinin inşaatını 2007-2010 yılları arasında 160.000.000 ABD\$ tutarlı yatırımı tamamlamış ve 2010 yılı Haziran döneminden itibaren enerji ticaretine başlamıştır. Tesisin kurulu gücü 63.468 MW ve yıllık üretim kapasitesi 259.000.000 kWh’dir.

Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş. (“Solar Enerji”)

Nurol Solar Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. 2011 yılında kurulmuştur. Şirket, 21 Haziran 2011 tarihinde, güneş enerjisinden istifade etmek amacıyla güneşe dayalı veya ilave yakıt takviyeli elektrik tesisleri yapmak ve işletmek amacıyla Ankara merkezli olarak kurulmuştur.

Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. (“Grup Elektrik”)

Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. 13 Ekim 2010 tarihinde elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak, elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı alanında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu kararı uyarınca 26 Ocak 2011 tarihli 20 yıl süreli toptan satış lisansına sahiptir.

Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. (“Nurol Göksu”)

Nurol Göksu, 2013 yılında kurulmuş olup Göksu Hidroelektrik Santrali’nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 49 yıllığına almıştır. Nurol Göksu Hidroelektrik Santrali Konya ili sınırları içerisinde Göksu Nehri üzerinde nehir tipi olarak 81 metrelik düşüsünün değerlendirilmesi amacıyla 1959 yılında işletmeye alınmıştır. Nurol Göksu Santralinin 10,8 MW değerindeki kurulu gücü EPDK başvurusu ile 11,2 MW değerine yükseltilmiş olup çok yüksek bir kapasite kullanım oranı ile yıllık ortalama 65 milyon kW/h enerji üretmektedir.

Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Enova Toptan”)

Özaltın Makro Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Şirket”), 20 Kasım 2009 tarihinde Arjantin Caddesi No.9 Gaziosmanpaşa / Ankara adresinde kurulmuştur. Şirket, 23 Eylül 2011 tarihinde ünvan değişikliğine giderek Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. adını almıştır. Şirket’in ana sözleşmesine göre ana faaliyet konusu elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı faaliyetleri konularında iştirak etmektir. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu kararına göre 6 Mayıs 2010 tarihli ve ETS/2550-9/1620 numaralı toptan satış lisansına sahiptir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. (“FNSS”)

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. zırhlı araç ve silah sistemleri konusunda Türk Silahlı Kuvvetleri’nin önde gelen üreticisi ve tedarikçisidir. FNSS, Nurol Holding (%51) ve BAE Systems Land&Armaments L.P. (“BAE Systems”) (%49)’in ortak girişimi ile kurulmuştur.

Şirket, mümkün olduğunca Türkiye’de imal ve monte edilmek amacıyla Türk Hükümeti’nin arzusu ile Türk Ordusu’na zırhlı araç tedariki için kurulmuştur. Ayrıca Şirket, anlaşmaya göre Türkiye dışına zırhlı araç ihraç etme hakkına sahiptir. Şirket, 2005 yılında Suudi Arabistan Hükümeti’yle sözleşme ile ilgili operasyonları yönetmek için Suudi Arabistan’da şube kurmuştur.

FNSS, ihtiyaca özel etkin, güvenilir ve yenilikçi paletli ve tekerlekli zırhlı araçlar tasarlayan, üreten kara savunma sistemleri firmasıdır.

FNSS’in başlıca ihracat yaptığı ülkeler Birleşik Arap Emirlikleri, Malezya, Umman, Suudi Arabistan ve Filipinler’dir. Şirket’in başlıca ürünleri aşağıdaki gibidir:

- Zırhlı Araç (ZMA, ZMA-15, ZMA-30 ve KAPLAN) ve Geliştirilmiş Zırhlı Personel Taşıyıcı (GZPT)
- PARS 4x4, 6x6 ve 8x8 Tekerlekli Zırhlı Araç
- Zırhlı Kurtarma Aracı ve modernize edilmiş Zırhlı Personel Taşıyıcı
- Piyade Zırhlı Araç ve M113 Zırhlı Personel Taşıyıcı
- M113 Zırhlı Personel Taşıyıcı modernizasyonu ve yeni nesil ACV-S
- Seyyar Yüzücü Hücum Köprüsü (SAMUR) ve Amfibi İstihkam İş Makinesi (KUNDUZ).

Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Tümad Madencilik”)

Nurol Şirketler Topluluğu’na bağlı olan Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1989 yılında İstanbul’da kurulmuş olup, 2011 yılı sonunda Ankara’da şube açılmış ve 2013 yılında Şirket merkezi de Ankara’ya taşınmıştır. Şirket, halihazırda arama, geliştirme ve Çanakkale Lapseki ile Balıkesir İvrindi lokasyonlarında operasyonel iki altın madeni ile üretim faaliyetleri gerçekleştirmektedir. Şirket’in stratejisi potansiyel görülen maden sahalarında ileri düzeyde aramalar yaparak büyük çapta maden projeleri yaratmak ve ekonomik anlamda işletilebilir gördüğü durumlarda üretime başlamaktır. Şirket, Türkiye genelinde toplamda 16,433 hektarlık işletme ve arama alanlarına sahiptir. Şirket, yurt içinde kurulu rafineriler aracılığıyla rafine altın ve gümüş satışlarını Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (“TCMB”)’na ve diğer piyasa alıcılarına gerçekleştirmektedir.

Şirket, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’yi satın alarak Çanakkale Biga Yarımadası’nda bulunan Lapseki Altın Madeni projesini portföyüne eklemiştir. Lapseki projesinde yapılan toplam 100.000 m’lik sondaj sonrasında, detaylı analiz ve fizibilite çalışmaları neticesinde yatırım kararı alınmış ve tesis inşaatına 2016 yılı Temmuz ayında başlanmıştır. Tesisin, Aralık 2017’de geçici kabulü yapılmış ve üretime başlanmıştır.

Lapseki’de, Kestanelik ve S ocaklarında madencilik faaliyetleri devam etmektedir ve ayrıca, 2019 yılında yeraltı maden ocağı devreye alınarak cevher üretimi yapılmaya başlanmıştır. Tank liçi ile 750.000 ton/yıl üretim yapılan tesisin kapasitesi yapılacak optimizasyonlar ile arttırılacaktır.

Şirket, 2012 yılında Balıkesir ili İvrindi ilçesinde İvrindi Altın Madeni projesine başlamıştır. 2019 yılının ilk yarısında inşaatı tamamlanan projede, Ağustos 2019’da üretime başlanmıştır. Açık ocak yöntemiyle üretilen cevher, yıllık 7.7 mton kapasiteye sahip yıgın liçi proses tesisinde işlenmektedir.

Şirket, 16 Temmuz 2020’de Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”), Akbank ve Ziraat Bankası konsorsiyumu ile 255.000.000 USD değerinde 4 yıl vadeli refinansman anlaşması imzalamıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. (“Nurol Teknoloji”)

Nurol Şirketler Topluluğu’na bağlı olan Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. ileri teknik balistik seramikleri üretmek ve bunları kişisel koruma, araç koruma platformu ve yapısal koruma uygulamalarında kullanmak amacıyla 2008 yılında tamamen milli imkanlarla kurulmuştur. Ayrıca Şirket, balistik koruyucu plakalar, yelekler ve balistik koruyucu kalkanlar gibi kişisel koruma ürünlerinin yanı sıra hava, kara, deniz ve yapısal koruma platformları için de zırh sistemleri üretmektedir.

Şirket, ileri teknik balistik seramik ürünler ve rotor kırıcı uçlar gibi malzeme teknolojileri alanında araştırma-geliştirme ve üretim faaliyetleri göstermektedir.

Şirket, başta yurt içindeki güvenlik güçlerinin ve savunma sanayi sektörünün her alandaki çeşitli zırh ihtiyaçlarını karşılamak ve hibrit zırh sistemleri çözümlerini sunmaktadır. Bunun yanında yurt dışından da balistik koruma ihtiyaç sahiplerine de uygun ve başarılı çözümler üretip, satış yapmaktadır.

Ankara’da; Gölbaşı, Kazan ve Şaşmaz olmak üzere yerleşik üç fabrikada faaliyet gösteren Şirket, Tesis Güvenlik, Nato Gizli, Milli Gizli, 17025 Balistik Test Laboratuvarı Akrediteasyonuna sahiptir.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. (“Nurol Makina”)

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş., Nurol Holding bünyesinde faaliyet gösteren bir şirket olarak anahtar teslimi endüstriyel tesisler kurmak, çelik konstrüksiyon ve makina imalatı konularında büyük ölçekli taahhüt işleri gerçekleştirmek üzere 1976 yılında Ankara’da kurulmuştur. Savunma Sanayii Müsteşarlığı’nın kurulması ile birlikte savunma sanayi alanında da faaliyetlere başlamıştır.

Nurol Makina, 1992 yılında, Sincan Birinci Ankara Organize Sanayi Bölgesi’nde yer alan tesislerinde faaliyete başlamıştır. 65.000 m²’lik açık ve 25.000 m²’lik kapalı alana sahip olan Nurol Makina, bugüne kadar birçok önemli proje gerçekleştirmiş olup, tecrübeli kadrosu ile faaliyetlerine devam etmektedir. Nurol Makina, aşağıdaki imkanlarla tasarım ve üretimini gerçekleştirmektedir;

- Gelişmiş test ve ölçüm ekipmanları,
- Dört ve beş eksenli CNC tezgahlar,
- Kaynak robotu,
- Büyük boy lazerler ve plazma kesme tezgahları,
- Yatay ve dikey torna tezgahları,
- Biri 2000 tonluk olmak üzere çeşitli kapasitelerdeki hidrolik ve eksantrik presler,
- 3D Koordinat ölçü tezgahı (CMM) ve çok çeşitli ölçüm aletleri,
- Çeşitli kaynak ekipmanları,
- Boyahane,
- Montaj hatları,
- Araç test parkuru ve havuzu

Nurol Makina’da tasarım ve üretim, ileri düzey mühendislik yazılımları yardımı ile yapılmaktadır. Bilgisayar Destekli Tasarım (CAD), Bilgisayar Destekli Üretim (CAM), İşletme Kaynak Planlaması (ERP) sistemleri ve ileri teknolojilere sahip makina ve test altyapısı ile ürünlerini gerçekleştirmektedir.

Nurol Makina’nın savunma sanayinde 25 yılı aşkın tecrübesi bulunmakta olup; 4x4 segmentinde Zırhlı Muharebe Aracı, Zırhlı Personel Taşıyıcı ve Özel Amaçlı Platformların özgün sistem tasarımları yapmakta ve üretimini gerçekleştirmektedir.

Nurol Makina “NATO Gizli” ve “Milli Gizli” seviyesinde Tesis Güvenlik Belgesine sahiptir.

Nurol Makina, 1 Haziran 2020 tarihli 6 No’lu Yönetim Kurulu Kararı ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde 196676-5 sicil numarası ile kayıtlı ve Aydınli Sb Mahallesi Matraş Cad. No:1/119 Tuzla İstanbul adresinde faaliyette bulunan ‘Nurol Makine ve Sanayi A.Ş. İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi Şubesi’ unvanlı şubesinin kapatılmasına karar verilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. (“Nurol İleri Teknoloji”)

Nurol İleri Teknoloji’nin faaliyet konusu elektrik, makine, savunma, çevre, kimya, ziraat, gıda, malzeme, jeoloji, inşaat, yazılım mühendislikleri gibi alanlarda bilumum tasarım, araştırma, geliştirme ve mühendislik hizmeti sunmak ya da yaptırmaktır. Yurt içi ya da yurt dışı özel firmalar, kamu kurumlar ve kuruluşlar adına araştırma ve geliştirme faaliyetlerinde bulunmak ve bu konuda her türlü taahhüde girmektedir. Yapı, sanayi ve mühendislik alanında kullanılan araç, gereç, donanım, yazılım ve makinelerin, bunlarda kullanılan aksam, teçhizat, yedek parça, yarı mamul, mamul ve hammaddelerin ticaretini ve üretimini yapmak, bu üretimi sağlayacak sanayi tesislerini kurmak, işletilmesi ve ticaretini yapmak, bu konularda her türlü taahhüt ve ihale faaliyetlerine katılmaktadır. Her türlü yapı, makine, teçhizat, sistem ile ilgili yapım, onarım, tadilat taahhütlerinin yapılması alanında faaliyet göstermektedir.

Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. (“Nurol İşletme”)

Karum Yönetim ve 1991 yılında Ankara’da açılan Karum İş ve Alışveriş Merkezi’nin işletmeciliğini üstlenmek üzere kurulmuştur. Şirket’in merkezi Ankara’dadır. Karum Yönetim ve Ticaret A.Ş. 2010 yılında ticaret unvanını Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir. Karum Yönetim, 2011 yılında Alman RGM firması ile ortak İstanbul merkezli RGM Turkey Gayrimenkul Yönetim ve İşletme A.Ş. ile ortak firma kurmuş, Nurol Residence ve Nurol Plaza işletmelerini RGM Turkey A.Ş.’ye devretmiştir. 2011 yılında da Karum İş ve Alışveriş Merkezinin yönetimi bırakılmıştır. Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. 22 Nisan 2014 Tarihinde ticaret ünvanı Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Devam eden faaliyetleri:

- Karum Otoparkı İşletmesi
- Gayrimenkul Yönetimi Hizmetleri
- Sheraton Oteli Otoparkı İşletmesi (Şube Kapanışı yapılmış olup; Turser Turizm A.Ş. ‘ye ait Sheraton Otoparkı’na Otopark Hizmet sözleşmesine istinaden hizmet verilmektedir.)

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. (“Botim İşletme”)

Botim İşletme 1997 yılında Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Bodrum’da yapımı tamamlanan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi’nin işletme yönetimini yürütmek üzere Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Eğlence sektöründe faaliyet gösteren Şirket, 7 Nisan 1998 tarihinde faaliyete geçen 50 dekar üzerine kurulan ve 248 bağımsız birimden oluşan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi’ni bakım, peyzaj, güvenlik ve temizlik ekipleri ile desteklemekte ve hizmet vermektedir.

Nurol Havacılık A.Ş. (“Nurol Havacılık”)

Nurol Havacılık, 1997 yılında hava taşımacılığı amacı ile Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket faaliyetlerini Nurol Topluluğu’na ve topluluk dışı kurum ve kuruluşlara TC SGO Çağrı adlı FALCON 2000 LX uçağı ile sürdürmektedir. Şirket’in sağladığı uçuşlar Avrupa ve Türk Sivil Havacılık otoritelerinin kuralları ve gözetiminde yurt içi ve yurt dışı havaalanlarına yapılmaktadır. Falcon LX iş jeti olup, 10 VIP koltuğu kapasitesine sahiptir. Şirket 1998 yılı Ağustos ayında tamamlanmış olan Ankara Esenboğa Havalimanı’ndaki hangar ve terminal binasında air taksi ve genel havacılık şirketleri yolcularına, VIP uçaklarına teknik hizmet ve hangarlama hizmetleri de vermektedir.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (“Nurol Sigorta”)

Nurol Sigorta, 1994 yılında tüm sigorta branşlarında hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Anadolu Sigorta A.Ş., Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş., Gulf Sigorta A.Ş., Eureka Sigorta A.Ş., Chubb European Group SE, Dubai Sigorta A.Ş., Generali Sigorta A.Ş., Groupama Sigorta A.Ş., Mapfre Sigorta A.Ş., Acıbadem Sigorta A.Ş., Zurich Sigorta A.Ş., Ray Sigorta A.Ş., Türkiye Sigorta A.Ş. ve Ak Sigorta A.Ş.’nin yetkili acentesi olarak faaliyette bulunmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. (“Nurol BAE”)

Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. (‘Nurol BAE’) 2015 yılında %51 Nurol Holding, %49 BAE Systems ortaklığıyla kurulmuştur. Şirket faaliyetlerine 2016 yılında başlamıştır. Şirket’in ana işiğal konusu hava araçları, uçuş kontrol sistemleri, yakıt kontrol sistemleri ve iklimlendirme sistemleri gibi arıza durumunda uçağın kaybına sebep olabilecek kritik konulara yönelik tasarım ve geliştirme, mühendislik ve iş geliştirme çalışmaları, sistem geliştirme ve üretim, ileri teknoloji sistem entegrasyonunu kapsamaktadır.

Nurol BAE’nin üstlendiğı, hali hazırda devam eden HUMS ve Hürjet Kontrol Panelleri projeleri bulunmaktadır. HUMS Projesi’nin işvereni FNSS olup, Hürjet Kontrol Panelleri Projesi’nin işvereni ise TUSAŞ’dır.

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (“Nurol Bank”)

Nurol Yatırım Bankası A.Ş., 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile “yatırım bankası” statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

Banka’nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu’dur.

Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. (“Nurol Otelcilik”)

Nurol Otelcilik ilk işletmesi olan Otel Asena’nın 1989 yılında Kuşadası’nda hizmete açılması ile sektöre adım atmıştır. Şirket’in merkezi Ankara’da yer almaktadır. Otel Asena, Kuşadası Kadınlar Plajı’nda 3 yıldız Turistik Otel İşletme Belgesi, 103 oda ve 215 yatak kapasitesi ile iç ve dış pazarlarda faaliyetini sürdürmektedir. 2006 yılında tesis kiraya verilmiştir ve sadece kira geliri elde edilmektedir.

Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. (“Turser Turizm”)

Turser Turizm Servis Yayıncılık ve Ticaret A.Ş. (“Turser Turizm”) 1993 yılında Ankara merkezli kurulmuştur. Turser Turizm, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center ve Lugal, A Luxury Collection Hotel Ankara’nın sahibidir. Otel, 23 Eylül 2016 tarihinde Marriott International Inc’in iştiraki olan Starwood Eame License and Services Company BVBA (“İşletmeci”) tarafından 4 Aralık 2009 tarihinde tarafların yazılı mutabakatı sonucunda yenilenerek imzalanan İşletme Hizmetleri Anlaşması, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması, The Luxury Collection Hotel Ankara Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması ile Merkezi Hizmetler Anlaşması’na uygun olarak işletilmektedir.

Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş. (“Bosfor Turizm”)

Bosfor Turizm 1980 yılında Turizm Bakanlığı’na verilen “A” grubu seyahat acentesi belgesi ile turizm faaliyetlerine başlamıştır. Şirket 1995 yılında tüm hisseleri satın alınarak Nurol Şirketler Topluluğı bünyesine katılmıştır. Şirket turizm sektöründe, yurt içi ve yurt dışı uçak biletlerinin rezervasyon ve satışının yapılması, yurt içi ve yurt dışı grup veya münferit bazda tur organizasyonları vize işlemleri, otel rezervasyonları ve bu rezervasyonlara bağlı veya tamamen bağımsız havaalanı/otel transferleri ve rehberlik hizmetleri sunulması, yurt içi ve yurt dışı kongre ve seminer organizasyonları düzenlenmesi, dönem ve dönem sonu toplantıları, eğitim toplantıları, lansman toplantıları, kısa ve uzun dönemli araç-filo, yat veya özel uçak/helikopter kiralaması ve çeşitli gezi organizasyonları gibi hizmetlerde faaliyet göstermektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket ve Şirket’in Türkiye’de kurulu bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak tutmaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştirakler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamaktadır.

Türkiye’de bağımsız denetime tabi olan şirketler, finansal tablolarını TTK’ya ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan muhasebe standartlarına göre hazırlar. İlişikteki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standardı ve Türkiye Finansal Raporlama Standardı adıyla yayımlanan muhasebe standartları ile Yorumlardan ve KGK tarafından yayımlanan özel ve istisnai diğer standartlar ile bu alana ilişkin olarak yapılan ek, yorum ve diğer düzenlemelerden oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Söz konusu düzeltmeler genel olarak ertelenmiş vergiler, kıdem tazminatı, karşılıklar, geliştirme harcamalarının giderleştirilmesi, riskten korunma araçları, hasılatın doğru döneme kaydedilmesi, maddi duran varlık amortismanlarının ve maddi olmayan duran varlık itfa paylarının ekonomik ömürlerine ve kıst esasına göre ayrılması oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır. Tarihi maliyet değeri, varlığın edinilmesi veya oluşturulması sırasında katlanılan maliyetlerin değeridir. Bu değer varlığı edinmek ve oluşturmak için ödenen bedel artı işlem maliyetlerinden oluşur. Bir yükümlülüğe katlanıldığında veya bir yükümlülük devralındığında, o yükümlülüğün tarihi maliyeti, yükümlülüğe katlanmak veya onu üstlenmek için alınan bedelin değeri eksi işlem maliyetleridir.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Grup’un kendi finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Konsolide finansal tablolar için grup’un işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

Tümad Madencilik ve Nurol Makina’nın fonksiyonel ve raporlama para birimi 31 Aralık 2017 ve daha önceki dönemlerde Türk Lirası olarak kabul edilmiştir. Şirket’in fonksiyonel para birimi 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TMS 21 “Kur Değişiminin Etkileri” kapsamında ABD Doları olarak değiştirilmiştir.

Tümad Madencilik ve Nurol Makina, TMS 21’de belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirme yaptığı; imzalanan sözleşmelerin önemli bir bölümü ABD Doları cinsinden yapılmıştır. Araştırma, geliştirme ve üretim harcamalarının büyük bir bölümünün ABD Doları cinsinden takip ediliyor olması ve finansman maliyetlerinin önemli bölümünün gerçekleştirildiği para birimi cinsi ABD Doları olması sebebiyle, Grup Yönetimi TMS 21’in 9’uncu paragrafında yer alan göstergeleri de dikkate alarak fonksiyonel ve sunum para birimini bu iki şirket için 2018 yılında ABD Doları olarak değiştirmiştir.

Yabancı para işlem ve bakiyeler

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri “esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler” hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise “finansman gelirleri/giderleri” olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

İşlevsel ve Sunum Para Birimi (Devamı)

Yabancı para işlem ve bakiyeler (devamı)

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan varlık ve yükümlülükler hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

	30 Haziran 2021	31 Aralık 2020
TL / ABD\$ – Yılsonu	8,7052	7,3405
TL / ABD\$ – Ortalama	7,8693	7,0034

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları ve iştiraklerin finansal tabloları

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştiraklerin, Grup muhasebe politikalarına göre düzenlenmiş finansal tablolarında yer alan; varlık ve yükümlülükleri finansal durum tablosu tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderleri ise ortalama döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.2 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.3 Muhasebe Politikaları, Tahminlerde Değişiklik ve Hatalar

Yeni bir TMS/IFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/IFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki dönemde kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2021 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

Gösterge faiz oranı reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da yapılan değişiklikler

Aralık 2020’de KGG, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 2021 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri- Covid-19 ile ilgili olarak kira ödemelerinde tanınan imtiyazlardaki değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişikliktir olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Genel anlamda, Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 3 Değişiklikleri– Kavramsal çerçeve ’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 16 Değişiklikleri- Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 37 Değişiklikleri- Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

12 Mart 2020'de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Yıllık İyileştirmeler-2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler/2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

c) Uluslararası muhasebe standartları kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

- c) *Uluslararası muhasebe standartları kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)*

UMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe tahminlerinin tanımı

Şubat 2021'de UMSK, UMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. UMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımı açıkla getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü UMSK tarafından korunmuştur.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UMS 1 ve UFRS uygulama bildirimi 2 değişiklikleri – Muhasebe politikalarının sunumu

Şubat 2021'de UMSK, UMS 1 ve UFRS Uygulama Bildirimi 2 Önemlilik Tahminleri Yapma için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak için rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikler yayınlamıştır. UMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, UMSK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' UFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve UMSK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Mayıs 2021'de UMSK, UMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. UMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Nurol Holding ile şirketlerin doğrudan veya müştereken kontrol ettiği ya da yönetiminde önemli bir etkiye sahip olduğu şirketleri içerir. Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, KGK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk ve tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dâhil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Bağlı Ortaklıklar

Konsolide finansal tablolar, Grup ve bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar.

Bağlı ortaklıklar, Grup'un genellikle hissedarlığının yanı sıra oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olduğu ve mali ve işletme politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu Şirketleri ifade eder. Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıkların sahip olduğu payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Grup ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynaklar ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan Şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Grup yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)

Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler, kârlar ve zararlar ve Grup Şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Bağlı Ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal tablolarda “kontrol gücü olmayan paylar” olarak gösterilmektedir.

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla finansal pozisyonu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonucu, gerek tek başına gerekse topluca, konsolide finansal tablolara göre parasal önemlilik arz etmeyen bağlı ortaklıkların finansal tabloları konsolide edilmemiştir. Bu bağlı ortaklıklar, konsolide finansal tablolarda, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmışlardır.

İş Ortaklıklarındaki Paylar

Müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları, Grup’un ve bir veya daha fazla müteşebbis ortağın müşterek kontrolüne tabi olan ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin üstlenildiği şirketlerdir. Not 1’de açıklanan müşterek yönetime tabi ortaklıklar, oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak, diğer bir ifade ile, Grup’un müşterek yönetime tabi ortaklıktaki varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerindeki payının hissesi oranında dahil edilmesi yoluyla konsolide edilmektedir. Oransal konsolidasyon yöntemi esas itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi kapsamında yapılan işlemlerle aynıdır.

İştirakler

İştirakler’deki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir. Bunlar, Grup’un genel olarak oy hakkının %20 ile %50’sine sahip olduğu veya Grup’un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirakler arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup’un İştirakler’deki payı ölçüsünde düzeltilmektedir.

Grup’un iştirakleri olan Otoyol Yatırım İşletme A.Ş. ve FNSS Middle East Co. Ltd. özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yönteminde iştirak, net varlık tutarıyla konsolide bilançoda gösterilir ve faaliyeti sonucunda ortaya çıkan Grup payı konsolide gelir tablosuna dahil edilir. (Dipnot 19).

Ekli konsolide mali tablolarda konsolide edilmeyen iştirakler maliyet bedeli ile değerlendirilmiştir. Maliyet değerinin altında kalması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

İlişkili Kuruluşlar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili Kuruluşlar (Devamı)

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii)(a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde,

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Hasılat

Hasılat, aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir. Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Grup'un farklı faaliyetlerinden oluşan hasılatının muhasebeleştirilmesi aşağıda açıklanmıştır:

İnşaat sözleşmelerinden sağlanan gelirler

Sözleşme maliyetleri oluştukları anda muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler belli bir sözleşmeyle doğrudan ilişkili maliyetler, genel olarak sözleşmeye konu işle ilişkisi kurulabilen ve sözleşmeye yüklenebilecek olan maliyetler ve sözleşme hükümlerine göre özellikle müşteriye yüklenebilecek olan diğer maliyetlerden oluşmaktadır.

Sözleşme gelir ve giderleri, proje sözleşmesinin getirisi güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

İnşaat sözleşmelerinden sağlanan gelirler (Devamı)

İnşaat sözleşmelerine ilişkin sonuçların güvenilir olarak tahmin edilememesi durumunda sözleşmeden elde edilecek gelir, gerçekleştirilen sözleşme giderlerinin tazmin edilebilir kısmı kadar muhasebeleştirilir.

Sözleşme hasılatı, inşaat sözleşmelerinin neticesinin güvenilir olarak tahmin edilebildiği ve sözleşmenin kâr getirmesinin muhtemel olduğu durumlarda sözleşme dönemi boyunca muhasebeleştirilir. Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir.

Sözleşmelerdeki değişiklikler, talep edilen ödemeler ve teşvik ödemeleri müşterinin kabul ettiği oranda ve güvenilir olarak ölçüldükleri sürece sözleşme gelirlerine ilave edilir.

Grup, ilgili döneme ait muhasebeleştirilecek olan uygun hasılat tutarının saptanması için “tamamlanma oranı yönetimini” kullanır. Tamamlanma aşaması her bir sözleşme için tahmin edilen toplam maliyetlerin yüzdesi olarak raporlama tarihine kadar olan süre içinde oluşan sözleşme giderine göre ölçülür. Sözleşme kapsamındaki geleceğe ilişkin bir faaliyetle ilgili olarak dönem içerisinde oluşan harcamalar tamamlanma aşamasının belirlenmesinde sözleşme giderlerine dahil edilemez. Bunlar niteliklerine bağlı olarak stoklar, avanslar veya diğer varlıklar olarak muhasebeleştirilir.

Her bir proje sözleşmesi teknik ekip tarafından gelecekte öngörülen tahmini maliyet değişimleri dikkate alınarak incelenmekte, finansal raporlama dönemleri itibarıyla sözleşme karlılıkları tahmin edilmektedir. Sözleşme karlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır.

Ayrıca, finansal raporlama dönemleri itibarıyla eskalasyona tabi sözleşmelerin tutarları sözleşme hükümlerinde belirtildiği şekliyle hesaplanarak tahmin edilmektedir.

Sözleşme kârlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır. Teşvikler TMS 20 “Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması” kapsamında maliyetlerden indirilmek suretiyle muhasebeleştirilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarın hak ediş tutarını aşması halinde, varlık olarak sunar. Müşterilere ödenmemiş olan hak ediş bedelleri ile hak edişler üzerinden teminat olarak alıkonulan tutarlar “Ticari Alacaklar” hesabına dahil edilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, hak ediş tutarının, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarı aşması halinde, yükümlülük olarak sunar. Gelecekteki sözleşme faaliyetleri ile ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Devam eden proje işleri, proje sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen proje işleri için müşterilerden alınan brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden proje işleri, katlanılan maliyetlere kayıplara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Kayıtlara alınan kazançları maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün proje sözleşmeleri için, devam eden proje işleri finansal durum tablosunda ticari ve diğer alacaklar içerisinde gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı kayıtlara alınan kazançların maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansman durum tablosunda ertelenmiş gelir / hasılat olarak gösterilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

Hizmet gelirleri

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

Yazılım hizmetlerinin kurulumu

Grup, çeşitli özellikli yazılımlar için kurulum hizmeti vermektedir. Bu hizmetler, zamana yayılı edim yükümlülüğü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu, kurulum hizmetlerine ilişkin hasılat sözleşmenin tamamlanma aşamasına bağlı olarak gelir kaydedilir. Yöneticiler, finansal tablo tarihi itibarıyla kurulum için harcanan sürenin, harcanması planlanan toplam süreye oranı üzerinden belirlenen tamamlanma aşamasının, TFRS 15 kapsamında söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen ifasına yönelik ilerlemeyi makul bir biçimde ölçmek için kullanılabileceğini değerlendirmektedir. Yazılım hizmetlerinin kurulumuna ilişkin ödeme kurulum hizmetinin tamamlanmasını takiben yapılmakta olup kurulum hizmeti tamamlanana kadarki sürede verilen hizmet sonucu hak edilen tutarlar sözleşme varlığı olarak finansal tablolara yansıtılır.

Faiz gelirleri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. İşletme tarafından tahsis edilmiş kredilerin tahsilatı şüpheli duruma düştüğü zaman ilgili faiz gelir tahakkuku kayıtlara yansıtılmaz.

Devam Eden Proje Faaliyetleri

Sözleşme gelir ve giderleri, yıllara sari projelerin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

Yıllara sari proje maliyetleri tüm ilk madde - malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri oluştuğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde mali tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Yıllara sari projelerin maliyeti dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan giderlerden arta kalan tüm maliyetleri gösterir. Yıllara sari projelerin hakediş bedelleri ise dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan gelir tutarının üstündeki hakediş bedellerini gösterir. Bu sözleşme maliyetleri ve hakediş bedelleri daha sonraki dönemde tamamlanma oranı ve mühendislik raporlarına göre gelir tablosuna yansıtılır.

Finansal gelirler ve finansman maliyetleri

Finansman geliri, finansman amacıyla kullanılan döngünün bir parçasını oluşturan banka mevduat faiz gelirlerinden ve yapılan fonlardan elde edilen faiz gelirlerinden ve finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışında) üzerindeki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

Finansal gelirler ve finansman maliyetleri (Devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisindeki kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Temettü gelirleri Grup’un ödemeyi almaya hak kazandığı tarihte kar veya zararda muhasebeleşir.

Finans sektörü

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri yönetimin müşterilere verilen kredi ve avansların geri ödenmeyeceği kararına vardıkları andan itibaren durdurulur ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez.

Bir finansal varlık veya yükümlülüğün etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olan ücret ve komisyon gelir ve giderleri etkin faiz oranı hesaplamasına dahil edilmektedir.

Hesap işletim ücretleri, yatırım yönetimi ücretleri, satış komisyonu ve yerleştirme ücretlerinin dahil edildiği diğer ücret ve komisyon gelirleri ilgili hizmetler gerçekleştirildiğinde muhasebeleştirilir. Banka transferleri ve diğer bankacılık işlem hizmetlerine ait ücretler tahsil edildiğinde gelir kaydedilir.

Altın satış gelirleri

Satış gelirleri, altın ve gümüş karışımından oluşan dore barların altın rafinerilerine teslim edilmesiyle ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin söz konusu altın rafinerilerine nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satılmış ürünün faturalanmış değerinden, iadeler ve indirimlerin indirilmiş şeklini gösterir.

Balistik ve zırh ürün satışları

Ürünler ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı olarak mali tablolara alınmaktadır.

Kira gelirleri

Otel sağlık kulübü için servis anlaşmaları ve kongre merkezinde bulunan ofisleri için kira sözleşmeleri yapmıştır. Belirlenen kira tutarları ile üyelik aidat bedelleri yapılan sözleşmelerde sabitlenmiştir. Müşterilerden ya da üyelere alınan bedeller gelecek yıllara ait gelirler olarak muhasebeleştirilirken, üyelik ya da kira dönemi süresince elde edilen gelirler kazanç olarak muhasebeleştirilir.

Stoklar

Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik ve genel üretim giderleridir. Stokların maliyeti ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklar, maliyet bedelinin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar (Devamı)

- İnşaatı devam eden konut projeleri stokları

Stoklara dahil edilen maliyet unsurları Şirket tarafından kısa vadede satış amaçlı konut inşa etmek için elde tutulan arsalar ve bu arsalar üzerinde inşaatı devam etmekte olan konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, elde etme maliyeti veya net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı yöntemi kullanılarak belirlenmiştir. Hali hazırda veya yakın bir gelecekte üzerinde konut inşaatı yapılan arsalar, stoklar içinde değerlendirilmiştir.

- Maden stokları

Stoklar; maden stokları, kimyasallar, işletme malzemeleri ve yedek parçalardan oluşmaktadır. Maden stokları; işlenmeye hazır, çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki veya sevkiyata hazır hale getirilmiş altın ve gümüşten oluşan dore barlardan oluşmaktadır. Stokların maliyeti, ilgili maden sahaları bazında, tüm satın alma, üretim ve dönüştürme maliyetleri ile stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. İşlenmeye hazır çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki altın ve sevkiyata hazır hale getirilmiş dore barlarının maliyetleri, ihtiva ettikleri ons bazındaki altın miktarı ve tesisteki işlemeye bağlı olarak hesaplanan geri dönüşüm oranı (“recovery rate”) dikkate alınarak oluşturulur. İşlenmeye hazır, çıkartılmış cevher kümeleri ile altın ve gümüşten oluşan dore barların miktarları periyodik sayımlar ile belirlenmektedir. Maden varlıklarının ve üretimle ilgili olan diğer sabit kıymetlerin amortisman ve itfa payları, stokların ilgili üretim yeri ve safhasındaki maliyetlerinin içinde yer almaktadır. Stoklar, maliyetin veya net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Dipnot 14).

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve var ise, kalıcı değer kayıplarının düşülmesi ile bulunan net değerleri ile gösterilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve cari dönemde ilgili diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen ekonomik ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile diğer maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

	<i>Faydalı ömür</i>
Binalar	4-50 yıl
Yeraltı yerüstü düzenleri	4-50 yıl
Makine ve cihazlar	4-20 yıl
Taşıtlar	3-5 yıl
Mobilya, demirbaş ve diğer ofis teçhizatı	4-50 yıl

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları

Ağırlıklı olarak yazılım lisansları, maden çıkartma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri, enerji lisansları ve geliştirme giderlerinden oluşmakta olan maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar tahmini ekonomik (3-5 yıl) ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

- Enerji lisansları

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119.738 bin TL (52.500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.'yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.'nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22.893 bin TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır.

- Maden çıkarma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri

Maden sahası araştırma giderleri gerçekleştikleri dönem içerisinde kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilerek muhasebeleştirilmektedir. Maden sahalarının ayrı ayrı değerlendirilmesi sonucunda, Şirket yönetimi tarafından belirli bir maden sahasından çıkarılacak cevherin işlenmesi ve satılması sonucunda elde edilecek gelecekteki ekonomik faydanın kuvvetle muhtemel olmasına karar verildiğinde (örnek olarak yeni veya ilave görünür ve mümkün işlenebilir rezerv tespit edildiğinde) ve gerekli olan yasal izinler elde edildiğinde; maden sahasına istinaden elde edilen haklar, maden sahasındaki cevher damarına istinaden yapılan jeolojik veya jeokimyasal çalışmalar ile teknik yeterlilik için yapılan sondaj maliyetleri gibi üretim öncesi değerlendirme maliyetleri de aktifleştirilerek maden varlıkları içerisinde takip edilmektedir.

Ayrıca, üretime devam edilen maden sahalarında düzenli aralıklarla yapılan sondaj, maden ve jeoloji araştırma ve değerlendirme çalışmalarının maliyetleri, ilgili maden sahasında yapılan her bir sondaj bazında değerlendirilmekte ve yapılan sondajın yeni veya ilave sonucunda görünür ve işlenebilir maden rezervi bulunduğu, (gelecekte ekonomik fayda elde edilmesi kuvvetle muhtemel olduğunda) veya sondajın yapıldığı sahalarda, görünür ve mümkün işlenebilir maden rezervi olduğu durumlarda ilgili sondaj, maden ve jeoloji gideri maden geliştirme varlığı olarak maden varlıkları içerisinde aktifleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)

- Maden çıkarma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri (Devamı)

Diğer sondaj, maden ve jeoloji araştırma giderleri ise ilgili sondaj ve çalışma gerçekleştiğinde gider olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Aktifleştirilen değerlendirme maliyetleri için Şirket yönetimi her bilanço tarihinde, rezerv miktarındaki önemli düşüş, maden sahalarına istinaden alınmış hakların süresinin bitmesi ve yenilenmemesi veya iptal edilmesi gibi değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, söz konusu varlığı kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutarından yüksek olanı olarak tespit edilen ilgili geri kazanılabilir değerine indirilir.

- İktisap edilen ruhsat bedellerinin itfası

UFRYK'nın 20 nolu “Açık İşletme Madeninin Üretim Aşamasındaki Dekapaj Maliyetleri Yorumu” 2 numaralı maddesine göre, “Madenin geliştirilmesi aşamasında (üretim geçilmeden önce), dekapaj maliyetleri genellikle madenin kuruluş, geliştirme ve inşaatının amortismanına tabi maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Aktifleştirilen bu maliyetler, üretime geçildikten sonra genellikle üretim birimi yöntemi kullanılarak sistematik bir biçimde amortismanına tabi tutulur veya itfa edilir.”

Tümad Madencilik'in toplamda 9 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ruhsat (Sicil) No	İl	İlçe	Ruhsat Yürürlük Tarihi	Mahiyeti	Süresi
86082	Çanakkale	Lapseki	4.09.2009	işletme ruhsatı	25 yıl
88276	Balıkesir	İvrindi	21.01.2014	işletme ruhsatı	10 yıl
17798	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
27480	Çanakkale	Lapseki	15.11.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
79099	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
69703	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
88919	Çanakkale	Çan	17.07.2018	işletme ruhsatı	10 yıl
61515	Çanakkale	Merkez	29.05.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
200706189	Balıkesir	Gönen	17.09.2020	işletme ruhsatı	25 yıl

- İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar-araştırma ve geliştirme giderleri

Şirket içi yaratılan bir maddi olmayan duran varlığın muhasebeleştirilebilmesi için gerekli kriterleri sağlayıp sağlamadığının değerlendirilmesinde işletme ilgili varlığın oluşumunu şu safhalara ayırır:

- araştırma safhası
- geliştirme safhası

Araştırma ve geliştirme harcamaları ile ilgili olarak TMS (Türkiye Muhasebe Standartları) 38'de bazı düzenlemeler yapılmıştır. Araştırma ve geliştirme harcamalarından ekonomik fayda sağlanacağı umuluyor ve bu fayda ölçülebiliyor ise aktifleştirilir. Aksi halde gelecekteki fayda ölçülemiyor ve belirsizlik yüksekse bu tür harcamalar gider yazılmalıdır. Araştırma giderlerinin yapıldığı dönemde gider olarak muhasebeleştirilmesi temel ilke olarak görülebilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)

- İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar-arastırma ve geliştirme giderleri (Devamı)

Geliştirme faaliyetleri (ya da grup içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınır:

- maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar yukarıda belirtilen şartları sağlayamadıklarında, geliştirme harcamaları oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

- Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarının tahmin edilen faydalı ömürleri 3-22 yıldır.

- Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	<i><u>Faydalı ömür</u></i>
Haklar	2-6 yıl
Bilgisayar yazılımları	2-3 yıl
Geliştirme giderleri	1-5 yıl

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değer in gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Araştırma faaliyetleri kapsamında yapılan harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklüğü çıkarılarak ölçülür.

- Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve / veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile muhasebeleştirilirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım dışı kalması veya elden çıkarılması durumunda meydana gelen kazanç veya kayıplar; varlığın elden çıkarılmasından kaynaklanan net tahsilatlar ile gayrimenkulün defter değeri arasındaki farktır ve kullanıma son verilme veya elden çıkarılma döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul net değer artış kârı veya zararı olarak muhasebeleştirilir.

Özellikli bir yatırım amaçlı gayrimenkulün alımı, inşası veya üretimi sırasında ortaya çıkan borçlanma maliyetleri aktifleştirilir, söz konusu aktifleştirme, varlık tamamlanana kadar devam eder. Grup, gayrimenkule ilişkin günlük hizmet giderlerini yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinde muhasebeleştirmemektedir. Bu maliyetler gerçekleşikçe kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Gayrimenkule ilişkin “bakım ve onarım” harcamaları oluştukları dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Gerçeğe uygun değer in tespitinde, aktif piyasa fiyatı gerekli görülen durumlarda spesifik olarak söz konusu varlığın, yapısal özellikleri, koşulları ve konumu göz önünde bulundurularak değiştirilebilir. Bu bilginin olmadığı durumlarda, Grup indirgenmiş nakit akım yöntemi gibi alternatif değerleme yöntemlerine başvurmaktadır. Grup makul ölçülere göre hesaplanmış bir dizi gerçeğe uygun değer tahmini arasından en güvenilir tahmini yapabilmek için söz konusu farklılıkları oluşturan koşulları dikkate alır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, gayrimenkulün geliştirilmesi veya kıymetinin artırılmasına yönelik gelecekteki yatırım harcamalarını ve söz konusu harcamalardan gelecekte elde edilecek yararları yansıtmaz.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır, aşağıdaki şartlar gerçekleştiğinde transfer gerçekleştirilir:

- Yatırım amaçlı gayrimenkulden sahibi tarafından kullanılan gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına başlanması;
- Yatırım amaçlı gayrimenkulden stoklara transfer için satış amacıyla, geliştirilmeye başlanması;
- Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkulden yatırım amaçlı gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına son verilmesi veya
- Stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer için, bir başkasına faaliyet kiralaması suretiyle kiralamanın başlaması.

Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında TMS 16’ya göre yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeri olacaktır.

Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16’ yı uygular. Grup, TMS 16’ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16’ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar.

Sahibi tarafından kullanılmakta olan bir gayrimenkul, gerçeğe uygun değer esasından gösterilen yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüştüğü tarihe kadar amortismanına tabi tutulur ve oluşan değer düşüklüğü zararı finansal tablolara yansıtılır. Grup, TMS 16’ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16’ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar. Başka bir deyişle:

- (a) Gayrimenkulün defter değerinde meydana gelen azalma, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Ancak, ilgili gayrimenkul için önceki dönemlerde oluşmuş yeniden değerlendirme fazlasının bulunması durumunda, söz konusu azalma yeniden değerlendirme fazlası hesabından mahsup edilir, kalan kısım ise kapsamlı gelire yansıtılır.
- (b) Defter değerinde meydana gelen artış aşağıda belirtildiği gibi işleme tabi tutulur:
 - (i) Artış, bu gayrimenkul için daha önce meydana gelmiş değer düşüklüğü zararı varsa bu zararı ortadan kaldırdığı için, önceki dönemlerde zarar yazılmış kısma eşitlenene kadar, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilen tutar, defter değerini, değer düşüşlerinin hiç muhasebeleştirilmemesi durumundaki (birikmiş amortisman sonrası) değerine getirmek için gereken tutardan fazla olamaz.
 - (ii) Artışın geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelire, yeniden değerlendirme fazlası olarak eklenir. Yatırım amaçlı gayrimenkul ilerde elden çıkarılırken, özkaynak kısmına ilave edilmiş olan yeniden değerlendirme fazlası dağıtılmamış kârlara transfer edilebilir. Yeniden değerlendirme fazlası, dağıtılmamış kârlara kâr veya zarar aracılığıyla aktarılamaz.

Grup’un Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. nezdinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 2020 yılında Net Kurumsal Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “ Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ise her yıl yatırım amaçlı gayrimenkullerini değerlemeye tabi tutmuş olup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikten kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil etmiştir (Dipnot 22).

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

Grup’un toplam oy haklarının %20’ye kadar veya %20’nin üzerinde olmakla birlikte Grup’un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün konsolide finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal Kiralamalar

Kiralama - kiracı durumunda Grup

Grup’un esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirilerini üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralamalar, kiralama döneminin başlangıcında finansal kiralama konusu sabit kıymetin rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanını esas almak suretiyle maddi duran varlıklara dâhil edilmektedir. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde kira dönemine yayılmaktadır. Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanı tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama borçları ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür.

Kiralama - kiralayan durumunda Grup

Grup’un bağlı ortaklığı olan Nurol Yatırım Bankası A.Ş.’nin finansal kiralama kapsamında kiracılardan alacaklar, bankaların kiralamalara ilişkin net yatırımı üzerinden alacaklar olarak muhasebeleştirilir. Finansal kiralamalara ilişkin finansal kiralama gelirleri bankanın net yatırımları üzerinde sabit bir faiz oranı yansıtmak üzere muhasebe dönemlerine dağıtılmaktadır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma Maliyetleri

Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, işlem maliyetleri düşürülmüş gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleriyle değerlenir ve işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluşukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka kredilerine ilişkin kur farkları, faiz giderleri ile ilişkilendirildikleri sürece aktifleştirilirler. Faiz giderleriyle birlikte aktifleştirilecek kur farkı gelir ve giderleri şirketin kendi fonksiyonel para biriminde borçlanması halinde katlanacağı borçlanma giderleri ile hâlihazırda yabancı para cinsinden borçlanma yoluyla katlandığı borçlanma giderleri arasındaki değer farkı göz önünde bulundurularak belirlenir.

Türev Araçlar ve Riskten Korunma Amaçlı Araçlar

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Grup’un türev araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para ve faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Grup’un finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını yerine getiren finansal riskten korunma işlemleri ise aşağıda açıklandığı şekilde muhasebeleştirilmektedir:

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma işlemleri

Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişiklikleri riskten korunan varlık veya yükümlülüğün korunan riske ilişkin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri ile birlikte gelir tablosuna kaydedilir. Riskten korunan varlık veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişiklik, riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, ilgili varlık veya yükümlülük ile birlikte gösterilir. Riskten korunmanın, riskten korunma muhasebesi şartlarını artık yerine getirmediği durumlarda, etkin faiz oranı yöntemi kullanılan riskten korunan kalemin taşınan değerine yapılan düzeltmeler vadeye kalan süre içerisinde etkin faiz oranı yöntemiyle iskonto edilerek gelir tablosuna yansıtılır.

Nakit akış riskinden korunma işlemleri

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri nakit akış riskinden korunma olarak belirlemektedir.

Grup, etkin olarak nitelendirilen nakit akış finansal riskten korunma işlemlerine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda “finansal riskten korunma fonu” olarak göstermektedir. Finansal riskten korunan taahhüdün veya gelecekteki muhtemel işlemin bir varlık veya yükümlülük haline gelmesi durumunda özkaynak kalemleri arasında izlenen bu işlemlerle ilgili kazanç ya da kayıplar bu kalemlerden alınarak söz konusu varlık veya yükümlülüğün elde etme maliyetine veya defter değerine dahil edilmektedir. Aksi durumda, özkaynak kalemleri altında muhasebeleştirilmiş tutarlar, finansal riskten korunan gelecekteki muhtemel işlemin konsolide gelir tablosunu etkilediği dönemde konsolide gelir tablosuna transfer edilerek kar veya zarar olarak yansıtılır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma Maliyetleri (Devamı)

Nakit akış riskinden korunma işlemleri (devamı)

Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin, gerçekleşmesi artık beklenmiyorsa, önceden özkaynaklar altında muhasebeleştirilen birikmiş kazanç ve kayıplar gelir tablosuna transfer edilir. Finansal riskten korunma aracının, yerine belgelenmiş finansal riskten korunma stratejisine uygun olarak başka bir araç tanımlanmadan veya uzatılmadan, vadesinin dolması, satılması, sona erdirilmesi veya kullanılması veya finansal riskten korunma tanımının iptal edilmesi durumunda, önceden diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiş kazanç ve kayıplar, kesin taahhüt veya tahmini işlem gelir tablosunu etkileyece kadar özkaynaklar altında sınıflandırılmaya devam eder.

Yurtdışındaki net yatırımlara ilişkin finansal riskten korunma işlemleri

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıklarında bulunan net yatırımlara ilişkin finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı doğrudan özkaynaklarda, etkin olmayan kısmı ise gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

İlgili finansal riskten korunma işleminin etkin olan kısmıyla ilgili olan ve doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan finansal riskten korunma aracına ilişkin kazanç ya da kayıp, yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılması sırasında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Netleştirme

İçerik ve tutar itibarıyla önemlilik arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

Finansal Yatırımlar

Sınıflandırma

Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılmıştır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

Alacaklar

Alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri rapor tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Alacaklar finansal durum tablosunda ‘ticari ve diğer alacaklar’ olarak sınıflandırılırlar.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, bu kategoride sınıflandırılan ve diğer kategorilerin içinde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Yönetim, ilgili varlıkları rapor tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar içerisinde sınıflandırılırlar.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dâhil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve işletme kaynaklı krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden değerlendirilmektedir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Yatırımlar (Devamı)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

Düzenli olarak alınıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklar deftere ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyeti eklenmek suretiyle kaydedilir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkartılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar müteakip dönemlerde gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilmektedirler. Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden parasal finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerde, finansal varlığın iskonto edilmiş değerindeki değişiklikler ile finansal varlığın kayıtlı değerindeki diğer değişikliklerden oluşan kur farkları analiz edilirler. Parasal finansal varlıklardan oluşan kur farkları gelir tablosuna, parasal olmayan finansal varlıklardan oluşan kur farkları özkaynaklara yansıtılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak kaydedilen parasal ve parasal olmayan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişimler özkaynaklara yansıtılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, satıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda özkaynaklarda gösterilen birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna finansal varlıklardan doğan kar ve zararlar olarak aktarılır. Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri piyasa alış fiyatlarına göre belirlenmektedir. Finansal varlıklar için aktif bir piyasanın (borsada işlem görmeyen menkul kıymetler) bulunmaması durumlarında, Grup ilgili finansal varlığın gerçeğe uygun değerini değerlendirme yöntemleri kullanarak hesaplamaktadır. Bu yöntemler piyasa verilerinden yararlanılarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılmasını, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınmasını indirgenmiş nakit akımları analizini ve opsiyon fiyatlandırma modelleri yöntemlerini içerir. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Grup, rapor tarihinde, finansal varlıklarının değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıt olup olmadığını değerlendirir. Satılmaya hazır finansal varlıkların değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıtların varlığı durumunda ilgili finansal varlığın elde etme maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farktan oluşan toplam zarardan daha önce gelir tablosuna yansıtılan değer düşüklüğü tutarı çıkarıldıktan sonra kalan zarar özkaynaklardan çıkarılarak gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Sermaye araçları ile ilgili gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklüğü giderleri, takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilmez.

Satış ve Geri Alım Anlaşmaları

Ters repo konusu finansal varlıklar karşılığı verilen fonlar konsolide finansal tablolara ters repo alacakları olarak nakit ve nakit benzeri değerler altında muhasebeleştirilir. Söz konusu ters repo anlaşmaları ile belirlenen alış ve geri satış fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç iskonto oranı yöntemine göre gelir reeskontu hesaplanır ve ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle muhasebeleştirilir.

Müşterilere Verilen Avans ve Krediler

Grup tarafından doğrudan borç ya da kredi vermek amacıyla oluşan finansal varlıklar, müşterilere verilen avans ve krediler olarak sınıflandırılır ve iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir. Bütün kullanılan krediler ve avanslar, para müşterilere transfer edildiğinde konsolide finansal tablolara kaydedilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Müşterilere Verilen Avans ve Krediler (Devamı)

Grup, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen avans ve krediler için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, ayrıca bilanço tarihindeki kredi portföyü içerisinde olası zararların bulunduğu dair objektif bir delili olan zararları da kapsar. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, Grup’un kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ekonomik konjonktür ve geçmiş deneyimler dikkate alınarak tahmin edilir.

Dönem içinde ayrılan karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir. Tahsili mümkün olmayan kredi ve alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir. Daha önce karşılık ayrılan kredi ile ilgili alacaklar tahsil edildiğinde ayrılan karşılık tutarı bilançodaki karşılık hesabından düşülerek, gelir tablosunda karşılık giderleri hesaplarına gelir olarak yansıtılmaktadır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirlerine kaydedilir.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir ve sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden taşınır. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, kasadaki nakit varlıkları, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme satın alımları, UFRS 3 kapsamında, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

UFRS 3’e ilişkin finansal tablolara alınan şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin olduğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiye ‘nin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir. Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır.

Şerefiyenin defter değeri kullanım değeri ve satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı olan geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemde geri çevrilmez.

Nurol İnşaat, 2012 yılında Otoyol Yatırım İşletme A.Ş.’nin %21,6’sına sahiptir. Otoyol Yatırım A.Ş. 16 Temmuz 2013 tarihinde sermayesini 250 milyon TL’den 1 milyar TL’ye çıkarılmasına karar vermiştir. Ayrıca Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin diğer sermayedarları olan Yüksel İnşaat A.Ş.’nin ve Göçay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.’nin bir kısım hisselerini Nurol İnşaat satın alarak sermaye payını %26,8’e çıkarmış olup, bu oran 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %25,95 olmuştur. Bu satın alım sırasında %5’lik sermaye payı için 23.333 bin TL şerefiye ödenmiştir (Dipnot 20).

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin %100’ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 45.745 bin TL’lik sermayesine karşılık Grup, 95.948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50.204 bin TL şerefiye ödenmiştir (Dipnot 20).

Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

Konsolide gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, mali tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, rapor tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akımlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan varlık ve yükümlülükler hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2020
ABD\$	8,7052	7,3405	6,8422
EURO	10,3645	9,0079	7,7082
GBP	12,0343	9,9438	8,4282
DZD (Cezayir Dinarı)	0,0648	0,0556	0,0531
LYD (Libya Dinarı)	1,9236	5,4829	4,8947
GEL (Gürcistan Lirisi)	2,7417	2,2434	2,2418
MAD (Fas Dirhemi)	0,9742	0,8240	0,7022
RON (Rumen Leyi)	2,0836	1,8373	0,0972

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Zarara Sebebiyet Verecek Sözleşmeler

Grup’un sözleşmeye bağlı yükümlülüklerini yerine getirmek için katlanılacak kaçınılmaz maliyetlerin bahse konu sözleşmeye ilişkin olarak elde edilmesi beklenen ekonomik faydaları aşan sözleşmesinin bulunması halinde, zarara sebebiyet verecek sözleşmenin var olduğu kabul edilir. Zarara sebebiyet verecek sözleşmelerden kaynaklanan mevcut yükümlülükler, karşılık olarak hesaplanır ve muhasebeleştirilir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Teşviklerin bilanço tarihi itibarıyla henüz hak edilmediği durumlarda ise söz konusu teşvikler kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilir ve hak edildikçe kâr veya zarara yukarıda bahsedildiği şekilde yansıtılır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

a) Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının finansal durum tablosu tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı, kıdem tazminatı karşılığının hesaplanması kapsamında, aktüeryal varsayımlar (net iskonto oranı, emekli olma olasılığına ilişkin kullanılan devir hızı oranı vb.) yapılmasını gerektirmektedir. Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kazanç / kayıpları oluşturmaktadır. Söz konusu aktüeryal kazanç / kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmektedir.

b) Tanımlanmış katkı planları

Grup çalışanları adına sosyal güvenlik kurumlarına belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Grup’un ödemekte olduğu katkı payı dışında, yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

c) Kullanılmamış izin hakları

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Durdurulan Faaliyetler

Elden çıkarılacak faaliyetler, bir şirketin elden çıkardığı veya satılmaya hazır değer olarak sınıflandırdığı, faaliyetleri ile nakit akımları şirketin bütününden ayrı tutulabilir bir bölümdür. Elden çıkarılacak faaliyetler; ayrı bir faaliyet alanı veya coğrafi faaliyet bölgesini ifade eder, satış veya elden çıkarmaya yönelik ayrı bir planın parçasıdır veya satma amacıyla alınmış bir bağlı ortaklıktır. Şirket, elden çıkarılacak faaliyetleri, ilgili varlık ve yükümlülüklerinin kayıtlı değeri ile elden çıkarmak için katlanılacak maliyetler düşülmüş rayiç bedellerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir.

Nurol İnşaat Libya Şubesi 30 Haziran 2021, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2020 tarihleri itibarıyla “Durdurulan Faaliyet” olarak değerlendirmiş ve finansal tablolarda ayrı belirtilmiştir (Dipnot 38).

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

FVAÖK

Bu finansal veri, bir işletmenin finansman, vergi, nakit çıkışı gerektirmeyen giderler ile amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal bilgi, nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle birlikte değerlendirilmelidir.

Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akım tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleri ile ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Dönem Vergi Gideri ve Ertelenmiş Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya rapor tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

2.6 Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlarından farklılık gösterebilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.6 Muhasebe Tahminleri (Devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenen vergi aktif gelecekteki yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktif geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Grup yönetimi, yapmış olduğu değerlendirme neticesinde, öngörülebilir ve vergi kanunları çerçevesinde vergi indirim hakkının devam edebileceği bir süre içerisinde yararlanılabileceği sonucuna vardığı mali zararlar için ertelenen vergi varlığı muhasebeleştirilmiştir (Dipnot 34).

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülük ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların işletmeden çıkışının kuvvetle muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir biçimde tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır. Dava karşılıkları, garanti gider karşılıkları bu kapsamda sınıflandırılmaktadır (Dipnot 25).

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Çalışanlara ilişkin tanımlanan fayda planları, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir (Dipnot 26).

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Faydalı Ömürleri

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Dipnot 21-24).

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin hesaplandığı yıllarda “Pazar Yaklaşımı” yöntemi kullanılmıştır (Dipnot 22).

Proje Maliyetlerinin Muhasebeleştirilmesi

Proje maliyetlerinin tahmin edilmesi için sabit fiyatlı proje sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde tamamlanma yüzdesi yöntemini kullanılmaktadır. Bu yöntemin kullanılması Grup’un, o güne kadar sağlanan hizmetin toplam sağlanacak hizmete olan oranının tahminini gerektirmektedir. Grup, proje sözleşmelerinde kalan proje maliyetlerini şirket içi geliştirilen mekanizmaları vasıtasıyla hesaplamaktadır. Hammadde fiyatları, işçilik ve diğer maliyetlerdeki artışlar gibi faktörler bilanço tarihi itibarıyla en iyi tahmine dayanarak yapılan bu öngörülere dahil edilir. Sonraki dönemlerde oluşabilecek beklenmeyen artışlar için proje sözleşmelerinin kalan maliyetlerinin yeniden değerlendirilmesi gereklidir.

Geliştirme Giderlerinin Aktifleştirilmesi

Grup projeye ait geliştirme giderlerini muhasebe politikalarına uygun olarak aktifleştirmektedir. Giderlerin aktifleştirilmesi yönetimin teknolojik ve ekonomik geçerliliğin onaylanması ile ilgili değerlendirmeler baz alınarak yapılmakta olup, genellikle ürün geliştirme projesinde, proje yönetim modelinde belirlenmiş kilometre taşlarına ulaşıldığında yapılmaktadır. Aktifleştirilecek miktar belirlenirken, yönetim projenin gelecekte beklenen nakit getirisini ve beklenen kar dönemini göz önünde bulundurarak varsayımda bulunur.

3. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Grup’un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin unvanı, faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Dipnot 1’de açıklanmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

4. Bölümlere Göre Raporlama

30 Haziran 2021	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans (Banka)	Eliminasyon	Toplam
Toplam Aktifler	4.941.004	15.731.421	1.385.754	9.843.666	109.098	542.094	4.128.280	5.917.339	(9.165.958)	33.432.698
Toplam										
Yükümlülükler	4.941.004	15.731.421	1.385.754	9.843.666	109.098	542.094	4.128.280	5.917.339	(9.165.958)	33.432.698

31 Aralık 2020	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans (Banka)	Eliminasyon	Toplam
Toplam Aktifler	3.793.901	12.843.376	1.268.264	9.445.192	82.976	514.034	3.913.607	4.325.344	(6.922.456)	29.264.238
Toplam										
Yükümlülükler	3.793.901	12.843.376	1.268.264	9.445.192	82.976	514.034	3.913.607	4.325.344	(6.922.456)	29.264.238

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2021	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans (Banka)	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	34.482	1.978.469	172.802	1.095.391	12.589	29.870	1.361.594	--	(353.743)	4.331.454
Finans sektörü faaliyet gelirleri	--	--	--	--	--	--	--	288.941	--	288.941
Satışların maliyeti	(28.974)	(1.448.867)	(124.643)	(768.648)	(17.383)	(23.207)	(644.809)	--	302.988	(2.753.543)
Finans sektörü faaliyetleri maaliyetleri	--	--	--	--	--	--	--	(135.570)	--	(135.570)
Brüt kar / (zarar)	5.508	529.602	48.159	326.743	(4.794)	6.663	716.785	153.371	(50.755)	1.731.282
Faaliyet giderleri	(3.288)	(156.472)	(7.493)	(149.648)	(6.797)	(12.320)	(24.263)	(37.687)	50.755	(347.213)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri), net	(3.853)	(8.300)	(1.255)	(68.124)	37	498	1.909	(7.334)	--	(86.422)
Faaliyet karı / (zararı)	(1.633)	364.830	39.411	108.971	(11.554)	(5.159)	694.431	108.350	--	1.297.647
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların	--	1.490.643	--	--	--	--	--	--	--	1.490.643
karlarından/(zararlar)ından paylar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler), net	1.082.546	38.388	--	447	588	787	--	(11.922)	(1.114.906)	(4.072)
Finansal gelirler/(giderler), net	(240.920)	(1.143.936)	(122.779)	(226.197)	(164)	(57.585)	(41.597)	--	--	(1.833.178)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	839.993	749.925	(83.368)	(116.779)	(11.130)	(61.957)	652.834	96.428	(1.114.906)	951.040
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--	(10.566)	(20.781)	--	(31.347)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(782)	62.331	1.669	(9.471)	(2.563)	8.078	(113.356)	(7.602)	--	(61.696)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	839.211	812.256	(81.699)	(126.250)	(13.693)	(53.879)	528.912	68.045	(1.114.906)	857.997

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2020	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Maden	Finans	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	26.606	1.537.999	166.683	594.925	11.654	20.461	830.257	--	(111.224)	3.077.361
Finans sektörü faaliyet gelirleri	--	--	--	--	--	--	--	236.761	--	236.761
Satışların maliyeti	(24.475)	(1.382.539)	(109.216)	(437.511)	(13.117)	(15.325)	(413.660)	--	53.821	(2.342.022)
Finans sektörü faaliyetleri maaliyetleri	--	--	--	--	--	--	--	(96.175)	--	(96.175)
Brüt kar	2.131	155.460	57.467	157.414	(1.463)	5.136	416.597	140.586	(57.403)	875.925
Faaliyet giderleri	(3.546)	(97.915)	(14.095)	(143.123)	(7.545)	(11.567)	(13.806)	(32.077)	57.403	(266.271)
Diğer faaliyet gelirleri/giderleri (-), net	(3.546)	(10.729)	(416)	2.057	97	404	393	(4.705)	--	(16.445)
Faaliyet karı	(4.961)	46.816	42.956	16.348	(8.911)	(6.027)	403.184	103.804	--	593.209
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	--	642.424	--	--	--	--	--	--	--	642.424
Yatırım faaliyetlerinden gelirler, / (giderler)	114.469	1.561	148	30	411	163	--	(29.388)	(114.295)	(26.901)
Finansal gelirler/giderler (-), net	(158.002)	(989.610)	(107.953)	(72.649)	33	(49.410)	(65.438)	--	--	(1.443.029)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	(48.494)	(298.809)	(64.849)	(56.271)	(8.467)	(55.274)	337.746	74.416	(114.295)	(234.297)
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--	--	(17.271)	--	(17.271)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)	92	(10.315)	(2.979)	85.453	1.561	12	(127.225)	--	--	(53.401)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	(48.402)	(309.124)	(67.828)	29.182	(6.906)	(55.262)	210.521	57.145	(114.295)	(304.969)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

5. İlişkili Taraf Açıklamaları

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
Çarmıklı Ailesi	78.605	54.674
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	6.384	4.415
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	2.120	1.546
Nurol Tower Site Yönetimi	46	271
Nurol Park Site Yönetimi	8	613
BAE Systems (Operations) Limited	--	487
Diğer	354	266
	87.517	62.272
b) İlişkili taraflara ticari borçlar	30.06.2021	31.12.2020
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	9.012	--
SGO İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.837	10.143
Çarmad Madencilik Sanayi ve Ticaret LTD. ŞTİ.	80	1.331
BAE Systems (Operations) Limited	31	522
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	4	--
Diğer	367	14
	12.331	12.010
c) İlişkili taraflardan diğer alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
Çarmıklı Ailesi	320.000	256.134
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	37.923	6.648
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	1.320	3
Diğer	101	--
	359.344	262.785
d) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	--	25.864
	--	25.864
e) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2021	31.12.2020
Çarmıklı Ailesi	7	7
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	71	--
Nurol Eğitim Kültür ve Spor Vakfı	--	17
Diğer (Sheraton)	--	2.420
	78	2.444
f) İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar	30.06.2021	31.12.2020
BAE Systems (Operations) Limited	5.100	3.000
	5.100	3.000

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

	30.06.2021	31.12.2020
Kasa	14.243	5.484
Bankalar		
- vadesiz mevduat	977.186	1.179.058
- vadeli mevduat	349.769	506.019
- Bloke mevduat	453.035	363.687
Banka ve finans kuruluşlarından alacaklar	1.007.366	388.964
Merkez Bankası’ndaki mevduat rezervi (*)	219.164	128.832
Kredi kartı alacakları	3.595	1.519
	3.024.358	2.573.563

30 Haziran 2021 itibarıyla Grup’un kredi ödemesi için temlik hesabında 453.035 bin TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (2020: 363.687 bin TL)

(*) T.C Merkez Bankası’nın yaptığı düzenlemelere göre, bankalar belirli kaynak hesaplarının bir kısmını ilgili kararnamelere göre rezerv etmelidir. Böyle zorunlu rezervler bankaların günlük işleyişinde kullanıma uygun değildir.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla bankaların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir.

	30.06.2021	31.12.2020
Nurol Holding	101.537	58.056
Nurol İnşaat	458.086	475.295
Tümad Madencilik	592.765	851.322
FNSS	325.292	454.868
Nurol Makina	129.967	27.038
Nurol Gayrimenkul	59.002	112.331
Nurol Teknoloji	40.243	13.149
Enova Enerji	15.602	14.786
Enova Toptan	14.585	--
Nurol Havacılık	13.990	435
Nurol Göksu	7.468	2.546
Nurol Bae	2.298	5.752
Turser	666	12.573
Nurol Yatırım Bankası	3	4
Diğer	18.486	20.609
	1.779.990	2.048.764

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

7. Ticari Alacaklar ve Borçlar

Kısa vadeli ticari alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
Ticari alacaklar		
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	9.111	11.919
- Nurol Cezayir Şubesi	444.495	285.610
- Nurol LLC	252.025	152.817
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	133.004	129.755
- Nurol Romanya Şubesi	7.464	--
- Nurol Gürcistan Şubesi	6.446	936
- Nurol Mesa İş Ortaklığı	5.135	2.381
- Nurol Fas Şubesi	3.635	3.075
- Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı	164	--
- Nurol Cengiz İş Ortaklığı	143	--
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	142	472
- Gülsan Nurol İş Ortaklığı	7	--
- Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı	--	54
- FNSS (*)	754.978	593.821
- Nurol Makina	585.840	701.944
- Nurol Holding	44	263
- Nurol BAE Systems	3.396	1.989
- Nurol Teknoloji	123.258	72.063
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 5)	87.517	62.272
Diğer ticari alacaklar	37.119	27.520
Alacak senetleri (*)	69.790	32.097
Şüpheli alacaklar	25.028	12.577
Şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(25.028)	(12.577)
	2.523.713	2.078.988
Uzun vadeli ticari alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
Uzun vadeli ticari alacaklar	2.102	1.778
Alacak senetleri (*)	5.427	3.528
	7.529	5.306

(*) 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, kısa vadeli alacak senetlerinin 13.105 bin TL’si Nurol Gayrimenkul’dan Nurol Park, Nurol Life ve Nurol Tower projeleri kapsamında satılmış olan ünitelere ilişkin alınan senetlerden oluşmaktadır. Uzun vadeli alacak senetlerinin 1.038 bin TL’si Nurol Park ve Nurol Life projeleri kapsamında satılmış olan ünitelere ilişkin alınan senetlerden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

7. Ticari Alacaklar ve Borçlar (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar	30.06.2021	31.12.2020
Ticari borçlar		
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	103.285	68.125
- Nurol Cezayir Şubesi	435.105	124.402
- Nurol LLC	304.014	362.170
- Nurol Romanya Şubesi	130.020	1.050
- Nurol Gülermak Makrol İş Ortaklığı	51.339	41.096
- Nömayg İş Ortaklığı	11.536	63
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	9.777	7.644
- Gülsan Nurol İş Ortaklığı	8.174	136
- Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı	3.619	7.315
- Nurol Mesa İş Ortaklığı	1.274	1.148
- Özgün Nurol İş Ortaklığı	509	351
- Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı	324	506
- Nurol Cengiz İş Ortaklığı	221	338
- Nurol Fas Şube	59	100
- Nurol Gama İş Ortaklığı	10	99
- Nurol Makina	471.439	615.627
- FNSS	741.484	922.037
- Tümad Madencilik	106.401	80.682
- Nurol Teknoloji	47.275	33.048
- Enova Enerji	64.155	51.197
- Nurol Göksu	1	203
Gayrimenkul alımından kaynaklanan borçların kısa vadeli kısmı	4.928	6.790
Kredi müşterilerinin cari hesapları (Nurol Yatırım Bankası)	2.096.112	1.598.528
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 5)	12.331	12.010
Diğer ticari borçlar	46.150	27.425
Borç senetleri	4.352	22.450
	4.653.894	3.984.540
Uzun vadeli ticari borçlar	30.06.2021	31.12.2020
Ticari borçlar (*)	853.269	804.771
Borç senetleri	--	3.670
	853.269	808.441

(*) Uzun vadeli ticari borçlar, Nurol İnşaat’ın yurtdışında inşaat malzemeleri tedariki kapsamında yapılan transit ticaret işlemlerinden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

8. Finansal Yatırımlar

	30.06.2021	31.12.2020
Kısa vade		
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Rockland) (*)	10.469	11.234
Hisse senetleri	3.560	3.153
	14.029	14.387

- (*) Moskova - Rusya’da ayakkabı imalatı üzerine kurulmuş olan Rockland Ltd. Şti.’ye Nurol Holding yatırım amacıyla iştirak etmiştir.

9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar

	30.06.2021	31.12.2020
Kısa vade		
Kısa vadeli kredi alacakları	1.719.340	1.412.316
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	296.500	296.500
Ticari yatırımlar için elde tutulan - Nurol Bank		
- Türkiye devlet tahvili -TL	18.364	39.179
Satılmaya hazır - Nurol Bank (**)		
- Borçlanma araçları - TL (a)	122.698	112.115
- Özkaynak aracı (b)	269.043	129.688
	2.425.945	1.989.798
Uzun vade		
Uzun vadeli kredi alacakları	912.238	839.464
Diğer finansal faaliyetlerden alacaklar	36.280	19.261
	948.518	858.725

- (*) Bu hesapta duran diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme tutarı 39.940 TL olup toplam yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı 296.500 bin TL’dir.

- (**) (a) Satılmaya hazır borçlanma araçlarının içerdiği devlet tahvilleri Türk Lirası cinsinden 6.461 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 7.237 bin TL); özel sektör tahvilleri Türk Lirası cinsinden 1.012 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 4.343 bin TL). Banka bonoları Türk Lirası cinsinden 6.121 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 6.137 bin TL). Eurobond Türk Lirası cinsinden 108.873 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 94.213 bin TL).

(b) Nurol Yatırım Bankası 30 Haziran 2021 itibarıyla Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin %9,43 hissesini elinde bulundurmaktadır ve yatırım, satılmaya hazır yatırımlar altında muhasebeleştirilir, buna rağmen bankanın şirket üstünde belirgin bir etkisi yoktur. Hisse senetleri bilanço tarihi itibarıyla piyasa fiyatlarını kullanmak için muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

10. Finansal Borçlar

Kısa vadeli finansal borçlanmalar	30.06.2021	31.12.2020
Kısa vadeli krediler	8.403.834	6.486.230
Finansal kiralama işlerinden borçlar	142.716	132.638
Faiz tahakkukları	84.685	82.490
Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar	8.631.235	6.701.358
Uzun vadeli finansal borçlanmalar	30.06.2021	31.12.2020
Uzun vadeli krediler	6.156.447	6.742.806
Finansal kiralama borçları	161.948	208.833
Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar	6.318.395	6.951.639
Toplam finansal borçlanmalar	14.949.630	13.652.997

Finansal borçların geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
1 yıl içerisinde	8.631.235	6.701.358
1 - 2 yıl arası	4.893.459	5.345.565
2 - 3 yıl arası	1.077.746	869.771
3 - 4 yıl arası	210.418	430.486
4 - 5 yıl arası	136.772	155.417
5 - 6 yıl arası	--	78.046
6 - 7 yıl arası	--	24.118
7 - 8 yıl arası	--	24.118
8 - 9 yıl arası	--	24.118
	14.949.630	13.652.997

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

10. Finansal Borçlar (Devamı)

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vade	Ortalama	Yabancı Para		Tutar “TL”	
	Faiz Oranı %	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<u>Banka kredileri</u>					
- TL	18	--	--	2.885.343	2.590.726
- ABD\$	4,8	572.582	461.166	4.984.438	3.385.187
- EURO	3,2	41.688	40.231	432.079	362.397
Nurol LLC kredileri		42.989	73.886	101.974	147.920
Faiz tahakkukları		--	--	84.685	82.490
<u>Finansal kiralama borçları</u>					
- EURO		9.688	1.716	100.409	15.454
- ABD\$		331	893	2.884	6.556
- TL		--	--	39.423	110.628
				8.631.235	6.701.358

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

10. Finansal Borçlar (Devamı)

Uzun vade	Ortalama Faiz Oranı %	Yabancı Para		Tutar “TL”	
		30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<u>Banka kredileri</u>					
- TL	%11,2	--	--	603.116	15.939
- ABD\$	%4,68	252.751	479.419	2.200.251	2.765.461
- EURO	%4,8	--	122.825	--	90.079
Nurol LLC kredileri		95.891	99.890	227.464	199.979
Gürcistan krediler		31.975	21.458	88.165	48.139
<u>Finansal kiralama borçları</u>					
- EURO		10.707	5.539	110.971	49.896
- ABD\$		505	495	4.394	3.636
- TL		--	--	46.583	155.302
<u>Yeniden sınıflandırılmış finansal borçlar (*)</u>					
- TL	%12,50	--	--	1.715.184	1.853.184
- ABD\$	%6,3	91.250	--	794.351	753.711
- EURO	%5,92	50.935	--	527.916	1.016.313
				6.318.395	6.951.639

(*) Banka kredileri yürütülen taahhüt faaliyetiyle bağlantılı olarak alınmaktadır. Kredi veren bankalarla yapılan anlaşmalara dayanarak (yazılı veya sözlü), kredilerin geri ödemeleri yapılan inşaat işlerinin hakediş bedelleriyle ödenmektedir. Projenin durumuna bağlı olarak yatırım tamamlama sürelerindeki uzatmalara tabi olarak kredilerin vade sonları değiştirilmiştir. Bu sebeple yeniden sınıflandırılmış banka kredileri, yasal formlarda kısa dönem olarak görülmesine rağmen uzun dönem kredilerdir. Dolayısıyla yeniden sınıflandırılmış banka kredileri uzun vadeli finansal borçlar içerisinde yer almaktadır.

Nurol Holding ve bağlı ortaklıklarının banka kredileri için vermiş olduğu teminat mektubu, teminat çeki, şirket ortaklarının ve Nurol Holding’in kefaletleri Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler notunda (Dipnot 25) bulunmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

11. Ödünç Alınan Fonlar

	30.06.2021			30.12.2020		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
Ödünç alınan fonlar	554.718	1.204.039	1.758.757	365.170	682.614	1.047.784
Repo işlemlerinden yükümlülükler	4.855	63.315	68.170	2.203	70.111	72.314
			1.826.927			1.120.098

Ödünç alınan fonlara ilişkin etkin faiz oranı ABD Doları cinsinden %8,68’tür. (31 Aralık 2020: %2,58), Euro cinsinden %5,42 olup (31 Aralık 2020: %2,06), Türk Lirası cinsinden %17,72’dır. (31 Aralık 2020: %16,45). Ödünç alınan fonlar 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sabit faiz oranlarına sahiptir.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla ödünç alınan fonlar teminatsızdır. Banka anapara, faiz veya itfa tutarlarıyla ilgili hiçbir ihmale sahip değildir, bununla birlikte banka 30 Haziran 2021 itibarıyla hiçbir kredi anlaşması ihlali yapmamıştır (31 Aralık 2020: Yoktur).

12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri

	30.06.2021			31.12.2020		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
<u>Kısa vade</u>						
Borç senetleri ihracı (**)	946.604	--	946.604	722.790	--	722.790
Menkul kıymet ihracı (*)	530.000	--	530.000	250.000	--	250.000
			1.476.604			972.790

	30.06.2021			31.12.2020		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
<u>Uzun vade</u>						
Borç senetleri ihracı (**)	--	--	--	--	37.158	37.158
Menkul kıymet ihracı (*)	750.000	43.464	793.464	780.000	76.056	856.056
			793.464			893.214

(*) Nurol Bank aracılığıyla Nurol Holding’in 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla 1.280 milyon TL toplam bedelli ihraç edilmiş bono ve tahvili bulunmaktadır.

(**) Nurol Yatırım Bankası 27 Aralık 2016 tarihinde 5.000 ABD\$, %6,65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli WorldBusiness Capital’dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2020: 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcıların satış yöntemiyle, 10.000 ABD\$ nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5.000 ABD\$, %6,65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda birfaiz ödemeli World Business Capital’dan alınan kredi gerçekleşmiştir).

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri (Devamı)

Banka'nın 30 Haziran 2021 itarıyla yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşığıda listelenmiştir;

İhraç Türü	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Gün	Nominal	Faiz Oranı
Tahvil	1.06.2020	1.06.2022	730	50.000	%9,00
Tahvil	25.06.2020	27.06.2022	732	50.000	%9,25
Tahvil	11.09.2020	13.09.2022	732	50.000	%14,00
Tahvil	26.11.2020	28.11.2022	732	50.000	%15,75
Bono	23.02.2021	12.08.2021	170	100.000	%17,50
Bono	31.03.2021	23.09.2021	176	26.930	%19,75
Bono	31.03.2021	2.07.2021	93	43.070	%19,90
Bono	8.04.2021	6.07.2021	89	100.000	%19,75
Bono	16.04.2021	4.08.2021	110	150.000	%19,75
Bono	7.05.2021	20.08.2021	105	50.000	%19,75
Bono	11.05.2021	13.08.2021	94	80.000	%19,75
Bono	3.06.2021	2.09.2021	91	100.000	%14,25
Bono	22.03.2021	8.09.2021	170	50.000	%19,75
Bono	11.05.2021	12.08.2021	93	100.000	%19,75
Bono	15.06.2021	8.12.2021	176	50.000	%19,75

13. Diğer Alacaklar ve Borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
İlişkili taraflar ve ortaklardan alacaklar (Dipnot 5)	359.344	262.785
Personel avansları	6.391	4.933
Verilen depozito ve teminatlar		
- Nurol LLC	38.925	20.056
- Nurol Romanya Şubesi	1.498	--
- Nurol Gama İş Ortaklığı	18	14
- Nurol Fas Şubesi	66	3
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	10	--
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	3	--
- Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6.356	6.356
- Nurol Makina	278	24
- Diğer verilen depozito ve teminatlar	216	252
Diğer şüpheli alacaklar		
- Nurol Holding	314	314
- Nurol İnşaat	183	433
Diğer şüpheli alacaklar	59	59
Şüpheli diğer alacak karşılığı(-)	(556)	(806)
Diğer dönen varlıklar	9.280	14.005
	422.385	308.428

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

13. Diğer Alacaklar ve Borçlar (Devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2021	31.12.2020
İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Dipnot 5)	--	25.864
Verilen depozito ve teminatlar	19.307	18.355
	19.307	44.219
Kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2021	31.12.2020
İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Dipnot 5)	78	2.444
Alınan depozito ve teminatlar	35.915	35.612
Diğer çeşitli borçlar	56.297	10.746
	92.290	48.802
Uzun vadeli diğer borçlar	30.06.2021	31.12.2020
İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar (Dipnot 5)	5.100	3.000
Alınan depozito ve teminatlar	40	40
	5.140	3.040

14. Stoklar

	30.06.2021	31.12.2020
Hammaddeler		
- FNSS	250.601	53.926
- Nurol Makina (*)	509.648	445.907
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	63.460	50.068
- Nurol Teknoloji .(***)	109.810	82.055
- Tümad (*****)	121.713	107.052
- Diğer Grup Şirketleri	1.055	32
Yarı mamuller		
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (***)	564.240	308.950
- Nurol Makina (*)	86.723	56.560
- Nurol Teknoloji .(***)	50.920	39.535
- Tümad (*****)	215.291	180.390
Mamüller		
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.(***)	135.275	213.308
- Nurol Makina (*)	16.430	12.033
- Nurol Teknoloji .(***)	144.416	161.074
- Tümad	23.278	454
Ticari mallar		
- Nurol Gürcistan	1.362	826
- Diğer Grup Şirketleri	4.177	1.369
Nurol Gayrimenkul ticari mallar (**)	211.797	269.033
Diğer stoklar	137.471	94.233
	2.647.667	2.076.805

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

14. Stoklar (Devamı)

- (*) Nurol Makina’nın Savunma Sanayii’nde yapmakta olduğu projeleri için aldığı hammadde ve yarı mamullerden oluşmaktadır.
- (**) Ticari malların 211.797 bin TL’si Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin geliştirilmekte olan ve inşaatı tamamlanan konut inşaat projelerinden oluşmaktadır. Söz konusu bakiye 3 projeden oluşmaktadır.

	30.06.2021	31.12.2020
Nurol Park Projesi	21.924	25.076
Nurol Life Projesi	153.112	188.617
Nurol Tower Projesi	36.761	55.340
	211.797	269.033

- (***) Nurol İnşaat’ın yarı mamüller bakiyesinin 9.990 bin TL’si Zekeriyaköy villaları, 554.250 bin TL’si ise Mesa Nurol Yeşilyaka villalarından oluşmaktadır. Mamüller bakiyesinin 209.894 bin TL’si Mesa Nurol Yeşilyaka villalarından oluşmaktadır.
- (****) Nurol Teknoloji’nin ilk madde ve malzemeleri ağırlıklı olarak; balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik ürünlerinin üretimi için kullanılan bor karbür, silisyum karbür, alümina, özel balistik kumaş ve zırh çeliğinden oluşmaktadır. Mamülleri ise ilk madde ve malzemeleriyle üretilen balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik gibi balistik zırh çözümlerinden oluşmaktadır.
- (*****) Tümad Madencilik’in hammadeleri çıkarılan cevherler ve altın işleminde kullanılan malzemeler ve kimyasallardan oluşmaktadır. Yarı mamülleri ise yarı işlenmiş altın ve gümüşten oluşmaktadır.

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Dönen varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler	30.06.2021	31.12.2020
Stoklar için verilen sipariş avansları		
- Nurol İnşaat	11.352	3.412
- FNSS	213.602	207.786
- Nurol Makina	42.710	28.864
- Nurol Gayrimenkul	15.056	12.917
- Tümad Madencilik	553	596
- Diğer	16.988	13.427
Gelecek aylara ait giderler (*)	70.421	56.023
	370.682	323.025

Duran varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler	30.06.2021	31.12.2020
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar için verilen avanslar		
- Nurol İnşaat	2.664	--
- FNSS	3.630	--
- Diğer	66	26
Gelecek yıllara ait giderler (*)	10.863	15.682
	17.223	15.708

- (*) Gelecek aylara ve yıllara ait giderlerin çoğunluğu dönemsellik ilkesine uygun olarak sınıflandırılan sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2021	31.12.2020
Gelecek aylara ait gelirler		
- <i>Nurol Makina</i>	28.096	5.589
- <i>Nurol Gayrimenkul</i>	2.053	1.194
- <i>Diğer</i>	1.415	1.415
	31.564	8.198
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2021	31.12.2020
Gelecek yıllara ait gelirler	42	459
	42	459

16. Alınan Avanslar

Kısa vadeli alınan avanslar	30.06.2021	31.12.2020
FNSS alınan avanslar	911.801	734.900
Nurol Makina	467.856	251.777
Nurol Teknoloji	65.222	73.067
Nurol Park ve Nurol Life Projeleri (Nurol Gayrimenkul)	50.900	141.204
Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Projesi (Nurol - Gülermak)	35.802	--
Mesa Nurol Yeşilyaka Konutları (Nurol İnşaat)	6.115	3.781
Diğer Nurol Grup Şirketleri	44.997	29.754
	1.582.693	1.234.483
Uzun vadeli alınan avanslar	30.06.2021	31.12.2020
FNSS alınan avanslar	437.141	597.298
Mesa Nurol Yeşilyaka Konutları (Nurol İnşaat)	262.037	135.178
Nurol Makina	97.777	82.448
Nurol Tower Projesi (Nurol Gayrimenkul)	1.038	1.603
Diğer	1.373	953
	799.366	817.480

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar

A. İnşaat sözleşmelerinden alacaklar

		30.06.2021		31.12.2020	
		İnşaat	İnşaat	İnşaat	İnşaat
		Sözleşmelerinden	Sözleşmelerinden	Sözleşmelerinden	Sözleşmelerinden
	%	Alacaklar	Borçlar	Alacaklar	Borçlar
Nurol İnşaat:					
Hasankeyf Köprüleri (Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı)	99	6.879	--	5.655	--
Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Yapım İşİ (Nurol Gülermak İş Ortaklığı)	17	73.945	--	44.048	(2.107)
Yusufeli Grubu Baraj Köprüleri Yapım İşİ (Gülsan Nurol İş Ortaklığı)	47	17.141	--	18.779	--
Silifke Mut Yolu Projesi (Nurol İnşaat)	15	210.571	--	86.043	--
Eyiste Viyadüğü Yapım İşİ (Nurol İnşaat)	53	189.112	--	201.769	--
Ordu Çevreyolu Heyelan Islahı İkmal Projesi	17	14.106	--	9.574	--
İzmir Çiğili Tramvay Hattı (Nurol İnşaat)	--	42.078	--	1.454	--
Nurol LLC projects	--	526.835	233.278	496.090	128.483
		1.080.667	233.278	863.412	126.376

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar (Devamı)

B. Proje sözleşmelerinden alacaklar

Devam eden proje sözleşmelerinden alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

<i>FNSS</i>	30.06.2021	31.12.2020
Devam eden proje sözleşmeleri hasılatı	14.971.751	12.199.024
	14.971.751	12.199.024
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(11.633.139)	(9.028.625)
	(11.633.139)	(9.028.625)
Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar FNSS	3.338.612	3.170.399
<i>Nurol Makina</i>	30.06.2021	31.12.2020
Devam eden proje sözleşmeleri hasılatı	2.699.652	2.063.831
	2.699.652	2.063.831
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(2.278.824)	(1.762.921)
	(2.278.824)	(1.762.921)
Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar Nurol Makina	420.828	300.910
Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar toplam	3.759.440	3.471.309

18. İştirakler

	30.06.2021	31.12.2020
Rize İnşaat Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	1.523	1.523
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	1.297	1.297
Otoyol Deniz Taşımacılığı A.Ş.	1.510	1.510
FİNANSCORP P.L.C.	16	16
Çarmad Mad.San ve Tic Ltd.Şti.	12	12
Nurol Maroc Sarl AU	--	39
Diğer	406	406
	4.764	4.803

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

19. Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	25,95	25,95	6.375.067	4.884.424
FNSS Middle East Co Ltd.	50	50	4.187	3.532
			6,379,254	4,887,956

Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlediği ve %25,95’ine (31 Aralık 2020: %25,95) sahip olduğu Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin 30 Haziran 2021 tarihindeki toplam özkaynak değeri 24.566.731 bin TL olup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Nurol İnşaat’daki kayıtlı değeri 6.375.067 bin TL’dir (31 Aralık 2020: 4.884.424 bin TL).

Nurol Holding’in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan’da FNSS Middle East Co. Ltd.’ye iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.’nin %50’sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlediği yatırımının karlarındaki payı sırasıyla 1.490.643 bin TL ve 642.424 bin TL’dir. Özkaynak yöntemiyle konsolide finansal tablolara dahil edilen iştiraklerin özet finansal bilgileri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir.

	Varlıklar	Yükümlülükler	Özkaynaklar	Net Satışlar	Net Dönem Karı
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	65.817.051	41.250.319	24.566.731	2.827.924	1.298.431
FNSS Middle East Co Ltd.	6.463	--	10.964	--	--
	65.823.514	41.250.319	24.577.695	2.827.924	1.298.431

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

20. Şerefiye

	30.06.2021	31.12.2020
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	23.333	23.333
Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50.204	50.204
	73.537	73.537

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları Dipnot 2.6’da belirtildiği üzere yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir.

Yukarıda detayları belirtilen ve nakit üreten birimler bazında gerçekleştirilen değer düşüklüğü testleri sonucunda 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla şerefiye tutarlarında herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.

Grup’un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2013 yılında satın aldığı Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin hisse alımı ile ilgilidir. Grup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin sermayedarları olan Yüksel İnşaat ve Göçay İnşaat’ın bir kısım hisselerini satın almış ve 23.333 bin TL şerefiye ödemiştir.

Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin %100’ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 45.744 bin TL’lik sermayesine karşılık Grup, 95.948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50.204 bin TL şerefiye ödenmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar

a) Diğer Sabit Kıymetler

	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para değerleme	Transfer	30.06.2021
Maliyet değeri						
Arsa ve araziler	108.761	--	--	14.340	--	123.101
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	283.890	3.651	(311)	52.507	--	339.737
Binalar	1.477.877	3.800	(2.486)	254.570	17.285	1.751.046
Özel maliyetler	28.169	25	(54)	113	--	28.253
Makina ve teçhizat	2.459.815	51.014	(6.391)	285.574	757	2.790.769
Taşıtlar	161.193	6.558	(875)	12.416	--	179.292
Demirbaşlar	401.739	10.766	(13.897)	43.812	(1)	442.419
Diğer maddi duran varlıklar	459.227	3.981	(16.404)	83.244	--	530.048
Yapılmakta olan yatırımlar	40.851	106.519	--	2.205	(10.781)	138.794
	5.421.522	186.314	(40.418)	748.781	7.260	6.323.459
Birikmiş amortisman (-)						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	75.357	18.151	(269)	13.836	--	107.075
Binalar	383.683	71.329	(1.645)	72.147	1.886	527.400
Özel maliyetler	8.070	490	(54)	81	3.944	12.531
Makina ve teçhizat	925.507	115.719	(6.074)	129.661	11.443	1.176.256
Taşıtlar	106.942	8.057	(498)	682	(21)	115.162
Demirbaşlar	294.461	12.177	(1.723)	38.139	(11.048)	332.006
Diğer maddi duran varlıklar	397.047	27.729	(14.774)	66.757	--	476.759
	2.191.067	253.652	(30.037)	326.303	6.204	2.747.189
Net Defter Değeri	3.230.455					3.576.270

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

a) Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)

	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Konsolidasyond an çıkış (Arabistan)	Yabancı para değerleme	Transfer	31.12.2020
Maliyet değeri							
Arsa ve araziler	119.367	--	(15.264)	--	13.925	(9.267)	108.761
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	201.556	35.065	(32)	--	47.301	--	283.890
Binalar	1.187.471	64.485	(27.951)	--	237.694	16.178	1.477.877
Özel maliyetler	27.333	723	--	--	113		28.169
Makina ve teçhizat	2.089.965	77.973	(23.356)	(32)	290.685	24.580	2.459.815
Taşıtlar	148.775	3.709	(3.133)	--	11.911	(69)	161.193
Demirbaşlar	332.974	29.321	(3.247)	(27)	40.632	2.086	401.739
Diğer maddi duran varlıklar	414.839	12.595	(23.569)	--	55.362	--	459.227
Yapılmakta olan yatırımlar	21.607	38.766	(637)		2.551	(21.436)	40.851
	4.543.887	262.637	(97.189)	(59)	700.174	12.072	5.421.522
Birikmiş amortisman (-)							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	37.821	28.721	(32)	--	8.847	--	75.357
Binalar	229.460	125.704	(1.723)	--	42.783	(12.541)	383.683
Özel maliyetler	6.956	1.045	--	--	69	--	8.070
Makina ve teçhizat	635.670	201.408	(16.467)	(32)	105.023	(95)	925.507
Taşıtlar	84.767	14.404	(3.092)	--	6.705	4.158	106.942
Demirbaşlar	228.674	28.234	(2.363)	(24)	28.097	11.843	294.461
Diğer maddi duran varlıklar	310.715	56.851	(14.283)	--	43.764	--	397.047
	1.534.063	456.367	(37.960)	(56)	235.288	3.365	2.191.067
Net Defter Değeri	3.009.824						3.230.455

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

b) Maden Varlıkları

	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para değerleme	30.06.2021
Edinme Maliyetleri					
Maden geliştirme giderleri (*)	716.696	50.868	--	133.244	900.808
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	71.277	--	(423)	13.251	84.105
Madencilik haklarının kazanılması (**)	135.216	61.752	--	25.139	222.107
	923.189	112.620	(423)	171.634	1.207.020
Birikmiş amortisman (-)					
Maden geliştirme giderleri	165.647	46.709	--	30.796	243.152
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	15.124	5.948	--	2.812	23.884
Madencilik haklarının kazanılması	36.765	7.623	--	6.835	51.223
	217.536	60.280	--	40.443	318.259
Net Defter Değeri	705.653				888.761
	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para değerleme	31.12.2020
Edinme Maliyetleri					
Maden geliştirme giderleri (*)	513.462	82.194	--	121.040	716.696
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	44.960	15.718	--	10.599	71.277
Madencilik haklarının kazanılması (**)	108.998	523	--	25.695	135.216
	667.420	98.435	--	157.334	923.189
Birikmiş amortisman (-)					
Maden geliştirme giderleri	54.551	98.237	--	12.859	165.647
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	3.672	10.586	--	866	15.124
Madencilik haklarının kazanılması	19.886	12.191	--	4.688	36.765
	78.109	121.014	--	18.413	217.536
Net Defter Değeri	589.311				705.653

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

b) Maden Varlıkları

(*) Madencilik Alanında Arama, Sondaj ve Geliştirme Giderleri:

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Tümad Madencilik’in madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderlerinin proje bazında detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Lapseki Projesi	416.415	334.672
İvrindi Projesi	457.102	359.241
Diğer	27.291	22.783
	900.808	716.696

(**) Maden Çıkarma Hakları:

Tümad Madencilik’in toplamda 9 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ruhsat (Sicil) No	İl	İlçe	Ruhsat Yürürlük Tarihi	Mahiyeti	Süresi
86082	Çanakkale	Lapseki	4.09.2009	işletme ruhsatı	25 yıl
88276	Balıkesir	İvrindi	21.01.2014	işletme ruhsatı	10 yıl
17798	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
27480	Çanakkale	Lapseki	15.11.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
79099	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
69703	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
88919	Çanakkale	Çan	17.07.2018	işletme ruhsatı	10 yıl
61515	Çanakkale	Merkez	29.05.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
200706189	Balıkesir	Gönen	17.09.2020	işletme ruhsatı	25 yıl

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar	Yeniden değerleme farkları	Yabancı para değerleme farkı	Transfer	30.06.2021
Maliyet değeri							
Arsa ve araziler							
- Nurol İnşaat	617.591	--	(2.235)	--	--	(4.501)	610.855
Binalar							
- Nurol İnşaat	574.272	--	--	--	--	--	574.272
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	498.825	--	--	--	38.035	--	536.860
- Turser	418.719	--	--	--	--	--	418.719
- Kuşadası Asena Otel	5.430	--	--	--	--	(4.178)	1.252
- Nurol Holding	19.176	--	--	--	--	--	19.176
- Karum Bürolar	13.313	--	--	--	--	(1.141)	12.172
	2.147.326	--	(2.235)	--	38.035	(9.820)	2.173.306
Nurol Gayrimenkul:							
- Nurol Plaza	66.415	--	--	--	--	--	66.415
- Nurol Tower	439.479	--	--	--	--	--	439.479
- Oasis Bodrum	17.490	--	--	--	--	--	17.490
- Oasis Outlet Bağcılar	287.484	--	--	--	--	--	287.484
- Nurol Residence	37.045	--	--	--	--	--	37.045
- Karum AVM	600	--	--	--	--	--	600
- Nurol Life	187.981	--	(40.829)	--	--	--	147.152
	1.036.494	--	(40.829)	--	--	--	995.665
Birikmiş amortisman (-)							
Binalar							
- Nurol İnşaat	44.908	--	--	--	--	--	44.908
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	32.276	--	--	--	6.982	--	39.258
- Turser	96.893	--	--	--	--	--	96.893
- Nurol Holding	4.396	115	--	--	--	(4.244)	267
- Karum Bürolar	2.740	120	--	--	--	(231)	2.629
- Kuşadası Asena Otel	1.221	31	--	--	--	--	1.252
	182.434	266	--	--	6.982	(4.475)	185.207
Net Defter Değeri	3.001.386						2.983.764

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Yeniden değerleme farkları	Yabancı para değerleme farkı	Transfer	31.12.2020
Maliyet değeri							
Arsa ve araziler							
- Nurol İnşaat	648.825	--	(31.234)	--	--	--	617.591
Binalar							
- Nurol İnşaat	574.272	--	--	--	--	--	574.272
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	485.122	--	--	--	13.703	--	498.825
- Turser (*)	287.671	--	--	120.484	--	10.564	418.719
- Kuşadası Asena Otel	8.565	--	--	--	--	(3.135)	5.430
- Nurol Holding	19.176	--	--	--	--	--	19.176
- Karum Bürolar	13.313	--	--	--	--	--	13.313
	2.036.944	--	(31.234)	120.484	13.703	7.429	2.147.326
Nurol Gayrimenkul:							
- Nurol Plaza	63.680	470	--	2.265	--	--	66.415
- Nurol Tower	427.764	--	(7.665)	19.380	--	--	439.479
- Oasis Bodrum	14.160	--	--	3.330	--	--	17.490
- Oasis Outlet Bağcılar	286.950	--	--	534	--	--	287.484
- Nurol Residence	34.940	--	--	2.105	--	--	37.045
- Karum AVM	515	--	--	85	--	--	600
- Nurol Life	200.348	--	(4.171)	(8.196)	--	--	187.981
	1.028.357	470	(11.836)	19.503	--	--	1.036.494
Birikmiş amortisman (-)							
Binalar							
- Nurol İnşaat	34.668	10.240	--	--	--	--	44.908
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	29.855	--	--	--	2.421	--	32.276
- Turser	98.222	380	--	--	--	(1.709)	96.893
- Nurol Holding	4.618	--	--	--	--	(222)	4.396
- Karum Bürolar	2.499	244	--	--	--	(3)	2.740
- Kuşadası Asena Otel	2.105	63	--	--	--	(947)	1.221
	171.967	10.927	--	--	2.421	(2.881)	182.434
Net Defter Değeri	2.893.334						3.001.386

(*) Grup'un Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. nezdinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 2020 yılında Net Kurumsal Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerleme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “ Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

23. Amortisman ve İtfa Payları

	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Maddi duran varlıklar (Dipnot 21)	253.652	456.367
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Dipnot 22)	266	10.927
Maddi olmayan varlıklar (Dipnot 24)	31.461	51.171
Maden varlıkları amortismanı (Dipnot 21)	60.280	121.014
	345.659	639.479

Amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Üretim maliyeti	215.702	179.409
Hizmet maliyeti	89.404	62.870
Genel yönetim giderleri	21.022	50.009
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	4.594	3.384
Araştırma geliştirme giderleri	14.294	10.232
Çalışmayan kısım giderleri	673	1.258
	345.689	307.162

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

24. Maddi Olmayan Varlıklar

	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para değerleme	Transfer	30.06.2021
Maliyet değeri						
Haklar	161.463	9.219	--	17.094	(16.841)	170.935
Enerji lisansları (*)	407.389	--	--	--	(68)	407.321
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	--	(3)	61
Diğer geliştirme giderleri (**)	172.052	26.396	--	36.513	19.472	254.433
Diğer maddi olmayan varlıklar	310	--	(86)	--		224
	741.278	35.615	(86)	53.607	2.560	832.974
Birikmiş itfa payları (-)						
Haklar	96.919	9.883	--	13.141	12.053	131.996
Enerji lisansları	83.731	6.987	--	--	3.053	93.771
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	--	(3)	61
Diğer geliştirme giderleri	70.989	14.576	--	10.517	(16.832)	79.250
Diğer maddi olmayan varlıklar	279	15	(86)	--	--	208
	251.982	31.461	(86)	23.658	(1.729)	305.286
Net Defter Değeri	489.296					527.688

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

24. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)

	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para değerleme	Transfer	31.12.2020
Maliyet değeri						
Haklar	238.015	19.909	--	15.997	(112.458)	161.463
Enerji lisansları (*)	239.805	63.872	--	--	103.712	407.389
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	--	--	64
Diğer geliştirme giderleri (**)	106.211	45.558	(1.042)	32.080	(10.755)	172.052
Diğer maddi olmayan varlıklar	310	--	--	--	--	310
	584.405	129.339	(1.042)	48.077	(19.501)	741.278
Birikmiş itfa payları (-)						
Haklar	69.818	15.937	(266)	12.671	(1.241)	96.919
Enerji lisansları	67.472	15.502	--	--	757	83.731
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	--	--	64
Diğer geliştirme giderleri	43.798	19.679	207	7.305	--	70.989
Diğer maddi olmayan varlıklar	226	53	--	--	--	279
	181.378	51.171	(59)	19.976	(484)	251.982
Net Defter Değeri	403.027					489.296

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

24. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)

(*) Enerji Lisansları:

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali’nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119.738 bin TL (52.500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.’yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.’nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu’ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22.893 bin TL’lik üretim lisansı bulunmaktadır.

(**) Nurol Makina Geliştirme Giderleri:

Nurol Makina’nın’ın Ar-Ge merkezi başvurusu; Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmış ve 01 Ağustos 2015 tarihi itibarıyla Şirket’in, Sincan Şubesinde Ar-Ge merkezi çalışmaya başlamıştır; son faaliyet raporu Nisan 2018 tarihinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na verilmiştir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’ndan alınan 30 Kasım 2018 tarihli yazı ile Şirket, 5746 sayılı kanun kapsamında Ar-Ge merkezlerine sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanmaya devam etmektedir. 31 Aralık 2020 ve 2019 dönemlerinde Şirket’in aktifleştirmiş olduğu geliştirme gideri bulunmamaktadır.

Geliştirme giderleri, Nurol Teknoloji’nin yapmakta olduğu zırh geri kullanım dönüşüm projeleri, zırh hafifleştirme, personel koruyucu zırh geliştirme projeleri, araç ve yapı zırhlama geliştirme projeleri ile ilgilidir.

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar	30.06.2021	31.12.2020
Yasal dava karşılıkları	50.476	44.045
Maliyet giderleri karşılığı	372.496	260.649
Garanti ve montaj gider karşılıkları	--	54.104
Gayrinakdi krediler için karşılıklar	5.128	6.234
	428.100	365.032
Uzun vadeli karşılıklar	30.06.2021	31.12.2020
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı (*)	82.328	71.276
Garanti gider karşılığı	234	274
Diğer	892	--
	83.454	71.550

(*) Maden sahalarından ayrılan rehabilitasyon hükmü, şirket’in bugünkü değerleri içeren hükümlerini içermektedir. Maden sahalarından ayrılan doğaya yeniden kazandırılmasına ilişkin oluşacak gelecekteki yükümlülüklerin oranı, üretim kapasitesi, öngörülen süre madencilik alanlarında faaliyetin sürdürülmesi, maden işletme ruhsatlarının geçerliliği, fizibilite çalışmaları rehabilitasyon hükümlerinin hesaplanmasında kullanılan girdilerden oluşur.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

	30.06.2021	31.12.2020
Grup lehine açılan davalar	50.662	34.100
Grup aleyhine açılan davalar	69.437	25.354

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan davaların toplam tutarı yaklaşık 69.437 bin TL’dir. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 6.431 bin TL karşılık ayırmıştır.

Grup’un almış olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Alınan teminat mektupları				
-TL	355.549	355.549	141.071	141.071
-ABD\$	41.686	362.888	35.307	259.175
-EUR	7.618	78.959	27.537	248.054
Alınan çek-senetler				
-TL	21	21	21	21
-ABD\$	3	24	3	20
	797.441		648.341	

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
A Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	34.223.909	11.248.379
Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine		
B Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	13.809.662	9.947.046
Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin		
C Toplam Tutarı	--	--
D Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
ii.B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
	48.033.571	21.195.425

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

	TL	ABD Doları	Orijinal Teminat Tutarı		KWD	RON	30.06.2021 TL Karşılığı
			EURO	DZD			
Teminat mektubu	582.278	231.290	160.406	1.075.764	--	113.040	4.564.111
İpotek	27.277.025	238.000	30.000	--	--	--	29.659.798
Kefalet	--	1.586.369	--	--	--	--	13.809.662
	27.859.303	2.055.659	190.406	1.075.764	--	113.040	48.033.571

	TL	ABD Doları	Orijinal Teminat Tutarı		KWD	RON	31.12.2020 TL Karşılığı
			EURO	DZD			
Teminat mektubu	550.218	280.031	140.792	1.199.888	238	42.414	4.024.413
İpotek	2.302.025	238.000	30.000	--	--	--	4.319.301
Kefalet	--	395.704	--	--	--	--	2.904.665
	2.852.243	913.735	170.792	1.199.888	238	42.414	11.248.379

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Enova Enerji’nin pay sahiplerine ait hisselerin TSKB ve Akbank lehine 150.000 bin ABD\$ bedelle 1. dereceden garameten rehnedilmiştir.

Enova Enerji’nin Ceyhan Hidroelektrik Santrali’nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı elektrik satış sözleşmelerinden kaynaklanacak alacaklarını TSKB ve Akbank lehine 99.000 bin ABD\$ bedelle garameten temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.

Enova Enerji, yatırım dönemi sürecinde makina ve teçhizatların fiili ithali ve montajını takiben ve en geç imza tarihinden itibaren 3 yıl sonra TSKB ve Akbank lehine 99.000 bin ABD\$ karşılığı TL bedelle 1. dereceden garameten ticari işletme rehni tesis edeceğini beyan ve taahhüt etmiştir.

Tümad Madencilik, 16 Temmuz 2020’de Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”), Akbank ve Ziraat Bankası konsorsiyumu ile 255.000.000 USD değerinde 4 yıl vadeli refinansman anlaşması imzalamıştır.

Kullanılan krediye istinaden aşağıdaki yükümlülükler doğmuştur:

- Tümad Madencilik’in pay sahiplerine ait hisseler “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine hisse bedelleri tutarında birinci dereceden garameten rehnedilmiştir.
- Tümad Madencilik’in Lapseki ve İvrindi Altın ve Gümüş Üretim Tesisleri’nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı altın satışlarından kaynaklanacak alacakları “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.
- Tümad Madencilik’e ait olan Lapseki ve İvrindi’deki 3 adet “İşletme Ruhsatı” ve Taşınmazlar “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine 397.500 bin ABD\$ birinci dereceden garameten ipoteklidir.

26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamında borçlar	30.06.2021	31.12.2020
Personele borçlar	33.668	11.813
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	20.334	15.206
	54.002	27.019
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	30.06.2021	31.12.2020
Yıllık izin karşılığı	45.551	30.952
Üst düzey yöneticilere ödenecek prim karşılığı	3.000	--
	48.551	30.952
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	30.06.2021	31.12.2020
Kıdem tazminatı karşılıkları	112.561	51.559
	112.561	51.559

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden aylık 8.285 bin TL tavanına tabidir (31 Aralık 2020: 7.117 bin TL). Türkiye’de kıdem tazminatı karşılığı için fon oluşturma zorunluluğu olmadığından dolayı mali tablolarda herhangi bir özel fon ayrılmamıştır

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, Grup’un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili raporlama tarihlerindeki karşılıklar, enflasyon ve iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, 01 Temmuz 2021’den itibaren Grup’un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 8.254,51 TL tavan tutarı dikkate alınacaktır.

	30.06.2021	31.12.2020
İskonto oranı	%13,10	%13,00
Enflasyon oranı	%9,00	%9,00
Reel iskonto oranı	%3,76	%3,54

27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar	30.06.2021	31.12.2020
Devreden KDV	220.733	204.869
Vergi dairesinden alacaklar	261.759	158.220
Taşeronlara verilen avanslar (*)	92.477	59.187
Verilen iş avansları	59.335	19.745
Gelir tahakkukları	62.426	5.259
Diğer	620	25
	697.350	447.305

(*) Taşeronlara verilen avansların 33.768 bin TL’lik kısmı Nurol İnşaat’ın taşeronlara vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler (Devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler	30.06.2021	31.12.2020
Ödenecek vergi ve fonlar	78.962	67.662
Stok sayım ve tesellüm fazlaları	77.945	123.857
Diğer	12	--
	156.919	191.519
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	30.06.2021	31.12.2020
Nurol LLC	104	--
	104	--

28. Özkaynaklar

a. Sermaye

	Pay Oranı		Pay Oranı	
	30.06.2021	(%)	31.12.2020	(%)
Nurettin Çarmıklı	258.455	33,31	258.455	33,31
Erol Çarmıklı	258.455	33,31	258.455	33,31
M. Oğuz Çarmıklı	258.455	33,31	258.455	33,31
Eyüp Sabri Çarmıklı	93	0,01	93	0,01
Gaye Çarmıklı	93	0,01	93	0,01
Gürol Çarmıklı	62	0,01	62	0,01
Gözde Çarmıklı	62	0,01	62	0,01
Gürhan Çarmıklı	62	0,01	62	0,01
Eda Çarmıklı Yolcu	62	0,01	62	0,01
S. Ceyda Çarmıklı	62	0,01	62	0,01
Oğuzhan Çarmıklı	62	0,01	62	0,01
M. Sevgi Kayaalp	23	0,00	23	0,00
A. Türkan Çarmıklı	39	0,01	39	0,01
Melih Kayaalp	8	0,00	8	0,00
Semih Kayaalp	8	0,00	8	0,00
	776.001	100	776.001	100
Enflasyon düzeltmesi	(62.785)		(62.785)	
	713.216	100	713.216	100

Nurol Holding’in sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 776.001 adet hisseden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

28. Özkaynaklar (Devamı)

b. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	30.06.2021	31.12.2020
Duran varlıklar değer artış fonu	961.393	961.393
Aktüeryal kayıp / kazanç fonu	2.486	2.743
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç	256.457	118.773
	1.220.336	1.082.909

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu

UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde “Değer Artış Fonu” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

c. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30.06.2021	31.12.2020
Yasal yedek akçe	130.147	103.707
Statü yedekleri	62.380	43.952
Olağanüstü yedek akçe	357.156	356.960
	549.683	504.619

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabirler.

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket’in tarihi ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, net dönem karının %5’i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket’in ödenmiş sermayesinin %5’inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili maddesi gereğince ayrılan “Yasal Yedekler” yasal yedek statüsünde olan “Hisse Senedi İhraç Primleri” ve kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda UFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları geçmiş yıllar karları / (zararları) ile ilişkilendirilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

28. Özkaynaklar (Devamı)

d. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilanço özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, dönem karı / zararı kaleminden sonra dönem karı / zararının dağılımı kaleminin altında kontrol gücü olmayan paylar adıyla gösterilir. 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2019 Azınlık Payı	499.955
Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı	57.568
Dönem karı azınlık payı	30.951
31 Aralık 2020 Azınlık Payı	588.474
Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı	5.195
Dönem zararı azınlık payı	(57.901)
30 Haziran 2021Azınlık Payı	535.768

29. Hasılat ve Satışların Maliyeti

	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Yurt içi satışlar	3.243.091	1.980.970
Yurt dışı satışlar	1.092.564	1.100.751
Satış iskontoları (-)	(4.201)	(4.360)
Hasılat	4.331.454	3.077.361
Satışların maliyeti (-)	(2.753.543)	(2.342.022)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	1.577.911	735.339
Finans sektörü faaliyetleri gelirleri	288.941	236.761
Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)	(135.570)	(96.175)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar	153.371	140.586
Brüt kar	1.731.282	875.925

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

30. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderleri

	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Genel yönetim giderleri	231.325	191.317
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	66.048	45.356
Araştırma ve geliştirme giderleri	49.840	29.598
	347.213	266.271

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Tümad diğer giderler	7.880	--
Nurol Dubai LLC sigorta gelirleri	3.681	84
Teşvik gelirleri	2.338	2.857
Hurda, hammadde ve malzeme satış karları	2.239	1.203
FNSS diğer giderler	2.081	--
Konusu kalmayan karşılıklar	1.965	1.072
Nurol Gayrimenkul diğer gelirler	1.830	--
Reeskont gelirleri	1.783	1.601
Nurol Makine diğer gelirler	1.414	--
Nurol bank diğer gelirler	484	7.296
Sigorta hasar tazminatları	241	61
Nurol Dubai LLC diğer gelirleri	230	2.292
Fiyat farkı gelirleri	187	1.596
Komisyon gelirleri	3	185
Stok sayım farklılığı	--	140
Diğer	2.627	1.325
	28.983	19.712

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler (Devamı)

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Dava, ceza ve diğer karşılık giderleri	(82.109)	(2.102)
Karşılık giderleri	(21.365)	(8.663)
Reeskont giderleri	(5.475)	(2)
Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri	(1.367)	(1.222)
7194 sayılı kanun	(972)	(789)
Çalışmayan kısım giderleri	(673)	(1.317)
Bağış ve yardımlar	(336)	(15.468)
Komisyon giderleri	(195)	(13)
Sigorta hasar tazminatları	(114)	(5)
Hurda, hammadde ve malzeme satış zararları	(1)	--
İlişkili taraf giderleri	--	(2.194)
Nurol BNA proje masraf yansıtma giderleri	--	(1.317)
Önceki dönem gideri	--	(3)
Diğer	(2.798)	(3.062)
	(115.405)	(36.157)

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Menkul kıymet satış karları	13.079	339
Kira geliri	689	4.869
Sabit kıymet satış karları	394	1.540
Temettü geliri	200	107
	14.362	6.855
Yatırım faaliyetlerinden giderler	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Menkul kıymet satış zararları (Nurol Yatırım Bankası)	(12.595)	(33.749)
Maddi duran varlık satış zararı	(5.839)	(7)
	(18.434)	(33.756)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

33. Finansal Gelirler ve Giderler

Finansal gelirler	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Kur farkı gelirleri	1.808.709	515.431
Faiz gelirleri	98.605	46.481
	1.907.314	561.912
Finansal giderler	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Kur farkı giderleri	(2.517.921)	(1.117.457)
Faiz giderleri	(1.174.443)	(857.333)
Teminat mektubu giderleri	(17.931)	(9.564)
Banka komisyon giderleri	(29.992)	(20.587)
Türev araç değerlendirme giderleri	(205)	--
	(3.740.492)	(2.004.941)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil)

Türkiye:

Grup Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları konsolide edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik bazında dikkate alarak hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %25’dir (2019: %22). Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimli kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimli gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %75’i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Yatırım İndirimi Uygulaması

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarları ile 1 Ocak 2006 öncesi başlayan ve iktisadi ve teknik bütünlük arz eden yatırımlara ait yatırım indirimi tutarları sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir.

1 Ağustos 2010 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 6009 sayılı Kanun ile yapılan düzenleme gereğince hak kazanılan yatırım indirimi tutarları yıl sınırlaması olmaksızın kullanılabilir. Ayrıca indirim sonrası kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre %20 kurumlar vergisi hesaplanacaktır. 6009 sayılı Kanunla yapılan düzenleme 2010 yılı kazançlarına uygulanmak üzere 1 Ağustos 2010 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Birleşik Arap Emirlikleri

1 Ocak 2018 itibarıyla KDV oranı %5’tir.

Gürcistan

Standart KDV oranı %18’dir ve Gürcistan’da tedarik edilen tüm mal ve hizmetlerin ekonomik satışı için geçerlidir. Yeni kurumlar vergisi sistemine göre, gelir Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (UFRS) göre muhasebeleştirilir. Gürcistan’daki kurumlar vergisi oranı %15’tir. Şube geliri, dağıtımı üzerine genel %15 oranında vergilendirilir.

Suudi Arabistan

Nurol Suudi Arabistan’ın henüz devam eden bir projesi bulunmamaktadır. Şirket, yabancı bir şirket olarak %20 kurumlar vergisi, sosyal güvenlik kesintileri ve diğer vergi yükümlülüklerine tabidir. Şirket’in KDV yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Cezayir

Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %19’dur. Grup her ayın 15’ine kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %17’dir.

Fas

Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %30’dur. Grup her ayın 19’una kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %20’dir.

Irak

Irak’ta tüzel kişilikler (ortaklıklar hariç) için sunulan etkin kurumlar vergisi sistemi, ilerici vergi ölçeği olmaksızın tüm gelir seviyelerinde %15 oranındaki yasal bir kurumlar vergisi oranına dayanmaktadır. Bildiğimiz kadarıyla, Irak’ta yerel, eyalet veya illere bağlı gelir vergileri bulunmamaktadır. Bir şirketin Irak’ta vergiye tabi olduğunu belirleyen en önemli konulardan biri, yabancı şirketin Irak’ta veya Irak’la iş yapıp yapmadığıdır. 2009 yılında, 2/2008 no.lu talimat ve 2014 tarihli değişiklik talimatı 1 ile Irak vergi idaresi, Irak’taki iş ve Irak’la iş arasında daha net bir ayrım sağlamıştır. Irak vergi kanunu, örtülü sermaye kullanımını kapsayan bir hüküm içermemektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla, vergi yükümlülüğü detayı aşağıdaki gibidir:

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Finansal durum tablosu vergi karşılığı	30.06.2021	31.12.2020
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	35.147	42.221
	35.147	42.221
	01.01-30.06.2021	01.01-30.06.2020
Kar veya zarar tablosu vergi karşılığı		
Cari dönem vergi gideri	(31.347)	(17.271)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(61.696)	(53.401)
	(93.043)	(70.672)
	30.06.2021	31.12.2020
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		
Peşin ödenen vergiler (-) (*)	161.022	212.242
	161.022	212.242

(*) Türk Vergi Mevzuatı'na göre Kurumlar Vergisi peşin ödenmek zorundadır. Bu ödeme üç aylık dönemlerde elde edilen fiili karlar üzerinden %25 (2020: %22) oranında hesaplanmaktadır. Üç aylık dönemler itibarıyla ödenen Kurumlar Vergisi, ödemenin yapıldığı yıla ilişkin Kurumlar Vergisi'nden tenzil edilebilir. Ödenecek diğer vergilerden de tenzil etme imkanları vardır.

Uzun vade	30.06.2021	31.12.2020
KDV Alacakları (Tümad)	67.796	57.168
Peşin ödenen vergiler (-) (**)	118.037	85.863
Uzun dönem KDV alacağı	106.885	106.238
	292.718	249.269

(**) 42 No.lu Gelir Vergisi Kanunu'na göre yıllara sari inşaat ve onarım işlerinde hakedişler üzerinden %3 stopaj kesintisi yapılmaktadır. Bu kesintiler peşin ödenen vergi ve fonlar hesabına alınmakta ve daha sonra projenin tamamlandığı yıla ait Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmektedir.

Ertelenmiş Vergi

22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır. 30 Haziran 2021 tarihli finansal tablolarda dönem vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı olarak %25 ve %20 kullanılmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Devlet Teşvik ve Yardımları

Grup Şirket’lerinden Tümad Madencilik’in Lapseki ve İvrindi’deki mevcut maden tesisleri yatırım teşviklerine ilişkin Bakanlar Kurulunun Devlet Yardım ve Teşvikleri kapasamındaki kararı 19 Haziran 2012 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bölge 1’de olup, Tümad’ın yatırımlarına %50 katkı oranına sahiptir. Yatırım Teşvik Belgesi, yatırımın tamamlanması ile ayarlanabilen toplam 306.891 bin TL ve 625.000 bin TL yatırım tutarını belirtir. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Grup, sertifika kapsamında kurumlar vergisini azaltmak amacıyla 20.853 bin ABD Doları tutarında ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirmiştir.

Birikmiş geçici farklar ve yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Ertelenmiş vergi varlıkları	392.353	1.085.303
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)	(392.819)	(1.018.872)
Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri), net	(466)	66.431

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Birikmiş geçici farklar	30.06.2021	31.12.2020
Yatırım teşvik	907.646	1.258.688
Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi	156.662	520.786
Devreden vergi zararları	127.084	--
Gider tahakkukları	82.560	112.591
Kredi faiz tahakkuku, net	76.211	6.782
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	38.818	75.870
Gider yazılan aktifler	29.732	14.186
Nakdi Sermaye Artışı	24.059	25.359
Şüpheli alacak karşılığı	18.015	6.315
Dava karşılıkları	15.208	33.206
Kullanılmamış izin karşılığı	12.933	7.895
Garanti ve montaj gider karşılıkları	2.021	1.088
Leasing düzeltmesi, net	1.605	--
Türev finansal araçlar, net	1.214	51.081
Kur farkı, net	586	(22.213)
Diğer karşılıklar	--	305.009
Geçmiş yıl zararları, net	--	646.901
Gelir tahakkukları	--	(5.002)
Peşin ödenmiş kredi faizlerinin vergi etkisi	--	(5.269)
Stokların taşınan değer ve vergi değeri net farkı	--	2.137.480
Ticari ve diğer alacaklar	--	(3.581.051)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	--	(253.471)
Vadeli hesap faiz tahakkuku	(31)	(6)
Finansal yatırımların değerlemesi	(89)	(26.879)
Rehabilitasyon karşılığı	(423)	13.750
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri/ giderleri, net	(1.509)	(6.173)
Amortisman düzeltmesi	(6.467)	(736.868)
Devam eden inşaatlar, net	(10.550)	(45.754)
İştirak karşılık gideri, net	(16.762)	(16.510)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri net farkı, net	(61.271)	(279.825)
Devam eden sözleşmeler	(424.224)	4.537
Sunum para birimi çevrim farkları, net	(995.975)	98.917
Diğer, net	(2.831)	566
	(25.778)	341.986

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	30.06.2021	31.12.2020
Yatırım teşvik	181.529	271.621
Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi	39.162	104.157
Devreden vergi zararları	31.770	--
Gider tahakkukları	19.054	1.469
Kredi faiz tahakkuku, net	16.512	24.770
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	9.561	15.678
Gider yazılan aktifler	7.434	2.927
Nakdi Sermaye Artışı	6.015	5.072
Şüpheli alacak karşılığı	4.506	1.389
Dava karşılıkları	3.746	7.189
Kullanılmamış izin karşılığı	3.049	1.692
Garanti ve montaj gider karşılıkları	505	218
Leasing düzeltmesi, net	401	--
Türev finansal araçlar, net	303	10.992
Kur farkı, net	149	(4.759)
Diğer karşılıklar	--	60.982
Geçmiş yıl zararları, net	--	124.177
Gelir tahakkukları	--	(1.004)
Peşin ödenmiş kredi faizlerinin vergi etkisi	--	(1.054)
Stokların taşınan değer ve vergi değeri net farkı	--	427.496
Ticari ve diğer alacaklar	--	(716.210)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	--	(55.161)
Vadeli hesap faiz tahakkuku	(7)	(1)
Finansal yatırımların değerlemesi	(22)	(5.914)
Rehabilitasyon karşılığı	(85)	3.025
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri/ giderleri, net	(267)	(1.358)
Amortisman düzeltmesi	(1.617)	(162.111)
Devam eden inşaatlar, net	(2.638)	(10.066)
İştirak karşılık gideri, net	(4.191)	(3.632)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri net farkı, net	(15.320)	(55.928)
Devam eden sözleşmeler	(106.056)	998
Sunum para birimi çevrim farkları, net	(193.415)	19.782
Diğer, net	(544)	(5)
	(466)	66.431

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

35. Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Net dönem karı	915.828	(271.901)
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem karı	(57.901)	(33.696)
Ana ortaklığa ait net dönem karı	857.927	(305.597)
Nominal değerli payların ağırlıklı ortalama adedi	776.000	776.000
Pay başına kazanç	1.1056	(0.3938)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

I. Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir.

Grup'un sermaye yönetiminin birincil amacı, özkaynak değerlerini maksimize etmek sağlıklı sermaye yapısının devamlılığını sağlamaktır. Grup, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Grup, üst yönetimin değerlendirmelerine dayanarak, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle; temettü politikası çerçevesinde nakit ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde temettü dağıtılması ya da yeni hisse ihracı yoluyla sermaye yapısını dengede tutmayı amaçlamaktadır. Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup, sermayeyi net finansal borç / kullanılan sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net finansal borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net finansal borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Net finansal borç / kullanılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Toplam finansal borçlar	19.046.625	16.639.099
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(3.024.358)	(2.573.563)
Net finansal borç	16.022.267	14.065.536
Toplam özsermaye	4.742.189	3.712.752
Eksi: Maddi duran varlık değerlemesi	(961.393)	(961.393)
Kullanılan sermaye	19.803.063	16.816.895
Net finansal borç / Kullanılan sermaye oranı	%81	%84

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

II. Finansal Risk Faktörleri

Grup’un başlıca finansal enstrümanları, banka kredileri, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Grup operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Grup, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülüklerle sahiptir. Grup’un finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim kurulu aşağıda özetlendiği şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

a. Kredi risk yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmamak karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Grup’un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, doğabilecek bu riski, kredi limitlerini alınan teminatlar ile sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Ticari alacaklar çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Grup’un herhangi bir müşteriden kaynaklanan önemli bir kredi riski bulunmamaktadır.

b. Likidite riski

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

c. Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki, faiz oranındaki ve fiyat riski değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

c1. Kur riski

Grup, yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin TL’na çevriminden kaynaklanan kur riskine maruz kalmaktadır. Grup’un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup’un işlevsel para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alımı ve satımı yapması ve Grup’un yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup’un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

	30.06.2021	31.12.2020
Döviz cinsinden varlıklar	2.294.321	4.415.654
Döviz cinsinden yükümlülükler	(13.224.608)	(6.211.609)
Net yabancı para pozisyonu	(10.930.287)	(1.795.955)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Grup’un orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30.06.2021	ABD\$	EURO	GBP	RUB	DZD	AED	MAD	GEL	LYD	CHF	Diğer paraların TL karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	1.628	11.501	--	--	6.864.789	106.278	3.067	2.351	22.904	--	--	885.019
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	23.459	5.920	33	276	178.223	92.822	1.136	2.716	--	551	44	507.547
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	583	3	--	--	63.203	24.554	68	125.825	11.071	--	--	435.888
3. Diğer	25.286	1.749	11	--	3.014.305	8	--	304	--	--	--	434.960
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	50.956	19.173	44	276	10.120.520	223.662	4.271	131.196	33.975	551	44	2.263.414
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	2.158	--	--	--	--	2.109
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	3.209	--	--	--	18	--	--	243
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	8.902	--	--	--	24.545
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	3.209	--	2.158	8.902	18	--	--	26.897
9. Toplam Varlıklar (4+8)	50.956	19.173	44	276	10.123.729	223.662	6.429	140.098	33.993	551	44	2.290.311
10. Ticari Borçlar	85.160	7.113	3	--	9.681.015	128.201	61	662	--	--	41	1.749.700
11. Finansal Yükümlülükler	572.913	51.376	--	--	--	42.989	--	--	--	--	--	5.621.785
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	552	--	--	--	--	--	856.220	--	--	--	1	841.615
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	909	411	--	--	707.367	--	--	7	9.776	--	--	77.043
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	659.534	58.900	3	--	10.388.382	171.190	856.281	669	9.776	--	42	8.290.143
14. Ticari Borçlar	--	82.700	--	--	--	--	--	--	--	--	--	857.144
15. Finansal Yükümlülükler	344.506	61.642	--	--	--	95.891	--	31.975	--	--	--	3.953.511
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	865	279	--	--	1.614	--	--	41.086	--	--	--	123.811
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	345.371	144.621	--	--	1.614	95.891	--	73.061	--	--	--	4.934.466
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.004.905	203.521	3	--	10.389.996	267.081	856.281	73.730	9.776	--	42	13.224.609
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/Yük	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yük.) Pozisyonu	(953.949)	(184.347)	42	276	(266.267)	(43.419)	(849.852)	66.368	24.217	551	2	(10.934.298)
21. Parasal Net yabancı Para Var/(Yük) Poz.(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(978.044)	(185.410)	30	276	(2.638.003)	(67.981)	(849.920)	(27.570)	22.904	551	2	(11.629.080)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

31.12.2020	ABD\$	EURO	GBP	RUB	DZD	AED	MAD	GEL	LYD	CHF	Diğer paraların TL karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	10.462	13.525	49	--	5.134.102	76.401	3.067	417	22.904	--	--	766.584
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	18.744	5.013	121	274	395.093	168.114	92	1.099	--	--	7.883	552.642
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	597	35	--	--	63.203	14.190	29	130.061	11.071	--	--	389.105
3. Diğer	27.546	1.045	11	--	1.530.676	14	--	311	--	--	--	297.599
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	57.348	19.618	181	274	7.123.074	258.719	3.188	131.888	33.975	--	7.883	2.005.930
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	2.158	--	--	--	--	1.778
6a. Parasal Finansal Varlıklar	63	60	--	--	--	--	--	--	--	--	--	998
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	3.209	--	--	--	18	--	--	277
7. Diğer	9.038	33	--	--	--	--	--	19.388	--	--	--	110.133
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	9.100	93	--	--	3.209	--	2.158	19.388	18	--	--	113.186
9. Toplam Varlıklar (4+8)	66.449	19.711	181	274	7.126.283	258.719	5.346	151.276	33.993	--	7.883	2.119.117
10. Ticari Borçlar	59.015	90.721	54	--	6.964.918	181.067	121	494	--	6	5.443	2.007.277
11. Finansal Yükümlülükler	462.059	41.947	--	--	--	73.954	--	--	--	--	--	3.917.514
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	104	--	--	--	--	--	855.740	--	--	--	--	705.913
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	205	1.834	--	--	837.754	--	--	9	9.776	--	--	118.252
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	521.383	134.502	54	--	7.802.672	255.021	855.861	503	9.776	6	5.443	6.748.957
14. Ticari Borçlar	--	89.700	--	--	--	--	--	--	--	--	--	808.009
15. Finansal Yükümlülükler	479.913	128.365	--	--	--	99.980	--	21.456	--	--	--	4.927.213
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	158	63.432	--	--	1.259	23.174	--	40.874	--	--	--	710.667
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	480.071	281.497	--	--	1.259	123.154	--	62.330	--	--	--	6.445.889
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.001.454	415.999	54	--	7.803.931	378.175	855.861	62.833	9.776	6	5.443	13.194.846
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/Yük	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	468.971	--	--	--	--	--	--	--	--	3.827	4.228.271
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yük.) Pozisyonu	(935.005)	72.683	127	274	(677.648)	(119.456)	(850.515)	88.443	24.216	(6)	6.267	(6.847.458)
21. Parasal Net yabancı Para Var/(Yük) Poz.(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(971.824)	(332.135)	116	274	(1.435.723)	(110.486)	(850.544)	(20.434)	22.904	(6)	2.440	(11.043.925)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

c1. Kur riski (Devamı)

Aşağıdaki tablo Grup’un ABD Doları, Euro ve AED kurlarındaki %10’luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10’luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Grup Yönetimi’nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10’luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar / zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30.06.2021				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(830.432)	830.432	(830.432)	830.432
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	(830.432)	830.432	(830.432)	830.432
EUR’nun kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(191.066)	191.066	(191.066)	191.066
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- EUR net etki (4+5)	(191.066)	191.066	(191.066)	191.066
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- AED döviz net varlık / yükümlülüğü	50	(50)	50	(50)
8- AED döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- AED Varlıkları Net etki (7+8)	50	(50)	50	(50)
Toplam (3+6+9)	(1.021.448)	1.021.448	(1.021.448)	1.021.448

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

c1. Kur riski (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2020				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(754.975)	754.975	(754.975)	754.975
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	(754.975)	754.975	(754.975)	754.975
EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(17.134)	17.134	(17.134)	17.134
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- EUR net etki (4+5)	(17.134)	17.134	(17.134)	17.134
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- AED döviz net varlık / yükümlülüğü	(28)	28	(27.591)	27.591
8- AED döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- AED Varlıkları Net etki (7+8)	(28)	28	(28)	27.591
Toplam (3+6+9)	(772.136)	772.136	(772.136)	772.136

37. Finansal Araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)

Makul (rayiç) değer

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir. Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

- Finansal Varlıklar: Bazı finansal varlıkların makul değerleri maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, makul değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para bazlı finansal alacaklar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.
- Finansal Yükümlülükler: Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri ıskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin makul değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Ticari borçların makul değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para bazlı finansal borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

38. Durdurulan Faaliyetler

a) Nurol Libya Şubesi

Grup yönetimi Libya Şubesi’nin faaliyetlerinin ticari karlılık esasına göre sürdürülebilir olmaması sebebi ile kapatılmasına karar verilmiştir. Dolayısıyla, varlık ve yükümlülükleri, 30 Haziran 2021 tarihli finansal tablolarda TFRS kapsamında, TFRS 5 uyarınca satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülükler olarak sınıflandırılmıştır. 2020 yılı içerisinde Grup yönetimi Irak Şubesini tasfiye etmiş olup, Libya Şubesi durdurulan faaliyet olarak sınıflanmış, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin özet bilgileri aşağıdaki gibidir:

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	30.06.2021	31.12.2020
Nakit ve nakit benzerleri	11	57
Ticari alacaklar	44.058	125.578
Verilen depozito ve teminatlar	21.330	60.800
	65.399	186.435

Satış amaçlı elde tutulan yükümlülükler	30.06.2021	31.12.2020
Finansal borçlar	--	--
Ticari borçlar	--	--
Diğer yükümlülükler	--	--
	--	--

Libya Şubesi’nin durdurulan faaliyetlerine ilişkin 30 Haziran 2021 tarihli gelir tablosu bilgileri aşağıdaki gibidir (31.12.2020: Libya ve ve Irak Şubesi):

	01.01.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020
Hasılat	--	--
Satışların maliyeti (-)	--	--
Brüt esas faaliyet zararı		
Faaliyet giderleri	(70)	(628)
Esas faaliyet zararı	(70)	(628)
Finansal gelir / (giderler), net	--	--
Vergi öncesi zarar	(70)	(628)
Vergi gelir / (gideri)	--	--
Dönem zararı	(70)	(628)

Nurol İnşaat’ın Libya’daki inşaat faaliyetleriyle ilgili olarak, çeşitli kuruluşlara vermiş olduğu teminat mektuplarının toplam tutarları 13.092 bin EURO ve 2.338 bin ABD\$’dır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

39. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Yoktur.