

**NUROL HOLDİNG A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI  
30 HAZİRAN 2021 TARİHİ İTİBARIYLA  
HAZIRLANMIŞ KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.  
is a member of Nexia International,  
A worldwide network of independent  
accounting and consulting firms

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Nurol Holding A.Ş.  
Ortaklar ve Yönetim Kurulu Başkanlığı'na  
Ankara

### **Görüş**

Nurol Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2021 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standartına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### **Sınırlı Denetiminin Kapsamı**

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### **Dikkat Çekilen Hususlar**

Şirket, 2011 yılının ilk çeyreğinden itibaren Libya'da, 2014 yılının Temmuz ayından itibaren de Irak'ta yaşanan iç karışıklıklardan etkilenmiştir. Özellikle bu iki ülkedeki gelişmelerle, Ortadoğu'daki jeopolitik risklerin artması, Türkiye'ye yönelik risk algısında bozulma yaşanmasına sebebiyet vermiştir. Şirket, Libya ve Irak'ta mücbir sebeplerin doğmasından dolayı faaliyetlerini kısmen durdurmak zorunda kalmıştır.

Grup yönetimi, Nurol Libya Şubesi'nin varlık ve yükümlülüklerini 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarında TFRS kapsamında TFRS 5 uyarınca durdurulan faaliyetlere sınıflandırmıştır (Dipnot 38). Nurol Erbil ve Bağdat projeleri 2018 sonu itibariyle tamamlanmış olup, tahsilatlarının büyük kısmı gerçekleşmiştir.

Grup'un konsolide edilen bağlı ortaklıklarından FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Nurol Yatırım Bankası A.Ş. ve Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketlerinin 01 Ocak - 30 Haziran 2021 hesap dönemine ait finansal tablolarının sınırlı bağımsız denetim raporları başka denetim firmaları tarafından yapılmış olup, söz konusu denetim firmaları tarafından hazırlanan sınırlı bağımsız denetim raporları Şartlı Sonuç içermemektedir.

**Sonuç**

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” Standardı’na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.  
(Member of **NEXIA INTERNATIONAL**)

Osman Tuğrul ÖZSÜT,  
*Sorumlu Denetçi*

19 Ağustos 2021  
İstanbul, Türkiye

## Nurol Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### İçindekiler

|                                                                                                                           | <u>Sayfa</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Konsolide bilanço                                                                                                         | 2-3          |
| Konsolide gelir tablosu                                                                                                   | 4            |
| Konsolide kapsamlı gelir tablosu                                                                                          | 5            |
| Konsolide özkaynak değişim tablosu                                                                                        | 6-7          |
| Konsolide nakit akım tablosu                                                                                              | 8            |
| Konsolide finansal tablo dipnotları                                                                                       | 9-99         |
| 1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu                                                                                | 9-17         |
| 2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar                                                                           | 18-46        |
| 3. Diğer İşletmelerdeki Paylar                                                                                            | 46           |
| 4. Bölümlere Göre Raporlama                                                                                               | 47-49        |
| 5. İlişkili Taraf Açıklamaları                                                                                            | 50           |
| 6. Nakit ve Nakit Benzerleri                                                                                              | 51           |
| 7. Ticari Alacaklar ve Borçlar                                                                                            | 52-53        |
| 8. Finansal Yatırımlar                                                                                                    | 54           |
| 9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar                                                                              | 54           |
| 10. Finansal Borçlar                                                                                                      | 55-57        |
| 11. Ödünç Alınan Fonlar                                                                                                   | 58           |
| 12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri                                                                                      | 58-59        |
| 13. Diğer Alacaklar ve Borçlar                                                                                            | 59-60        |
| 14. Stoklar                                                                                                               | 60-61        |
| 15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler                                                                         | 61-62        |
| 16. Alınan Avanslar                                                                                                       | 62           |
| 17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar                                                      | 63-64        |
| 18. İştirakler                                                                                                            | 64           |
| 19. Özkaynak Yönetimi İle Değerlenen Yatırımlar                                                                           | 65           |
| 20. Şerefîye                                                                                                              | 66           |
| 21. Maddi Duran Varlıklar                                                                                                 | 67-70        |
| 22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                                                                         | 71-72        |
| 23. Amortisman ve İtfa Payları                                                                                            | 73           |
| 24. Maddi Olmayan Varlıklar                                                                                               | 74-76        |
| 25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler                                                                          | 76-79        |
| 26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar                                                                                         | 79-80        |
| 27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler                                                                                      | 80-81        |
| 28. Özkaynaklar                                                                                                           | 81-83        |
| 29. Hasılat ve Satışların Maliyeti                                                                                        | 83           |
| 30. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderleri                   | 84           |
| 31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler                                                                        | 84-85        |
| 32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler                                                                         | 85           |
| 33. Finansal Gelirler ve Giderler                                                                                         | 86           |
| 34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil)                                                     | 86-91        |
| 35. Pay Başına Kazanç                                                                                                     | 92           |
| 36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzey                                                           | 92-97        |
| 37. Finansal Araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar) | 97           |
| 38. Durdurulan Faaliyetler                                                                                                | 98           |
| 39. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar                                                                                  | 99           |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

| VARLIKLAR                                                   | Not | Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem<br>30 Haziran 2021 | Denetlenmiş Geçmiş Dönem<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                             |     | TL                                                      | TL                                         |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                      |     |                                                         |                                            |
| Nakit ve nakit benzerleri                                   | 6   | 3.024.358                                               | 2.573.563                                  |
| Finansal yatırımlar                                         | 8   | 14.029                                                  | 14.387                                     |
| Ticari alacaklar                                            |     |                                                         |                                            |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar                     | 5   | 87.517                                                  | 62.272                                     |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar             | 7   | 2.436.196                                               | 2.016.716                                  |
| Diğer alacaklar                                             |     |                                                         |                                            |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar                      | 5   | 359.344                                                 | 262.785                                    |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar              | 13  | 63.041                                                  | 45.643                                     |
| Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar                   | 9   | 2.425.945                                               | 1.989.798                                  |
| Türev finansal araçlar                                      |     | 111.119                                                 | 44.260                                     |
| Stoklar                                                     | 14  | 2.647.667                                               | 2.076.805                                  |
| Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar                | 17  | 4.840.107                                               | 3.009.213                                  |
| Peşin ödenmiş giderler                                      | 15  | 370.682                                                 | 323.025                                    |
| Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar                     | 34  | 161.022                                                 | 212.242                                    |
| Diğer dönen varlıklar                                       | 27  | 697.350                                                 | 447.305                                    |
| <b>Durdurulan faaliyetler öncesi toplam dönen varlıklar</b> |     | <b>17.238.377</b>                                       | <b>13.078.014</b>                          |
| Durdurulan faaliyetler                                      | 38  | 65.399                                                  | 186.435                                    |
| <b>Toplam Dönen Varlıklar</b>                               |     | <b>17.303.776</b>                                       | <b>13.264.449</b>                          |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                      |     |                                                         |                                            |
| Finansal yatırımlar                                         | 8   | --                                                      | --                                         |
| Ticari alacaklar                                            |     |                                                         |                                            |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar                     | 5   | --                                                      | --                                         |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar             | 7   | 7.529                                                   | 5.306                                      |
| Diğer alacaklar                                             |     |                                                         |                                            |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar                      | 5   | --                                                      | 25.864                                     |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar              | 13  | 19.307                                                  | 18.355                                     |
| Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar                   | 9   | 948.518                                                 | 858.725                                    |
| Türev finansal araçlar                                      |     | 17.236                                                  | 22.665                                     |
| İştirakler                                                  | 18  | 4.764                                                   | 4.803                                      |
| Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar             | 19  | 6.379.254                                               | 4.887.956                                  |
| Devam eden inşaat ve proje işlerinden alacaklar             | 17  | --                                                      | 1.325.508                                  |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                               | 22  | 2.983.764                                               | 3.001.386                                  |
| Maddi duran varlıklar                                       | 21  | 4.465.031                                               | 3.936.108                                  |
| Maddi olmayan varlıklar                                     |     |                                                         |                                            |
| - Şerefiye                                                  | 20  | 73.537                                                  | 73.537                                     |
| - Diğer maddi olmayan varlıklar                             | 24  | 527.688                                                 | 489.296                                    |
| Peşin ödenen vergi ve fonlar                                | 34  | 292.718                                                 | 249.269                                    |
| Peşin ödenmiş giderler                                      | 15  | 17.223                                                  | 15.708                                     |
| Ertelenmiş vergi varlığı                                    | 34  | 392.353                                                 | 1.085.303                                  |
| Durdurulan faaliyetler                                      | 38  | --                                                      | --                                         |
| <b>Toplam Duran Varlıklar</b>                               |     | <b>16.128.922</b>                                       | <b>15.999.789</b>                          |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                     |     | <b>33.432.698</b>                                       | <b>29.264.238</b>                          |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                           |     | Sınırlı Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>30 Haziran 2021 | Denetlenmiş<br>Geçmiş Dönem<br>31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| KAYNAKLAR                                                                                 | Not | TL                                                            | TL                                            |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          |     |                                                               |                                               |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                                                  | 10  | 8.631.235                                                     | 6.701.358                                     |
| Ödünç alınan fonlar                                                                       | 11  | 1.826.927                                                     | 1.120.098                                     |
| Borç senedi ihracı                                                                        | 12  | 1.476.604                                                     | 972.790                                       |
| Ticari borçlar                                                                            |     |                                                               |                                               |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                                                       | 5   | 12.331                                                        | 12.010                                        |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                               | 7   | 4.641.563                                                     | 3.972.530                                     |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                                          | 26  | 54.002                                                        | 27.019                                        |
| Diğer borçlar                                                                             |     |                                                               |                                               |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                                        | 5   | 78                                                            | 2.444                                         |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                                                | 13  | 92.212                                                        | 46.358                                        |
| Türev finansal araçlar                                                                    |     | 80.691                                                        | 81.844                                        |
| Alınan avanslar                                                                           | 16  | 1.582.693                                                     | 1.234.483                                     |
| Ertelenmiş gelirler                                                                       | 15  | 31.564                                                        | 8.198                                         |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü                                                              | 34  | 35.147                                                        | 42.221                                        |
| Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri                                          | 17  | 233.278                                                       | 126.376                                       |
| Kısa vadeli karşılıklar                                                                   |     |                                                               |                                               |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar                          | 26  | 48.551                                                        | 30.952                                        |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar                                                           | 25  | 428.100                                                       | 365.032                                       |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                                           | 27  | 156.919                                                       | 191.519                                       |
| <b>Durdurulan faaliyetler öncesi toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>                     |     | <b>19.331.895</b>                                             | <b>14.935.232</b>                             |
| Durdurulan faaliyetler                                                                    | 38  | --                                                            | --                                            |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                   |     | <b>19.331.895</b>                                             | <b>14.935.232</b>                             |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          |     |                                                               |                                               |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                                                  | 10  | 6.318.395                                                     | 6.951.639                                     |
| Borç senedi ihracı                                                                        | 12  | 793.464                                                       | 893.214                                       |
| Ticari borçlar                                                                            |     |                                                               |                                               |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                                                       | 5   | --                                                            | --                                            |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                               | 7   | 853.269                                                       | 808.441                                       |
| Diğer borçlar                                                                             |     |                                                               |                                               |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                                        | 5   | 5.100                                                         | 3.000                                         |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                                                | 13  | 40                                                            | 40                                            |
| Alınan avanslar                                                                           | 16  | 799.366                                                       | 817.480                                       |
| Ertelenmiş gelirler                                                                       | 15  | 42                                                            | 459                                           |
| Uzun vadeli karşılıklar                                                                   |     |                                                               |                                               |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar                          | 26  | 112.561                                                       | 51.559                                        |
| - Diğer uzun vadeli karşılıklar                                                           | 25  | 83.454                                                        | 71.550                                        |
| Diğer uzun vadeli yükümlülükler                                                           | 27  | 104                                                           | --                                            |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                              | 34  | 392.819                                                       | 1.018.872                                     |
| Durdurulan faaliyetler                                                                    | 38  | --                                                            | --                                            |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                   |     | <b>9.358.614</b>                                              | <b>10.616.254</b>                             |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                        |     |                                                               |                                               |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                                                      |     |                                                               |                                               |
| Ödenmiş sermaye                                                                           | 28  | 713.216                                                       | 713.216                                       |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler |     |                                                               |                                               |
| - Yabancı para çevrim farkları                                                            |     | 1.229.158                                                     | 987.027                                       |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir veya giderler |     |                                                               |                                               |
| - Aktüeryal kayıp kazanç                                                                  | 28  | 2.486                                                         | 2.743                                         |
| - Yabancı para çevrim farkları                                                            | 28  | --                                                            | --                                            |
| - Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç / (kayıpları)                             | 28  | 961.393                                                       | 961.393                                       |
| - Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)                 | 28  | 256.457                                                       | 118.773                                       |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                       | 28  | 549.683                                                       | 504.619                                       |
| Nakit akım riskten korunma kazançları                                                     |     | (6.330)                                                       | (38.224)                                      |
| Geçmiş yıllar kar / (zararları)                                                           |     | (415.470)                                                     | (446.406)                                     |
| Net dönem karı / (zararı)                                                                 |     | 915.828                                                       | 321.137                                       |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                                        | 28  | 535.768                                                       | 588.474                                       |
| <b>Toplam Özkaynaklar</b>                                                                 |     | <b>4.742.189</b>                                              | <b>3.712.752</b>                              |
| Taahhütler ve yükümlülükler                                                               |     | --                                                            | --                                            |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                   |     | <b>33.432.698</b>                                             | <b>29.264.238</b>                             |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 30 HAZİRAN 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                     |     | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Haziran 2021 | Yeniden Düzenlenmiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Haziran 2020 |
|---------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                                     | Not | TL                                                                           | TL                                                                 |
| Satış gelirleri                                                     | 29  | 4.331.454                                                                    | 3.077.361                                                          |
| Finans sektörü faaliyetleri gelirleri                               | 29  | 288.941                                                                      | 236.761                                                            |
|                                                                     |     | 4.620.395                                                                    | 3.314.122                                                          |
| Satışların maliyeti (-)                                             | 29  | (2.753.543)                                                                  | (2.342.022)                                                        |
| Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)                         | 29  | (135.570)                                                                    | (96.175)                                                           |
|                                                                     |     | (2.889.113)                                                                  | (2.438.197)                                                        |
| Ticari faaliyetlerden brüt kar                                      |     | 1.577.911                                                                    | 735.339                                                            |
| Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar                            |     | 153.371                                                                      | 140.586                                                            |
| <b>Brüt kar</b>                                                     |     | <b>1.731.282</b>                                                             | <b>875.925</b>                                                     |
| Genel yönetim giderleri (-)                                         | 30  | (231.325)                                                                    | (191.317)                                                          |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)                           | 30  | (66.048)                                                                     | (45.356)                                                           |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-)                               | 30  | (49.840)                                                                     | (29.598)                                                           |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                  | 31  | 28.983                                                                       | 19.712                                                             |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                              | 31  | (115.405)                                                                    | (36.157)                                                           |
| <b>Esas faaliyet karı</b>                                           |     | <b>1.297.647</b>                                                             | <b>593.209</b>                                                     |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar |     | 1.490.643                                                                    | 642.424                                                            |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                   | 32  | 14.362                                                                       | 6.855                                                              |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                               | 32  | (18.434)                                                                     | (33.756)                                                           |
| <b>Finansal gelir / (gider) öncesi faaliyet karı</b>                |     | <b>2.784.218</b>                                                             | <b>1.208.732</b>                                                   |
| Finansal gelirler                                                   | 33  | 1.907.314                                                                    | 561.912                                                            |
| Finansal giderler (-)                                               | 33  | (3.740.492)                                                                  | (2.004.941)                                                        |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı</b>                   |     | <b>951.040</b>                                                               | <b>(234.297)</b>                                                   |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>                          |     |                                                                              |                                                                    |
| Dönem vergi gideri                                                  | 34  | (31.347)                                                                     | (17.271)                                                           |
| Ertelenmiş vergi geliri / gideri                                    | 34  | (61.696)                                                                     | (53.401)                                                           |
| <b>Sürdürülen faaliyetler dönem zararı</b>                          |     | <b>857.997</b>                                                               | <b>(304.969)</b>                                                   |
| Durdurulan faaliyetler dönem zararı                                 | 38  | (70)                                                                         | (628)                                                              |
| <b>DÖNEM ZARARI</b>                                                 |     | <b>857.927</b>                                                               | <b>(305.597)</b>                                                   |
| <b>Dönem Karının Dağılımı</b>                                       |     |                                                                              |                                                                    |
| Kontrol gücü olmayan paylar                                         |     | (57.901)                                                                     | (33.696)                                                           |
| Ana ortaklık payları                                                |     | 915.828                                                                      | (271.901)                                                          |
| <b>FVAÖK</b>                                                        |     | <b>1.642.663</b>                                                             | <b>899.113</b>                                                     |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 30 HAZİRAN 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                     | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Haziran 2021<br>TL | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Ocak -<br>30 Haziran 2020<br>TL |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir Kısmı</b>                                   |                                                                                    |                                                                             |
| <b>Dönem karı</b>                                                   | <b>857.927</b>                                                                     | <b>(305.597)</b>                                                            |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelirler:</b>                                     |                                                                                    |                                                                             |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>             | <b>153.000</b>                                                                     | <b>33.389</b>                                                               |
| Maddi duran varlıklar değerleme artışları                           | (81)                                                                               | (80)                                                                        |
| Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları) | 137.684                                                                            | 36.292                                                                      |
| İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası                      | (165)                                                                              | (165)                                                                       |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları         | 189                                                                                | (1.474)                                                                     |
| Geçmiş dönem zarar düzeltmesi                                       | 15.373                                                                             | (1.025)                                                                     |
| Konsolidasyondan çıkış etkisi                                       | --                                                                                 | (159)                                                                       |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>                | <b>310.810</b>                                                                     | <b>601.483</b>                                                              |
| Yabancı para çevrim farkları                                        | 140.790                                                                            | 499.187                                                                     |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar                                  | 137.684                                                                            | 28.692                                                                      |
| Tübitak teşvik fonu                                                 | 442                                                                                | 17                                                                          |
| Nakit akım riskinden korunma kazançları                             | 31.894                                                                             | 73.587                                                                      |
| Nurol Holding Gemad birleşme                                        | --                                                                                 | --                                                                          |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>                                         | <b>463.810</b>                                                                     | <b>634.872</b>                                                              |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>                                        | <b>1.321.737</b>                                                                   | <b>329.275</b>                                                              |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:</b>                            | <b>1.321.737</b>                                                                   | <b>329.275</b>                                                              |
| - Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                       | (57.901)                                                                           | (33.696)                                                                    |
| - Ana Ortaklık Payları                                              | 1.379.638                                                                          | 362.971                                                                     |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                    | Ödenmiş sermaye | Aktüeryal kazanç / (kayıp) | Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları) | Yabancı para çevrim farkları | Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları) | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Nakit akım riskinden korunma kazançları | Geçmiş yıllar karları | Net dönem karı / (zararı) | Ana ortaklığa ait özkaynaklar | Kontrol gücü olmayan paylar | Toplam           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>01 Ocak 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>                                    | <b>713.216</b>  | <b>3.089</b>               | <b>846.933</b>                                            | <b>1.008.237</b>             | <b>45.028</b>                                                           | <b>696.327</b>                      | <b>167.292</b>                          | <b>(354.736)</b>      | <b>40.905</b>             | <b>3.166.291</b>              | <b>447.394</b>              | <b>3.613.685</b> |
| Genel yedeklere transfer                                                           | --              | --                         | 270.000                                                   | 60.000                       | --                                                                      | --                                  | --                                      | 40.905                | (40.905)                  | 330.000                       | --                          | 330.000          |
| Genel yedeklerden transfer                                                         | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | (111.088)                           | --                                      | (218.912)             | --                        | (330.000)                     | --                          | (330.000)        |
| Ödenen temettü                                                                     | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | (109.025)             | --                        | (109.025)                     | --                          | (109.025)        |
| Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)            | --              | --                         | --                                                        | --                           | 36.292                                                                  | --                                  | --                                      | --                    | --                        | 36.292                        | --                          | 36.292           |
| Konsolidasyondan çıkış etkisi (Nurol Arabia)                                       | --              | --                         | --                                                        | 10.683                       | --                                                                      | --                                  | --                                      | 18.009                | --                        | 28.692                        | --                          | 28.692           |
| UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2) | --              | (1.646)                    | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | --                    | --                        | (1.646)                       | 172                         | (1.474)          |
| Maddi duran varlıkların değerlendirme artışları                                    | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | (80)                                | --                                      | --                    | --                        | (80)                          | --                          | (80)             |
| Tübitak teşvik fonu                                                                | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | 17                                  | --                                      | --                    | --                        | 17                            | --                          | 17               |
| Nakit akım riskinden korunma kazançları                                            | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | 73.587                                  | --                    | --                        | 73.587                        | --                          | 73.587           |
| Geçmiş dönem zarar düzeltmesi                                                      | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | (1.025)               | --                        | (1.025)                       | --                          | (1.025)          |
| İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası                                     | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | (165)                               | --                                      | --                    | --                        | (165)                         | --                          | (165)            |
| Yabancı para çevrim farkları                                                       | --              | --                         | --                                                        | 499.187                      | --                                                                      | --                                  | --                                      | --                    | --                        | 499.187                       | --                          | 499.187          |
| Nurol Holding Gemad birleşme                                                       | --              | 375                        | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | 2.206                 | --                        | 2.581                         | --                          | 2.581            |
| Azınlık payları                                                                    | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | 23.172                | --                        | 23.172                        | (23.331)                    | (159)            |
| Net dönem karı                                                                     | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | --                    | (271.901)                 | (271.901)                     | (33.696)                    | (305.597)        |
| <b>30 Haziran 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)</b>           | <b>713.216</b>  | <b>1.818</b>               | <b>1.116.933</b>                                          | <b>1.578.107</b>             | <b>81.320</b>                                                           | <b>585.011</b>                      | <b>240.879</b>                          | <b>(599.406)</b>      | <b>(271.901)</b>          | <b>3.445.977</b>              | <b>390.539</b>              | <b>3.836.516</b> |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                    | Ödenmiş sermaye | Aktüeryal kazanç / (kayıp) | Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları) | Yabancı para çevrim farkları | Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları) | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Nakit akım riskinden korunma kazançları | Geçmiş yıllar karları | Net dönem karı / (zararı) | Ana ortaklığa ait özkaynaklar | Kontrol gücü olmayan paylar | Toplam           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>01 Ocak 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>                                    | <b>713.216</b>  | <b>2.743</b>               | <b>961.393</b>                                            | <b>987.027</b>               | <b>118.773</b>                                                          | <b>504.619</b>                      | <b>(38.224)</b>                         | <b>(446.406)</b>      | <b>321.137</b>            | <b>3.124.278</b>              | <b>588.474</b>              | <b>3.712.752</b> |
| Transferler                                                                        | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | 44.868                              | --                                      | 276.269               | (321.137)                 | --                            | --                          | --               |
| Ödenen temettü                                                                     | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | (160.532)             | --                        | (160.532)                     | --                          | (160.532)        |
| Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)            | --              | --                         | --                                                        | --                           | 137.684                                                                 | --                                  | --                                      | --                    | --                        | 137.684                       | --                          | 137.684          |
| UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2) | --              | 77                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | --                    | --                        | 77                            | 112                         | 189              |
| Maddi duran varlıkların değerlendirme artışları                                    | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | (81)                                | --                                      | --                    | --                        | (81)                          | --                          | (81)             |
| Tübitak teşvik fonu                                                                | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | 442                                 | --                                      | --                    | --                        | 442                           | --                          | 442              |
| Nakit akım riskinden korunma kazançları                                            | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | 31.894                                  | --                    | --                        | 31.894                        | --                          | 31.894           |
| Geçmiş dönem zarar düzeltmesi                                                      | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | 15.373                | --                        | 15.373                        | --                          | 15.373           |
| İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası                                     | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | (165)                               | --                                      | --                    | --                        | (165)                         | --                          | (165)            |
| Yabancı para çevrim farkları                                                       | --              | (334)                      | --                                                        | 242.131                      | --                                                                      | --                                  | --                                      | (101.007)             | --                        | 140.790                       | --                          | 140.790          |
| Azınlık payları                                                                    | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | 833                   | --                        | 833                           | 5.083                       | 5.916            |
| Net dönem karı                                                                     | --              | --                         | --                                                        | --                           | --                                                                      | --                                  | --                                      | --                    | 915.828                   | 915.828                       | (57.901)                    | 857.927          |
| <b>30 Haziran 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>                                 | <b>713.216</b>  | <b>2.486</b>               | <b>961.393</b>                                            | <b>1.229.158</b>             | <b>256.457</b>                                                          | <b>549.683</b>                      | <b>(6.330)</b>                          | <b>(415.470)</b>      | <b>915.828</b>            | <b>4.206.421</b>              | <b>535.768</b>              | <b>4.742.189</b> |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 30 HAZİRAN 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                            | <b>Denetlenmiş<br/>Cari Dönem<br/>1 Ocak -<br/>30 Haziran 2021</b> | <b>Denetlenmiş<br/>Cari Dönem<br/>1 Ocak -<br/>30 Haziran 2020</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                          |                                                                    |                                                                    |
| Dönem karı/zararı                                                                          | 915.828                                                            | (271.901)                                                          |
| <b>Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                    |                                                                    |                                                                    |
| Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler                                        | 345.689                                                            | 307.162                                                            |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri                                                            | 60.745                                                             | 4.705                                                              |
| Maddi duran varlık yeniden değerlemesi                                                     | (81)                                                               | (88)                                                               |
| Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştiraklerin dönem karından paylar                  | (1.491.298)                                                        | (642.424)                                                          |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemesi                                        | 17.622                                                             | --                                                                 |
| Azınlık payları                                                                            | (51.873)                                                           | (33.696)                                                           |
| Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net                                              | 59.823                                                             | (38.983)                                                           |
| Diğer karşılıklar                                                                          | 119.554                                                            | --                                                                 |
| Yabancı para çevrim farkları                                                               | 141.124                                                            | 499.187                                                            |
| Dubai LLC satış karı                                                                       | --                                                                 | -                                                                  |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                         |                                                                    |                                                                    |
| Stoklardaki artış / azalış                                                                 | (570.862)                                                          | (439.786)                                                          |
| Ticari alacaklardaki artış / azalış                                                        | (446.948)                                                          | 218.633                                                            |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış / azalış                                    | (89.045)                                                           | (70.163)                                                           |
| Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki değişim                                   | (505.386)                                                          | (225.412)                                                          |
| Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / azalış                                                  | (49.172)                                                           | (44.864)                                                           |
| Diğer dönen varlıklardaki artış / azalış                                                   | (250.045)                                                          | 7.145                                                              |
| Ticari borçlardaki artış / azalış                                                          | 714.182                                                            | (326.888)                                                          |
| Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalış                                      | 45.588                                                             | 77.733                                                             |
| Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedellerindeki değişim                              | 106.902                                                            | (37.398)                                                           |
| Alınan avanslar ile ilgili diğer borçlardaki artış / azalış                                | 330.096                                                            | 207.742                                                            |
| Aktüeryal kayıp kazanç                                                                     | --                                                                 | (1.474)                                                            |
| Vergi ödemeleri                                                                            | 7.771                                                              | 119.689                                                            |
| Diğer yükümlülükler                                                                        | (11.547)                                                           | 55.448                                                             |
| Diğer uzun vadeli karşılıklar                                                              | --                                                                 | 18.184                                                             |
| Durdurulan faaliyetler                                                                     | 121.036                                                            | (25.040)                                                           |
| <b>İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Nakit Akışları, net</b>                               | <b>(480.297)</b>                                                   | <b>(642.489)</b>                                                   |
| <b>B. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                        |                                                                    |                                                                    |
| Borçlanmalardan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları                                   | 1.700.697                                                          | 1.649.482                                                          |
| Uzun vadeli borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları                          | --                                                                 | (856.444)                                                          |
| Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net               | 180.889                                                            | 515.223                                                            |
| Türev işlemlerden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net                             | (62.583)                                                           | (118.032)                                                          |
| Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)                    | --                                                                 | 36.292                                                             |
| Ödenen temettü                                                                             | (160.532)                                                          | (109.025)                                                          |
| Geçmiş dönem zarar düzeltilmesi                                                            | 15.373                                                             | (1.025)                                                            |
| UFRS 9 etkisi                                                                              | --                                                                 | --                                                                 |
| Nakit akım riskinden korunma kazançları                                                    | 31.894                                                             | 73.587                                                             |
| Ertelenmiş vergi oran değişim etkisi                                                       | --                                                                 | --                                                                 |
| Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış / azalış                        | --                                                                 | --                                                                 |
| <b>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları, net</b>                          | <b>1.705.738</b>                                                   | <b>1.190.058</b>                                                   |
| <b>C. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                              |                                                                    |                                                                    |
| Bağlı ortaklık alış ve çıkışına ilişkin nakit girişleri ve çıkışları, net                  | 39                                                                 | -                                                                  |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakin alımına ilişkin nakit çıkışları              | --                                                                 | (712)                                                              |
| Finansal yatırımlar                                                                        | 358                                                                | 4.349                                                              |
| Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç kayıp                            | 137.684                                                            | --                                                                 |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar (Klüp Salıma)                                           | --                                                                 | --                                                                 |
| Satılmaya hazır finansal varlıkla                                                          | --                                                                 | --                                                                 |
| Maddi duran varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net   | (782.181)                                                          | (495.445)                                                          |
| Maddi olmayan varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net | (130.823)                                                          | (115.592)                                                          |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki değişim                                                  | --                                                                 | (9.573)                                                            |
| Tübitak teşvik fonu                                                                        | 442                                                                | 17                                                                 |
| 7143 sayılı alacakların yeniden yapılandırılması kanunu                                    | --                                                                 | --                                                                 |
| Kondolidsyondan çıkış etkisi (Klüp Salıma)                                                 | --                                                                 | --                                                                 |
| Konsolidasyondan çıkış etkisi (Nurol Arabia & Irak)                                        | --                                                                 | 28.692                                                             |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hisse oran değişimi                       | --                                                                 | --                                                                 |
| İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası                                             | (165)                                                              | (165)                                                              |
| Nurol Holding & Gemad birleşme etkisi                                                      | --                                                                 | 2.581                                                              |
| Sat ve geri kirala (Nurol Plaza)                                                           | --                                                                 | --                                                                 |
| <b>Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Çıkışları, net</b>                             | <b>(774.646)</b>                                                   | <b>(585.848)</b>                                                   |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ</b>                                            | <b>450.795</b>                                                     | <b>(38.279)</b>                                                    |
| <b>D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                             | <b>2.573.563</b>                                                   | <b>1.789.913</b>                                                   |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                | <b>3.024.358</b>                                                   | <b>1.751.634</b>                                                   |

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu**

Nurol Holding A.Ş. (“Grup” veya “Nurol Holding”), 6 Haziran 1989 tarihinde Nurol Yatırım Holding A.Ş. adı altında kurulmuştur. 4 Eylül 1996 tarihinde ise Nurol Holding A.Ş. unvanını almıştır.

Kuruluşundan itibaren inşaat ve taahhüt başta olmak üzere savunma, madencilik, finans, enerji, turizm, ticaret ve hizmet gibi birçok farklı sektörde faaliyette bulunan şirketlerinin koordinasyonu Nurol Holding A.Ş. tarafından sağlanmaktadır.

Şirket, Nurol Şirketler Grubu’nun bir üyesidir. Şirket “Çarmıklı” aile üyeleri tarafından kontrol edilmektedir.

Grup’un genel merkezi ve kayıtlı merkez adresi Arjantin Caddesi, No:7, Gaziosmanpaşa - Ankara’dır.

**Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar**

Grup’un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen şirketler ve ortaklık payları aşağıda verilmiştir:

|                                                                    | Sahiplik oranı (%) |            |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|
|                                                                    | 30.06.2021         | 31.12.2020 |
| <b>İnşaat Grubu:</b>                                               |                    |            |
| Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.                                       | 99,89              | 99,89      |
| Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)                       | 88,84              | 89,17      |
| <b>Enerji Grubu:</b>                                               |                    |            |
| Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.                              | 99,85              | 99,85      |
| Enova Enerji Üretim A.Ş.                                           | 49,96              | 49,96      |
| Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.                                     | 99,70              | 99,70      |
| Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş.                              | 80,00              | 80,00      |
| Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.                                   | 100,00             | 100,00     |
| Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.                          | 50,00              | 50,00      |
| <b>İmalat Grubu:</b>                                               |                    |            |
| FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.                                       | 51,00              | 51,00      |
| Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.                            | 100,00             | 100,00     |
| Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.                  | 99,96              | 99,83      |
| Nurol Makina Sanayi A.Ş.                                           | 99,99              | 99,99      |
| Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Tic. A.Ş. | 70,00              | 70,00      |
| <b>Hizmet-Servis Grubu:</b>                                        |                    |            |
| Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.                          | 99,90              | 99,90      |
| Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.                              | 75,00              | 75,00      |
| Nurol Havacılık A.Ş.                                               | 99,99              | 99,99      |
| Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.                             | 99,70              | 99,70      |
| Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş.                             | 51,00              | 51,00      |
| <b>Finans Grubu:</b>                                               |                    |            |
| Nurol Yatırım Bankası A.Ş.(**)                                     | 96,33              | 96,33      |
| <b>Turizm Grubu:</b>                                               |                    |            |
| Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.                         | 99,99              | 99,99      |
| Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.                               | 99,99              | 99,99      |
| Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.                                    | 99,99              | 99,99      |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

**(\*) Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Nurol Gayrimenkul”)**

5 Mart 2020 tarih ve 4 no’lu yönetim kurulu kararına istinaden, Şirket’in 400.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak koşulu ile, her biri 1 TL nominal değerde paylardan oluşan 205.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, toplam satış hasılatı 360.000.000 TL olacak şekilde, mevcut hissedarlarının rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, nakden, tamamen ve her türlü muvazaadan arı olmak üzere 90.000.000 TL artırılarak, 295.000.000 TL’ye çıkarılmasına, sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek B grubu payların imtiyazsız ve borsada işlem görebilir nitelikte olmasına, payların satış fiyatının 4 TL olarak belirlenmesine, tahsisli olarak artırılacak 90.000.000 TL nominal değerdeki payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.’ye Borsa İstanbul A.Ş. pay piyasasında toptan satış yöntemi ile satılmasına karar verilmiş olup, 17 Mart 2020 tarihinde tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding’e borsa pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile satılmıştır. Sermaye artış tutarı yeni şekli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 16 Nisan 2020 tarihinde tescil edilmiştir

Şirket’in 14 Aralık 2020 tarih ve 2020/18 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve Sermaye Piyasası Karar Organı’nın 11 Şubat 2021 tarih ve 7/194 sayılı toplantısında alınan ve 2021/7 sayılı haftalık bültende yayınlanan kararları doğrultusunda 295.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin mevcut hissedarların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak toplam satış tutarı 190.000.000 TL olacak şekilde Borsa İstanbul A.Ş.’nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedür çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak nominal sermaye tutarı kadar artırılması ve sermaye artırımını sonucunda ihraç edilecek B grubu payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.’ye satılması amacıyla düzenlenecek ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanması kararlaştırılmıştır. Sermaye artış tutarı yeni şekli ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 23 Mart 2021 tarihinde tescil edilmiştir.

**(\*\*) Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (“Nurol Bank”)**

29 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul’da alınan karara istinaden, Nurol Bank’ın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 460.000.000 TL’ye çıkarılmıştır. Sermaye artışına ilişkin Olağan Genel Kurul Kararı, 2 Nisan 2021 tarih ve 10301 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Bundan böyle konsolide mali tablolarda Nurol Holding A.Ş. ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Grup içinde yer alan şirketlerden ana şirketin, doğrudan veya dolaylı olarak, ortaklık oranı %50 ve %50’den fazla veya oy kullanma hakkı veya işlemleri üzerinde kontrol gücü olan iştirakler tamamıyla konsolidasyona dahil edilir. Finansal ve işletme politikalarını yönetilebilmesi durumunda kontrol gücünün var olduğu kabul edilir. Grup yukarıda belirtilen şirketlerin yönetiminde tamamen etkilidir. Uluslararası Muhasebe Standartları’ndan 27 (Konsolide Mali Tablolar ve İştiraklerin Muhasebeleştirilmesi)’ye göre bu iştirakler konsolide edilmiştir.

**Özkaynak yöntemi ile konsolide edilen yatırımlar**

- **Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.:** Şirket, 20 Eylül 2010 yılında Gebze-Orhangazi-İzmir (İzmir Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları da dahil) otoyolunun inşaatını yapmak, işletmek ve süresi sonunda devretmek üzere Ankara’da kurulmuştur. Proje yap-işlet-devret modeliyle tasarlanmıştır. Nurol İnşaat, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin %25,95’ine (31 Aralık 2020: %25,95) sahip olup, ilişikteki konsolide mali tablolarda özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.
- **FNSS Middle East Co. Ltd.:** Nurol Holding’in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan’da Şirket’e iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.’nin %50’sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

**Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilen müşterek faaliyetler**

Grup’un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen müşterek yönetime tabi işletmelerin ortaklık payları aşağıda verilmiştir. Müşterek yönetime tabi işletmeler kısmi konsolidasyona tabi tutularak net varlıkları ve faaliyetleri oransal konsolidasyon yöntemi ile mali tablolara dahil edilmiştir.

|                                                                  | <b>Müşterek Faaliyetler ( % )</b> |                   |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                                                                  | <b>30.06.2021</b>                 | <b>31.12.2020</b> |
| Nurol - Cengiz İş Ortaklığı                                      | 50                                | 50                |
| Nurol - Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı                            | 50                                | 50                |
| Gama - Nurol İş Ortaklığı                                        | 50                                | 50                |
| Nurol - Özaltın - Makyol - Astaldi - Göçay İş Ortaklığı (NÖMAYG) | 25,17                             | 25,17             |
| Nurol - Yüksel - Özka - YDA İş Ortaklığı                         | 25                                | 25                |
| Nurol - Yüksel - YDA - Ozka İş Ortaklığı                         | 40                                | 40                |
| Özgün - Nurol İş Ortaklığı                                       | 50                                | 50                |
| Gülermak - Nurol İş Ortaklığı                                    | 50                                | 50                |
| Nurol - Gülermak-Makyol İş Ortaklığı                             | 33,33                             | 33,33             |
| Mesa - Nurol İş Ortaklığı                                        | 50                                | 50                |
| Nurol - Gülsan İş Ortaklığı                                      | 50                                | 50                |

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısının şirketlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                                   | <b>Personel Sayısı</b> |                   |
|---------------------------------------------------|------------------------|-------------------|
|                                                   | <b>30.06.2021</b>      | <b>31.12.2020</b> |
| Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.                      | 10.466                 | 9.226             |
| Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.          | 53                     | 52                |
| Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.             | 3                      | 3                 |
| Enova Enerji Üretim A.Ş.                          | 31                     | 31                |
| Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.                    | 7                      | 8                 |
| Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.                  | 19                     | 18                |
| Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.         | 6                      | 6                 |
| FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.                      | 984                    | 984               |
| Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.           | 912                    | 881               |
| Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. | 318                    | 311               |
| Nurol Makina Sanayi A.Ş.                          | 574                    | 550               |
| Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.         | 20                     | 19                |
| Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.             | 20                     | 15                |
| Nurol Havacılık A.Ş.                              | 12                     | 12                |
| Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.            | 11                     | 11                |
| Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş.            | 40                     | 47                |
| Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.              | 7                      | 7                 |
| Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.                   | 16                     | 16                |
| Nurol Holding A.Ş.                                | 126                    | 132               |
| Nurol Yatırım Bankası A.Ş.                        | 74                     | 66                |
|                                                   | <b>13.699</b>          | <b>12.395</b>     |

Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 22 şirket, 11 ortak girişim ve 7 yurt dışı şube ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma, madencilik, finans, enerji, turizm, ticaret ve hizmet sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

İlişikteki konsolide mali tablolarda konsolide edilen şirketlerin belli başlı faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir:

***Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (“Nurol İnşaat”)***

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (“Nurol İnşaat”) esas olarak inşaat sektöründe faaliyet göstermekte olup 1966 yılında kurulmuştur. Şirket, altyapı ve üstyapı projeleri, barajlar, hidroelektrik santralleri, oteller, toplu konutlar, anahtar teslimi üretim tesisleri ve endüstriyel tesisler ve atık su arıtma tesislerinin inşasında faaliyet göstermektedir.

Nurol İnşaat’ın devam eden başlıca projeleri aşağıda özetlenmiştir:

- Arifiye Sincan Tünel İnşaatı (Nurol İnşaat),
- Eyiste Viyadüğü Projesi (Nurol İnşaat),
- Silifke-Mut Yolu Yapım İşi (Nurol İnşaat),
- İzmir Çiğli Tramvay Hattı Yapım İşi,
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu (İzmit Körfez Geçişi Dahil ve Bağlantı Yolları Dahil) Yap-İşlet-Devret Projesi (Nömayg İş Ortaklığı),
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu, Balıkesir-Kırkağaç-Akhisar Kesimi (Nömayg İş Ortaklığı),
- Ilısu Barajı ve Hidroelektrik Santrali Tesisleri Yapım İşi Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı),
- Hasankeyf Grubu Köprüleri Yapım İşi Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı),
- Ordu Çevre Yolu İkmal İnşaatı (Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı),
- Yeşilyaka Projesi (Mesa Nurol İş Ortaklığı),
- Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu (Gülermak Nurol Makyol İş Ortaklığı),
- Yusufeli Grubu Baraj Köprüleri Projesi (Nurol Gülsan İş Ortaklığı),
- Boukhroufa Barajı (Cezayir),
- Souk Tlata Barajı (Cezayir),
- Doğu-Batı Otoyolu – Tzi Ouzu Şehri Bağlantı Otoyolu (Cezayir),
- Nufalau - Suplacu de Barcau Otoyolu Tasarım ve Yapım İşi (Romanya),
- Kordon Bina Projesi (Abu Dhabi),
- P20 The Cove Dubai Körfezi Bina Projesi (Dubai),
- GA09 Golf Manzaralı Apartmanlar Projesi (Dubai),
- P32 Parseli Dubai Körfezi Bina Projesi (Dubai),
- GA14 Golf Link Villaları Projesi (Dubai),
- Vista Plajı Kuleleri Projesi (Dubai),
- Riyadh City South Faz-4 (Dubai),

***Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Nurol Gayrimenkul”)***

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 3 Eylül 1997 tarihinde İstanbul merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve bunu geliştirmek üzere kurulmuştur. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) faaliyet esasları, portföy yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarındaki düzenlemelerine ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür. 1999 yılı Aralık ayında Şirket hisselerinin %49’u, 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin %10,29’si (31 Aralık 2020: %10,82) halka arz edilmiş olup, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir. Şirket’in, İstanbul’da Nurol Tower, Nurol Life ve Nurol Park olmak üzere yapımı tamamlanmış satışa açık üç adet projesi bulunmaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

***Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. (“Nurol Enerji”)***

Nurol Enerji, 18 Ağustos 1998 tarihinde Lamaş Kalıp Makina Sanayi A.Ş.’nin ünvan değişikliğiyle Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, hidro, kömür, güneş, rüzgar, doğal gaz gibi değişik kaynaklara dayalı olarak enerji üretim alanında çeşitli enerji santrali projelerini gerçekleştirmek ve yatırım yapmak üzere enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket Enerji Piyasası mevzuatı çerçevesinde iş geliştirme ve yeni kurulacak enerji üretim tesislerine iştirak etmek ve hizmet vermek üzere yapılandırılmıştır. Şirket yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı ve çevreye uyumlu enerji üretimine olan inancından hareketle Enova Enerji Üretim A.Ş. ve Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. şirketlerini kurarak çeşitli hidroelektrik santral yatırımlarını gerçekleştirerek işletmeye almıştır. Şirket yenilenebilir enerji üretimi alanında çeşitli rüzgar ve güneş enerji santral projelerini geliştirmektedir. Bu amaca yönelik olarak Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş. kurulmuştur. Ayrıca Şirket, Türkiye için diğer önemli bir enerji kaynağı olan LPG ile de ilgilenmekte ve bu konuda LPG ithalatı depolanması ve dağıtım projeleri üzerinde çalışmaktadır. Diğer taraftan enerji üretim faaliyetleri paralelinde Nurol Grup Toptan şirketini kurarak elektrik ticareti alanında toptan ve serbest tüketicilere enerji satışı hedeflenmektedir.

***Enova Enerji Üretim A.Ş. (“Enova Enerji”)***

Enova Enerji Üretim A.Ş. 2003 yılında %50’şer pay sahibi olmak üzere Nurol ve Özaltın ortaklığı olarak kurulmuştur. 2006 yılında EPDK tarafından 49 yıllığına verilen lisans kapsamında Osmaniye ilinde Ceyhan Nehri üzerinde Ceyhan HES projesinin inşaatını 2007-2010 yılları arasında 160.000.000 ABD\$ tutarlı yatırımı tamamlamış ve 2010 yılı Haziran döneminden itibaren enerji ticaretine başlamıştır. Tesisin kurulu gücü 63.468 MW ve yıllık üretim kapasitesi 259.000.000 kWh’dır.

***Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş. (“Solar Enerji”)***

Nurol Solar Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. 2011 yılında kurulmuştur. Şirket, 21 Haziran 2011 tarihinde, güneş enerjisinden istifade etmek amacıyla güneşe dayalı veya ilave yakıt takviyeli elektrik tesisleri yapmak ve işletmek amacıyla Ankara merkezli olarak kurulmuştur.

***Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. (“Grup Elektrik”)***

Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. 13 Ekim 2010 tarihinde elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak, elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı alanında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu kararı uyarınca 26 Ocak 2011 tarihli 20 yıl süreli toptan satış lisansına sahiptir.

***Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. (“Nurol Göksu”)***

Nurol Göksu, 2013 yılında kurulmuş olup Göksu Hidroelektrik Santrali’nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 49 yıllığına almıştır. Nurol Göksu Hidroelektrik Santrali Konya ili sınırları içerisinde Göksu Nehri üzerinde nehir tipi olarak 81 metrelik düşüsünün değerlendirilmesi amacıyla 1959 yılında işletmeye alınmıştır. Nurol Göksu Santralinin 10,8 MW değerindeki kurulu gücü EPDK başvurusu ile 11,2 MW değerine yükseltilmiş olup çok yüksek bir kapasite kullanım oranı ile yıllık ortalama 65 milyon kW/h enerji üretmektedir.

***Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Enova Toptan”)***

Özaltın Makro Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Şirket”), 20 Kasım 2009 tarihinde Arjantin Caddesi No.9 Gaziosmanpaşa / Ankara adresinde kurulmuştur. Şirket, 23 Eylül 2011 tarihinde ünvan değişikliğine giderek Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. adını almıştır. Şirket’in ana sözleşmesine göre ana faaliyet konusu elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı faaliyetleri konularında iştirak etmektir. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu kararına göre 6 Mayıs 2010 tarihli ve ETS/2550-9/1620 numaralı toptan satış lisansına sahiptir.



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

***FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. (“FNSS”)***

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. zırhlı araç ve silah sistemleri konusunda Türk Silahlı Kuvvetleri’nin önde gelen üreticisi ve tedarikçisidir. FNSS, Nurol Holding (%51) ve BAE Systems Land&Armaments L.P. (“BAE Systems”) (%49)’in ortak girişimi ile kurulmuştur.

Şirket, mümkün olduğunca Türkiye’de imal ve monte edilmek amacıyla Türk Hükümeti’nin arzusu ile Türk Ordusu’na zırhlı araç tedariki için kurulmuştur. Ayrıca Şirket, anlaşmaya göre Türkiye dışına zırhlı araç ihraç etme hakkına sahiptir. Şirket, 2005 yılında Suudi Arabistan Hükümeti’yle sözleşme ile ilgili operasyonları yönetmek için Suudi Arabistan’da şube kurmuştur.

FNSS, ihtiyaca özel etkin, güvenilir ve yenilikçi paletli ve tekerlekli zırhlı araçlar tasarlayan, üreten kara savunma sistemleri firmasıdır.

FNSS’in başlıca ihracat yaptığı ülkeler Birleşik Arap Emirlikleri, Malezya, Umman, Suudi Arabistan ve Filipinler’dir. Şirket’in başlıca ürünleri aşağıdaki gibidir:

- Zırhlı Araç (ZMA, ZMA-15, ZMA-30 ve KAPLAN) ve Geliştirilmiş Zırhlı Personel Taşıyıcı (GZPT)
- PARS 4x4, 6x6 ve 8x8 Tekerlekli Zırhlı Araç
- Zırhlı Kurtarma Aracı ve modernize edilmiş Zırhlı Personel Taşıyıcı
- Piyade Zırhlı Araç ve M113 Zırhlı Personel Taşıyıcı
- M113 Zırhlı Personel Taşıyıcı modernizasyonu ve yeni nesil ACV-S
- Seyyar Yüzücü Hücum Köprüsü (SAMUR) ve Amfibi İstihkam İş Makinesi (KUNDUZ).

***Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Tümad Madencilik”)***

Nurol Şirketler Topluluğu’na bağlı olan Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1989 yılında İstanbul’da kurulmuş olup, 2011 yılı sonunda Ankara’da şube açılmış ve 2013 yılında Şirket merkezi de Ankara’ya taşınmıştır. Şirket, halihazırda arama, geliştirme ve Çanakkale Lapseki ile Balıkesir İvrindi lokasyonlarında operasyonel iki altın madeni ile üretim faaliyetleri gerçekleştirmektedir. Şirket’in stratejisi potansiyel görülen maden sahalarında ileri düzeyde aramalar yaparak büyük çapta maden projeleri yaratmak ve ekonomik anlamda işletilebilir gördüğü durumlarda üretime başlamaktır. Şirket, Türkiye genelinde toplamda 16,433 hektarlık işletme ve arama alanlarına sahiptir. Şirket, yurt içinde kurulu rafineriler aracılığıyla rafine altın ve gümüş satışlarını Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (“TCMB”)’na ve diğer piyasa alıcılarına gerçekleştirmektedir.

Şirket, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’yi satın alarak Çanakkale Biga Yarımadası’nda bulunan Lapseki Altın Madeni projesini portföyüne eklemiştir. Lapseki projesinde yapılan toplam 100.000 m’lik sondaj sonrasında, detaylı analiz ve fizibilite çalışmaları neticesinde yatırım kararı alınmış ve tesis inşaatına 2016 yılı Temmuz ayında başlanmıştır. Tesisin, Aralık 2017’de geçici kabulü yapılmış ve üretime başlanmıştır.

Lapseki’de, Kestanelik ve S ocaklarında madencilik faaliyetleri devam etmektedir ve ayrıca, 2019 yılında yeraltı maden ocağı devreye alınarak cevher üretimi yapılmaya başlanmıştır. Tank liçi ile 750.000 ton/yıl üretim yapılan tesisin kapasitesi yapılacak optimizasyonlar ile arttırılacaktır.

Şirket, 2012 yılında Balıkesir ili İvrindi ilçesinde İvrindi Altın Madeni projesine başlamıştır. 2019 yılının ilk yarısında inşaatı tamamlanan projede, Ağustos 2019’da üretime başlanmıştır. Açık ocak yöntemiyle üretilen cevher, yıllık 7.7 mton kapasiteye sahip yıgın liçi proses tesisinde işlenmektedir.

Şirket, 16 Temmuz 2020’de Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”), Akbank ve Ziraat Bankası konsorsiyumu ile 255.000.000 USD değerinde 4 yıl vadeli refinansman anlaşması imzalamıştır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

***Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. (“Nurol Teknoloji”)***

Nurol Şirketler Topluluğu’na bağlı olan Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. ileri teknik balistik seramikleri üretmek ve bunları kişisel koruma, araç koruma platformu ve yapısal koruma uygulamalarında kullanmak amacıyla 2008 yılında tamamen milli imkanlarla kurulmuştur. Ayrıca Şirket, balistik koruyucu plakalar, yelekler ve balistik koruyucu kalkanlar gibi kişisel koruma ürünlerinin yanı sıra hava, kara, deniz ve yapısal koruma platformları için de zırh sistemleri üretmektedir.

Şirket, ileri teknik balistik seramik ürünler ve rotor kırıcı uçlar gibi malzeme teknolojileri alanında araştırma-geliştirme ve üretim faaliyetleri göstermektedir.

Şirket, başta yurt içindeki güvenlik güçlerinin ve savunma sanayi sektörünün her alandaki çeşitli zırh ihtiyaçlarını karşılamak ve hibrit zırh sistemleri çözümlerini sunmaktadır. Bunun yanında yurt dışından da balistik koruma ihtiyaç sahiplerine de uygun ve başarılı çözümler üretip, satış yapmaktadır.

Ankara’da; Gölbaşı, Kazan ve Şaşmaz olmak üzere yerleşik üç fabrikada faaliyet gösteren Şirket, Tesis Güvenlik, Nato Gizli, Milli Gizli, 17025 Balistik Test Laboratuvarı Akrediteasyonuna sahiptir.

***Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. (“Nurol Makina”)***

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş., Nurol Holding bünyesinde faaliyet gösteren bir şirket olarak anahtar teslimi endüstriyel tesisler kurmak, çelik konstrüksiyon ve makina imalatı konularında büyük ölçekli taahhüt işleri gerçekleştirmek üzere 1976 yılında Ankara’da kurulmuştur. Savunma Sanayii Müsteşarlığı’nın kurulması ile birlikte savunma sanayi alanında da faaliyetlere başlamıştır.

Nurol Makina, 1992 yılında, Sincan Birinci Ankara Organize Sanayi Bölgesi’nde yer alan tesislerinde faaliyete başlamıştır. 65.000 m<sup>2</sup>’lik açık ve 25.000 m<sup>2</sup>’lik kapalı alana sahip olan Nurol Makina, bugüne kadar birçok önemli proje gerçekleştirmiş olup, tecrübeli kadrosu ile faaliyetlerine devam etmektedir. Nurol Makina, aşağıdaki imkanlarla tasarım ve üretimini gerçekleştirmektedir;

- Gelişmiş test ve ölçüm ekipmanları,
- Dört ve beş eksenli CNC tezgahlar,
- Kaynak robotu,
- Büyük boy lazerler ve plazma kesme tezgahları,
- Yatay ve dikey torna tezgahları,
- Biri 2000 tonluk olmak üzere çeşitli kapasitelerdeki hidrolik ve eksantrik presler,
- 3D Koordinat ölçü tezgahı (CMM) ve çok çeşitli ölçüm aletleri,
- Çeşitli kaynak ekipmanları,
- Boyahane,
- Montaj hatları,
- Araç test parkuru ve havuzu

Nurol Makina’da tasarım ve üretim, ileri düzey mühendislik yazılımları yardımı ile yapılmaktadır. Bilgisayar Destekli Tasarım (CAD), Bilgisayar Destekli Üretim (CAM), İşletme Kaynak Planlaması (ERP) sistemleri ve ileri teknolojilere sahip makina ve test altyapısı ile ürünlerini gerçekleştirmektedir.

Nurol Makina’nın savunma sanayinde 25 yılı aşkın tecrübesi bulunmakta olup; 4x4 segmentinde Zırhlı Muharebe Aracı, Zırhlı Personel Taşıyıcı ve Özel Amaçlı Platformların özgün sistem tasarımları yapmakta ve üretimini gerçekleştirmektedir.

Nurol Makina “NATO Gizli” ve “Milli Gizli” seviyesinde Tesis Güvenlik Belgesine sahiptir.

Nurol Makina, 1 Haziran 2020 tarihli 6 No’lu Yönetim Kurulu Kararı ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde 196676-5 sicil numarası ile kayıtlı ve Aydınli Sb Mahallesi Matraş Cad. No:1/119 Tuzla İstanbul adresinde faaliyette bulunan ‘Nurol Makine ve Sanayi A.Ş. İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi Şubesi’ unvanlı şubesinin kapatılmasına karar verilmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

***Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. (“Nurol İleri Teknoloji”)***

Nurol İleri Teknoloji’nin faaliyet konusu elektrik, makine, savunma, çevre, kimya, ziraat, gıda, malzeme, jeoloji, inşaat, yazılım mühendislikleri gibi alanlarda bilumum tasarım, araştırma, geliştirme ve mühendislik hizmeti sunmak ya da yaptırmaktır. Yurt içi ya da yurt dışı özel firmalar, kamu kurumlar ve kuruluşlar adına araştırma ve geliştirme faaliyetlerinde bulunmak ve bu konuda her türlü taahhüde girmektedir. Yapı, sanayi ve mühendislik alanında kullanılan araç, gereç, donanım, yazılım ve makinelerin, bunlarda kullanılan aksam, teferruat, yedek parça, yarı mamul, mamul ve hammaddelerin ticaretini ve üretimini yapmak, bu üretimi sağlayacak sanayi tesislerini kurmak, işletilmesi ve ticaretini yapmak, bu konularda her türlü taahhüt ve ihale faaliyetlerine katılmaktadır. Her türlü yapı, makine, teçhizat, sistem ile ilgili yapım, onarım, tadilat taahhütlerinin yapılması alanında faaliyet göstermektedir.

***Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. (“Nurol İşletme”)***

Karum Yönetim ve 1991 yılında Ankara’da açılan Karum İş ve Alışveriş Merkezi’nin işletmeciliğini üstlenmek üzere kurulmuştur. Şirket’in merkezi Ankara’dadır. Karum Yönetim ve Ticaret A.Ş. 2010 yılında ticaret unvanını Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir. Karum Yönetim, 2011 yılında Alman RGM firması ile ortak İstanbul merkezli RGM Turkey Gayrimenkul Yönetim ve İşletme A.Ş. ile ortak firma kurmuş, Nurol Residence ve Nurol Plaza işletmelerini RGM Turkey A.Ş.’ye devretmiştir. 2011 yılında da Karum İş ve Alışveriş Merkezinin yönetimi bırakılmıştır. Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. 22 Nisan 2014 Tarihinde ticaret ünvanı Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Devam eden faaliyetleri:

- Karum Otoparkı İşletmesi
- Gayrimenkul Yönetimi Hizmetleri
- Sheraton Oteli Otoparkı İşletmesi (Şube Kapanışı yapılmış olup; Turser Turizm A.Ş. ‘ye ait Sheraton Otoparkı’na Otopark Hizmet sözleşmesine istinaden hizmet verilmektedir.)

***Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. (“Botim İşletme”)***

Botim İşletme 1997 yılında Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Bodrum’da yapımı tamamlanan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi’nin işletme yönetimini yürütmek üzere Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Eğlence sektöründe faaliyet gösteren Şirket, 7 Nisan 1998 tarihinde faaliyete geçen 50 dekar üzerine kurulan ve 248 bağımsız birimden oluşan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi’ni bakım, peyzaj, güvenlik ve temizlik ekipleri ile desteklemekte ve hizmet vermektedir.

***Nurol Havacılık A.Ş. (“Nurol Havacılık”)***

Nurol Havacılık, 1997 yılında hava taşımacılığı amacı ile Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket faaliyetlerini Nurol Topluluğu’na ve topluluk dışı kurum ve kuruluşlara TC SGO Çağrı adlı FALCON 2000 LX uçağı ile sürdürmektedir. Şirket’in sağladığı uçuşlar Avrupa ve Türk Sivil Havacılık otoritelerinin kuralları ve gözetiminde yurt içi ve yurt dışı havaalanlarına yapılmaktadır. Falcon LX iş jeti olup, 10 VIP koltuğu kapasitesine sahiptir. Şirket 1998 yılı Ağustos ayında tamamlanmış olan Ankara Esenboğa Havalimanı’ndaki hangar ve terminal binasında air taksi ve genel havacılık şirketleri yolcularına, VIP uçaklarına teknik hizmet ve hangarlama hizmetleri de vermektedir.

***Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (“Nurol Sigorta”)***

Nurol Sigorta, 1994 yılında tüm sigorta branşlarında hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Anadolu Sigorta A.Ş., Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş., Gulf Sigorta A.Ş., Eureka Sigorta A.Ş., Chubb European Group SE, Dubai Sigorta A.Ş., Generali Sigorta A.Ş., Groupama Sigorta A.Ş., Mapfre Sigorta A.Ş., Acıbadem Sigorta A.Ş., Zurich Sigorta A.Ş., Ray Sigorta A.Ş., Türkiye Sigorta A.Ş. ve Ak Sigorta A.Ş.’nin yetkili acentesi olarak faaliyette bulunmaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)**

***Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. (“Nurol BAE”)***

Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. (‘Nurol BAE’) 2015 yılında %51 Nurol Holding, %49 BAE Systems ortaklığıyla kurulmuştur. Şirket faaliyetlerine 2016 yılında başlamıştır. Şirket’in ana iştiğal konusu hava araçları, uçuş kontrol sistemleri, yakıt kontrol sistemleri ve iklimlendirme sistemleri gibi arıza durumunda uçağın kaybına sebep olabilecek kritik konulara yönelik tasarım ve geliştirme, mühendislik ve iş geliştirme çalışmaları, sistem geliştirme ve üretim, ileri teknoloji sistem entegrasyonunu kapsamaktadır.

Nurol BAE’nin üstlendiği, hali hazırda devam eden HUMS ve Hürjet Kontrol Panelleri projeleri bulunmaktadır. HUMS Projesi’nin işvereni FNSS olup, Hürjet Kontrol Panelleri Projesi’nin işvereni ise TUSAŞ’dır.

***Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (“Nurol Bank”)***

Nurol Yatırım Bankası A.Ş., 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile “yatırım bankası” statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

Banka’nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu’dur.

***Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. (“Nurol Otelcilik”)***

Nurol Otelcilik ilk işletmesi olan Otel Asena’nın 1989 yılında Kuşadası’nda hizmete açılması ile sektöre adım atmıştır. Şirket’in merkezi Ankara’da yer almaktadır. Otel Asena, Kuşadası Kadınlar Plajı’nda 3 yıldız Turistik Otel İşletme Belgesi, 103 oda ve 215 yatak kapasitesi ile iç ve dış pazarlarda faaliyetini sürdürmektedir. 2006 yılında tesis kiraya verilmiştir ve sadece kira geliri elde edilmektedir.

***Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. (“Turser Turizm”)***

Turser Turizm Servis Yayıncılık ve Ticaret A.Ş. (“Turser Turizm”) 1993 yılında Ankara merkezli kurulmuştur. Turser Turizm, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center ve Lugal, A Luxury Collection Hotel Ankara’nın sahibidir. Otel, 23 Eylül 2016 tarihinde Marriott International Inc’in iştiraki olan Starwood Eame License and Services Company BVBA (“İşletmeci”) tarafından 4 Aralık 2009 tarihinde tarafların yazılı mutabakatı sonucunda yenilenerek imzalanan İşletme Hizmetleri Anlaşması, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması, The Luxury Collection Hotel Ankara Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması ile Merkezi Hizmetler Anlaşması’na uygun olarak işletilmektedir.

***Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş. (“Bosfor Turizm”)***

Bosfor Turizm 1980 yılında Turizm Bakanlığı’na verilen “A” grubu seyahat acentesi belgesi ile turizm faaliyetlerine başlamıştır. Şirket 1995 yılında tüm hisseleri satın alınarak Nurol Şirketler Topluluğu bünyesine katılmıştır. Şirket turizm sektöründe, yurt içi ve yurt dışı uçak biletlerinin rezervasyon ve satışının yapılması, yurt içi ve yurt dışı grup veya münferit bazda tur organizasyonları vize işlemleri, otel rezervasyonları ve bu rezervasyonlara bağlı veya tamamen bağımsız havaalanı/otel transferleri ve rehberlik hizmetleri sunulması, yurt içi ve yurt dışı kongre ve seminer organizasyonları düzenlenmesi, dönem ve dönem sonu toplantıları, eğitim toplantıları, lansman toplantıları, kısa ve uzun dönemli araç-filo, yat veya özel uçak/helikopter kiralaması ve çeşitli gezi organizasyonları gibi hizmetlerde faaliyet göstermektedir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket ve Şirket’in Türkiye’de kurulu bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak tutmaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştirakler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamaktadır.

Türkiye’de bağımsız denetime tabi olan şirketler, finansal tablolarını TTK’ya ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan muhasebe standartlarına göre hazırlar. İlişkideki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standardı ve Türkiye Finansal Raporlama Standardı adıyla yayımlanan muhasebe standartları ile Yorumlardan ve KGK tarafından yayımlanan özel ve istisnai diğer standartlar ile bu alana ilişkin olarak yapılan ek, yorum ve diğer düzenlemelerden oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Söz konusu düzeltmeler genel olarak ertelenmiş vergiler, kıdem tazminatı, karşılıklar, geliştirme harcamalarının giderleştirilmesi, riskten korunma araçları, hasılatın doğru döneme kaydedilmesi, maddi duran varlık amortismanlarının ve maddi olmayan duran varlık itfa paylarının ekonomik ömürlerine ve kıst esasına göre ayrılması oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır. Tarihi maliyet değeri, varlığın edinilmesi veya oluşturulması sırasında katlanılan maliyetlerin değeridir. Bu değer varlığı edinmek ve oluşturmak için ödenen bedel artı işlem maliyetlerinden oluşur. Bir yükümlülüğe katlanıldığında veya bir yükümlülük devralındığında, o yükümlülüğün tarihi maliyeti, yükümlülüğe katlanmak veya onu üstlenmek için alınan bedelin değeri eksi işlem maliyetleridir.

**İşlevsel ve Sunum Para Birimi**

Grup’un kendi finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Konsolide finansal tablolar için grup’un işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

Tümad Madencilik ve Nurol Makina’nın fonksiyonel ve raporlama para birimi 31 Aralık 2017 ve daha önceki dönemlerde Türk Lirası olarak kabul edilmiştir. Şirket’in fonksiyonel para birimi 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TMS 21 “Kur Değişiminin Etkileri” kapsamında ABD Doları olarak değiştirilmiştir.

Tümad Madencilik ve Nurol Makina, TMS 21’de belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirme yaptığı; imzalanan sözleşmelerin önemli bir bölümü ABD Doları cinsinden yapılmıştır. Araştırma, geliştirme ve üretim harcamalarının büyük bir bölümünün ABD Doları cinsinden takip ediliyor olması ve finansman maliyetlerinin önemli bölümünün gerçekleştirildiği para birimi cinsi ABD Doları olması sebebiyle, Grup Yönetimi TMS 21’in 9’uncu paragrafında yer alan göstergeleri de dikkate alarak fonksiyonel ve sunum para birimini bu iki şirket için 2018 yılında ABD Doları olarak değiştirmiştir.

***Yabancı para işlem ve bakiyeler***

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri “esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler” hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise “finansman gelirleri/giderleri” olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

**İşlevsel ve Sunum Para Birimi (Devamı)**

*Yabancı para işlem ve bakiyeler (devamı)*

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan varlık ve yükümlülükler hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

|                       | 30 Haziran 2021 | 31 Aralık 2020 |
|-----------------------|-----------------|----------------|
| TL / ABD\$ – Yılsonu  | 8,7052          | 7,3405         |
| TL / ABD\$ – Ortalama | 7,8693          | 7,0034         |

*Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları ve iştiraklerin finansal tabloları*

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştiraklerin, Grup muhasebe politikalarına göre düzenlenmiş finansal tablolarında yer alan; varlık ve yükümlülükleri finansal durum tablosu tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderleri ise ortalama döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

**İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

**2.2 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**2.3 Muhasebe Politikaları, Tahminlerde Değişiklik ve Hatalar**

Yeni bir TMS/IFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/IFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki dönemde kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### *a) 2021 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar*

#### **Gösterge faiz oranı reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da yapılan değişiklikler**

Aralık 2020’de KGG, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

#### ***IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama***

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

#### ***Riskten korunma muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar***

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

*a) 2021 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (Devamı)*

***Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması***

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

***İlave açıklamalar***

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TFRS 16 Değişiklikleri- Covid-19 ile ilgili olarak kira ödemelerinde tanınan imtiyazlardaki değişiklik**

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişikliktir olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Genel anlamda, Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

*b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar*

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.



**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

*b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)*

**TFRS 3 Değişiklikleri– Kavramsal çerçeve ’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik**

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TMS 16 Değişiklikleri- Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TMS 37 Değişiklikleri- Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

b) *Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)*

**TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması**

12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

*Yıllık İyileştirmeler-2018-2020 Dönemi*

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler/2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

c) *Uluslararası muhasebe standartları kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar*

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

- c) *Uluslararası muhasebe standartları kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)*

#### **UMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe tahminlerinin tanımı**

Şubat 2021'de UMSK, UMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. UMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımı açıkla getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü UMSK tarafından korunmuştur.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **UMS 1 ve UFRS uygulama bildirimi 2 değişiklikleri – Muhasebe politikalarının sunumu**

Şubat 2021'de UMSK, UMS 1 ve UFRS Uygulama Bildirimi 2 Önemlilik Tahminleri Yapma için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak için rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikler yayınlamıştır. UMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, UMSK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' UFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve UMSK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi**

Mayıs 2021'de UMSK, UMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. UMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Konsolidasyona İlişkin Esaslar**

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Nurol Holding ile şirketlerin doğrudan veya müştereken kontrol ettiği ya da yönetiminde önemli bir etkiye sahip olduğu şirketleri içerir. Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, KGK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk ve tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dâhil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

**Bağlı Ortaklıklar**

Konsolide finansal tablolar, Grup ve bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar.

Bağlı ortaklıklar, Grup'un genellikle hissedarlığının yanı sıra oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olduğu ve mali ve işletme politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu Şirketleri ifade eder. Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıkların sahip olduğu payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Grup ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynaklar ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan Şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Grup yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)**

**Bağlı Ortaklıklar (Devamı)**

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler, kârlar ve zararlar ve Grup Şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Bağlı Ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal tablolarda “kontrol gücü olmayan paylar” olarak gösterilmektedir.

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla finansal pozisyonu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonucu, gerek tek başına gerekse topluca, konsolide finansal tablolara göre parasal önemlilik arz etmeyen bağlı ortaklıkların finansal tabloları konsolide edilmemiştir. Bu bağlı ortaklıklar, konsolide finansal tablolarda, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmışlardır.

**İş Ortaklıklarındaki Paylar**

Müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları, Grup’un ve bir veya daha fazla müteşebbis ortağın müşterek kontrolüne tabi olan ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin üstlenildiği şirketlerdir. Not 1’de açıklanan müşterek yönetime tabi ortaklıklar, oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak, diğer bir ifade ile, Grup’un müşterek yönetime tabi ortaklıktaki varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerindeki payının hissesi oranında dahil edilmesi yoluyla konsolide edilmektedir. Oransal konsolidasyon yöntemi esas itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi kapsamında yapılan işlemlerle aynıdır.

**İştirakler**

İştirakler’deki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir. Bunlar, Grup’un genel olarak oy hakkının %20 ile %50’sine sahip olduğu veya Grup’un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirakler arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup’un İştirakler’deki payı ölçüsünde düzeltilmektedir.

Grup’un iştirakleri olan Otoyol Yatırım İşletme A.Ş. ve FNSS Middle East Co. Ltd. özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yönteminde iştirak, net varlık tutarıyla konsolide bilançoda gösterilir ve faaliyeti sonucunda ortaya çıkan Grup payı konsolide gelir tablosuna dahil edilir. (Dipnot 19).

Ekli konsolide mali tablolarda konsolide edilmeyen iştirakler maliyet bedeli ile değerlendirilmiştir. Maliyet değerinin altında kalması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

**İlişkili Kuruluşlar**

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
  - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **İlişkili Kuruluşlar (Devamı)**

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii)(a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde,

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

#### **Hasılat**

Hasılat, aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir. Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Grup'un farklı faaliyetlerinden oluşan hasılatının muhasebeleştirilmesi aşağıda açıklanmıştır:

#### **İnşaat sözleşmelerinden sağlanan gelirler**

Sözleşme maliyetleri oluştukları anda muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler belli bir sözleşmeyle doğrudan ilişkili maliyetler, genel olarak sözleşmeye konu işle ilişkisi kurulabilen ve sözleşmeye yüklenebilecek olan maliyetler ve sözleşme hükümlerine göre özellikle müşteriye yüklenebilecek olan diğer maliyetlerden oluşmaktadır.

Sözleşme gelir ve giderleri, proje sözleşmesinin getirisi güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Hasılat (Devamı)**

##### **İnşaat sözleşmelerinden sağlanan gelirler (Devamı)**

İnşaat sözleşmelerine ilişkin sonuçların güvenilir olarak tahmin edilememesi durumunda sözleşmeden elde edilecek gelir, gerçekleştirilen sözleşme giderlerinin tazmin edilebilir kısmı kadar muhasebeleştirilir.

Sözleşme hasılatı, inşaat sözleşmelerinin neticesinin güvenilir olarak tahmin edilebildiği ve sözleşmenin kâr getirmesinin muhtemel olduğu durumlarda sözleşme dönemi boyunca muhasebeleştirilir. Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir.

Sözleşmelerdeki değişiklikler, talep edilen ödemeler ve teşvik ödemeleri müşterinin kabul ettiği oranda ve güvenilir olarak ölçüldükleri sürece sözleşme gelirlerine ilave edilir.

Grup, ilgili döneme ait muhasebeleştirilecek olan uygun hasılat tutarının saptanması için “tamamlanma oranı yönetimini” kullanır. Tamamlanma aşaması her bir sözleşme için tahmin edilen toplam maliyetlerin yüzdesi olarak raporlama tarihine kadar olan süre içinde oluşan sözleşme giderine göre ölçülür. Sözleşme kapsamındaki geleceğe ilişkin bir faaliyetle ilgili olarak dönem içerisinde oluşan harcamalar tamamlanma aşamasının belirlenmesinde sözleşme giderlerine dahil edilemez. Bunlar niteliklerine bağlı olarak stoklar, avanslar veya diğer varlıklar olarak muhasebeleştirilir.

Her bir proje sözleşmesi teknik ekip tarafından gelecekte öngörülen tahmini maliyet değişimleri dikkate alınarak incelenmekte, finansal raporlama dönemleri itibarıyla sözleşme karlılıkları tahmin edilmektedir. Sözleşme karlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır.

Ayrıca, finansal raporlama dönemleri itibarıyla eskalasyona tabi sözleşmelerin tutarları sözleşme hükümlerinde belirtildiği şekliyle hesaplanarak tahmin edilmektedir.

Sözleşme kârlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır. Teşvikler TMS 20 “Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması” kapsamında maliyetlerden indirilmek suretiyle muhasebeleştirilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarın hak ediş tutarını aşması halinde, varlık olarak sunar. Müşterilere ödenmemiş olan hak ediş bedelleri ile hak edişler üzerinden teminat olarak alıkonulan tutarlar “Ticari Alacaklar” hesabına dahil edilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, hak ediş tutarının, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarı aşması halinde, yükümlülük olarak sunar. Gelecekteki sözleşme faaliyetleri ile ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Devam eden proje işleri, proje sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen proje işleri için müşterilerden alınan brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden proje işleri, katlanılan maliyetlere kayıplara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Kayıtlara alınan kazançları maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün proje sözleşmeleri için, devam eden proje işleri finansal durum tablosunda ticari ve diğer alacaklar içerisinde gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı kayıtlara alınan kazançların maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansman durum tablosunda ertelenmiş gelir / hasılat olarak gösterilir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Hasılat (Devamı)**

**Hizmet gelirleri**

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

**Yazılım hizmetlerinin kurulumu**

Grup, çeşitli özellikli yazılımlar için kurulum hizmeti vermektedir. Bu hizmetler, zamana yayılı edim yükümlülüğü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu, kurulum hizmetlerine ilişkin hasılat sözleşmenin tamamlanma aşamasına bağlı olarak gelir kaydedilir. Yöneticiler, finansal tablo tarihi itibarıyla kurulum için harcanan sürenin, harcanması planlanan toplam süreye oranı üzerinden belirlenen tamamlanma aşamasının, TFRS 15 kapsamında söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen ifasına yönelik ilerlemeyi makul bir biçimde ölçmek için kullanılabileceğini değerlendirmektedir. Yazılım hizmetlerinin kurulumuna ilişkin ödeme kurulum hizmetinin tamamlanmasını takiben yapılmakta olup kurulum hizmeti tamamlanana kadarki sürede verilen hizmet sonucu hak edilen tutarlar sözleşme varlığı olarak finansal tablolara yansıtılır.

**Faiz gelirleri**

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. İşletme tarafından tahsis edilmiş kredilerin tahsilatı şüpheli duruma düştüğü zaman ilgili faiz gelir tahakkuku kayıtlara yansıtılmaz.

**Devam Eden Proje Faaliyetleri**

Sözleşme gelir ve giderleri, yıllara sari projelerin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

Yıllara sari proje maliyetleri tüm ilk madde - malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri oluştuğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde mali tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Yıllara sari projelerin maliyeti dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan giderlerden arta kalan tüm maliyetleri gösterir. Yıllara sari projelerin hakediş bedelleri ise dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan gelir tutarının üstündeki hakediş bedellerini gösterir. Bu sözleşme maliyetleri ve hakediş bedelleri daha sonraki dönemde tamamlanma oranı ve mühendislik raporlarına göre gelir tablosuna yansıtılır.

**Finansal gelirler ve finansman maliyetleri**

Finansman geliri, finansman amacıyla kullanılan döngünün bir parçasını oluşturan banka mevduat faiz gelirlerinden ve yapılan fonlardan elde edilen faiz gelirlerinden ve finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışında) üzerindeki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilir.



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Hasılat (Devamı)**

**Finansal gelirler ve finansman maliyetleri (Devamı)**

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisindeki kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Temettü gelirleri Grup’un ödemeyi almaya hak kazandığı tarihte kar veya zararda muhasebeleşir.

**Finans sektörü**

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri yönetimin müşterilere verilen kredi ve avansların geri ödenmeyeceği kararına vardıkları andan itibaren durdurulur ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez.

Bir finansal varlık veya yükümlülüğün etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olan ücret ve komisyon gelir ve giderleri etkin faiz oranı hesaplamasına dahil edilmektedir.

Hesap işletim ücretleri, yatırım yönetimi ücretleri, satış komisyonu ve yerleştirme ücretlerinin dahil edildiği diğer ücret ve komisyon gelirleri ilgili hizmetler gerçekleştirildiğinde muhasebeleştirilir. Banka transferleri ve diğer bankacılık işlem hizmetlerine ait ücretler tahsil edildiğinde gelir kaydedilir.

**Altın satış gelirleri**

Satış gelirleri, altın ve gümüş karışımından oluşan dore barların altın rafinerilerine teslim edilmesiyle ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin söz konusu altın rafinerilerine nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satılmış ürünün faturalanmış değerinden, iadeler ve indirimlerin indirilmiş şeklini gösterir.

**Balistik ve zırh ürün satışları**

Ürünler ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı olarak mali tablolara alınmaktadır.

**Kira gelirleri**

Otel sağlık kulübü için servis anlaşmaları ve kongre merkezinde bulunan ofisleri için kira sözleşmeleri yapmıştır. Belirlenen kira tutarları ile üyelik aidat bedelleri yapılan sözleşmelerde sabitlenmiştir. Müşterilerden ya da üyelere alınan bedeller gelecek yıllara ait gelirler olarak muhasebeleştirilirken, üyelik ya da kira dönemi süresince elde edilen gelirler kazanç olarak muhasebeleştirilir.

**Stoklar**

Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik ve genel üretim giderleridir. Stokların maliyeti ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklar, maliyet bedelinin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleşirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Stoklar (Devamı)**

**- İnşaatı devam eden konut projeleri stokları**

Stoklara dahil edilen maliyet unsurları Şirket tarafından kısa vadede satış amaçlı konut inşa etmek için elde tutulan arsalar ve bu arsalar üzerinde inşaatı devam etmekte olan konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, elde etme maliyeti veya net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı yöntemi kullanılarak belirlenmiştir. Hali hazırda veya yakın bir gelecekte üzerinde konut inşaatı yapılan arsalar, stoklar içinde değerlendirilmiştir.

**- Maden stokları**

Stoklar; maden stokları, kimyasallar, işletme malzemeleri ve yedek parçalardan oluşmaktadır. Maden stokları; işlenmeye hazır, çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki veya sevkiyata hazır hale getirilmiş altın ve gümüşten oluşan dore barlardan oluşmaktadır. Stokların maliyeti, ilgili maden sahaları bazında, tüm satın alma, üretim ve dönüştürme maliyetleri ile stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. İşlenmeye hazır çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki altın ve sevkiyata hazır hale getirilmiş dore barlarının maliyetleri, ihtiva ettikleri ons bazındaki altın miktarı ve tesisteki işlemeye bağlı olarak hesaplanan geri dönüşüm oranı (“recovery rate”) dikkate alınarak oluşturulur. İşlenmeye hazır, çıkartılmış cevher kümeleri ile altın ve gümüşten oluşan dore barların miktarları periyodik sayımlar ile belirlenmektedir. Maden varlıklarının ve üretimle ilgili olan diğer sabit kıymetlerin amortisman ve itfa payları, stokların ilgili üretim yeri ve safhasındaki maliyetlerinin içinde yer almaktadır. Stoklar, maliyetin veya net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Dipnot 14).

**Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve var ise, kalıcı değer kayıplarının düşülmesi ile bulunan net değerleri ile gösterilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve cari dönemde ilgili diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen ekonomik ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile diğer maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

|                                           | <i>Faydalı ömür</i> |
|-------------------------------------------|---------------------|
| Binalar                                   | 4-50 yıl            |
| Yeraltı yerüstü düzenleri                 | 4-50 yıl            |
| Makine ve cihazlar                        | 4-20 yıl            |
| Taşıtlar                                  | 3-5 yıl             |
| Mobilya, demirbaş ve diğer ofis teçhizatı | 4-50 yıl            |

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları**

Ağırlıklı olarak yazılım lisansları, maden çıkartma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri, enerji lisansları ve geliştirme giderlerinden oluşmakta olan maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar tahmini ekonomik (3-5 yıl) ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

**- Enerji lisansları**

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119.738 bin TL (52.500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.'yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.'nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22.893 bin TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır.

**- Maden çıkarma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri**

Maden sahası araştırma giderleri gerçekleştikleri dönem içerisinde kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilerek muhasebeleştirilmektedir. Maden sahalarının ayrı ayrı değerlendirilmesi sonucunda, Şirket yönetimi tarafından belirli bir maden sahasından çıkarılacak cevherin işlenmesi ve satılması sonucunda elde edilecek gelecekteki ekonomik faydanın kuvvetle muhtemel olmasına karar verildiğinde (örnek olarak yeni veya ilave görünür ve mümkün işlenebilir rezerv tespit edildiğinde) ve gerekli olan yasal izinler elde edildiğinde; maden sahasına istinaden elde edilen haklar, maden sahasındaki cevher damarına istinaden yapılan jeolojik veya jeokimyasal çalışmalar ile teknik yeterlilik için yapılan sondaj maliyetleri gibi üretim öncesi değerlendirme maliyetleri de aktifleştirilerek maden varlıkları içerisinde takip edilmektedir.

Ayrıca, üretime devam edilen maden sahalarında düzenli aralıklarla yapılan sondaj, maden ve jeoloji araştırma ve değerlendirme çalışmalarının maliyetleri, ilgili maden sahasında yapılan her bir sondaj bazında değerlendirilmekte ve yapılan sondajın yeni veya ilave sonucunda görünür ve işlenebilir maden rezervi bulunduğu, (gelecekte ekonomik fayda elde edilmesi kuvvetle muhtemel olduğunda) veya sondajın yapıldığı sahalarda, görünür ve mümkün işlenebilir maden rezervi olduğu durumlarda ilgili sondaj, maden ve jeoloji gideri maden geliştirme varlığı olarak maden varlıkları içerisinde aktifleştirilir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)**

**- Maden çıkarma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri (Devamı)**

Diğer sondaj, maden ve jeoloji araştırma giderleri ise ilgili sondaj ve çalışma gerçekleştiğinde gider olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Aktifleştirilen değerlendirme maliyetleri için Şirket yönetimi her bilanço tarihinde, rezerv miktarındaki önemli düşüş, maden sahalarına istinaden alınmış hakların süresinin bitmesi ve yenilenmemesi veya iptal edilmesi gibi değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, söz konusu varlığı kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutarından yüksek olanı olarak tespit edilen ilgili geri kazanılabilir değerine indirilir.

**- İktisap edilen ruhsat bedellerinin itfası**

UFRYK'nın 20 nolu “Açık İşletme Madeninin Üretim Aşamasındaki Dekapaj Maliyetleri Yorumu” 2 numaralı maddesine göre, “Madenin geliştirilmesi aşamasında (üretim geçilmeden önce), dekapaj maliyetleri genellikle madenin kuruluş, geliştirme ve inşaatının amortismanına tabi maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Aktifleştirilen bu maliyetler, üretime geçildikten sonra genellikle üretim birimi yöntemi kullanılarak sistematik bir biçimde amortismanına tabi tutulur veya itfa edilir.”

Tümad Madencilik'in toplamda 9 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

| <b>Ruhsat (Sicil) No</b> | <b>İl</b> | <b>İlçe</b> | <b>Ruhsat<br/>Yürürlük Tarihi</b> | <b>Mahiyeti</b> | <b>Süresi</b> |
|--------------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|-----------------|---------------|
| 86082                    | Çanakkale | Lapseki     | 4.09.2009                         | işletme ruhsatı | 25 yıl        |
| 88276                    | Balıkesir | İvrindi     | 21.01.2014                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 17798                    | Çanakkale | Lapseki     | 16.12.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 27480                    | Çanakkale | Lapseki     | 15.11.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 79099                    | Çanakkale | Lapseki     | 16.12.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 69703                    | Çanakkale | Lapseki     | 16.12.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 88919                    | Çanakkale | Çan         | 17.07.2018                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 61515                    | Çanakkale | Merkez      | 29.05.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 200706189                | Balıkesir | Gönen       | 17.09.2020                        | işletme ruhsatı | 25 yıl        |

**- İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar-araştırma ve geliştirme giderleri**

Şirket içi yaratılan bir maddi olmayan duran varlığın muhasebeleştirilebilmesi için gerekli kriterleri sağlayıp sağlamadığının değerlendirilmesinde işletme ilgili varlığın oluşumunu şu safhalara ayırır:

- araştırma safhası
- geliştirme safhası

Araştırma ve geliştirme harcamaları ile ilgili olarak TMS (Türkiye Muhasebe Standartları) 38'de bazı düzenlemeler yapılmıştır. Araştırma ve geliştirme harcamalarından ekonomik fayda sağlanacağı umuluyor ve bu fayda ölçülebiliyor ise aktifleştirilir. Aksi halde gelecekteki fayda ölçülemiyor ve belirsizlik yüksekse bu tür harcamalar gider yazılmalıdır. Araştırma giderlerinin yapıldığı dönemde gider olarak muhasebeleştirilmesi temel ilke olarak görülebilir.

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)**

**- İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar-arastırma ve geliştirme giderleri (Devamı)**

Geliştirme faaliyetleri (ya da grup içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınır:

- maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar yukarıda belirtilen şartları sağlayamadıklarında, geliştirme harcamaları oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

**- Bilgisayar yazılımı**

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarının tahmin edilen faydalı ömürleri 3-22 yıldır.

**- Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar**

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)**

Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

|                        | <i><u>Faydalı ömür</u></i> |
|------------------------|----------------------------|
| Haklar                 | 2-6 yıl                    |
| Bilgisayar yazılımları | 2-3 yıl                    |
| Geliştirme giderleri   | 1-5 yıl                    |

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değer in gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Araştırma faaliyetleri kapsamında yapılan harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklüğü çıkarılarak ölçülür.

**- Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması**

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve / veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile muhasebeleştirilirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım dışı kalması veya elden çıkarılması durumunda meydana gelen kazanç veya kayıplar; varlığın elden çıkarılmasından kaynaklanan net tahsilatlar ile gayrimenkulün defter değeri arasındaki farktır ve kullanıma son verilme veya elden çıkarılma döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul net değer artış kârı veya zararı olarak muhasebeleştirilir.

Özellikli bir yatırım amaçlı gayrimenkulün alımı, inşası veya üretimi sırasında ortaya çıkan borçlanma maliyetleri aktifleştirilir, söz konusu aktifleştirme, varlık tamamlanana kadar devam eder. Grup, gayrimenkule ilişkin günlük hizmet giderlerini yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinde muhasebeleştirmemektedir. Bu maliyetler gerçekleşikçe kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Gayrimenkule ilişkin “bakım ve onarım” harcamaları oluştukları dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Gerçeğe uygun değer in tespitinde, aktif piyasa fiyatı gerekli görülen durumlarda spesifik olarak söz konusu varlığın, yapısal özellikleri, koşulları ve konumu göz önünde bulundurularak değiştirilebilir. Bu bilginin olmadığı durumlarda, Grup indirgenmiş nakit akım yöntemi gibi alternatif değerlendirme yöntemlerine başvurmaktadır. Grup makul ölçülere göre hesaplanmış bir dizi gerçeğe uygun değer tahmini arasından en güvenilir tahmini yapabilmek için söz konusu farklılıkları oluşturan koşulları dikkate alır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, gayrimenkulün geliştirilmesi veya kıymetinin artırılmasına yönelik gelecekteki yatırım harcamalarını ve söz konusu harcamalardan gelecekte elde edilecek yararları yansıtmaz.

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)**

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır, aşağıdaki şartlar gerçekleştiğinde transfer gerçekleştirilir:

- Yatırım amaçlı gayrimenkulden sahibi tarafından kullanılan gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına başlanması;
- Yatırım amaçlı gayrimenkulden stoklara transfer için satış amacıyla, geliştirilmeye başlanması;
- Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkulden yatırım amaçlı gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına son verilmesi veya
- Stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer için, bir başkasına faaliyet kiralaması suretiyle kiralamanın başlaması.

Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında TMS 16’ya göre yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeri olacaktır.

Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16’ yı uygular. Grup, TMS 16’ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16’ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar.

Sahibi tarafından kullanılmakta olan bir gayrimenkul, gerçeğe uygun değer esasından gösterilen yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüştüğü tarihe kadar amortismanına tabi tutulur ve oluşan değer düşüklüğü zararı finansal tablolara yansıtılır. Grup, TMS 16’ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16’ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar. Başka bir deyişle:

- (a) Gayrimenkulün defter değerinde meydana gelen azalma, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Ancak, ilgili gayrimenkul için önceki dönemlerde oluşmuş yeniden değerlendirme fazlasının bulunması durumunda, söz konusu azalma yeniden değerlendirme fazlası hesabından mahsup edilir, kalan kısım ise kapsamlı gelire yansıtılır.
- (b) Defter değerinde meydana gelen artış aşağıda belirtildiği gibi işleme tabi tutulur:
  - (i) Artış, bu gayrimenkul için daha önce meydana gelmiş değer düşüklüğü zararı varsa bu zararı ortadan kaldırdığı için, önceki dönemlerde zarar yazılmış kısma eşitlenene kadar, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilen tutar, defter değerini, değer düşüşlerinin hiç muhasebeleştirilmemesi durumundaki (birikmiş amortisman sonrası) değerine getirmek için gereken tutardan fazla olamaz.
  - (ii) Artışın geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelire, yeniden değerlendirme fazlası olarak eklenir. Yatırım amaçlı gayrimenkul ilerde elden çıkarılırken, özkaynak kısmına ilave edilmiş olan yeniden değerlendirme fazlası dağıtılmamış kârlara transfer edilebilir. Yeniden değerlendirme fazlası, dağıtılmamış kârlara kâr veya zarar aracılığıyla aktarılamaz.

Grup’un Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. nezdinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 2020 yılında Net Kurumsal Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “ Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)**

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ise her yıl yatırım amaçlı gayrimenkullerini değerlemeye tabi tutmuş olup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikten kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil etmiştir (Dipnot 22).

**Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar**

Grup’un toplam oy haklarının %20’ye kadar veya %20’nin üzerinde olmakla birlikte Grup’un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün konsolide finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

**Finansal Kiralamalar**

***Kiralama - kiracı durumunda Grup***

Grup’un esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirilerini üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralamalar, kiralama döneminin başlangıcında finansal kiralama konusu sabit kıymetin rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanını esas almak suretiyle maddi duran varlıklara dâhil edilmektedir. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde kira dönemine yayılmaktadır. Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanı tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama borçları ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür.

***Kiralama - kiralayan durumunda Grup***

Grup’un bağlı ortaklığı olan Nurol Yatırım Bankası A.Ş.’nin finansal kiralama kapsamında kiracılardan alacaklar, bankaların kiralamalara ilişkin net yatırımı üzerinden alacaklar olarak muhasebeleştirilir. Finansal kiralamalara ilişkin finansal kiralama gelirleri bankanın net yatırımları üzerinde sabit bir faiz oranı yansıtmak üzere muhasebe dönemlerine dağıtılmaktadır.



## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Borçlanma Maliyetleri**

Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, işlem maliyetleri düşürülmüş gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Mütetip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleriyle değerlenir ve işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Kullanıma ve satışı hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışı hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka kredilerine ilişkin kur farkları, faiz giderleri ile ilişkilendirildikleri sürece aktifleştirilirler. Faiz giderleriyle birlikte aktifleştirilecek kur farkı gelir ve giderleri şirketin kendi fonksiyonel para biriminde borçlanması halinde katlanacağı borçlanma giderleri ile hâlihazırda yabancı para cinsinden borçlanma yoluyla katlandığı borçlanma giderleri arasındaki değer farkı göz önünde bulundurularak belirlenir.

#### **Türev Araçlar ve Riskten Korunma Amaçlı Araçlar**

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Grup’un türev araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para ve faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Grup’un finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını yerine getiren finansal riskten korunma işlemleri ise aşağıda açıklandığı şekilde muhasebeleştirilmektedir:

#### ***Gerçeğe uygun değer riskinden korunma işlemleri***

Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişiklikleri riskten korunan varlık veya yükümlülüğün korunan riske ilişkin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri ile birlikte gelir tablosuna kaydedilir. Riskten korunan varlık veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişiklik, riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, ilgili varlık veya yükümlülük ile birlikte gösterilir. Riskten korunmanın, riskten korunma muhasebesi şartlarını artık yerine getirmediği durumlarda, etkin faiz oranı yöntemi kullanılan riskten korunan kalemin taşınan değerine yapılan düzeltmeler vadeye kalan süre içerisinde etkin faiz oranı yöntemiyle iskonto edilerek gelir tablosuna yansıtılır.

#### ***Nakit akış riskinden korunma işlemleri***

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri nakit akış riskinden korunma olarak belirlemektedir.

Grup, etkin olarak nitelendirilen nakit akış finansal riskten korunma işlemlerine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda “finansal riskten korunma fonu” olarak göstermektedir. Finansal riskten korunan taahhüdün veya gelecekteki muhtemel işlemin bir varlık veya yükümlülük haline gelmesi durumunda özkaynak kalemleri arasında izlenen bu işlemlerle ilgili kazanç ya da kayıplar bu kalemlerden alınarak söz konusu varlık veya yükümlülüğün elde etme maliyetine veya defter değerine dahil edilmektedir. Aksi durumda, özkaynak kalemleri altında muhasebeleştirilmiş tutarlar, finansal riskten korunan gelecekteki muhtemel işlemin konsolide gelir tablosunu etkilediği dönemde konsolide gelir tablosuna transfer edilerek kar veya zarar olarak yansıtılır.

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Borçlanma Maliyetleri (Devamı)**

***Nakit akış riskinden korunma işlemleri (devamı)***

Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin, gerçekleşmesi artık beklenmiyorsa, önceden özkaynaklar altında muhasebeleştirilen birikmiş kazanç ve kayıplar gelir tablosuna transfer edilir. Finansal riskten korunma aracının, yerine belgelenmiş finansal riskten korunma stratejisine uygun olarak başka bir araç tanımlanmadan veya uzatılmadan, vadesinin dolması, satılması, sona erdirilmesi veya kullanılması veya finansal riskten korunma tanımının iptal edilmesi durumunda, önceden diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiş kazanç ve kayıplar, kesin taahhüt veya tahmini işlem gelir tablosunu etkileyece kadar özkaynaklar altında sınıflandırılmaya devam eder.

***Yurtdışındaki net yatırımlara ilişkin finansal riskten korunma işlemleri***

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıklarında bulunan net yatırımlara ilişkin finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı doğrudan özkaynaklarda, etkin olmayan kısmı ise gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

İlgili finansal riskten korunma işleminin etkin olan kısmıyla ilgili olan ve doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan finansal riskten korunma aracına ilişkin kazanç ya da kayıp, yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılması sırasında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

**Netleştirme**

İçerik ve tutar itibarıyla önemlilik arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

**Finansal Yatırımlar**

***Sınıflandırma***

Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılmıştır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

***Alacaklar***

Alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri rapor tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Alacaklar finansal durum tablosunda ‘ticari ve diğer alacaklar’ olarak sınıflandırılırlar.

***Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar***

Satılmaya hazır finansal varlıklar, bu kategoride sınıflandırılan ve diğer kategorilerin içinde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Yönetim, ilgili varlıkları rapor tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar içerisinde sınıflandırılırlar.

***Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar***

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dâhil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve işletme kaynaklı krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden değerlendirilmektedir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Yatırımlar (Devamı)**

*Muhasebeleştirme ve Ölçümleme*

Düzenli olarak alınıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklar deftere ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyeti eklenmek suretiyle kaydedilir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkartılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar müteakip dönemlerde gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilmektedirler. Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden parasal finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerde, finansal varlığın iskonto edilmiş değerindeki değişiklikler ile finansal varlığın kayıtlı değerindeki diğer değişikliklerden oluşan kur farkları analiz edilirler. Parasal finansal varlıklardan oluşan kur farkları gelir tablosuna, parasal olmayan finansal varlıklardan oluşan kur farkları özkaynaklara yansıtılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak kaydedilen parasal ve parasal olmayan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişimler özkaynaklara yansıtılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, satıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda özkaynaklarda gösterilen birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna finansal varlıklardan doğan kar ve zararlar olarak aktarılır. Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri piyasa alış fiyatlarına göre belirlenmektedir. Finansal varlıklar için aktif bir piyasanın (borsada işlem görmeyen menkul kıymetler) bulunmaması durumlarında, Grup ilgili finansal varlığın gerçeğe uygun değerini değerlendirme yöntemleri kullanarak hesaplamaktadır. Bu yöntemler piyasa verilerinden yararlanılarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılmasını, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınmasını indirgenmiş nakit akımları analizini ve opsiyon fiyatlandırma modelleri yöntemlerini içerir. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Grup, rapor tarihinde, finansal varlıklarının değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıt olup olmadığını değerlendirir. Satılmaya hazır finansal varlıkların değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıtların varlığı durumunda ilgili finansal varlığın elde etme maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farktan oluşan toplam zarardan daha önce gelir tablosuna yansıtılan değer düşüklüğü tutarı çıkarıldıktan sonra kalan zarar özkaynaklardan çıkarılarak gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Sermaye araçları ile ilgili gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklüğü giderleri, takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilmez.

**Satış ve Geri Alım Anlaşmaları**

Ters repo konusu finansal varlıklar karşılığı verilen fonlar konsolide finansal tablolara ters repo alacakları olarak nakit ve nakit benzeri değerler altında muhasebeleştirilir. Söz konusu ters repo anlaşmaları ile belirlenen alış ve geri satış fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç iskonto oranı yöntemine göre gelir reeskontu hesaplanır ve ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle muhasebeleştirilir.

**Müşterilere Verilen Avans ve Krediler**

Grup tarafından doğrudan borç ya da kredi vermek amacıyla oluşan finansal varlıklar, müşterilere verilen avans ve krediler olarak sınıflandırılır ve iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir. Bütün kullanılan krediler ve avanslar, para müşterilere transfer edildiğinde konsolide finansal tablolara kaydedilir.

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Müşterilere Verilen Avans ve Krediler (Devamı)**

Grup, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen avans ve krediler için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, ayrıca bilanço tarihindeki kredi portföyü içerisinde olası zararların bulunduğu dair objektif bir delili olan zararları da kapsar. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, Grup’un kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ekonomik konjonktür ve geçmiş deneyimler dikkate alınarak tahmin edilir.

Dönem içinde ayrılan karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir. Tahsili mümkün olmayan kredi ve alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir. Daha önce karşılık ayrılan kredi ile ilgili alacaklar tahsil edildiğinde ayrılan karşılık tutarı bilançodaki karşılık hesabından düşülerek, gelir tablosunda karşılık giderleri hesaplarına gelir olarak yansıtılmaktadır.

#### **Ticari Alacaklar**

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirlerine kaydedilir.

#### **Finansal Yükümlülükler**

Finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir ve sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden taşınır. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

#### **Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemler, kasadaki nakit varlıkları, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye**

İşletme satın alımları, UFRS 3 kapsamında, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştuğu anda gider olarak muhasebeleştirilir.

UFRS 3’e ilişkin finansal tablolara alınan şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin olduğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiye ‘nin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir. Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır.

Şerefiyenin defter değeri kullanım değeri ve satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı olan geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemde geri çevrilmez.

Nurol İnşaat, 2012 yılında Otoyol Yatırım İşletme A.Ş.’nin %21,6’sına sahiptir. Otoyol Yatırım A.Ş. 16 Temmuz 2013 tarihinde sermayesini 250 milyon TL’den 1 milyar TL’ye çıkarılmasına karar vermiştir. Ayrıca Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin diğer sermayedarları olan Yüksel İnşaat A.Ş.’nin ve Göçay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.’nin bir kısım hisselerini Nurol İnşaat satın alarak sermaye payını %26,8’e çıkarmış olup, bu oran 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %25,95 olmuştur. Bu satın alım sırasında %5’lik sermaye payı için 23.333 bin TL şerefiye ödenmiştir (Dipnot 20).

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin %100’ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 45.745 bin TL’lik sermayesine karşılık Grup, 95.948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50.204 bin TL şerefiye ödenmiştir (Dipnot 20).

**Pay Başına Kazanç / (Kayıp)**

Konsolide gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar**

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, mali tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

**Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, rapor tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akımlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

**Yabancı Para Cinsinden İşlemler**

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan varlık ve yükümlülükler hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

|                        | 30.06.2021 | 31.12.2020 | 30.06.2020 |
|------------------------|------------|------------|------------|
| ABD\$                  | 8,7052     | 7,3405     | 6,8422     |
| EURO                   | 10,3645    | 9,0079     | 7,7082     |
| GBP                    | 12,0343    | 9,9438     | 8,4282     |
| DZD (Cezayir Dinarı)   | 0,0648     | 0,0556     | 0,0531     |
| LYD (Libya Dinarı)     | 1,9236     | 5,4829     | 4,8947     |
| GEL (Gürcistan Lirisi) | 2,7417     | 2,2434     | 2,2418     |
| MAD (Fas Dirhemi)      | 0,9742     | 0,8240     | 0,7022     |
| RON (Rumen Leyi)       | 2,0836     | 1,8373     | 0,0972     |

## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

#### **Zarara Sebebiyet Verecek Sözleşmeler**

Grup’un sözleşmeye bağlı yükümlülüklerini yerine getirmek için katlanılacak kaçınılmaz maliyetlerin bahse konu sözleşmeye ilişkin olarak elde edilmesi beklenen ekonomik faydaları aşan sözleşmesinin bulunması halinde, zarara sebebiyet verecek sözleşmenin var olduğu kabul edilir. Zarara sebebiyet verecek sözleşmelerden kaynaklanan mevcut yükümlülükler, karşılık olarak hesaplanır ve muhasebeleştirilir.

#### **Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Teşviklerin bilanço tarihi itibarıyla henüz hak edilmediği durumlarda ise söz konusu teşvikler kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilir ve hak edildikçe kâr veya zarara yukarıda bahsedildiği şekilde yansıtılır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

#### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

##### *a) Kıdem tazminatı karşılığı*

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının finansal durum tablosu tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı, kıdem tazminatı karşılığının hesaplanması kapsamında, aktüeryal varsayımlar (net iskonto oranı, emekli olma olasılığına ilişkin kullanılan devir hızı oranı vb.) yapılmasını gerektirmektedir. Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kazanç / kayıpları oluşturmaktadır. Söz konusu aktüeryal kazanç / kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmektedir.

##### *b) Tanımlanmış katkı planları*

Grup çalışanları adına sosyal güvenlik kurumlarına belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Grup’un ödemekte olduğu katkı payı dışında, yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

##### *c) Kullanılmamış izin hakları*

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

#### **Durdurulan Faaliyetler**

Elden çıkarılacak faaliyetler, bir şirketin elden çıkardığı veya satılmaya hazır değer olarak sınıflandırdığı, faaliyetleri ile nakit akımları şirketin bütününden ayrı tutulabilir bir bölümdür. Elden çıkarılacak faaliyetler; ayrı bir faaliyet alanı veya coğrafi faaliyet bölgesini ifade eder, satış veya elden çıkarmaya yönelik ayrı bir planın parçasıdır veya satma amacıyla alınmış bir bağlı ortaklıktır. Şirket, elden çıkarılacak faaliyetleri, ilgili varlık ve yükümlülüklerinin kayıtlı değeri ile elden çıkarmak için katlanılacak maliyetler düşülmüş rayiç bedellerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir.

Nurol İnşaat Libya Şubesi 30 Haziran 2021, 31 Aralık 2020 ve 30 Haziran 2020 tarihleri itibarıyla “Durdurulan Faaliyet” olarak değerlendirmiş ve finansal tablolarda ayrı belirtilmiştir (Dipnot 38).

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**FVAÖK**

Bu finansal veri, bir işletmenin finansman, vergi, nakit çıkışı gerektirmeyen giderler ile amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal bilgi, nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle birlikte değerlendirilmelidir.

**Nakit Akış Tablosu**

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akım tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleri ile ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

**Dönem Vergi Gideri ve Ertelenmiş Vergi**

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya rapor tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

**2.6 Muhasebe Tahminleri**

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlarından farklılık gösterebilir.



## **2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)**

### **2.6 Muhasebe Tahminleri (Devamı)**

#### **Ertelenmiş Vergi**

Ertelenen vergi aktif gelecekteki yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktif geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Grup yönetimi, yapmış olduğu değerlendirme neticesinde, öngörülebilir ve vergi kanunları çerçevesinde vergi indirim hakkının devam edebileceği bir süre içerisinde yararlanılabileceği sonucuna vardığı mali zararlar için ertelenen vergi varlığı muhasebeleştirilmiştir (Dipnot 34).

#### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülük ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Karşılıklar Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların işletmeden çıkışının kuvvetle muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir biçimde tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır. Dava karşılıkları, garanti gider karşılıkları bu kapsamda sınıflandırılmaktadır (Dipnot 25).

#### **Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar**

Çalışanlara ilişkin tanımlanan fayda planları, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir (Dipnot 26).

#### **Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Faydalı Ömürleri**

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Dipnot 21-24).

#### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü**

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin hesaplandığı yıllarda “Pazar Yaklaşımı” yöntemi kullanılmıştır (Dipnot 22).

#### **Proje Maliyetlerinin Muhasebeleştirilmesi**

Proje maliyetlerinin tahmin edilmesi için sabit fiyatlı proje sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde tamamlanma yüzdesi yöntemini kullanılmaktadır. Bu yöntemin kullanılması Grup’un, o güne kadar sağlanan hizmetin toplam sağlanacak hizmete olan oranının tahminini gerektirmektedir. Grup, proje sözleşmelerinde kalan proje maliyetlerini şirket içi geliştirilen mekanizmaları vasıtasıyla hesaplamaktadır. Hammadde fiyatları, işçilik ve diğer maliyetlerdeki artışlar gibi faktörler bilanço tarihi itibarıyla en iyi tahmine dayanarak yapılan bu öngörülere dahil edilir. Sonraki dönemlerde oluşabilecek beklenmeyen artışlar için proje sözleşmelerinin kalan maliyetlerinin yeniden değerlendirilmesi gereklidir.

#### **Geliştirme Giderlerinin Aktifleştirilmesi**

Grup projeye ait geliştirme giderlerini muhasebe politikalarına uygun olarak aktifleştirmektedir. Giderlerin aktifleştirilmesi yönetimin teknolojik ve ekonomik geçerliliğin onaylanması ile ilgili değerlendirmeler baz alınarak yapılmakta olup, genellikle ürün geliştirme projesinde, proje yönetim modelinde belirlenmiş kilometre taşlarına ulaşıldığında yapılmaktadır. Aktifleştirilecek miktar belirlenirken, yönetim projenin gelecekte beklenen nakit getirisini ve beklenen kar dönemini göz önünde bulundurarak varsayımda bulunur.

## **3. Diğer İşletmelerdeki Paylar**

Grup’un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin unvanı, faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Dipnot 1’de açıklanmıştır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**4. Bölümlere Göre Raporlama**

| <b>30 Haziran 2021</b> | <b>Holding</b> | <b>İnşaat</b> | <b>Enerji</b> | <b>İmalat</b> | <b>Hizmet &amp; Servis</b> | <b>Turizm</b> | <b>Maden</b> | <b>Finans (Banka)</b> | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam</b> |
|------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------|--------------|-----------------------|--------------------|---------------|
| Toplam Aktifler        | 4.941.004      | 15.731.421    | 1.385.754     | 9.843.666     | 109.098                    | 542.094       | 4.128.280    | 5.917.339             | (9.165.958)        | 33.432.698    |
| Toplam                 |                |               |               |               |                            |               |              |                       |                    |               |
| Yükümlülükler          | 4.941.004      | 15.731.421    | 1.385.754     | 9.843.666     | 109.098                    | 542.094       | 4.128.280    | 5.917.339             | (9.165.958)        | 33.432.698    |
|                        |                |               |               |               |                            |               |              |                       |                    |               |
| <b>31 Aralık 2020</b>  | <b>Holding</b> | <b>İnşaat</b> | <b>Enerji</b> | <b>İmalat</b> | <b>Hizmet &amp; Servis</b> | <b>Turizm</b> | <b>Maden</b> | <b>Finans (Banka)</b> | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam</b> |
| Toplam Aktifler        | 3.793.901      | 12.843.376    | 1.268.264     | 9.445.192     | 82.976                     | 514.034       | 3.913.607    | 4.325.344             | (6.922.456)        | 29.264.238    |
| Toplam                 |                |               |               |               |                            |               |              |                       |                    |               |
| Yükümlülükler          | 3.793.901      | 12.843.376    | 1.268.264     | 9.445.192     | 82.976                     | 514.034       | 3.913.607    | 4.325.344             | (6.922.456)        | 29.264.238    |
|                        |                |               |               |               |                            |               |              |                       |                    |               |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)**

| <b>1 Ocak -<br/>30 Haziran 2021</b>                            | <b>Holding</b> | <b>İnşaat</b>  | <b>Enerji</b>   | <b>İmalat</b>    | <b>Hizmet &amp;<br/>Servis</b> | <b>Turizm</b>   | <b>Maden</b>   | <b>Finans<br/>(Banka)</b> | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam</b>    |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------|--------------------------------|-----------------|----------------|---------------------------|--------------------|------------------|
| Satış gelirleri                                                | 34.482         | 1.978.469      | 172.802         | 1.095.391        | 12.589                         | 29.870          | 1.361.594      | --                        | (353.743)          | 4.331.454        |
| Finans sektörü faaliyet gelirleri                              | --             | --             | --              | --               | --                             | --              | --             | 288.941                   | --                 | 288.941          |
| Satışların maliyeti                                            | (28.974)       | (1.448.867)    | (124.643)       | (768.648)        | (17.383)                       | (23.207)        | (644.809)      | --                        | 302.988            | (2.753.543)      |
| Finans sektörü faaliyetleri<br>maaliyetleri                    | --             | --             | --              | --               | --                             | --              | --             | (135.570)                 | --                 | (135.570)        |
| <b>Brüt kar / (zarar)</b>                                      | <b>5.508</b>   | <b>529.602</b> | <b>48.159</b>   | <b>326.743</b>   | <b>(4.794)</b>                 | <b>6.663</b>    | <b>716.785</b> | <b>153.371</b>            | <b>(50.755)</b>    | <b>1.731.282</b> |
| Faaliyet giderleri                                             | (3.288)        | (156.472)      | (7.493)         | (149.648)        | (6.797)                        | (12.320)        | (24.263)       | (37.687)                  | 50.755             | (347.213)        |
| Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri),<br>net                   | (3.853)        | (8.300)        | (1.255)         | (68.124)         | 37                             | 498             | 1.909          | (7.334)                   | --                 | (86.422)         |
| <b>Faaliyet karı / (zararı)</b>                                | <b>(1.633)</b> | <b>364.830</b> | <b>39.411</b>   | <b>108.971</b>   | <b>(11.554)</b>                | <b>(5.159)</b>  | <b>694.431</b> | <b>108.350</b>            | <b>--</b>          | <b>1.297.647</b> |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen<br>yatırımların            | --             | 1.490.643      | --              | --               | --                             | --              | --             | --                        | --                 | 1.490.643        |
| karlarından/(zararlar)ından paylar                             | --             | --             | --              | --               | --                             | --              | --             | --                        | --                 | --               |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler /<br>(giderler), net         | 1.082.546      | 38.388         | --              | 447              | 588                            | 787             | --             | (11.922)                  | (1.114.906)        | (4.072)          |
| Finansal gelirler/(giderler), net                              | (240.920)      | (1.143.936)    | (122.779)       | (226.197)        | (164)                          | (57.585)        | (41.597)       | --                        | --                 | (1.833.178)      |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi<br/>öncesi karı / (zararı)</b> | <b>839.993</b> | <b>749.925</b> | <b>(83.368)</b> | <b>(116.779)</b> | <b>(11.130)</b>                | <b>(61.957)</b> | <b>652.834</b> | <b>96.428</b>             | <b>(1.114.906)</b> | <b>951.040</b>   |
| Dönem vergi gideri                                             | --             | --             | --              | --               | --                             | --              | (10.566)       | (20.781)                  | --                 | (31.347)         |
| Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)                                | (782)          | 62.331         | 1.669           | (9.471)          | (2.563)                        | 8.078           | (113.356)      | (7.602)                   | --                 | (61.696)         |
| <b>Sürdürülen faaliyetler dönem<br/>karı / (zararı)</b>        | <b>839.211</b> | <b>812.256</b> | <b>(81.699)</b> | <b>(126.250)</b> | <b>(13.693)</b>                | <b>(53.879)</b> | <b>528.912</b> | <b>68.045</b>             | <b>(1.114.906)</b> | <b>857.997</b>   |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)**

| <b>1 Ocak - 30 Haziran 2020</b>                                              | <b>Holding</b>  | <b>İnşaat</b>    | <b>Enerji</b>   | <b>İmalat</b>   | <b>Hizmet &amp; Servis</b> | <b>Turizm</b>   | <b>Maden</b>   | <b>Finans</b>  | <b>Eliminasyon</b> | <b>Toplam</b>    |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|----------------------------|-----------------|----------------|----------------|--------------------|------------------|
| Satış gelirleri                                                              | 26.606          | 1.537.999        | 166.683         | 594.925         | 11.654                     | 20.461          | 830.257        | --             | (111.224)          | 3.077.361        |
| Finans sektörü faaliyet gelirleri                                            | --              | --               | --              | --              | --                         | --              | --             | 236.761        | --                 | 236.761          |
| Satışların maliyeti                                                          | (24.475)        | (1.382.539)      | (109.216)       | (437.511)       | (13.117)                   | (15.325)        | (413.660)      | --             | 53.821             | (2.342.022)      |
| Finans sektörü faaliyetleri maaliyetleri                                     | --              | --               | --              | --              | --                         | --              | --             | (96.175)       | --                 | (96.175)         |
| <b>Brüt kar</b>                                                              | <b>2.131</b>    | <b>155.460</b>   | <b>57.467</b>   | <b>157.414</b>  | <b>(1.463)</b>             | <b>5.136</b>    | <b>416.597</b> | <b>140.586</b> | <b>(57.403)</b>    | <b>875.925</b>   |
| Faaliyet giderleri                                                           | (3.546)         | (97.915)         | (14.095)        | (143.123)       | (7.545)                    | (11.567)        | (13.806)       | (32.077)       | 57.403             | (266.271)        |
| Diğer faaliyet gelirleri/giderleri (-), net                                  | (3.546)         | (10.729)         | (416)           | 2.057           | 97                         | 404             | 393            | (4.705)        | --                 | (16.445)         |
| <b>Faaliyet karı</b>                                                         | <b>(4.961)</b>  | <b>46.816</b>    | <b>42.956</b>   | <b>16.348</b>   | <b>(8.911)</b>             | <b>(6.027)</b>  | <b>403.184</b> | <b>103.804</b> | <b>--</b>          | <b>593.209</b>   |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar | --              | 642.424          | --              | --              | --                         | --              | --             | --             | --                 | 642.424          |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler, / (giderler)                              | 114.469         | 1.561            | 148             | 30              | 411                        | 163             | --             | (29.388)       | (114.295)          | (26.901)         |
| Finansal gelirler/giderler (-), net                                          | (158.002)       | (989.610)        | (107.953)       | (72.649)        | 33                         | (49.410)        | (65.438)       | --             | --                 | (1.443.029)      |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı</b>                              | <b>(48.494)</b> | <b>(298.809)</b> | <b>(64.849)</b> | <b>(56.271)</b> | <b>(8.467)</b>             | <b>(55.274)</b> | <b>337.746</b> | <b>74.416</b>  | <b>(114.295)</b>   | <b>(234.297)</b> |
| Dönem vergi gideri                                                           | --              | --               | --              | --              | --                         | --              | --             | (17.271)       | --                 | (17.271)         |
| Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (-)                                          | 92              | (10.315)         | (2.979)         | 85.453          | 1.561                      | 12              | (127.225)      | --             | --                 | (53.401)         |
| <b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)</b>                          | <b>(48.402)</b> | <b>(309.124)</b> | <b>(67.828)</b> | <b>29.182</b>   | <b>(6.906)</b>             | <b>(55.262)</b> | <b>210.521</b> | <b>57.145</b>  | <b>(114.295)</b>   | <b>(304.969)</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**5. İlişkili Taraf Açıklamaları**

| <b>a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar</b>            | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Çarmıklı Ailesi                                            | 78.605            | 54.674            |
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.                             | 6.384             | 4.415             |
| Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.                               | 2.120             | 1.546             |
| Nurol Tower Site Yönetimi                                  | 46                | 271               |
| Nurol Park Site Yönetimi                                   | 8                 | 613               |
| BAE Systems (Operations) Limited                           | --                | 487               |
| Diğer                                                      | 354               | 266               |
|                                                            | <b>87.517</b>     | <b>62.272</b>     |
| <b>b) İlişkili taraflara ticari borçlar</b>                | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.                             | 9.012             | --                |
| SGO İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.                          | 2.837             | 10.143            |
| Çarmad Madencilik Sanayi ve Ticaret LTD. ŞTİ.              | 80                | 1.331             |
| BAE Systems (Operations) Limited                           | 31                | 522               |
| Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.                               | 4                 | --                |
| Diğer                                                      | 367               | 14                |
|                                                            | <b>12.331</b>     | <b>12.010</b>     |
| <b>c) İlişkili taraflardan diğer alacaklar</b>             | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Çarmıklı Ailesi                                            | 320.000           | 256.134           |
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.                             | 37.923            | 6.648             |
| Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.                               | 1.320             | 3                 |
| Diğer                                                      | 101               | --                |
|                                                            | <b>359.344</b>    | <b>262.785</b>    |
| <b>d) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.                             | --                | 25.864            |
|                                                            | <b>--</b>         | <b>25.864</b>     |
| <b>e) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar</b>     | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Çarmıklı Ailesi                                            | 7                 | 7                 |
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.                             | 71                | --                |
| Nurol Eğitim Kültür ve Spor Vakfı                          | --                | 17                |
| Diğer (Sheraton)                                           | --                | 2.420             |
|                                                            | <b>78</b>         | <b>2.444</b>      |
| <b>f) İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar</b>     | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| BAE Systems (Operations) Limited                           | 5.100             | 3.000             |
|                                                            | <b>5.100</b>      | <b>3.000</b>      |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**6. Nakit ve Nakit Benzerleri**

|                                           | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                                      | 14.243            | 5.484             |
| Bankalar                                  |                   |                   |
| - vadesiz mevduat                         | 977.186           | 1.179.058         |
| - vadeli mevduat                          | 349.769           | 506.019           |
| - Bloke mevduat                           | 453.035           | 363.687           |
| Banka ve finans kuruluşlarından alacaklar | 1.007.366         | 388.964           |
| Merkez Bankası’ndaki mevduat rezervi (*)  | 219.164           | 128.832           |
| Kredi kartı alacakları                    | 3.595             | 1.519             |
|                                           | <b>3.024.358</b>  | <b>2.573.563</b>  |

30 Haziran 2021 itibarıyla Grup’un kredi ödemesi için temlik hesabında 453.035 bin TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (2020: 363.687 bin TL)

(\*) T.C Merkez Bankası’nın yaptığı düzenlemelere göre, bankalar belirli kaynak hesaplarının bir kısmını ilgili kararnamelere göre rezerv etmelidir. Böyle zorunlu rezervler bankaların günlük işleyişinde kullanıma uygun değildir.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla bankaların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir.

|                       | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Nurol Holding         | 101.537           | 58.056            |
| Nurol İnşaat          | 458.086           | 475.295           |
| Tümad Madencilik      | 592.765           | 851.322           |
| FNSS                  | 325.292           | 454.868           |
| Nurol Makina          | 129.967           | 27.038            |
| Nurol Gayrimenkul     | 59.002            | 112.331           |
| Nurol Teknoloji       | 40.243            | 13.149            |
| Enova Enerji          | 15.602            | 14.786            |
| Enova Toptan          | 14.585            | --                |
| Nurol Havacılık       | 13.990            | 435               |
| Nurol Göksu           | 7.468             | 2.546             |
| Nurol Bae             | 2.298             | 5.752             |
| Turser                | 666               | 12.573            |
| Nurol Yatırım Bankası | 3                 | 4                 |
| Diğer                 | 18.486            | 20.609            |
|                       | <b>1.779.990</b>  | <b>2.048.764</b>  |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**7. Ticari Alacaklar ve Borçlar**

| <b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>              | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ticari alacaklar                                 |                   |                   |
| - Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.                   | 9.111             | 11.919            |
| - Nurol Cezayir Şubesi                           | 444.495           | 285.610           |
| - Nurol LLC                                      | 252.025           | 152.817           |
| - Nurol Gülermak İş Ortaklığı                    | 133.004           | 129.755           |
| - Nurol Romanya Şubesi                           | 7.464             | --                |
| - Nurol Gürcistan Şubesi                         | 6.446             | 936               |
| - Nurol Mesa İş Ortaklığı                        | 5.135             | 2.381             |
| - Nurol Fas Şubesi                               | 3.635             | 3.075             |
| - Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı             | 164               | --                |
| - Nurol Cengiz İş Ortaklığı                      | 143               | --                |
| - Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı             | 142               | 472               |
| - Gülsan Nurol İş Ortaklığı                      | 7                 | --                |
| - Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı            | --                | 54                |
| - FNSS (*)                                       | 754.978           | 593.821           |
| - Nurol Makina                                   | 585.840           | 701.944           |
| - Nurol Holding                                  | 44                | 263               |
| - Nurol BAE Systems                              | 3.396             | 1.989             |
| - Nurol Teknoloji                                | 123.258           | 72.063            |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 5) | 87.517            | 62.272            |
| Diğer ticari alacaklar                           | 37.119            | 27.520            |
| Alacak senetleri (*)                             | 69.790            | 32.097            |
| Şüpheli alacaklar                                | 25.028            | 12.577            |
| Şüpheli alacaklar karşılığı (-)                  | (25.028)          | (12.577)          |
|                                                  | <b>2.523.713</b>  | <b>2.078.988</b>  |
| <b>Uzun vadeli ticari alacaklar</b>              | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Uzun vadeli ticari alacaklar                     | 2.102             | 1.778             |
| Alacak senetleri (*)                             | 5.427             | 3.528             |
|                                                  | <b>7.529</b>      | <b>5.306</b>      |

(\*) 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, kısa vadeli alacak senetlerinin 13.105 bin TL’si Nurol Gayrimenkul’dan Nurol Park, Nurol Life ve Nurol Tower projeleri kapsamında satılmış olan ünitelere ilişkin alınan senetlerden oluşmaktadır. Uzun vadeli alacak senetlerinin 1.038 bin TL’si Nurol Park ve Nurol Life projeleri kapsamında satılmış olan ünitelere ilişkin alınan senetlerden oluşmaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**7. Ticari Alacaklar ve Borçlar (Devamı)**

| <b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>                             | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ticari borçlar                                                |                   |                   |
| - Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.                                | 103.285           | 68.125            |
| - Nurol Cezayir Şubesi                                        | 435.105           | 124.402           |
| - Nurol LLC                                                   | 304.014           | 362.170           |
| - Nurol Romanya Şubesi                                        | 130.020           | 1.050             |
| - Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı                          | 51.339            | 41.096            |
| - Nömayg İş Ortaklığı                                         | 11.536            | 63                |
| - Nurol Gülermak İş Ortaklığı                                 | 9.777             | 7.644             |
| - Gülsan Nurol İş Ortaklığı                                   | 8.174             | 136               |
| - Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı                          | 3.619             | 7.315             |
| - Nurol Mesa İş Ortaklığı                                     | 1.274             | 1.148             |
| - Özgün Nurol İş Ortaklığı                                    | 509               | 351               |
| - Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı                         | 324               | 506               |
| - Nurol Cengiz İş Ortaklığı                                   | 221               | 338               |
| - Nurol Fas Şube                                              | 59                | 100               |
| - Nurol Gama İş Ortaklığı                                     | 10                | 99                |
| - Nurol Makina                                                | 471.439           | 615.627           |
| - FNSS                                                        | 741.484           | 922.037           |
| - Tümad Madencilik                                            | 106.401           | 80.682            |
| - Nurol Teknoloji                                             | 47.275            | 33.048            |
| - Enova Enerji                                                | 64.155            | 51.197            |
| - Nurol Göksu                                                 | 1                 | 203               |
| Gayrimenkul alımından kaynaklanan borçların kısa vadeli kısmı | 4.928             | 6.790             |
| Kredi müşterilerinin cari hesapları (Nurol Yatırım Bankası)   | 2.096.112         | 1.598.528         |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 5)                  | 12.331            | 12.010            |
| Diğer ticari borçlar                                          | 46.150            | 27.425            |
| Borç senetleri                                                | 4.352             | 22.450            |
|                                                               | <b>4.653.894</b>  | <b>3.984.540</b>  |
| <b>Uzun vadeli ticari borçlar</b>                             | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Ticari borçlar (*)                                            | 853.269           | 804.771           |
| Borç senetleri                                                | --                | 3.670             |
|                                                               | <b>853.269</b>    | <b>808.441</b>    |

(\*) Uzun vadeli ticari borçlar, Nurol İnşaat’ın yurtdışında inşaat malzemeleri tedariki kapsamında yapılan transit ticaret işlemlerinden oluşmaktadır.



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**8. Finansal Yatırımlar**

|                                                   | 30.06.2021    | 31.12.2020    |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Kısa vade</b>                                  |               |               |
| Satılmaya hazır finansal varlıklar (Rockland) (*) | 10.469        | 11.234        |
| Hisse senetleri                                   | 3.560         | 3.153         |
|                                                   | <b>14.029</b> | <b>14.387</b> |

- (\*) Moskova - Rusya’da ayakkabı imalatı üzerine kurulmuş olan Rockland Ltd. Şti.’ye Nurol Holding yatırım amacıyla iştirak etmiştir.

**9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar**

|                                                  | 30.06.2021       | 31.12.2020       |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Kısa vade</b>                                 |                  |                  |
| Kısa vadeli kredi alacakları                     | 1.719.340        | 1.412.316        |
| Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)          | 296.500          | 296.500          |
| Ticari yatırımlar için elde tutulan - Nurol Bank |                  |                  |
| - Türkiye devlet tahvili -TL                     | 18.364           | 39.179           |
| Satılmaya hazır - Nurol Bank (**)                |                  |                  |
| - Borçlanma araçları - TL (a)                    | 122.698          | 112.115          |
| - Özkaynak aracı (b)                             | 269.043          | 129.688          |
|                                                  | <b>2.425.945</b> | <b>1.989.798</b> |
| <b>Uzun vade</b>                                 |                  |                  |
| Uzun vadeli kredi alacakları                     | 912.238          | 839.464          |
| Diğer finansal faaliyetlerden alacaklar          | 36.280           | 19.261           |
|                                                  | <b>948.518</b>   | <b>858.725</b>   |

- (\*) Bu hesapta duran diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme tutarı 39.940 TL olup toplam yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı 296.500 bin TL’dir.

- (\*\*) (a) Satılmaya hazır borçlanma araçlarının içerdiği devlet tahvilleri Türk Lirası cinsinden 6.461 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 7.237 bin TL); özel sektör tahvilleri Türk Lirası cinsinden 1.012 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 4.343 bin TL). Banka bonoları Türk Lirası cinsinden 6.121 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 6.137 bin TL). Eurobond Türk Lirası cinsinden 108.873 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 94.213 bin TL).

(b) Nurol Yatırım Bankası 30 Haziran 2021 itibarıyla Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin %9,43 hissesini elinde bulundurmaktadır ve yatırım, satılmaya hazır yatırımlar altında muhasebeleştirilir, buna rağmen bankanın şirket üstünde belirgin bir etkisi yoktur. Hisse senetleri bilanço tarihi itibarıyla piyasa fiyatlarını kullanmak için muhasebeleştirilir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**10. Finansal Borçlar**

| <b>Kısa vadeli finansal borçlanmalar</b>        | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kısa vadeli krediler                            | 8.403.834         | 6.486.230         |
| Finansal kiralama işlerinden borçlar            | 142.716           | 132.638           |
| Faiz tahakkukları                               | 84.685            | 82.490            |
| <b>Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar</b> | <b>8.631.235</b>  | <b>6.701.358</b>  |
| <b>Uzun vadeli finansal borçlanmalar</b>        | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Uzun vadeli krediler                            | 6.156.447         | 6.742.806         |
| Finansal kiralama borçları                      | 161.948           | 208.833           |
| <b>Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar</b> | <b>6.318.395</b>  | <b>6.951.639</b>  |
| <b>Toplam finansal borçlanmalar</b>             | <b>14.949.630</b> | <b>13.652.997</b> |

Finansal borçların geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                  | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| 1 yıl içerisinde | 8.631.235         | 6.701.358         |
| 1 - 2 yıl arası  | 4.893.459         | 5.345.565         |
| 2 - 3 yıl arası  | 1.077.746         | 869.771           |
| 3 - 4 yıl arası  | 210.418           | 430.486           |
| 4 - 5 yıl arası  | 136.772           | 155.417           |
| 5 - 6 yıl arası  | --                | 78.046            |
| 6 - 7 yıl arası  | --                | 24.118            |
| 7 - 8 yıl arası  | --                | 24.118            |
| 8 - 9 yıl arası  | --                | 24.118            |
|                  | <b>14.949.630</b> | <b>13.652.997</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**10. Finansal Borçlar (Devamı)**

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Kısa vade</b>                  | <b>Ortalama</b>     | <b>Yabancı Para</b> |                   | <b>Tutar “TL”</b> |                   |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                   | <b>Faiz Oranı %</b> | <b>30.06.2021</b>   | <b>31.12.2020</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| <u>Banka kredileri</u>            |                     |                     |                   |                   |                   |
| - TL                              | 18                  | --                  | --                | 2.885.343         | 2.590.726         |
| - ABD\$                           | 4,8                 | 572.582             | 461.166           | 4.984.438         | 3.385.187         |
| - EURO                            | 3,2                 | 41.688              | 40.231            | 432.079           | 362.397           |
| Nurol LLC kredileri               |                     | 42.989              | 73.886            | 101.974           | 147.920           |
| Faiz tahakkukları                 |                     | --                  | --                | 84.685            | 82.490            |
| <u>Finansal kiralama borçları</u> |                     |                     |                   |                   |                   |
| - EURO                            |                     | 9.688               | 1.716             | 100.409           | 15.454            |
| - ABD\$                           |                     | 331                 | 893               | 2.884             | 6.556             |
| - TL                              |                     | --                  | --                | 39.423            | 110.628           |
|                                   |                     |                     |                   | <b>8.631.235</b>  | <b>6.701.358</b>  |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**10. Finansal Borçlar (Devamı)**

| Uzun vade                                            | Ortalama<br>Faiz Oranı % | Yabancı Para |            | Tutar “TL”       |                  |
|------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|------------|------------------|------------------|
|                                                      |                          | 30.06.2021   | 31.12.2020 | 30.06.2021       | 31.12.2020       |
| <u>Banka kredileri</u>                               |                          |              |            |                  |                  |
| - TL                                                 | %11,2                    | --           | --         | 603.116          | 15.939           |
| - ABD\$                                              | %4,68                    | 252.751      | 479.419    | 2.200.251        | 2.765.461        |
| - EURO                                               | %4,8                     | --           | 122.825    | --               | 90.079           |
| Nurol LLC kredileri                                  |                          | 95.891       | 99.890     | 227.464          | 199.979          |
| Gürcistan krediler                                   |                          | 31.975       | 21.458     | 88.165           | 48.139           |
| <u>Finansal kiralama borçları</u>                    |                          |              |            |                  |                  |
| - EURO                                               |                          | 10.707       | 5.539      | 110.971          | 49.896           |
| - ABD\$                                              |                          | 505          | 495        | 4.394            | 3.636            |
| - TL                                                 |                          | --           | --         | 46.583           | 155.302          |
| <u>Yeniden sınıflandırılmış finansal borçlar (*)</u> |                          |              |            |                  |                  |
| - TL                                                 | %12,50                   | --           | --         | 1.715.184        | 1.853.184        |
| - ABD\$                                              | %6,3                     | 91.250       | --         | 794.351          | 753.711          |
| - EURO                                               | %5,92                    | 50.935       | --         | 527.916          | 1.016.313        |
|                                                      |                          |              |            | <b>6.318.395</b> | <b>6.951.639</b> |

(\*) Banka kredileri yürütülen taahhüt faaliyetiyle bağlantılı olarak alınmaktadır. Kredi veren bankalarla yapılan anlaşmalara dayanarak (yazılı veya sözlü), kredilerin geri ödemeleri yapılan inşaat işlerinin hakediş bedelleriyle ödenmektedir. Projenin durumuna bağlı olarak yatırım tamamlama sürelerindeki uzatmalara tabi olarak kredilerin vade sonları değiştirilmiştir. Bu sebeple yeniden sınıflandırılmış banka kredileri, yasal formlarda kısa dönem olarak görülmesine rağmen uzun dönem kredilerdir. Dolayısıyla yeniden sınıflandırılmış banka kredileri uzun vadeli finansal borçlar içerisinde yer almaktadır.

Nurol Holding ve bağlı ortaklıklarının banka kredileri için vermiş olduğu teminat mektubu, teminat çeki, şirket ortaklarının ve Nurol Holding’in kefaletleri Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler notunda (Dipnot 25) bulunmaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**11. Ödünç Alınan Fonlar**

|                                  | 30.06.2021 |              |                  | 30.12.2020 |              |                  |
|----------------------------------|------------|--------------|------------------|------------|--------------|------------------|
|                                  | TL         | Yabancı para | Toplam           | TL         | Yabancı para | Toplam           |
| Ödünç alınan fonlar              | 554.718    | 1.204.039    | 1.758.757        | 365.170    | 682.614      | 1.047.784        |
| Repo işlemlerinden yükümlülükler | 4.855      | 63.315       | 68.170           | 2.203      | 70.111       | 72.314           |
|                                  |            |              | <b>1.826.927</b> |            |              | <b>1.120.098</b> |

Ödünç alınan fonlara ilişkin etkin faiz oranı ABD Doları cinsinden %8,68’tür. (31 Aralık 2020: %2,58), Euro cinsinden %5,42 olup (31 Aralık 2020: %2,06), Türk Lirası cinsinden %17,72’dır. (31 Aralık 2020: %16,45). Ödünç alınan fonlar 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla sabit faiz oranlarına sahiptir.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla ödünç alınan fonlar teminatsızdır. Banka anapara, faiz veya itfa tutarlarıyla ilgili hiçbir ihmale sahip değildir, bununla birlikte banka 30 Haziran 2021 itibarıyla hiçbir kredi anlaşması ihlali yapmamıştır (31 Aralık 2020: Yoktur).

**12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri**

|                            | 30.06.2021 |              |                  | 31.12.2020 |              |                |
|----------------------------|------------|--------------|------------------|------------|--------------|----------------|
|                            | TL         | Yabancı para | Toplam           | TL         | Yabancı para | Toplam         |
| <u>Kısa vade</u>           |            |              |                  |            |              |                |
| Borç senetleri ihracı (**) | 946.604    | --           | 946.604          | 722.790    | --           | 722.790        |
| Menkul kıymet ihracı (*)   | 530.000    | --           | 530.000          | 250.000    | --           | 250.000        |
|                            |            |              | <b>1.476.604</b> |            |              | <b>972.790</b> |

|                            | 30.06.2021 |              |                | 31.12.2020 |              |                |
|----------------------------|------------|--------------|----------------|------------|--------------|----------------|
|                            | TL         | Yabancı para | Toplam         | TL         | Yabancı para | Toplam         |
| <u>Uzun vade</u>           |            |              |                |            |              |                |
| Borç senetleri ihracı (**) | --         | --           | --             | --         | 37.158       | 37.158         |
| Menkul kıymet ihracı (*)   | 750.000    | 43.464       | 793.464        | 780.000    | 76.056       | 856.056        |
|                            |            |              | <b>793.464</b> |            |              | <b>893.214</b> |

(\*) Nurol Bank aracılığıyla Nurol Holding’in 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla 1.280 milyon TL toplam bedelli ihraç edilmiş bono ve tahvili bulunmaktadır.

(\*\*) Nurol Yatırım Bankası 27 Aralık 2016 tarihinde 5.000 ABD\$, %6,65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda bir faiz ödemeli WorldBusiness Capital’dan alınan kredi gerçekleşmiştir (31 Aralık 2020: 31 Mart 2016 tarihinde, nitelikli yatırımcıların satış yöntemiyle, 10.000 ABD\$ nominal değerli, %10 faizli, 10 yıl vadeli, sabit faizli, 6 ayda bir kupon ödemeli eurobond ihracı ve 27 Aralık 2016 tarihinde 5.000 ABD\$, %6,65 faizli, 10 yıl vadeli, değişken faizli, 3 ayda birfaiz ödemeli World Business Capital’dan alınan kredi gerçekleşmiştir).

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri (Devamı)**

Banka'nın 30 Haziran 2021 itarıyla yaptığı ihraçlardan itfa olmayanlar aşağıda listelenmiştir;

| İhraç Türü | İhraç Tarihi | Vade Tarihi | Gün | Nominal | Faiz Oranı |
|------------|--------------|-------------|-----|---------|------------|
| Tahvil     | 1.06.2020    | 1.06.2022   | 730 | 50.000  | %9,00      |
| Tahvil     | 25.06.2020   | 27.06.2022  | 732 | 50.000  | %9,25      |
| Tahvil     | 11.09.2020   | 13.09.2022  | 732 | 50.000  | %14,00     |
| Tahvil     | 26.11.2020   | 28.11.2022  | 732 | 50.000  | %15,75     |
| Bono       | 23.02.2021   | 12.08.2021  | 170 | 100.000 | %17,50     |
| Bono       | 31.03.2021   | 23.09.2021  | 176 | 26.930  | %19,75     |
| Bono       | 31.03.2021   | 2.07.2021   | 93  | 43.070  | %19,90     |
| Bono       | 8.04.2021    | 6.07.2021   | 89  | 100.000 | %19,75     |
| Bono       | 16.04.2021   | 4.08.2021   | 110 | 150.000 | %19,75     |
| Bono       | 7.05.2021    | 20.08.2021  | 105 | 50.000  | %19,75     |
| Bono       | 11.05.2021   | 13.08.2021  | 94  | 80.000  | %19,75     |
| Bono       | 3.06.2021    | 2.09.2021   | 91  | 100.000 | %14,25     |
| Bono       | 22.03.2021   | 8.09.2021   | 170 | 50.000  | %19,75     |
| Bono       | 11.05.2021   | 12.08.2021  | 93  | 100.000 | %19,75     |
| Bono       | 15.06.2021   | 8.12.2021   | 176 | 50.000  | %19,75     |

**13. Diğer Alacaklar ve Borçlar**

| <b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>                    | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili taraflar ve ortaklardan alacaklar (Dipnot 5) | 359.344           | 262.785           |
| Personel avansları                                    | 6.391             | 4.933             |
| Verilen depozito ve teminatlar                        |                   |                   |
| - Nurol LLC                                           | 38.925            | 20.056            |
| - Nurol Romanya Şubesi                                | 1.498             | --                |
| - Nurol Gama İş Ortaklığı                             | 18                | 14                |
| - Nurol Fas Şubesi                                    | 66                | 3                 |
| - Nurol Gülermak İş Ortaklığı                         | 10                | --                |
| - Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı                  | 3                 | --                |
| - Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.            | 6.356             | 6.356             |
| - Nurol Makina                                        | 278               | 24                |
| - Diğer verilen depozito ve teminatlar                | 216               | 252               |
| Diğer şüpheli alacaklar                               |                   |                   |
| - Nurol Holding                                       | 314               | 314               |
| - Nurol İnşaat                                        | 183               | 433               |
| Diğer şüpheli alacaklar                               | 59                | 59                |
| Şüpheli diğer alacak karşılığı(-)                     | (556)             | (806)             |
| Diğer dönen varlıklar                                 | 9.280             | 14.005            |
|                                                       | <b>422.385</b>    | <b>308.428</b>    |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**13. Diğer Alacaklar ve Borçlar (Devamı)**

| <b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>                      | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Dipnot 5)   | --                | 25.864            |
| Verilen depozito ve teminatlar                          | 19.307            | 18.355            |
|                                                         | <b>19.307</b>     | <b>44.219</b>     |
| <b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>                        | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Dipnot 5) | 78                | 2.444             |
| Alınan depozito ve teminatlar                           | 35.915            | 35.612            |
| Diğer çeşitli borçlar                                   | 56.297            | 10.746            |
|                                                         | <b>92.290</b>     | <b>48.802</b>     |
| <b>Uzun vadeli diğer borçlar</b>                        | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar (Dipnot 5) | 5.100             | 3.000             |
| Alınan depozito ve teminatlar                           | 40                | 40                |
|                                                         | <b>5.140</b>      | <b>3.040</b>      |

**14. Stoklar**

|                                      | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Hammaddeler                          |                   |                   |
| - FNSS                               | 250.601           | 53.926            |
| - Nurol Makina (*)                   | 509.648           | 445.907           |
| - Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.       | 63.460            | 50.068            |
| - Nurol Teknoloji .(***)             | 109.810           | 82.055            |
| - Tümad (*****)                      | 121.713           | 107.052           |
| - Diğer Grup Şirketleri              | 1.055             | 32                |
| Yarı mamuller                        |                   |                   |
| - Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (***) | 564.240           | 308.950           |
| - Nurol Makina (*)                   | 86.723            | 56.560            |
| - Nurol Teknoloji .(***)             | 50.920            | 39.535            |
| - Tümad (*****)                      | 215.291           | 180.390           |
| Mamüller                             |                   |                   |
| - Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.(***)  | 135.275           | 213.308           |
| - Nurol Makina (*)                   | 16.430            | 12.033            |
| - Nurol Teknoloji .(***)             | 144.416           | 161.074           |
| - Tümad                              | 23.278            | 454               |
| Ticari mallar                        |                   |                   |
| - Nurol Gürcistan                    | 1.362             | 826               |
| - Diğer Grup Şirketleri              | 4.177             | 1.369             |
| Nurol Gayrimenkul ticari mallar (**) | 211.797           | 269.033           |
| Diğer stoklar                        | 137.471           | 94.233            |
|                                      | <b>2.647.667</b>  | <b>2.076.805</b>  |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**14. Stoklar (Devamı)**

- (\*) Nurol Makina’nın Savunma Sanayii’nde yapmakta olduğu projeleri için aldığı hammadde ve yarı mamullerden oluşmaktadır.
- (\*\*) Ticari malların 211.797 bin TL’si Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin geliştirilmekte olan ve inşaatı tamamlanan konut inşaat projelerinden oluşmaktadır. Söz konusu bakiye 3 projeden oluşmaktadır.

|                     | 30.06.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------|----------------|----------------|
| Nurol Park Projesi  | 21.924         | 25.076         |
| Nurol Life Projesi  | 153.112        | 188.617        |
| Nurol Tower Projesi | 36.761         | 55.340         |
|                     | <b>211.797</b> | <b>269.033</b> |

- (\*\*\*) Nurol İnşaat’ın yarı mamüller bakiyesinin 9.990 bin TL’si Zekeriyaköy villaları, 554.250 bin TL’si ise Mesa Nurol Yeşilyaka villalarından oluşmaktadır. Mamüller bakiyesinin 209.894 bin TL’si Mesa Nurol Yeşilyaka villalarından oluşmaktadır.
- (\*\*\*\*) Nurol Teknoloji’nin ilk madde ve malzemeleri ağırlıklı olarak; balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik ürünlerinin üretimi için kullanılan bor karbür, silisyum karbür, alümina, özel balistik kumaş ve zırh çeliğinden oluşmaktadır. Mamülleri ise ilk madde ve malzemeleriyle üretilen balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik gibi balistik zırh çözümlerinden oluşmaktadır.
- (\*\*\*\*\*) Tümad Madencilik’in hammadeleri çıkarılan cevherler ve altın işleminde kullanılan malzemeler ve kimyasallardan oluşmaktadır. Yarı mamülleri ise yarı işlenmiş altın ve gümüşten oluşmaktadır.

**15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler**

| <b>Dönen varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Stoklar için verilen sipariş avansları                     |                   |                   |
| - Nurol İnşaat                                             | 11.352            | 3.412             |
| - FNSS                                                     | 213.602           | 207.786           |
| - Nurol Makina                                             | 42.710            | 28.864            |
| - Nurol Gayrimenkul                                        | 15.056            | 12.917            |
| - Tümad Madencilik                                         | 553               | 596               |
| - Diğer                                                    | 16.988            | 13.427            |
| Gelecek aylara ait giderler (*)                            | 70.421            | 56.023            |
|                                                            | <b>370.682</b>    | <b>323.025</b>    |

| <b>Duran varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler</b>   | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar için verilen avanslar |                   |                   |
| - Nurol İnşaat                                               | 2.664             | --                |
| - FNSS                                                       | 3.630             | --                |
| - Diğer                                                      | 66                | 26                |
| Gelecek yıllara ait giderler (*)                             | 10.863            | 15.682            |
|                                                              | <b>17.223</b>     | <b>15.708</b>     |

- (\*) Gelecek aylara ve yıllara ait giderlerin çoğunluğu dönemsel ilkesine uygun olarak sınıflandırılan sigorta giderlerinden oluşmaktadır.



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)**

| <b>Kısa vadeli ertelenmiş gelirler</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gelecek aylara ait gelirler            |                   |                   |
| - <i>Nurol Makina</i>                  | 28.096            | 5.589             |
| - <i>Nurol Gayrimenkul</i>             | 2.053             | 1.194             |
| - <i>Diğer</i>                         | 1.415             | 1.415             |
|                                        | <b>31.564</b>     | <b>8.198</b>      |
| <b>Uzun vadeli ertelenmiş gelirler</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Gelecek yıllara ait gelirler           | 42                | 459               |
|                                        | <b>42</b>         | <b>459</b>        |

**16. Alınan Avanslar**

| <b>Kısa vadeli alınan avanslar</b>                           | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| FNSS alınan avanslar                                         | 911.801           | 734.900           |
| Nurol Makina                                                 | 467.856           | 251.777           |
| Nurol Teknoloji                                              | 65.222            | 73.067            |
| Nurol Park ve Nurol Life Projeleri (Nurol Gayrimenkul)       | 50.900            | 141.204           |
| Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Projesi (Nurol - Gülermak) | 35.802            | --                |
| Mesa Nurol Yeşilyaka Konutları (Nurol İnşaat)                | 6.115             | 3.781             |
| Diğer Nurol Grup Şirketleri                                  | 44.997            | 29.754            |
|                                                              | <b>1.582.693</b>  | <b>1.234.483</b>  |
| <b>Uzun vadeli alınan avanslar</b>                           | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| FNSS alınan avanslar                                         | 437.141           | 597.298           |
| Mesa Nurol Yeşilyaka Konutları (Nurol İnşaat)                | 262.037           | 135.178           |
| Nurol Makina                                                 | 97.777            | 82.448            |
| Nurol Tower Projesi (Nurol Gayrimenkul)                      | 1.038             | 1.603             |
| Diğer                                                        | 1.373             | 953               |
|                                                              | <b>799.366</b>    | <b>817.480</b>    |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar**

**A. İnşaat sözleşmelerinden alacaklar**

|                                                                           |          | <b>30.06.2021</b>       |                         | <b>31.12.2020</b>       |                         |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                           |          | <b>İnşaat</b>           | <b>İnşaat</b>           | <b>İnşaat</b>           | <b>İnşaat</b>           |
|                                                                           |          | <b>Sözleşmelerinden</b> | <b>Sözleşmelerinden</b> | <b>Sözleşmelerinden</b> | <b>Sözleşmelerinden</b> |
|                                                                           | <b>%</b> | <b>Alacaklar</b>        | <b>Borçlar</b>          | <b>Alacaklar</b>        | <b>Borçlar</b>          |
| <b>Nurol İnşaat:</b>                                                      |          |                         |                         |                         |                         |
| Hasankeyf Köprüleri (Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı)                 | 99       | 6.879                   | --                      | 5.655                   | --                      |
| Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Yapım İşİ (Nurol Gülermak İş Ortaklığı) | 17       | 73.945                  | --                      | 44.048                  | (2.107)                 |
| Yusufeli Grubu Baraj Köprüleri Yapım İşİ (Gülsan Nurol İş Ortaklığı)      | 47       | 17.141                  | --                      | 18.779                  | --                      |
| Silifke Mut Yolu Projesi (Nurol İnşaat)                                   | 15       | 210.571                 | --                      | 86.043                  | --                      |
| Eyiste Viyadüğü Yapım İşİ (Nurol İnşaat)                                  | 53       | 189.112                 | --                      | 201.769                 | --                      |
| Ordu Çevreyolu Heyelan Islahı İkmal Projesi                               | 17       | 14.106                  | --                      | 9.574                   | --                      |
| İzmir Çiğili Tramvay Hattı (Nurol İnşaat)                                 | --       | 42.078                  | --                      | 1.454                   | --                      |
| Nurol LLC projects                                                        | --       | 526.835                 | 233.278                 | 496.090                 | 128.483                 |
|                                                                           |          | <b>1.080.667</b>        | <b>233.278</b>          | <b>863.412</b>          | <b>126.376</b>          |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar (Devamı)**

**B. Proje sözleşmelerinden alacaklar**

Devam eden proje sözleşmelerinden alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

| <i><b>FNSS</b></i>                                            | <b>30.06.2021</b>   | <b>31.12.2020</b>  |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Devam eden proje sözleşmeleri hasılatı                        | 14.971.751          | 12.199.024         |
|                                                               | <b>14.971.751</b>   | <b>12.199.024</b>  |
| Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli | (11.633.139)        | (9.028.625)        |
|                                                               | <b>(11.633.139)</b> | <b>(9.028.625)</b> |
| Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar FNSS              | <b>3.338.612</b>    | <b>3.170.399</b>   |
| <i><b>Nurol Makina</b></i>                                    | <b>30.06.2021</b>   | <b>31.12.2020</b>  |
| Devam eden proje sözleşmeleri hasılatı                        | 2.699.652           | 2.063.831          |
|                                                               | <b>2.699.652</b>    | <b>2.063.831</b>   |
| Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli | (2.278.824)         | (1.762.921)        |
|                                                               | <b>(2.278.824)</b>  | <b>(1.762.921)</b> |
| Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar Nurol Makina      | <b>420.828</b>      | <b>300.910</b>     |
| Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar toplam            | <b>3.759.440</b>    | <b>3.471.309</b>   |

**18. İştirakler**

|                                       | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Rize İnşaat Yatırım San. ve Tic. A.Ş. | 1.523             | 1.523             |
| Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.          | 1.297             | 1.297             |
| Otoyol Deniz Taşımacılığı A.Ş.        | 1.510             | 1.510             |
| FİNANSCORP P.L.C.                     | 16                | 16                |
| Çarmad Mad.San ve Tic Ltd.Şti.        | 12                | 12                |
| Nurol Maroc Sarl AU                   | --                | 39                |
| Diğer                                 | 406               | 406               |
|                                       | <b>4.764</b>      | <b>4.803</b>      |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**19. Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar**

|                                | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş. | 25,95             | 25,95             | 6.375.067         | 4.884.424         |
| FNSS Middle East Co Ltd.       | 50                | 50                | 4.187             | 3.532             |
|                                |                   |                   | <b>6,379,254</b>  | <b>4,887,956</b>  |

Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlediği ve %25,95’ine (31 Aralık 2020: %25,95) sahip olduğu Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin 30 Haziran 2021 tarihindeki toplam özkaynak değeri 24.566.731 bin TL olup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Nurol İnşaat’daki kayıtlı değeri 6.375.067 bin TL’dir (31 Aralık 2020: 4.884.424 bin TL).

Nurol Holding’in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan’da FNSS Middle East Co. Ltd’ye iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.’nin %50’sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlediği yatırımının karlarındaki payı sırasıyla 1.490.643 bin TL ve 642.424 bin TL’dir. Özkaynak yöntemiyle konsolide finansal tablolara dahil edilen iştiraklerin özet finansal bilgileri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir.

|                                | <b>Varlıklar</b>  | <b>Yükümlülükler</b> | <b>Özkaynaklar</b> | <b>Net Satışlar</b> | <b>Net Dönem Karı</b> |
|--------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş. | 65.817.051        | 41.250.319           | 24.566.731         | 2.827.924           | 1.298.431             |
| FNSS Middle East Co Ltd.       | 6.463             | --                   | 10.964             | --                  | --                    |
|                                | <b>65.823.514</b> | <b>41.250.319</b>    | <b>24.577.695</b>  | <b>2.827.924</b>    | <b>1.298.431</b>      |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**20. Şerefiye**

|                                                | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.                 | 23.333            | 23.333            |
| Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 50.204            | 50.204            |
|                                                | <b>73.537</b>     | <b>73.537</b>     |

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları Dipnot 2.6’da belirtildiği üzere yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir.

Yukarıda detayları belirtilen ve nakit üreten birimler bazında gerçekleştirilen değer düşüklüğü testleri sonucunda 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla şerefiye tutarlarında herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

*Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.*

Grup’un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2013 yılında satın aldığı Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin hisse alımı ile ilgilidir. Grup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin sermayedarları olan Yüksel İnşaat ve Göçay İnşaat’ın bir kısım hisselerini satın almış ve 23.333 bin TL şerefiye ödemiştir.

*Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.*

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin %100’ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 45.744 bin TL’lik sermayesine karşılık Grup, 95.948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50.204 bin TL şerefiye ödenmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**21. Maddi Duran Varlıklar**

**a) Diğer Sabit Kıymetler**

|                                | 01.01.2021       | Girişler       | Çıkışlar        | Yabancı para<br>değerleme | Transfer     | 30.06.2021       |
|--------------------------------|------------------|----------------|-----------------|---------------------------|--------------|------------------|
| <b>Maliyet değeri</b>          |                  |                |                 |                           |              |                  |
| Arsa ve araziler               | 108.761          | --             | --              | 14.340                    | --           | 123.101          |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri   | 283.890          | 3.651          | (311)           | 52.507                    | --           | 339.737          |
| Binalar                        | 1.477.877        | 3.800          | (2.486)         | 254.570                   | 17.285       | 1.751.046        |
| Özel maliyetler                | 28.169           | 25             | (54)            | 113                       | --           | 28.253           |
| Makina ve teçhizat             | 2.459.815        | 51.014         | (6.391)         | 285.574                   | 757          | 2.790.769        |
| Taşıtlar                       | 161.193          | 6.558          | (875)           | 12.416                    | --           | 179.292          |
| Demirbaşlar                    | 401.739          | 10.766         | (13.897)        | 43.812                    | (1)          | 442.419          |
| Diğer maddi duran varlıklar    | 459.227          | 3.981          | (16.404)        | 83.244                    | --           | 530.048          |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | 40.851           | 106.519        | --              | 2.205                     | (10.781)     | 138.794          |
|                                | <b>5.421.522</b> | <b>186.314</b> | <b>(40.418)</b> | <b>748.781</b>            | <b>7.260</b> | <b>6.323.459</b> |
| <b>Birikmiş amortisman (-)</b> |                  |                |                 |                           |              |                  |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri   | 75.357           | 18.151         | (269)           | 13.836                    | --           | 107.075          |
| Binalar                        | 383.683          | 71.329         | (1.645)         | 72.147                    | 1.886        | 527.400          |
| Özel maliyetler                | 8.070            | 490            | (54)            | 81                        | 3.944        | 12.531           |
| Makina ve teçhizat             | 925.507          | 115.719        | (6.074)         | 129.661                   | 11.443       | 1.176.256        |
| Taşıtlar                       | 106.942          | 8.057          | (498)           | 682                       | (21)         | 115.162          |
| Demirbaşlar                    | 294.461          | 12.177         | (1.723)         | 38.139                    | (11.048)     | 332.006          |
| Diğer maddi duran varlıklar    | 397.047          | 27.729         | (14.774)        | 66.757                    | --           | 476.759          |
|                                | <b>2.191.067</b> | <b>253.652</b> | <b>(30.037)</b> | <b>326.303</b>            | <b>6.204</b> | <b>2.747.189</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>       | <b>3.230.455</b> |                |                 |                           |              | <b>3.576.270</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**

**a) Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)**

|                                | 31.12.2019       | Girişler       | Çıkışlar        | Konsolidasyond<br>an çıkış<br>(Arabistan) | Yabancı para<br>değerleme | Transfer      | 31.12.2020       |
|--------------------------------|------------------|----------------|-----------------|-------------------------------------------|---------------------------|---------------|------------------|
| <b>Maliyet değeri</b>          |                  |                |                 |                                           |                           |               |                  |
| Arsa ve araziler               | 119.367          | --             | (15.264)        | --                                        | 13.925                    | (9.267)       | 108.761          |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri   | 201.556          | 35.065         | (32)            | --                                        | 47.301                    | --            | 283.890          |
| Binalar                        | 1.187.471        | 64.485         | (27.951)        | --                                        | 237.694                   | 16.178        | 1.477.877        |
| Özel maliyetler                | 27.333           | 723            | --              | --                                        | 113                       |               | 28.169           |
| Makina ve teçhizat             | 2.089.965        | 77.973         | (23.356)        | (32)                                      | 290.685                   | 24.580        | 2.459.815        |
| Taşıtlar                       | 148.775          | 3.709          | (3.133)         | --                                        | 11.911                    | (69)          | 161.193          |
| Demirbaşlar                    | 332.974          | 29.321         | (3.247)         | (27)                                      | 40.632                    | 2.086         | 401.739          |
| Diğer maddi duran varlıklar    | 414.839          | 12.595         | (23.569)        | --                                        | 55.362                    | --            | 459.227          |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | 21.607           | 38.766         | (637)           |                                           | 2.551                     | (21.436)      | 40.851           |
|                                | <b>4.543.887</b> | <b>262.637</b> | <b>(97.189)</b> | <b>(59)</b>                               | <b>700.174</b>            | <b>12.072</b> | <b>5.421.522</b> |
| <b>Birikmiş amortisman (-)</b> |                  |                |                 |                                           |                           |               |                  |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri   | 37.821           | 28.721         | (32)            | --                                        | 8.847                     | --            | 75.357           |
| Binalar                        | 229.460          | 125.704        | (1.723)         | --                                        | 42.783                    | (12.541)      | 383.683          |
| Özel maliyetler                | 6.956            | 1.045          | --              | --                                        | 69                        | --            | 8.070            |
| Makina ve teçhizat             | 635.670          | 201.408        | (16.467)        | (32)                                      | 105.023                   | (95)          | 925.507          |
| Taşıtlar                       | 84.767           | 14.404         | (3.092)         | --                                        | 6.705                     | 4.158         | 106.942          |
| Demirbaşlar                    | 228.674          | 28.234         | (2.363)         | (24)                                      | 28.097                    | 11.843        | 294.461          |
| Diğer maddi duran varlıklar    | 310.715          | 56.851         | (14.283)        | --                                        | 43.764                    | --            | 397.047          |
|                                | <b>1.534.063</b> | <b>456.367</b> | <b>(37.960)</b> | <b>(56)</b>                               | <b>235.288</b>            | <b>3.365</b>  | <b>2.191.067</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>       | <b>3.009.824</b> |                |                 |                                           |                           |               | <b>3.230.455</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**

**b) Maden Varlıkları**

|                                        | 01.01.2021     | Girişler       | Çıkışlar     | Yabancı para<br>değerleme | 30.06.2021       |
|----------------------------------------|----------------|----------------|--------------|---------------------------|------------------|
| <b>Edinme Maliyetleri</b>              |                |                |              |                           |                  |
| Maden geliştirme giderleri (*)         | 716.696        | 50.868         | --           | 133.244                   | 900.808          |
| Madencilik rehabilitasyon maliyeti     | 71.277         | --             | (423)        | 13.251                    | 84.105           |
| Madencilik haklarının kazanılması (**) | 135.216        | 61.752         | --           | 25.139                    | 222.107          |
|                                        | <b>923.189</b> | <b>112.620</b> | <b>(423)</b> | <b>171.634</b>            | <b>1.207.020</b> |
| <b>Birikmiş amortisman (-)</b>         |                |                |              |                           |                  |
| Maden geliştirme giderleri             | 165.647        | 46.709         | --           | 30.796                    | 243.152          |
| Madencilik rehabilitasyon maliyeti     | 15.124         | 5.948          | --           | 2.812                     | 23.884           |
| Madencilik haklarının kazanılması      | 36.765         | 7.623          | --           | 6.835                     | 51.223           |
|                                        | <b>217.536</b> | <b>60.280</b>  | <b>--</b>    | <b>40.443</b>             | <b>318.259</b>   |
| <b>Net Defter Değeri</b>               | <b>705.653</b> |                |              |                           | <b>888.761</b>   |

  

|                                        | 31.12.2019     | Girişler       | Çıkışlar  | Yabancı para<br>değerleme | 31.12.2020     |
|----------------------------------------|----------------|----------------|-----------|---------------------------|----------------|
| <b>Edinme Maliyetleri</b>              |                |                |           |                           |                |
| Maden geliştirme giderleri (*)         | 513.462        | 82.194         | --        | 121.040                   | 716.696        |
| Madencilik rehabilitasyon maliyeti     | 44.960         | 15.718         | --        | 10.599                    | 71.277         |
| Madencilik haklarının kazanılması (**) | 108.998        | 523            | --        | 25.695                    | 135.216        |
|                                        | <b>667.420</b> | <b>98.435</b>  | <b>--</b> | <b>157.334</b>            | <b>923.189</b> |
| <b>Birikmiş amortisman (-)</b>         |                |                |           |                           |                |
| Maden geliştirme giderleri             | 54.551         | 98.237         | --        | 12.859                    | 165.647        |
| Madencilik rehabilitasyon maliyeti     | 3.672          | 10.586         | --        | 866                       | 15.124         |
| Madencilik haklarının kazanılması      | 19.886         | 12.191         | --        | 4.688                     | 36.765         |
|                                        | <b>78.109</b>  | <b>121.014</b> | <b>--</b> | <b>18.413</b>             | <b>217.536</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>               | <b>589.311</b> |                |           |                           | <b>705.653</b> |



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**

**b) Maden Varlıkları**

(\*) Madencilik Alanında Arama, Sondaj ve Geliştirme Giderleri:

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Tümad Madencilik’in madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderlerinin proje bazında detayı aşağıdaki gibidir:

|                 | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Lapseki Projesi | 416.415           | 334.672           |
| İvrindi Projesi | 457.102           | 359.241           |
| Diğer           | 27.291            | 22.783            |
|                 | <b>900.808</b>    | <b>716.696</b>    |

(\*\*) Maden Çıkarma Hakları:

Tümad Madencilik’in toplamda 9 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

| <b>Ruhsat (Sicil) No</b> | <b>İl</b> | <b>İlçe</b> | <b>Ruhsat<br/>Yürürlük Tarihi</b> | <b>Mahiyeti</b> | <b>Süresi</b> |
|--------------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|-----------------|---------------|
| 86082                    | Çanakkale | Lapseki     | 4.09.2009                         | işletme ruhsatı | 25 yıl        |
| 88276                    | Balıkesir | İvrindi     | 21.01.2014                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 17798                    | Çanakkale | Lapseki     | 16.12.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 27480                    | Çanakkale | Lapseki     | 15.11.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 79099                    | Çanakkale | Lapseki     | 16.12.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 69703                    | Çanakkale | Lapseki     | 16.12.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 88919                    | Çanakkale | Çan         | 17.07.2018                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 61515                    | Çanakkale | Merkez      | 29.05.2019                        | işletme ruhsatı | 10 yıl        |
| 200706189                | Balıkesir | Gönen       | 17.09.2020                        | işletme ruhsatı | 25 yıl        |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

|                                 | 01.01.2021       | Girişler   | Çıkışlar        | Yeniden<br>değerleme<br>farkları | Yabancı<br>para<br>değerleme<br>farkı | Transfer       | 30.06.2021       |
|---------------------------------|------------------|------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Maliyet değeri</b>           |                  |            |                 |                                  |                                       |                |                  |
| Arsa ve araziler                |                  |            |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol İnşaat                  | 617.591          | --         | (2.235)         | --                               | --                                    | (4.501)        | 610.855          |
| Binalar                         |                  |            |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol İnşaat                  | 574.272          | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 574.272          |
| - Gürcistan Batum Sheraton Otel | 498.825          | --         | --              | --                               | 38.035                                | --             | 536.860          |
| - Turser                        | 418.719          | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 418.719          |
| - Kuşadası Asena Otel           | 5.430            | --         | --              | --                               | --                                    | (4.178)        | 1.252            |
| - Nurol Holding                 | 19.176           | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 19.176           |
| - Karum Bürolar                 | 13.313           | --         | --              | --                               | --                                    | (1.141)        | 12.172           |
|                                 | <b>2.147.326</b> | <b>--</b>  | <b>(2.235)</b>  | <b>--</b>                        | <b>38.035</b>                         | <b>(9.820)</b> | <b>2.173.306</b> |
| <b>Nurol Gayrimenkul:</b>       |                  |            |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol Plaza                   | 66.415           | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 66.415           |
| - Nurol Tower                   | 439.479          | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 439.479          |
| - Oasis Bodrum                  | 17.490           | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 17.490           |
| - Oasis Outlet Bağcılar         | 287.484          | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 287.484          |
| - Nurol Residence               | 37.045           | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 37.045           |
| - Karum AVM                     | 600              | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 600              |
| - Nurol Life                    | 187.981          | --         | (40.829)        | --                               | --                                    | --             | 147.152          |
|                                 | <b>1.036.494</b> | <b>--</b>  | <b>(40.829)</b> | <b>--</b>                        | <b>--</b>                             | <b>--</b>      | <b>995.665</b>   |
| <b>Birikmiş amortisman (-)</b>  |                  |            |                 |                                  |                                       |                |                  |
| Binalar                         |                  |            |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol İnşaat                  | 44.908           | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 44.908           |
| - Gürcistan Batum Sheraton Otel | 32.276           | --         | --              | --                               | 6.982                                 | --             | 39.258           |
| - Turser                        | 96.893           | --         | --              | --                               | --                                    | --             | 96.893           |
| - Nurol Holding                 | 4.396            | 115        | --              | --                               | --                                    | (4.244)        | 267              |
| - Karum Bürolar                 | 2.740            | 120        | --              | --                               | --                                    | (231)          | 2.629            |
| - Kuşadası Asena Otel           | 1.221            | 31         | --              | --                               | --                                    | --             | 1.252            |
|                                 | <b>182.434</b>   | <b>266</b> | <b>--</b>       | <b>--</b>                        | <b>6.982</b>                          | <b>(4.475)</b> | <b>185.207</b>   |
| <b>Net Defter Değeri</b>        | <b>3.001.386</b> |            |                 |                                  |                                       |                | <b>2.983.764</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)**

|                                 | 31.12.2019       | Girişler      | Çıkışlar        | Yeniden<br>değerleme<br>farkları | Yabancı<br>para<br>değerleme<br>farkı | Transfer       | 31.12.2020       |
|---------------------------------|------------------|---------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Maliyet değeri</b>           |                  |               |                 |                                  |                                       |                |                  |
| Arsa ve araziler                |                  |               |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol İnşaat                  | 648.825          | --            | (31.234)        | --                               | --                                    | --             | 617.591          |
| Binalar                         |                  |               |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol İnşaat                  | 574.272          | --            | --              | --                               | --                                    | --             | 574.272          |
| - Gürcistan Batum Sheraton Otel | 485.122          | --            | --              | --                               | 13.703                                | --             | 498.825          |
| - Turser (*)                    | 287.671          | --            | --              | 120.484                          | --                                    | 10.564         | 418.719          |
| - Kuşadası Asena Otel           | 8.565            | --            | --              | --                               | --                                    | (3.135)        | 5.430            |
| - Nurol Holding                 | 19.176           | --            | --              | --                               | --                                    | --             | 19.176           |
| - Karum Bürolar                 | 13.313           | --            | --              | --                               | --                                    | --             | 13.313           |
|                                 | <b>2.036.944</b> | <b>--</b>     | <b>(31.234)</b> | <b>120.484</b>                   | <b>13.703</b>                         | <b>7.429</b>   | <b>2.147.326</b> |
| <b>Nurol Gayrimenkul:</b>       |                  |               |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol Plaza                   | 63.680           | 470           | --              | 2.265                            | --                                    | --             | 66.415           |
| - Nurol Tower                   | 427.764          | --            | (7.665)         | 19.380                           | --                                    | --             | 439.479          |
| - Oasis Bodrum                  | 14.160           | --            | --              | 3.330                            | --                                    | --             | 17.490           |
| - Oasis Outlet Bağcılar         | 286.950          | --            | --              | 534                              | --                                    | --             | 287.484          |
| - Nurol Residence               | 34.940           | --            | --              | 2.105                            | --                                    | --             | 37.045           |
| - Karum AVM                     | 515              | --            | --              | 85                               | --                                    | --             | 600              |
| - Nurol Life                    | 200.348          | --            | (4.171)         | (8.196)                          | --                                    | --             | 187.981          |
|                                 | <b>1.028.357</b> | <b>470</b>    | <b>(11.836)</b> | <b>19.503</b>                    | <b>--</b>                             | <b>--</b>      | <b>1.036.494</b> |
| <b>Birikmiş amortisman (-)</b>  |                  |               |                 |                                  |                                       |                |                  |
| Binalar                         |                  |               |                 |                                  |                                       |                |                  |
| - Nurol İnşaat                  | 34.668           | 10.240        | --              | --                               | --                                    | --             | 44.908           |
| - Gürcistan Batum Sheraton Otel | 29.855           | --            | --              | --                               | 2.421                                 | --             | 32.276           |
| - Turser                        | 98.222           | 380           | --              | --                               | --                                    | (1.709)        | 96.893           |
| - Nurol Holding                 | 4.618            | --            | --              | --                               | --                                    | (222)          | 4.396            |
| - Karum Bürolar                 | 2.499            | 244           | --              | --                               | --                                    | (3)            | 2.740            |
| - Kuşadası Asena Otel           | 2.105            | 63            | --              | --                               | --                                    | (947)          | 1.221            |
|                                 | <b>171.967</b>   | <b>10.927</b> | <b>--</b>       | <b>--</b>                        | <b>2.421</b>                          | <b>(2.881)</b> | <b>182.434</b>   |
| <b>Net Defter Değeri</b>        | <b>2.893.334</b> |               |                 |                                  |                                       |                | <b>3.001.386</b> |

(\*) Grup'un Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. nezdinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Sheraton Otel ve Convention Center-Lugal 2020 yılında Net Kurumsal Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerleme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “ Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**23. Amortisman ve İtfa Payları**

|                                           | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Maddi duran varlıklar (Dipnot 21)         | 253.652                      | 456.367                      |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Dipnot 22) | 266                          | 10.927                       |
| Maddi olmayan varlıklar (Dipnot 24)       | 31.461                       | 51.171                       |
| Maden varlıkları amortismanı (Dipnot 21)  | 60.280                       | 121.014                      |
|                                           | <b>345.659</b>               | <b>639.479</b>               |

Amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                       | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Üretim maliyeti                       | 215.702                      | 179.409                      |
| Hizmet maliyeti                       | 89.404                       | 62.870                       |
| Genel yönetim giderleri               | 21.022                       | 50.009                       |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri | 4.594                        | 3.384                        |
| Araştırma geliştirme giderleri        | 14.294                       | 10.232                       |
| Çalışmayan kısım giderleri            | 673                          | 1.258                        |
|                                       | <b>345.689</b>               | <b>307.162</b>               |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**24. Maddi Olmayan Varlıklar**

|                                  | 01.01.2021     | Girişler      | Çıkışlar    | Yabancı para<br>değerleme | Transfer       | 30.06.2021     |
|----------------------------------|----------------|---------------|-------------|---------------------------|----------------|----------------|
| <b>Maliyet değeri</b>            |                |               |             |                           |                |                |
| Haklar                           | 161.463        | 9.219         | --          | 17.094                    | (16.841)       | 170.935        |
| Enerji lisansları (*)            | 407.389        | --            | --          | --                        | (68)           | 407.321        |
| Kuruluş ve örgütlenme gideri     | 64             | --            | --          | --                        | (3)            | 61             |
| Diğer geliştirme giderleri (**)  | 172.052        | 26.396        | --          | 36.513                    | 19.472         | 254.433        |
| Diğer maddi olmayan varlıklar    | 310            | --            | (86)        | --                        |                | 224            |
|                                  | <b>741.278</b> | <b>35.615</b> | <b>(86)</b> | <b>53.607</b>             | <b>2.560</b>   | <b>832.974</b> |
| <b>Birikmiş itfa payları (-)</b> |                |               |             |                           |                |                |
| Haklar                           | 96.919         | 9.883         | --          | 13.141                    | 12.053         | 131.996        |
| Enerji lisansları                | 83.731         | 6.987         | --          | --                        | 3.053          | 93.771         |
| Kuruluş ve örgütlenme gideri     | 64             | --            | --          | --                        | (3)            | 61             |
| Diğer geliştirme giderleri       | 70.989         | 14.576        | --          | 10.517                    | (16.832)       | 79.250         |
| Diğer maddi olmayan varlıklar    | 279            | 15            | (86)        | --                        | --             | 208            |
|                                  | <b>251.982</b> | <b>31.461</b> | <b>(86)</b> | <b>23.658</b>             | <b>(1.729)</b> | <b>305.286</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>489.296</b> |               |             |                           |                | <b>527.688</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**24. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)**

|                                  | 31.12.2019     | Girişler       | Çıkışlar       | Yabancı para<br>değerleme | Transfer        | 31.12.2020     |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Maliyet değeri</b>            |                |                |                |                           |                 |                |
| Haklar                           | 238.015        | 19.909         | --             | 15.997                    | (112.458)       | 161.463        |
| Enerji lisansları (*)            | 239.805        | 63.872         | --             | --                        | 103.712         | 407.389        |
| Kuruluş ve örgütlenme gideri     | 64             | --             | --             | --                        | --              | 64             |
| Diğer geliştirme giderleri (**)  | 106.211        | 45.558         | (1.042)        | 32.080                    | (10.755)        | 172.052        |
| Diğer maddi olmayan varlıklar    | 310            | --             | --             | --                        | --              | 310            |
|                                  | <b>584.405</b> | <b>129.339</b> | <b>(1.042)</b> | <b>48.077</b>             | <b>(19.501)</b> | <b>741.278</b> |
| <b>Birikmiş itfa payları (-)</b> |                |                |                |                           |                 |                |
| Haklar                           | 69.818         | 15.937         | (266)          | 12.671                    | (1.241)         | 96.919         |
| Enerji lisansları                | 67.472         | 15.502         | --             | --                        | 757             | 83.731         |
| Kuruluş ve örgütlenme gideri     | 64             | --             | --             | --                        | --              | 64             |
| Diğer geliştirme giderleri       | 43.798         | 19.679         | 207            | 7.305                     | --              | 70.989         |
| Diğer maddi olmayan varlıklar    | 226            | 53             | --             | --                        | --              | 279            |
|                                  | <b>181.378</b> | <b>51.171</b>  | <b>(59)</b>    | <b>19.976</b>             | <b>(484)</b>    | <b>251.982</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b>         | <b>403.027</b> |                |                |                           |                 | <b>489.296</b> |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**24. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)**

(\*) Enerji Lisansları:

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali’nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119.738 bin TL (52.500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.’yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.’nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu’ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22.893 bin TL’lik üretim lisansı bulunmaktadır.

(\*\*) Nurol Makina Geliştirme Giderleri:

Nurol Makina’nın’ın Ar-Ge merkezi başvurusu; Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmış ve 01 Ağustos 2015 tarihi itibarıyla Şirket’in, Sincan Şubesinde Ar-Ge merkezi çalışmaya başlamıştır; son faaliyet raporu Nisan 2018 tarihinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na verilmiştir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’ndan alınan 30 Kasım 2018 tarihli yazı ile Şirket, 5746 sayılı kanun kapsamında Ar-Ge merkezlerine sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanmaya devam etmektedir. 31 Aralık 2020 ve 2019 dönemlerinde Şirket’in aktifleştirmiş olduğu geliştirme gideri bulunmamaktadır.

Geliştirme giderleri, Nurol Teknoloji’nin yapmakta olduğu zırh geri kullanım dönüşüm projeleri, zırh hafifleştirme, personel koruyucu zırh geliştirme projeleri, araç ve yapı zırhlama geliştirme projeleri ile ilgilidir.

**25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

| <b>Kısa vadeli karşılıklar</b>                       | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Yasal dava karşılıkları                              | 50.476            | 44.045            |
| Maliyet giderleri karşılığı                          | 372.496           | 260.649           |
| Garanti ve montaj gider karşılıkları                 | --                | 54.104            |
| Gayrinakdi krediler için karşılıklar                 | 5.128             | 6.234             |
|                                                      | <b>428.100</b>    | <b>365.032</b>    |
| <b>Uzun vadeli karşılıklar</b>                       | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı (*) | 82.328            | 71.276            |
| Garanti gider karşılığı                              | 234               | 274               |
| Diğer                                                | 892               | --                |
|                                                      | <b>83.454</b>     | <b>71.550</b>     |

(\*) Maden sahalarından ayrılan rehabilitasyon hükmü, şirket’in bugünkü değerleri içeren hükümlerini içermektedir. Maden sahalarından ayrılan doğaya yeniden kazandırılmasına ilişkin oluşacak gelecekteki yükümlülüklerin oranı, üretim kapasitesi, öngörülen süre madencilik alanlarında faaliyetin sürdürülmesi, maden işletme ruhsatlarının geçerliliği, fizibilite çalışmaları rehabilitasyon hükümlerinin hesaplanmasında kullanılan girdilerden oluşur.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)**

|                              | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Grup lehine açılan davalar   | 50.662            | 34.100            |
| Grup aleyhine açılan davalar | 69.437            | 25.354            |

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan davaların toplam tutarı yaklaşık 69.437 bin TL’dir. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 6.431 bin TL karşılık ayırmıştır.

Grup’un almış olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

|                           | <b>30.06.2021</b>     |                     | <b>31.12.2020</b>     |                     |
|---------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
|                           | <b>Orijinal Tutar</b> | <b>TL Karşılığı</b> | <b>Orijinal Tutar</b> | <b>TL Karşılığı</b> |
| Alınan teminat mektupları |                       |                     |                       |                     |
| -TL                       | 355.549               | 355.549             | 141.071               | 141.071             |
| -ABD\$                    | 41.686                | 362.888             | 35.307                | 259.175             |
| -EUR                      | 7.618                 | 78.959              | 27.537                | 248.054             |
| Alınan çek-senetler       |                       |                     |                       |                     |
| -TL                       | 21                    | 21                  | 21                    | 21                  |
| -ABD\$                    | 3                     | 24                  | 3                     | 20                  |
|                           | <b>797.441</b>        |                     | <b>648.341</b>        |                     |

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                      | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| A Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı                                                   | 34.223.909        | 11.248.379        |
| Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine                                                          |                   |                   |
| B Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı                                                                              | 13.809.662        | 9.947.046         |
| Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin |                   |                   |
| C Toplam Tutarı                                                                                                      | --                | --                |
| D Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı                                                                              | --                | --                |
| i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı                                                            | --                | --                |
| ii.B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri                                                       |                   |                   |
| Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı                                                                         | --                | --                |
| iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş                                                           |                   |                   |
| Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı                                                                                       | --                | --                |
|                                                                                                                      | <b>48.033.571</b> | <b>21.195.425</b> |



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

**25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)**

|                 | TL                | ABD Doları       | Orijinal Teminat Tutarı |                  | KWD       | RON            | 30.06.2021<br>TL Karşılığı |
|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------|------------------|-----------|----------------|----------------------------|
|                 |                   |                  | EURO                    | DZD              |           |                |                            |
| Teminat mektubu | 582.278           | 231.290          | 160.406                 | 1.075.764        | --        | 113.040        | 4.564.111                  |
| İpotek          | 27.277.025        | 238.000          | 30.000                  | --               | --        | --             | 29.659.798                 |
| Kefalet         | --                | 1.586.369        | --                      | --               | --        | --             | 13.809.662                 |
|                 | <b>27.859.303</b> | <b>2.055.659</b> | <b>190.406</b>          | <b>1.075.764</b> | <b>--</b> | <b>113.040</b> | <b>48.033.571</b>          |

|                 | TL               | ABD Doları     | Orijinal Teminat Tutarı |                  | KWD        | RON           | 31.12.2020<br>TL Karşılığı |
|-----------------|------------------|----------------|-------------------------|------------------|------------|---------------|----------------------------|
|                 |                  |                | EURO                    | DZD              |            |               |                            |
| Teminat mektubu | 550.218          | 280.031        | 140.792                 | 1.199.888        | 238        | 42.414        | 4.024.413                  |
| İpotek          | 2.302.025        | 238.000        | 30.000                  | --               | --         | --            | 4.319.301                  |
| Kefalet         | --               | 395.704        | --                      | --               | --         | --            | 2.904.665                  |
|                 | <b>2.852.243</b> | <b>913.735</b> | <b>170.792</b>          | <b>1.199.888</b> | <b>238</b> | <b>42.414</b> | <b>11.248.379</b>          |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)**

Enova Enerji’nin pay sahiplerine ait hisselerin TSKB ve Akbank lehine 150.000 bin ABD\$ bedelle 1. dereceden garameten rehnedilmiştir.

Enova Enerji’nin Ceyhan Hidroelektrik Santrali’nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı elektrik satış sözleşmelerinden kaynaklanacak alacaklarını TSKB ve Akbank lehine 99.000 bin ABD\$ bedelle garameten temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.

Enova Enerji, yatırım dönemi sürecinde makina ve teçhizatların fiili ithali ve montajını takiben ve en geç imza tarihinden itibaren 3 yıl sonra TSKB ve Akbank lehine 99.000 bin ABD\$ karşılığı TL bedelle 1. dereceden garameten ticari işletme rehni tesis edeceğini beyan ve taahhüt etmiştir.

Tümad Madencilik, 16 Temmuz 2020’de Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”), Akbank ve Ziraat Bankası konsorsiyumu ile 255.000.000 USD değerinde 4 yıl vadeli refinansman anlaşması imzalamıştır.

Kullanılan krediye istinaden aşağıdaki yükümlülükler doğmuştur:

- Tümad Madencilik’in pay sahiplerine ait hisseler “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine hisse bedelleri tutarında birinci dereceden garameten rehnedilmiştir.
- Tümad Madencilik’in Lapseki ve İvrindi Altın ve Gümüş Üretim Tesisleri’nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı altın satışlarından kaynaklanacak alacakları “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.
- Tümad Madencilik’e ait olan Lapseki ve İvrindi’deki 3 adet “İşletme Ruhsatı” ve Taşınmazlar “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine 397.500 bin ABD\$ birinci dereceden garameten ipoteklidir.

**26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

| <b>Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamında borçlar</b>   | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personele borçlar                                                     | 33.668            | 11.813            |
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri                                  | 20.334            | 15.206            |
|                                                                       | <b>54.002</b>     | <b>27.019</b>     |
| <b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Yıllık izin karşılığı                                                 | 45.551            | 30.952            |
| Üst düzey yöneticilere ödenecek prim karşılığı                        | 3.000             | --                |
|                                                                       | <b>48.551</b>     | <b>30.952</b>     |
| <b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Kıdem tazminatı karşılıkları                                          | 112.561           | 51.559            |
|                                                                       | <b>112.561</b>    | <b>51.559</b>     |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Devamı)**

**Kıdem tazminatı karşılığı**

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden aylık 8.285 bin TL tavanına tabidir (31 Aralık 2020: 7.117 bin TL). Türkiye’de kıdem tazminatı karşılığı için fon oluşturma zorunluluğu olmadığından dolayı mali tablolarda herhangi bir özel fon ayrılmamıştır

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, Grup’un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili raporlama tarihlerindeki karşılıklar, enflasyon ve iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, 01 Temmuz 2021’den itibaren Grup’un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 8.254,51 TL tavan tutarı dikkate alınacaktır.

|                    | 30.06.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------|------------|------------|
| İskonto oranı      | %13,10     | %13,00     |
| Enflasyon oranı    | %9,00      | %9,00      |
| Reel iskonto oranı | %3,76      | %3,54      |

**27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler**

| Diğer dönen varlıklar            | 30.06.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Devreden KDV                     | 220.733        | 204.869        |
| Vergi dairesinden alacaklar      | 261.759        | 158.220        |
| Taşeronlara verilen avanslar (*) | 92.477         | 59.187         |
| Verilen iş avansları             | 59.335         | 19.745         |
| Gelir tahakkukları               | 62.426         | 5.259          |
| Diğer                            | 620            | 25             |
|                                  | <b>697.350</b> | <b>447.305</b> |

(\*) Taşeronlara verilen avansların 33.768 bin TL’lik kısmı Nurol İnşaat’ın taşeronlara vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler (Devamı)**

| <b>Diğer kısa vadeli yükümlülükler</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ödenecek vergi ve fonlar               | 78.962            | 67.662            |
| Stok sayım ve tesellüm fazlaları       | 77.945            | 123.857           |
| Diğer                                  | 12                | --                |
|                                        | <b>156.919</b>    | <b>191.519</b>    |
| <b>Diğer uzun vadeli yükümlülükler</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
| Nurol LLC                              | 104               | --                |
|                                        | <b>104</b>        | <b>--</b>         |

**28. Özkaynaklar**

**a. Sermaye**

|                      | <b>Pay Oranı</b>  |            | <b>Pay Oranı</b>  |            |
|----------------------|-------------------|------------|-------------------|------------|
|                      | <b>30.06.2021</b> | <b>(%)</b> | <b>31.12.2020</b> | <b>(%)</b> |
| Nurettin Çarmıklı    | 258.455           | 33,31      | 258.455           | 33,31      |
| Erol Çarmıklı        | 258.455           | 33,31      | 258.455           | 33,31      |
| M. Oğuz Çarmıklı     | 258.455           | 33,31      | 258.455           | 33,31      |
| Eyüp Sabri Çarmıklı  | 93                | 0,01       | 93                | 0,01       |
| Gaye Çarmıklı        | 93                | 0,01       | 93                | 0,01       |
| Gürol Çarmıklı       | 62                | 0,01       | 62                | 0,01       |
| Gözde Çarmıklı       | 62                | 0,01       | 62                | 0,01       |
| Gürhan Çarmıklı      | 62                | 0,01       | 62                | 0,01       |
| Eda Çarmıklı Yolcu   | 62                | 0,01       | 62                | 0,01       |
| S. Ceyda Çarmıklı    | 62                | 0,01       | 62                | 0,01       |
| Oğuzhan Çarmıklı     | 62                | 0,01       | 62                | 0,01       |
| M. Sevgi Kayaalp     | 23                | 0,00       | 23                | 0,00       |
| A. Türkan Çarmıklı   | 39                | 0,01       | 39                | 0,01       |
| Melih Kayaalp        | 8                 | 0,00       | 8                 | 0,00       |
| Semih Kayaalp        | 8                 | 0,00       | 8                 | 0,00       |
|                      | <b>776.001</b>    | <b>100</b> | <b>776.001</b>    | <b>100</b> |
| Enflasyon düzeltmesi | (62.785)          |            | (62.785)          |            |
|                      | <b>713.216</b>    | <b>100</b> | <b>713.216</b>    | <b>100</b> |

Nurol Holding’in sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 776.001 adet hisseden oluşmaktadır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**28. Özkaynaklar (Devamı)**

**b. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar**

|                                                       | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Duran varlıklar değer artış fonu                      | 961.393           | 961.393           |
| Aktüeryal kayıp / kazanç fonu                         | 2.486             | 2.743             |
| Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç | 256.457           | 118.773           |
|                                                       | <b>1.220.336</b>  | <b>1.082.909</b>  |

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu

UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde “Değer Artış Fonu” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

**c. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

|                       | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Yasal yedek akçe      | 130.147           | 103.707           |
| Statü yedekleri       | 62.380            | 43.952            |
| Olağanüstü yedek akçe | 357.156           | 356.960           |
|                       | <b>549.683</b>    | <b>504.619</b>    |

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabirler.

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket’in tarihi ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşınca kadar, net dönem karının %5’i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket’in ödenmiş sermayesinin %5’inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili maddesi gereğince ayrılan “Yasal Yedekler” yasal yedek statüsünde olan “Hisse Senedi İhraç Primleri” ve kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda UFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları geçmiş yıllar karları / (zararları) ile ilişkilendirilmiştir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**28. Özkaynaklar (Devamı)**

**d. Kontrol Gücü Olmayan Paylar**

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilanço özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, dönem karı / zararı kaleminden sonra dönem karı / zararının dağılımı kaleminin altında kontrol gücü olmayan paylar adıyla gösterilir. 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdadır:

|                                                         |                |
|---------------------------------------------------------|----------------|
| <b>31 Aralık 2019 Azınlık Payı</b>                      | <b>499.955</b> |
| Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı | 57.568         |
| Dönem karı azınlık payı                                 | 30.951         |
| <b>31 Aralık 2020 Azınlık Payı</b>                      | <b>588.474</b> |
| Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı | 5.195          |
| Dönem zararı azınlık payı                               | (57.901)       |
| <b>30 Haziran 2021 Azınlık Payı</b>                     | <b>535.768</b> |

**29. Hasılat ve Satışların Maliyeti**

|                                                 | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Yurt içi satışlar                               | 3.243.091                    | 1.980.970                    |
| Yurt dışı satışlar                              | 1.092.564                    | 1.100.751                    |
| Satış iskontoları (-)                           | (4.201)                      | (4.360)                      |
| <b>Hasılat</b>                                  | <b>4.331.454</b>             | <b>3.077.361</b>             |
| <b>Satışların maliyeti (-)</b>                  | <b>(2.753.543)</b>           | <b>(2.342.022)</b>           |
| <b>Ticari faaliyetlerden brüt kar</b>           | <b>1.577.911</b>             | <b>735.339</b>               |
| Finans sektörü faaliyetleri gelirleri           | 288.941                      | 236.761                      |
| Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)     | (135.570)                    | (96.175)                     |
| <b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b> | <b>153.371</b>               | <b>140.586</b>               |
| <b>Brüt kar</b>                                 | <b>1.731.282</b>             | <b>875.925</b>               |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**30. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderleri**

|                                       | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Genel yönetim giderleri               | 231.325                      | 191.317                      |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri | 66.048                       | 45.356                       |
| Araştırma ve geliştirme giderleri     | 49.840                       | 29.598                       |
|                                       | <b>347.213</b>               | <b>266.271</b>               |

**31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler**

| <b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Tümad diğer giderler                      | 7.880                        | --                           |
| Nurol Dubai LLC sigorta gelirleri         | 3.681                        | 84                           |
| Teşvik gelirleri                          | 2.338                        | 2.857                        |
| Hurda, hammadde ve malzeme satış karları  | 2.239                        | 1.203                        |
| FNSS diğer giderler                       | 2.081                        | --                           |
| Konusu kalmayan karşılıklar               | 1.965                        | 1.072                        |
| Nurol Gayrimenkul diğer gelirler          | 1.830                        | --                           |
| Reeskont gelirleri                        | 1.783                        | 1.601                        |
| Nurol Makine diğer gelirler               | 1.414                        | --                           |
| Nurol bank diğer gelirler                 | 484                          | 7.296                        |
| Sigorta hasar tazminatları                | 241                          | 61                           |
| Nurol Dubai LLC diğer gelirleri           | 230                          | 2.292                        |
| Fiyat farkı gelirleri                     | 187                          | 1.596                        |
| Komisyon gelirleri                        | 3                            | 185                          |
| Stok sayım farklılığı                     | --                           | 140                          |
| Diğer                                     | 2.627                        | 1.325                        |
|                                           | <b>28.983</b>                | <b>19.712</b>                |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler (Devamı)**

| <b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>  | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|--------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Dava, ceza ve diğer karşılık giderleri     | (82.109)                     | (2.102)                      |
| Karşılık giderleri                         | (21.365)                     | (8.663)                      |
| Reeskont giderleri                         | (5.475)                      | (2)                          |
| Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri    | (1.367)                      | (1.222)                      |
| 7194 sayılı kanun                          | (972)                        | (789)                        |
| Çalışmayan kısım giderleri                 | (673)                        | (1.317)                      |
| Bağış ve yardımlar                         | (336)                        | (15.468)                     |
| Komisyon giderleri                         | (195)                        | (13)                         |
| Sigorta hasar tazminatları                 | (114)                        | (5)                          |
| Hurda, hammadde ve malzeme satış zararları | (1)                          | --                           |
| İlişkili taraf giderleri                   | --                           | (2.194)                      |
| Nurol BNA proje masraf yansıtma giderleri  | --                           | (1.317)                      |
| Önceki dönem gideri                        | --                           | (3)                          |
| Diğer                                      | (2.798)                      | (3.062)                      |
|                                            | <b>(115.405)</b>             | <b>(36.157)</b>              |

**32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler**

| <b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b>              | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|-------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Menkul kıymet satış karları                           | 13.079                       | 339                          |
| Kira geliri                                           | 689                          | 4.869                        |
| Sabit kıymet satış karları                            | 394                          | 1.540                        |
| Temettü geliri                                        | 200                          | 107                          |
|                                                       | <b>14.362</b>                | <b>6.855</b>                 |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden giderler</b>              | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
| Menkul kıymet satış zararları (Nurol Yatırım Bankası) | (12.595)                     | (33.749)                     |
| Maddi duran varlık satış zararı                       | (5.839)                      | (7)                          |
|                                                       | <b>(18.434)</b>              | <b>(33.756)</b>              |



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**33. Finansal Gelirler ve Giderler**

| <b>Finansal gelirler</b>           | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Kur farkı gelirleri                | 1.808.709                    | 515.431                      |
| Faiz gelirleri                     | 98.605                       | 46.481                       |
|                                    | <b>1.907.314</b>             | <b>561.912</b>               |
|                                    |                              |                              |
| <b>Finansal giderler</b>           | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
| Kur farkı giderleri                | (2.517.921)                  | (1.117.457)                  |
| Faiz giderleri                     | (1.174.443)                  | (857.333)                    |
| Teminat mektubu giderleri          | (17.931)                     | (9.564)                      |
| Banka komisyon giderleri           | (29.992)                     | (20.587)                     |
| Türev araç değerlendirme giderleri | (205)                        | --                           |
|                                    | <b>(3.740.492)</b>           | <b>(2.004.941)</b>           |

**34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil)**

**Türkiye:**

Grup Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları konsolide edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik bazında dikkate alarak hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %25’dir (2019: %22). Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimli kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirim gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)**

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %75’i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

**Yatırım İndirimi Uygulaması**

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarları ile 1 Ocak 2006 öncesi başlayan ve iktisadi ve teknik bütünlük arz eden yatırımlara ait yatırım indirimi tutarları sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir.

1 Ağustos 2010 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 6009 sayılı Kanun ile yapılan düzenleme gereğince hak kazanılan yatırım indirimi tutarları yıl sınırlaması olmaksızın kullanılabilir. Ayrıca indirim sonrası kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre %20 kurumlar vergisi hesaplanacaktır. 6009 sayılı Kanunla yapılan düzenleme 2010 yılı kazançlarına uygulanmak üzere 1 Ağustos 2010 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

**Birleşik Arap Emirlikleri**

1 Ocak 2018 itibarıyla KDV oranı %5’tir.

**Gürcistan**

Standart KDV oranı %18’dir ve Gürcistan’da tedarik edilen tüm mal ve hizmetlerin ekonomik satışı için geçerlidir. Yeni kurumlar vergisi sistemine göre, gelir Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (UFRS) göre muhasebeleştirilir. Gürcistan’daki kurumlar vergisi oranı %15’tir. Şube geliri, dağıtımı üzerine genel %15 oranında vergilendirilir.

**Suudi Arabistan**

Nurol Suudi Arabistan’ın henüz devam eden bir projesi bulunmamaktadır. Şirket, yabancı bir şirket olarak %20 kurumlar vergisi, sosyal güvenlik kesintileri ve diğer vergi yükümlülüklerine tabidir. Şirket’in KDV yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**Cezayir**

Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %19’dur. Grup her ayın 15’ine kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %17’dir.

**Fas**

Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %30’dur. Grup her ayın 19’una kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %20’dir.

**Irak**

Irak’ta tüzel kişilikler (ortaklıklar hariç) için sunulan etkin kurumlar vergisi sistemi, ilerici vergi ölçeği olmaksızın tüm gelir seviyelerinde %15 oranındaki yasal bir kurumlar vergisi oranına dayanmaktadır. Bildiğimiz kadarıyla, Irak’ta yerel, eyalet veya illere bağlı gelir vergileri bulunmamaktadır. Bir şirketin Irak’ta vergiye tabi olduğunu belirleyen en önemli konulardan biri, yabancı şirketin Irak’ta veya Irak’la iş yapıp yapmadığıdır. 2009 yılında, 2/2008 no.lu talimat ve 2014 tarihli değişiklik talimatı 1 ile Irak vergi idaresi, Irak’taki iş ve Irak’la iş arasında daha net bir ayrım sağlamıştır. Irak vergi kanunu, örtülü sermaye kullanımını kapsayan bir hüküm içermemektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla, vergi yükümlülüğü detayı aşağıdaki gibidir:

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)**

| <b>Finansal durum tablosu vergi karşılığı</b>  | <b>30.06.2021</b>       | <b>31.12.2020</b>       |
|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı          | 35.147                  | 42.221                  |
|                                                | <b>35.147</b>           | <b>42.221</b>           |
|                                                | <b>01.01-30.06.2021</b> | <b>01.01-30.06.2020</b> |
| <b>Kar veya zarar tablosu vergi karşılığı</b>  |                         |                         |
| Cari dönem vergi gideri                        | (31.347)                | (17.271)                |
| Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)             | (61.696)                | (53.401)                |
|                                                | <b>(93.043)</b>         | <b>(70.672)</b>         |
|                                                | <b>30.06.2021</b>       | <b>31.12.2020</b>       |
| <b>Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar</b> |                         |                         |
| Peşin ödenen vergiler (-) (*)                  | 161.022                 | 212.242                 |
|                                                | <b>161.022</b>          | <b>212.242</b>          |

(\*) Türk Vergi Mevzuatı'na göre Kurumlar Vergisi peşin ödenmek zorundadır. Bu ödeme üç aylık dönemlerde elde edilen fiili karlar üzerinden %25 (2020: %22) oranında hesaplanmaktadır. Üç aylık dönemler itibarıyla ödenen Kurumlar Vergisi, ödemenin yapıldığı yıla ilişkin Kurumlar Vergisi'nden tenzil edilebilir. Ödenecek diğer vergilerden de tenzil etme imkanları vardır.

| <b>Uzun vade</b>               | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| KDV Alacakları (Tümad)         | 67.796            | 57.168            |
| Peşin ödenen vergiler (-) (**) | 118.037           | 85.863            |
| Uzun dönem KDV alacağı         | 106.885           | 106.238           |
|                                | <b>292.718</b>    | <b>249.269</b>    |

(\*\*) 42 No.lu Gelir Vergisi Kanunu'na göre yıllara sari inşaat ve onarım işlerinde hakedişler üzerinden %3 stopaj kesintisi yapılmaktadır. Bu kesintiler peşin ödenen vergi ve fonlar hesabına alınmakta ve daha sonra projenin tamamlandığı yıla ait Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmektedir.

**Ertelenmiş Vergi**

22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır. 30 Haziran 2021 tarihli finansal tablolarda dönem vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı olarak %25 ve %20 kullanılmıştır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)**

**Devlet Teşvik ve Yardımları**

Grup Şirket’lerinden Tümad Madencilik’in Lapseki ve İvrindi’deki mevcut maden tesisleri yatırım teşviklerine ilişkin Bakanlar Kurulunun Devlet Yardım ve Teşvikleri kapasamındaki kararı 19 Haziran 2012 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bölge 1’de olup, Tümad’ın yatırımlarına %50 katkı oranına sahiptir. Yatırım Teşvik Belgesi, yatırımın tamamlanması ile ayarlanabilen toplam 306.891 bin TL ve 625.000 bin TL yatırım tutarını belirtir. 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Grup, sertifika kapsamında kurumlar vergisini azaltmak amacıyla 20.853 bin ABD Doları tutarında ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirmiştir.

Birikmiş geçici farklar ve yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

|                                                           | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ertelenmiş vergi varlıkları                               | 392.353           | 1.085.303         |
| Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)                       | (392.819)         | (1.018.872)       |
| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri), net</b> | <b>(466)</b>      | <b>66.431</b>     |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)**

| <b>Birikmiş geçici farklar</b>                                                      | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Yatırım teşvik                                                                      | 907.646           | 1.258.688         |
| Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi                                       | 156.662           | 520.786           |
| Devreden vergi zararları                                                            | 127.084           | --                |
| Gider tahakkukları                                                                  | 82.560            | 112.591           |
| Kredi faiz tahakkuku, net                                                           | 76.211            | 6.782             |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar                                  | 38.818            | 75.870            |
| Gider yazılan aktifler                                                              | 29.732            | 14.186            |
| Nakdi Sermaye Artışı                                                                | 24.059            | 25.359            |
| Şüpheli alacak karşılığı                                                            | 18.015            | 6.315             |
| Dava karşılıkları                                                                   | 15.208            | 33.206            |
| Kullanılmamış izin karşılığı                                                        | 12.933            | 7.895             |
| Garanti ve montaj gider karşılıkları                                                | 2.021             | 1.088             |
| Leasing düzeltmesi, net                                                             | 1.605             | --                |
| Türev finansal araçlar, net                                                         | 1.214             | 51.081            |
| Kur farkı, net                                                                      | 586               | (22.213)          |
| Diğer karşılıklar                                                                   | --                | 305.009           |
| Geçmiş yıl zararları, net                                                           | --                | 646.901           |
| Gelir tahakkukları                                                                  | --                | (5.002)           |
| Peşin ödenmiş kredi faizlerinin vergi etkisi                                        | --                | (5.269)           |
| Stokların taşınan değer ve vergi değeri net farkı                                   | --                | 2.137.480         |
| Ticari ve diğer alacaklar                                                           | --                | (3.581.051)       |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi                                         | --                | (253.471)         |
| Vadeli hesap faiz tahakkuku                                                         | (31)              | (6)               |
| Finansal yatırımların değerlemesi                                                   | (89)              | (26.879)          |
| Rehabilitasyon karşılığı                                                            | (423)             | 13.750            |
| Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri/ giderleri, net                                | (1.509)           | (6.173)           |
| Amortisman düzeltmesi                                                               | (6.467)           | (736.868)         |
| Devam eden inşaatlar, net                                                           | (10.550)          | (45.754)          |
| İştirak karşılık gideri, net                                                        | (16.762)          | (16.510)          |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri net farkı, net | (61.271)          | (279.825)         |
| Devam eden sözleşmeler                                                              | (424.224)         | 4.537             |
| Sunum para birimi çevrim farkları, net                                              | (995.975)         | 98.917            |
| Diğer, net                                                                          | (2.831)           | 566               |
|                                                                                     | <b>(25.778)</b>   | <b>341.986</b>    |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)**

| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)</b>                               | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Yatırım teşvik                                                                      | 181.529           | 271.621           |
| Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi                                       | 39.162            | 104.157           |
| Devreden vergi zararları                                                            | 31.770            | --                |
| Gider tahakkukları                                                                  | 19.054            | 1.469             |
| Kredi faiz tahakkuku, net                                                           | 16.512            | 24.770            |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar                                  | 9.561             | 15.678            |
| Gider yazılan aktifler                                                              | 7.434             | 2.927             |
| Nakdi Sermaye Artışı                                                                | 6.015             | 5.072             |
| Şüpheli alacak karşılığı                                                            | 4.506             | 1.389             |
| Dava karşılıkları                                                                   | 3.746             | 7.189             |
| Kullanılmamış izin karşılığı                                                        | 3.049             | 1.692             |
| Garanti ve montaj gider karşılıkları                                                | 505               | 218               |
| Leasing düzeltmesi, net                                                             | 401               | --                |
| Türev finansal araçlar, net                                                         | 303               | 10.992            |
| Kur farkı, net                                                                      | 149               | (4.759)           |
| Diğer karşılıklar                                                                   | --                | 60.982            |
| Geçmiş yıl zararları, net                                                           | --                | 124.177           |
| Gelir tahakkukları                                                                  | --                | (1.004)           |
| Peşin ödenmiş kredi faizlerinin vergi etkisi                                        | --                | (1.054)           |
| Stokların taşınan değer ve vergi değeri net farkı                                   | --                | 427.496           |
| Ticari ve diğer alacaklar                                                           | --                | (716.210)         |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi                                         | --                | (55.161)          |
| Vadeli hesap faiz tahakkuku                                                         | (7)               | (1)               |
| Finansal yatırımların değerlemesi                                                   | (22)              | (5.914)           |
| Rehabilitasyon karşılığı                                                            | (85)              | 3.025             |
| Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri/ giderleri, net                                | (267)             | (1.358)           |
| Amortisman düzeltmesi                                                               | (1.617)           | (162.111)         |
| Devam eden inşaatlar, net                                                           | (2.638)           | (10.066)          |
| İştirak karşılık gideri, net                                                        | (4.191)           | (3.632)           |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri net farkı, net | (15.320)          | (55.928)          |
| Devam eden sözleşmeler                                                              | (106.056)         | 998               |
| Sunum para birimi çevrim farkları, net                                              | (193.415)         | 19.782            |
| Diğer, net                                                                          | (544)             | (5)               |
|                                                                                     | <b>(466)</b>      | <b>66.431</b>     |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**35. Pay Başına Kazanç**

Pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

|                                                   | <b>01.01-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01-<br/>30.06.2020</b> |
|---------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Net dönem karı                                    | 915.828                      | (271.901)                    |
| Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem karı   | (57.901)                     | (33.696)                     |
| <b>Ana ortaklığa ait net dönem karı</b>           | <b>857.927</b>               | <b>(305.597)</b>             |
| Nominal değerli payların ağırlıklı ortalama adedi | 776.000                      | 776.000                      |
| <b>Pay başına kazanç</b>                          | <b>1.1056</b>                | <b>(0.3938)</b>              |

**36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi**

**I. Sermaye Risk Yönetimi**

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir.

Grup'un sermaye yönetiminin birincil amacı, özkaynak değerlerini maksimize etmek sağlıklı sermaye yapısının devamlılığını sağlamaktır. Grup, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Grup, üst yönetimin değerlendirmelerine dayanarak, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle; temettü politikası çerçevesinde nakit ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde temettü dağıtılması ya da yeni hisse ihracı yoluyla sermaye yapısını dengede tutmayı amaçlamaktadır. Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup, sermayeyi net finansal borç / kullanılan sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net finansal borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net finansal borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Net finansal borç / kullanılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

|                                                     | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Toplam finansal borçlar                             | 19.046.625        | 16.639.099        |
| Eksi: nakit ve nakit benzerleri                     | (3.024.358)       | (2.573.563)       |
| Net finansal borç                                   | 16.022.267        | 14.065.536        |
| Toplam özsermaye                                    | 4.742.189         | 3.712.752         |
| Eksi: Maddi duran varlık değerlemesi                | (961.393)         | (961.393)         |
| Kullanılan sermaye                                  | 19.803.063        | 16.816.895        |
| <b>Net finansal borç / Kullanılan sermaye oranı</b> | <b>%81</b>        | <b>%84</b>        |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)**

**II. Finansal Risk Faktörleri**

Grup’un başlıca finansal enstrümanları, banka kredileri, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Grup operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Grup, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülüklerle sahiptir. Grup’un finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim kurulu aşağıda özetlendiği şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

**a. Kredi risk yönetimi**

Finansal araçları elinde bulundurmamak karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Grup’un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, doğabilecek bu riski, kredi limitlerini alınan teminatlar ile sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Ticari alacaklar çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Grup’un herhangi bir müşteriden kaynaklanan önemli bir kredi riski bulunmamaktadır.

**b. Likidite riski**

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

**c. Piyasa riski**

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki, faiz oranındaki ve fiyat riski değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

**c1. Kur riski**

Grup, yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin TL’na çevriminden kaynaklanan kur riskine maruz kalmaktadır. Grup’un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup’un işlevsel para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alımı ve satımı yapması ve Grup’un yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup’un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

|                                   | 30.06.2021          | 31.12.2020         |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------|
| Döviz cinsinden varlıklar         | 2.294.321           | 4.415.654          |
| Döviz cinsinden yükümlülükler     | (13.224.608)        | (6.211.609)        |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b> | <b>(10.930.287)</b> | <b>(1.795.955)</b> |



**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)**

Grup'un orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

| 30.06.2021                                                                  | ABD\$     | EURO      | GBP | RUB | DZD         | AED      | MAD       | GEL      | LYD    | CHF | Diğer paraların TL karşılığı | TL Karşılığı |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----|-----|-------------|----------|-----------|----------|--------|-----|------------------------------|--------------|
| 1. Ticari alacaklar                                                         | 1.628     | 11.501    | --  | --  | 6.864.789   | 106.278  | 3.067     | 2.351    | 22.904 | --  | --                           | 885.019      |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)                                 | 23.459    | 5.920     | 33  | 276 | 178.223     | 92.822   | 1.136     | 2.716    | --     | 551 | 44                           | 507.547      |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                      | 583       | 3         | --  | --  | 63.203      | 24.554   | 68        | 125.825  | 11.071 | --  | --                           | 435.888      |
| 3. Diğer                                                                    | 25.286    | 1.749     | 11  | --  | 3.014.305   | 8        | --        | 304      | --     | --  | --                           | 434.960      |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3)                                                  | 50.956    | 19.173    | 44  | 276 | 10.120.520  | 223.662  | 4.271     | 131.196  | 33.975 | 551 | 44                           | 2.263.414    |
| 5. Ticari Alacaklar                                                         | --        | --        | --  | --  | --          | --       | 2.158     | --       | --     | --  | --                           | 2.109        |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                              | --        | --        | --  | --  | --          | --       | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                      | --        | --        | --  | --  | 3.209       | --       | --        | --       | 18     | --  | --                           | 243          |
| 7. Diğer                                                                    | --        | --        | --  | --  | --          | --       | --        | 8.902    | --     | --  | --                           | 24.545       |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7)                                                  | --        | --        | --  | --  | 3.209       | --       | 2.158     | 8.902    | 18     | --  | --                           | 26.897       |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8)                                                   | 50.956    | 19.173    | 44  | 276 | 10.123.729  | 223.662  | 6.429     | 140.098  | 33.993 | 551 | 44                           | 2.290.311    |
| 10. Ticari Borçlar                                                          | 85.160    | 7.113     | 3   | --  | 9.681.015   | 128.201  | 61        | 662      | --     | --  | 41                           | 1.749.700    |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                  | 572.913   | 51.376    | --  | --  | --          | 42.989   | --        | --       | --     | --  | --                           | 5.621.785    |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                       | 552       | --        | --  | --  | --          | --       | 856.220   | --       | --     | --  | 1                            | 841.615      |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                    | 909       | 411       | --  | --  | 707.367     | --       | --        | 7        | 9.776  | --  | --                           | 77.043       |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)                                    | 659.534   | 58.900    | 3   | --  | 10.388.382  | 171.190  | 856.281   | 669      | 9.776  | --  | 42                           | 8.290.143    |
| 14. Ticari Borçlar                                                          | --        | 82.700    | --  | --  | --          | --       | --        | --       | --     | --  | --                           | 857.144      |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                  | 344.506   | 61.642    | --  | --  | --          | 95.891   | --        | 31.975   | --     | --  | --                           | 3.953.511    |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                       | --        | --        | --  | --  | --          | --       | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                    | 865       | 279       | --  | --  | 1.614       | --       | --        | 41.086   | --     | --  | --                           | 123.811      |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)                                    | 345.371   | 144.621   | --  | --  | 1.614       | 95.891   | --        | 73.061   | --     | --  | --                           | 4.934.466    |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17)                                            | 1.004.905 | 203.521   | 3   | --  | 10.389.996  | 267.081  | 856.281   | 73.730   | 9.776  | --  | 42                           | 13.224.609   |
| 19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/Yük                             | --        | --        | --  | --  | --          | --       | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı                                      | --        | --        | --  | --  | --          | --       | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı                                  | --        | --        | --  | --  | --          | --       | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yük.) Pozisyonu                               | (953.949) | (184.347) | 42  | 276 | (266.267)   | (43.419) | (849.852) | 66.368   | 24.217 | 551 | 2                            | (10.934.298) |
| 21. Parasal Net yabancı Para Var/(Yük) Poz.(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (978.044) | (185.410) | 30  | 276 | (2.638.003) | (67.981) | (849.920) | (27.570) | 22.904 | 551 | 2                            | (11.629.080) |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)**

| 31.12.2020                                                                  | ABD\$     | EURO      | GBP | RUB | DZD         | AED       | MAD       | GEL      | LYD    | CHF | Diğer paraların TL karşılığı | TL Karşılığı |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----|-----|-------------|-----------|-----------|----------|--------|-----|------------------------------|--------------|
| 1. Ticari alacaklar                                                         | 10.462    | 13.525    | 49  | --  | 5.134.102   | 76.401    | 3.067     | 417      | 22.904 | --  | --                           | 766.584      |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)                                 | 18.744    | 5.013     | 121 | 274 | 395.093     | 168.114   | 92        | 1.099    | --     | --  | 7.883                        | 552.642      |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                      | 597       | 35        | --  | --  | 63.203      | 14.190    | 29        | 130.061  | 11.071 | --  | --                           | 389.105      |
| 3. Diğer                                                                    | 27.546    | 1.045     | 11  | --  | 1.530.676   | 14        | --        | 311      | --     | --  | --                           | 297.599      |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3)                                                  | 57.348    | 19.618    | 181 | 274 | 7.123.074   | 258.719   | 3.188     | 131.888  | 33.975 | --  | 7.883                        | 2.005.930    |
| 5. Ticari Alacaklar                                                         | --        | --        | --  | --  | --          | --        | 2.158     | --       | --     | --  | --                           | 1.778        |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                              | 63        | 60        | --  | --  | --          | --        | --        | --       | --     | --  | --                           | 998          |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                      | --        | --        | --  | --  | 3.209       | --        | --        | --       | 18     | --  | --                           | 277          |
| 7. Diğer                                                                    | 9.038     | 33        | --  | --  | --          | --        | --        | 19.388   | --     | --  | --                           | 110.133      |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7)                                                  | 9.100     | 93        | --  | --  | 3.209       | --        | 2.158     | 19.388   | 18     | --  | --                           | 113.186      |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8)                                                   | 66.449    | 19.711    | 181 | 274 | 7.126.283   | 258.719   | 5.346     | 151.276  | 33.993 | --  | 7.883                        | 2.119.117    |
| 10. Ticari Borçlar                                                          | 59.015    | 90.721    | 54  | --  | 6.964.918   | 181.067   | 121       | 494      | --     | 6   | 5.443                        | 2.007.277    |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                  | 462.059   | 41.947    | --  | --  | --          | 73.954    | --        | --       | --     | --  | --                           | 3.917.514    |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                       | 104       | --        | --  | --  | --          | --        | 855.740   | --       | --     | --  | --                           | 705.913      |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                    | 205       | 1.834     | --  | --  | 837.754     | --        | --        | 9        | 9.776  | --  | --                           | 118.252      |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)                                    | 521.383   | 134.502   | 54  | --  | 7.802.672   | 255.021   | 855.861   | 503      | 9.776  | 6   | 5.443                        | 6.748.957    |
| 14. Ticari Borçlar                                                          | --        | 89.700    | --  | --  | --          | --        | --        | --       | --     | --  | --                           | 808.009      |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                  | 479.913   | 128.365   | --  | --  | --          | 99.980    | --        | 21.456   | --     | --  | --                           | 4.927.213    |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                       | --        | --        | --  | --  | --          | --        | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                    | 158       | 63.432    | --  | --  | 1.259       | 23.174    | --        | 40.874   | --     | --  | --                           | 710.667      |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)                                    | 480.071   | 281.497   | --  | --  | 1.259       | 123.154   | --        | 62.330   | --     | --  | --                           | 6.445.889    |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17)                                            | 1.001.454 | 415.999   | 54  | --  | 7.803.931   | 378.175   | 855.861   | 62.833   | 9.776  | 6   | 5.443                        | 13.194.846   |
| 19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/Yük                             | --        | --        | --  | --  | --          | --        | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı                                      | --        | 468.971   | --  | --  | --          | --        | --        | --       | --     | --  | 3.827                        | 4.228.271    |
| 19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı                                  | --        | --        | --  | --  | --          | --        | --        | --       | --     | --  | --                           | --           |
| 20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yük.) Pozisyonu                               | (935.005) | 72.683    | 127 | 274 | (677.648)   | (119.456) | (850.515) | 88.443   | 24.216 | (6) | 6.267                        | (6.847.458)  |
| 21. Parasal Net yabancı Para Var/(Yük) Poz.(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (971.824) | (332.135) | 116 | 274 | (1.435.723) | (110.486) | (850.544) | (20.434) | 22.904 | (6) | 2.440                        | (11.043.925) |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)**

**c1. Kur riski (Devamı)**

Aşağıdaki tablo Grup’un ABD Doları, Euro ve AED kurlarındaki %10’luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10’luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Grup Yönetimi’nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10’luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar / zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

| Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu                  |                                       |                                        |                                       |                                        |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>30.06.2021</b>                                      |                                       |                                        |                                       |                                        |
|                                                        | Kar/(Zarar)                           |                                        | Özkaynaklar                           |                                        |
|                                                        | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:              |                                       |                                        |                                       |                                        |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                   | (830.432)                             | 830.432                                | (830.432)                             | 830.432                                |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)              | --                                    | --                                     | --                                    | --                                     |
| <b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>                    | (830.432)                             | 830.432                                | (830.432)                             | 830.432                                |
| EUR’nun kurunun %10 değişmesi halinde:                 |                                       |                                        |                                       |                                        |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                          | (191.066)                             | 191.066                                | (191.066)                             | 191.066                                |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                     | --                                    | --                                     | --                                    | --                                     |
| <b>6- EUR net etki (4+5)</b>                           | (191.066)                             | 191.066                                | (191.066)                             | 191.066                                |
| Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde: |                                       |                                        |                                       |                                        |
| 7- AED döviz net varlık / yükümlülüğü                  | 50                                    | (50)                                   | 50                                    | (50)                                   |
| 8- AED döviz kuru riskinden korunan kısım (-)          | --                                    | --                                     | --                                    | --                                     |
| <b>9- AED Varlıkları Net etki (7+8)</b>                | 50                                    | (50)                                   | 50                                    | (50)                                   |
| <b>Toplam (3+6+9)</b>                                  | <b>(1.021.448)</b>                    | <b>1.021.448</b>                       | <b>(1.021.448)</b>                    | <b>1.021.448</b>                       |

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)**

**c1. Kur riski (Devamı)**

| Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu                  |                                       |                                        |                                       |                                        |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
| 31.12.2020                                             |                                       |                                        |                                       |                                        |
|                                                        | Kar/(Zarar)                           |                                        | Özkaynaklar                           |                                        |
|                                                        | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:              |                                       |                                        |                                       |                                        |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                   | (754.975)                             | 754.975                                | (754.975)                             | 754.975                                |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)              | --                                    | --                                     | --                                    | --                                     |
| <b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>                    | <b>(754.975)</b>                      | <b>754.975</b>                         | <b>(754.975)</b>                      | <b>754.975</b>                         |
| EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:                 |                                       |                                        |                                       |                                        |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                          | (17.134)                              | 17.134                                 | (17.134)                              | 17.134                                 |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                     | --                                    | --                                     | --                                    | --                                     |
| <b>6- EUR net etki (4+5)</b>                           | <b>(17.134)</b>                       | <b>17.134</b>                          | <b>(17.134)</b>                       | <b>17.134</b>                          |
| Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde: |                                       |                                        |                                       |                                        |
| 7- AED döviz net varlık / yükümlülüğü                  | (28)                                  | 28                                     | (27.591)                              | 27.591                                 |
| 8- AED döviz kuru riskinden korunan kısım (-)          | --                                    | --                                     | --                                    | --                                     |
| <b>9- AED Varlıkları Net etki (7+8)</b>                | <b>(28)</b>                           | <b>28</b>                              | <b>(28)</b>                           | <b>27.591</b>                          |
| <b>Toplam (3+6+9)</b>                                  | <b>(772.136)</b>                      | <b>772.136</b>                         | <b>(772.136)</b>                      | <b>772.136</b>                         |

**37. Finansal Araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)**

**Makul (rayiç) değer**

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir. Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

- Finansal Varlıklar: Bazı finansal varlıkların makul değerleri maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, makul değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para bazlı finansal alacaklar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.
- Finansal Yükümlülükler: Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri ıskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin makul değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Ticari borçların makul değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para bazlı finansal borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

**38. Durdurulan Faaliyetler**

**a) Nurol Libya Şubesi**

Grup yönetimi Libya Şubesi’nin faaliyetlerinin ticari karlılık esasına göre sürdürülebilir olmaması sebebi ile kapatılmasına karar verilmiştir. Dolayısıyla, varlık ve yükümlülükleri, 30 Haziran 2021 tarihli finansal tablolarda TFRS kapsamında, TFRS 5 uyarınca satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülükler olarak sınıflandırılmıştır. 2020 yılı içerisinde Grup yönetimi Irak Şubesini tasfiye etmiş olup, Libya Şubesi durdurulan faaliyet olarak sınıflanmış, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin özet bilgileri aşağıdaki gibidir:

| <b>Satış amaçlı elde tutulan varlıklar</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri                  | 11                | 57                |
| Ticari alacaklar                           | 44.058            | 125.578           |
| Verilen depozito ve teminatlar             | 21.330            | 60.800            |
|                                            | <b>65.399</b>     | <b>186.435</b>    |

| <b>Satış amaçlı elde tutulan yükümlülükler</b> | <b>30.06.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Finansal borçlar                               | --                | --                |
| Ticari borçlar                                 | --                | --                |
| Diğer yükümlülükler                            | --                | --                |
|                                                | <b>--</b>         | <b>--</b>         |

Libya Şubesi’nin durdurulan faaliyetlerine ilişkin 30 Haziran 2021 tarihli gelir tablosu bilgileri aşağıdaki gibidir (31.12.2020: Libya ve ve Irak Şubesi):

|                                  | <b>01.01.-<br/>30.06.2021</b> | <b>01.01.-<br/>30.06.2020</b> |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Hasılat                          | --                            | --                            |
| Satışların maliyeti (-)          | --                            | --                            |
| <b>Brüt esas faaliyet zararı</b> |                               |                               |
| Faaliyet giderleri               | (70)                          | (628)                         |
| <b>Esas faaliyet zararı</b>      | <b>(70)</b>                   | <b>(628)</b>                  |
| Finansal gelir / (giderler), net | --                            | --                            |
| <b>Vergi öncesi zarar</b>        | <b>(70)</b>                   | <b>(628)</b>                  |
| Vergi gelir / (gideri)           | --                            | --                            |
| <b>Dönem zararı</b>              | <b>(70)</b>                   | <b>(628)</b>                  |

Nurol İnşaat’ın Libya’daki inşaat faaliyetleriyle ilgili olarak, çeşitli kuruluşlara vermiş olduğu teminat mektuplarının toplam tutarları 13.092 bin EURO ve 2.338 bin ABD\$’dır.

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)**

---

**39. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Yoktur.