

**NUROL HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
HAZIRLANMIŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Nurol Holding A.Ş.
Ortaklar ve Yönetim Kurulu Başkanlığı'na
Ankara

Görüş

Nurol Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standartına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetiminin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Dikkat Çekilen Hususlar

1- Şirket, 2011 yılının ilk çeyreğinden itibaren Libya'da, 2014 yılının Temmuz ayından itibaren de Irak'ta yaşanan iç karışıklıklardan etkilenmiştir. Özellikle bu iki ülkedeki gelişmelerle, Ortadoğu'daki jeopolitik risklerin artması, Türkiye'ye yönelik risk algısında bozulma yaşanmasına sebebiyet vermiştir. Şirket, Libya ve Irak'ta mücbir sebeplerin doğmasından dolayı faaliyetlerini kısmen durdurmak zorunda kalmıştır.

Grup yönetimi, Nurol Libya Şubesi'nin varlık ve yükümlülüklerini 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarında TFRS kapsamında TFRS 5 uyarınca durdurulan faaliyetlere sınıflandırmıştır (Dipnot 38). Nurol Erbil ve Bağdat projeleri 2018 sonu itibarıyla tamamlanmış olup, tahsilatlarının büyük kısmı gerçekleşmiştir.

2- Grup'un konsolide edilen bağlı ortaklıklarından FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Nurol Yatırım Bankası A.Ş. ve Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketlerinin 01 Ocak - 30 Haziran 2020 hesap dönemine ait finansal tablolarının sınırlı bağımsız denetim raporları başka denetim firmaları tarafından yapılmış olup, söz konusu denetim firmaları tarafından hazırlanan sınırlı bağımsız denetim raporları Şartlı Sonuç içermemektedir.



Dikkat Çekilen Husus (Devamı)

3- Grup, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tabloların yabancı para dönüşümü ve yeniden hesaplanan ilgili düzeltmelerin metodolojilerini yeniden değerlendirmiştir. Önceki dönem yıl sonu konsolide finansal tablolarının yeniden düzenlenmesi sebebi ile 30 Haziran 2019 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tablolar da yeniden düzenlemiştir “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” (UMS 8). Grup’un önceki dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmesi konusuna ilişkin açıklamalar Not 40’da yer almaktadır.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” Standardı’na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
(Member of **NEXIA INTERNATIONAL**)

Osman Tuğrul ÖZSÜT,
Sorumlu Denetçi



19 Ağustos 2020
İstanbul, Türkiye

Nurol Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Konsolide bilanço	2-3
Konsolide gelir tablosu	4
Konsolide kapsamlı gelir tablosu	5
Konsolide özkaynak değişim tablosu	6-7
Konsolide nakit akım tablosu	8
Konsolide finansal tablo dipnotları	9-95
1. Grup'un Organizasyon ve Faaliyet Konusu	9-17
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	17-43
3. Diğer İşletmelerdeki Paylar	43
4. Bölümlere Göre Raporlama	44-46
5. İlişkili Taraf Açıklamaları	47-48
6. Nakit ve Nakit Benzerleri	48
7. Ticari Alacaklar ve Borçlar	49-50
8. Finansal Yatırımlar	51
9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	51
10. Finansal Borçlar	52-53
11. Ödünç Alınan Fonlar	53-54
12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri	54-55
13. Diğer Alacaklar ve Borçlar	55
14. Stoklar	56-57
15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler	57-58
16. Alınan Avanslar	58
17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar	59
18. İştirakler	60
19. Özkaynak Yönetimi İle Değerlenen Yatırımlar	60
20. Şerefîye	61
21. Maddi Duran Varlıklar	62-65
22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	66-68
23. Amortisman ve İtfa Payları	68
24. Maddi Olmayan Varlıklar	69-71
25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler	71-74
26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar	74-75
27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler	75-76
28. Özkaynaklar	76-78
29. Hasılat ve Satışların Maliyeti	78
30. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderleri	79
31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler	79-80
32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler	80
33. Finansal Gelirler ve Giderler	81
34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil)	81-86
35. Pay Başına Kazanç	87
36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	87-92
37. Finansal Araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)	92
38. Durdurulan Faaliyetler	93
39. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	94
40. Önceki Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi	94

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2020 TL	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2019 TL
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	6	1.751.634	1.789.905
Finansal yatırımlar	8	16.561	20.910
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	47.684	36.212
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	2.198.114	2.424.349
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	5	179.740	149.399
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	13	30.216	31.052
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	9	1.283.813	1.581.014
Türev finansal araçlar		125.769	41.754
Stoklar	14	2.248.969	1.809.183
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	17	3.359.472	3.134.060
Peşin ödenmiş giderler	15	220.948	179.501
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	34	160.792	165.561
Diğer dönen varlıklar	27	415.004	422.149
Durdurulan faaliyetler öncesi toplam dönen varlıklar		12.038.716	11.785.049
Durdurulan faaliyetler	38	166.441	141.401
Toplam Dönen Varlıklar		12.205.157	11.926.450
Duran Varlıklar			
Finansal yatırımlar	8	--	--
Ticari alacaklar			
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	--	--
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	3.621	7.491
Diğer alacaklar			
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	5	29.807	--
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	13	19.883	9.032
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	9	727.867	617.310
Türev finansal araçlar		340.042	304.514
İştirakler	18	4.803	4.803
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	19	4.141.524	3.498.388
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	22	2.911.990	2.902.417
Maddi duran varlıklar	21	3.873.422	3.590.052
Maddi olmayan varlıklar			
- Şerefiye	20	73.537	73.537
- Diğer maddi olmayan varlıklar	24	423.613	403.027
Peşin ödenen vergi ve fonlar	34	239.014	333.835
Peşin ödenmiş giderler	15	20.382	16.965
Ertelenmiş vergi varlığı	34	653.235	1.182.468
Durdurulan faaliyetler	38	--	--
Toplam Duran Varlıklar		13.462.740	12.943.839
TOPLAM VARLIKLAR		25.667.897	24.870.289

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2020	Denetlenmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2019
		TL	TL
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	10	5.659.387	4.009.905
Ödünç alınan fonlar	11	1.249.711	904.639
Borç senedi ihracı	12	1.232.696	1.263.268
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	26.458	288
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	2.651.889	3.082.573
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	26	56.162	32.943
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara diğer borçlar	5	66.144	13.308
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	13	46.653	59.087
Türev finansal araçlar		52.607	51.096
Alınan avanslar	16	1.010.911	882.889
Ertelenmiş gelirler	15	2.234	909
Dönem karı vergi yükümlülüğü	34	36.107	21.091
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	17	77.932	115.330
Kısa vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	26	30.013	24.558
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	25	361.912	311.919
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	27	89.917	76.892
Durdurulan faaliyetler öncesi toplam kısa vadeli yükümlülükler		12.650.733	10.850.695
Durdurulan faaliyetler	38	--	--
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		12.650.733	10.850.695
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	10	6.782.293	7.638.737
Borç senedi ihracı	12	404.384	390.305
Ticari borçlar			
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	--	--
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	587.581	509.955
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara diğer borçlar	5	--	--
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	13	374	419
Alınan avanslar	16	908.070	828.350
Ertelenmiş gelirler	15	34	227
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	26	50.120	45.415
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	25	63.144	44.960
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	27	43.990	38.667
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	34	340.658	908.874
Durdurulan faaliyetler	38	--	--
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		9.180.648	10.405.909
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	28	713.216	713.216
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
- Yabancı para çevrim farkları	28	1.578.107	1.008.237
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir veya giderler			
- Aktüeryal kayıp kazanç	28	1.818	3.089
- Yabancı para çevrim farkları	28	--	--
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç / (kayıpları)	28	1.116.933	846.933
- Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	28	81.320	45.028
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	28	585.011	696.327
Nakit akım rishten korunma kazançları		240.879	167.292
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	28	(599.406)	(354.736)
Net dönem karı / (zararı)		(271.901)	40.905
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	28	390.539	447.394
Toplam Özkaynaklar		3.836.516	3.613.685
Taahhütler ve yükümlülükler		--	--
TOPLAM KAYNAKLAR		25.667.897	24.870.289

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden	Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş
			Cari Dönem	Geçmiş Dönem
			1 Ocak -	1 Ocak -
			30 Haziran 2020	30 Haziran 2019
	Not	TL	TL	TL
Satış gelirleri	29	3.077.361	3.678.196	
Finans sektörü faaliyetleri gelirleri	29	236.761	219.231	
		3.314.122	3.897.427	
Satışların maliyeti (-)	29	(2.342.022)	(2.810.455)	
Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)	29	(96.175)	(142.832)	
		(2.438.197)	(2.953.287)	
Ticari faaliyetlerden brüt kar		735.339	867.741	
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar		140.586	76.399	
Brüt kar		875.925	944.140	
Genel yönetim giderleri (-)	30	(191.317)	(157.002)	
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	30	(45.356)	(61.771)	
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	30	(29.598)	(32.904)	
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	31	19.712	23.618	
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	31	(36.157)	(22.652)	
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	19	642.424	233.930	
Esas faaliyet karı		1.235.633	927.359	
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	32	6.855	13.032	
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	32	(33.756)	(751)	
Finansal gelir / (gider) öncesi faaliyet karı		1.208.732	939.640	
Finansal gelirler	33	561.912	411.840	
Finansal giderler (-)	33	(2.004.941)	(1.577.190)	
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı		(234.297)	(225.710)	
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri				
Dönem vergi gideri	34	(17.271)	(11.047)	
Ertelenmiş vergi geliri / gideri	34	(53.401)	84.074	
Sürdürülen faaliyetler dönem zararı		(304.969)	(152.683)	
Durdurulan faaliyetler dönem zararı	38	(628)	(3.983)	
DÖNEM ZARARI		(305.597)	(156.666)	
Dönem Karının Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar		(33.696)	19.045	
Ana ortaklık payları		(271.901)	(175.711)	
FVAÖK		1.541.537	1.099.582	

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2020	Yeniden Düzenlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2019
	TL	TL
Diğer Kapsamlı Gelir Kısmı		
Dönem karı	(305.597)	(156.666)
Diğer Kapsamlı Gelirler:		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	62.240	(12.875)
Maddi duran varlıklar değerleme artışları	(80)	(314)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	36.292	9.544
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	(165)	(165)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları	(1.474)	(6.300)
Geçmiş dönem zarar düzeltmesi	(1.025)	(7.250)
Konsolidasyondan çıkış etkisi	28.692	(8.390)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	611.664	263.035
Yabancı para çevrim farkları	499.187	182.720
Satılmaya hazır finansal varlıklar	36.292	30.057
Tübitak teşvik fonu	17	5
Nakit akım riskinden korunma kazançları	73.587	50.253
Nurol Holding Gemad birleşme	2.581	--
Diğer Kapsamlı Gelir	673.904	250.160
Toplam Kapsamlı Gelir	368.307	93.494
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:	368.307	93.494
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(33.696)	19.045
- Ana Ortaklık Payları	402.003	74.449

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç / (kayıp)	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Nakit akım riskinden korunma kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı / (zararı)	Ana Ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2019 itibarıyla kapanış bakiyesi	713.216	284	851.771	743.969	11.909	275.265	80.776	150.564	113.728	2.941.482	303.476	3.244.958
Genel yedeklere transfer	--	--	--	--	--	--	--	113.728	(113.728)	--	--	--
Genel yedeklerden transfer	--	--	--	--	--	26.576	--	(26.576)	--	--	--	--
Ödenen temettü	--	--	--	--	--	--	--	(61.724)	--	(61.724)	--	(61.724)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	--	--	--	--	9.544	--	--	--	--	9.544	--	9.544
Konsolidasyondan çıkış etkisi (Klüp Salima)	--	(304)	(2.619)	--	--	--	--	32.980	--	30.057	--	30.057
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	(6.315)	--	--	--	--	--	--	--	(6.315)	15	(6.300)
Maddi duran varlıkların değerleme artışları	--	--	--	--	--	(314)	--	--	--	(314)	--	(314)
Tübitak teşvik fonu	--	--	--	--	--	5	--	--	--	5	--	5
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış / azalış	--	--	(2.219)	--	--	2.219	--	(2.219)	--	(2.219)	--	(2.219)
Nakit akımı riskinden korunma kazançları	--	--	--	--	--	--	50.253	--	--	50.253	--	50.253
Geçmiş dönem zarar düzeltilmesi	--	--	--	--	--	--	--	(7.250)	--	(7.250)	--	(7.250)
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	--	--	--	--	--	(165)	--	--	--	(165)	--	(165)
Yabancı para çevrim farkları	--	--	--	182.720	--	--	--	--	--	182.720	--	182.720
Makina hisse satışı	--	--	--	--	--	108.812	--	(108.812)	--	--	--	--
Sale and Leaseback (Nuro! Plaza)	--	--	--	--	--	271.306	--	(279.696)	--	(8.390)	--	(8.390)
Azınlık payları	--	--	--	--	--	--	--	(64.377)	--	(64.377)	67.356	2.979
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	(175.711)	(175.711)	19.045	(156.666)
30 Haziran 2019 itibarıyla kapanış bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	713.216	(6.335)	846.933	926.689	21.453	683.704	131.029	(253.382)	(175.711)	2.887.596	389.892	3.277.488

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Aktüeryal kazanç / (kayıp)	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/(kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Nakit akım riskinden korunma kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
01 Ocak 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi	713.216	3.089	846.933	1.008.237	45.028	696.327	167.292	(354.736)	40.905	3.166.291	447.394	3.613.685
Genel yedeklere transfer	--	--	270.000	60.000	--	--	--	40.905	(40.905)	330.000	--	330.000
Genel yedeklerden transfer	--	--	--	--	--	(111.088)	--	(218.912)	--	(330.000)	--	(330.000)
Ödenen temettü	--	--	--	--	--	--	--	(109.025)	--	(109.025)	--	(109.025)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	--	--	--	--	36.292	--	--	--	--	36.292	--	36.292
Konsolidasyondan çıkış etkisi (Nurol Arabia)	--	--	--	10.683	--	--	--	18.009	--	28.692	--	28.692
UMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardındaki değişiklik etkisi (Dipnot 2)	--	(1.646)	--	--	--	--	--	--	--	(1.646)	172	(1.474)
Maddi duran varlıkların değerlendirme artışı	--	--	--	--	--	(80)	--	--	--	(80)	--	(80)
Tübitak teşvik fonu	--	--	--	--	--	17	--	--	--	17	--	17
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış / azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Nakit akım riskinden korunma kazançları	--	--	--	--	--	--	73.587	--	--	73.587	--	73.587
Geçmiş dönem zarar düzeltmesi	--	--	--	--	--	--	--	(1.025)	--	(1.025)	--	(1.025)
İştirak ve gayrimenkul satış kazançları istisnası	--	--	--	--	--	(165)	--	--	--	(165)	--	(165)
Yabancı para çevrim farkları	--	--	--	499.187	--	--	--	--	--	499.187	--	499.187
Nurol Holding Gemad birleşme	--	375	--	--	--	--	--	2.206	--	2.581	--	2.581
Azınlık payları	--	--	--	--	--	--	--	23.172	--	23.172	(23.331)	(159)
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	(271.901)	(271.901)	(33.696)	(305.597)
30 Haziran 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi	713.216	1.818	1.116.933	1.578.107	81.320	585.011	240.879	(599.406)	(271.901)	3.445.977	390.539	3.836.516

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 VE 30 HAZİRAN 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2020	Yeniden Düzenlenmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2019
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		
Dönem zararı	(271.901)	(175.711)
<u>Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</u>		
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	307.162	172.807
Kıdem tazminatı karşılık gideri	4.705	19.053
Maddi duran varlık yeniden değerlemesi	(80)	(314)
Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştiraklerin dönem karından paylar	(642.424)	(233.930)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemesi	--	--
Azınlık payları	(33.696)	19.045
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	(38.983)	(118.124)
Yabancı para çevrim farkları	499.187	182.720
<u>İşletme Sermavesinde Gerçekleşen Değişimler</u>		
Stoklardaki artış / azalış	(439.786)	(671.753)
Ticari alacaklardaki artış / azalış	218.633	(108.693)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış / azalış	(70.163)	29.097
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki değişim	(225.412)	1.840.966
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / azalış	(44.864)	(2.072.858)
Diğer dönen varlıklardaki artış / azalış	7.145	(33.544)
Ticari borçlardaki artış / azalış	(326.888)	593.950
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	77.733	58.375
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedellerindeki değişim	(37.398)	(9.537)
Alınan avanslar ile ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	207.742	2.005
Aktüeryal kayıp kazanç	(1.474)	(6.619)
Vergi ödemeleri / iadeleri	119.689	18.481
Diğer kısa vadeli karşılıklar	55.448	27.274
Diğer uzun vadeli karşılıklar	18.184	42.422
Durdurulan faaliyetler	(25.040)	96.203
<u>İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Nakit Akışları, net</u>	(642.481)	(328.685)
B. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		
Kısa vadeli borçlanımdan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	1.649.482	1.094.584
Uzun vadeli borçlanımdan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları	(856.444)	277.624
Finans sektörü faaliyetlerinden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net	515.223	(230.434)
Türev işlemlerden kaynaklanan nakit (çıkışları)/girişleri, net	(118.032)	(95.629)
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerlendirme kazanç / (kayıpları)	36.292	9.544
Ödenen temettü	(109.025)	(61.724)
Geçmiş dönem zarar düzeltmesi	(1.025)	(7.250)
UFRS 9 etkisi	--	--
Nakit akım riskinden korunuma kazançları	73.587	50.253
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış / azalış	--	(2.219)
<u>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları, net</u>	1.190.058	1.034.749
C. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Bağlı ortaklık alış ve çıkışına ilişkin nakit girişleri ve çıkışları, net	-	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakin alımına ilişkin nakit çıkışları	(712)	(286)
Finansal yatırımlar	4.349	(68.210)
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Klup Salima)	--	30.057
Konsolidasyondan çıkış etkisi (Nurol Arabia)	28.692	--
Maddi duran varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net	(495.445)	(635.352)
Maddi olmayan varlıkların alış ve satışından kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışları, net	(115.592)	(39.427)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki değişim	(9.573)	(28.176)
Tübitak teşvik fonu	17	5
İştirak ve gayrimenkul satış kazancı istisnası	(165)	(165)
Nurol Holding Gemad birleşme	2.581	--
Sat ve geri kirala (Nurol Plaza)	--	(8.390)
<u>Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit Çıkışları, net</u>	(585.848)	(749.944)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ	(38.271)	(43.880)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	1.789.905	1.358.210
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	1.751.634	1.314.330

Ekteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu

Nurol Holding A.Ş. (“Grup” veya “Nurol Holding”), 6 Haziran 1989 tarihinde Nurol Yatırım Holding A.Ş. adı altında kurulmuştur. 4 Eylül 1996 tarihinde ise Nurol Holding A.Ş. unvanını almıştır.

Kuruluşundan itibaren inşaat ve taahhüt başta olmak üzere savunma, madencilik, finans, enerji, turizm, ticaret ve hizmet gibi birçok farklı sektörde faaliyette bulunan şirketlerinin koordinasyonu Nurol Holding A.Ş. tarafından sağlanmaktadır.

Şirket, Nurol Şirketler Grubu’nun bir üyesidir. Şirket “Çarmıklı” aile üyeleri tarafından kontrol edilmektedir.

Grup’un genel merkezi ve kayıtlı merkez adresi Arjantin Caddesi, No:7, Gaziosmanpaşa - Ankara’dır.

Konsolide finansal tablolar yayımlanmak üzere 19 Ağustos 2020 tarihinde Grup Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları değiştirme hakkı vardır.

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar

Grup’un 30 Haziran 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen şirketler ve ortaklık payları aşağıda verilmiştir:

	Sahiplik oranı (%)	
	30.06.2020	31.12.2019
İnşaat Grubu:		
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	99.89	99.89
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	92.94	89.84
Enerji Grubu:		
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.	99.85	99.85
Enova Enerji Üretim A.Ş.	49.96	49.96
Nurol Solar Enerji Üretim A.Ş.	99.70	99.70
Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş.	80.00	80.00
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.	100.00	100.00
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	50.00	50.00
İmalat Grubu:		
FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.	51.00	51.00
Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100.00	100.00
Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.	99.83	99.83
Nurol Makina Sanayi A.Ş.	99.99	99.99
Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Tic. A.Ş.	70.00	70.00
Gemad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**)	-	100.00
Hizmet-Servis Grubu:		
Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş.	99.90	99.90
Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.	75.00	75.00
Nurol Havacılık A.Ş.	99.99	99.99
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	99.70	99.70
Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş.	51.00	51.00
Finans Grubu:		
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.(***)	96.33	95.69

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

	Sahiplik oranı (%)	
	30.06.2020	31.12.2019
Turizm Grubu:		
Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	99.99	99.99
Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.	99.99	99.99
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.	99.99	99.99

(*) Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Nurol Gayrimenkul”)

5 Mart 2020 tarih ve 4 no’lu yönetim kurulu kararına istinaden, Şirket’in 400,000,000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak koşulu ile, her biri 1 TL nominal değerde paylardan oluşan 205,000,000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, toplam satış hasılatı 360,000,000 TL olacak şekilde, mevcut hissedarlarının rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, nakden, tamamen ve her türlü muvazaadan arı olmak üzere 90,000,000 TL artırılarak, 295,000,000 TL’ye çıkarılmasına, sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek B grubu payların imtiyazsız ve borsada işlem görebilir nitelikte olmasına, payların satış fiyatının 4 TL olarak belirlenmesine, tahsisli olarak artırılacak 90,000,000 TL nominal değerdeki payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.’ye Borsa İstanbul A.Ş. pay piyasasında toptan satış yöntemi ile satılmasına karar verilmiş olup, 17 Mart 2020 tarihinde tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding’e borsa pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile satılmıştır. Sermaye artış tutarı yeni şekli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 16 Nisan 2020 tarihinde tescil edilmiştir.

Ayrıca, Şirket Yönetim Kurulunun 18 Aralık 2019 tarihli kararı ile gerçekleştirilmesine karar verilen tahsisli sermaye artırımını çerçevesinde, Sermaye Piyasası Kurulu’nun onayına tabi olmak üzere sermaye artırımına iştirak edecek olan Nurol Holding A.Ş. tarafından 30 Aralık 2019 tarihinde Şirket hesaplarına 360,000,000 TL sermaye avansı olarak ödenmiş olup, ilgili tutar ile Şirket’in Nurol Holding’e olan, Şirket’e yapmış olduğu nakit ödemelerden kaynaklanan muaccel borçları ve bu borçlar için hesaplanmış faiz tutarları ödenmiştir.

() Gemad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Gemad Madencilik”)**

Gemad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin hisselerinin tamamının 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun 155. Maddesinin 1.fıkrasının a bendi ve 156. Maddesi hükümlerine göre bütün aktif ve pasifleri ile Nurol Holding tarafından tasfiyesiz devralma şeklinde birleşmesine yönelik 19 Aralık 2020 tarihli 2019/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. Yönetim Kurulu Kararı 3 Nisan 2020 tarih ve 10051 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

(*) Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (“Nurol Bank”)**

22 Haziran 2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul’da alınan karara istinaden, Ana Ortaklık Banka’nın ödenmiş sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanarak 360,000,000 TL’ye çıkarılmıştır. Olağan Genel Kurul Kararı, 1 Temmuz 2020 tarih ve 10109 Sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Bundan böyle konsolide mali tablolarda Nurol Holding A.Ş. ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Grup içinde yer alan şirketlerden ana şirketin, doğrudan veya dolaylı olarak, ortaklık oranı %50 ve %50’den fazla veya oy kullanma hakkı veya işlemleri üzerinde kontrol gücü olan iştirakler tamamıyla konsolidasyona dahil edilir. Finansal ve işletme politikalarını yönetilebilmesi durumunda kontrol gücünün var olduğu kabul edilir. Grup yukarıda belirtilen şirketlerin yönetiminde tamamen etkilidir. Uluslararası Muhasebe Standartları’ndan 27 (Konsolide Mali Tablolar ve İştiraklerin Muhasebeleştirilmesi)’ye göre bu iştirakler konsolide edilmiştir.

Özkaynak yöntemi ile konsolide edilen yatırımlar

- **Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.:** Şirket, 20 Eylül 2010 yılında Gebze-Orhangazi-İzmir (İzmir Körfez Geçişi ve Bağlantı Yolları da dahil) otoyolunun inşaatını yapmak, işletmek ve süresi sonunda devretmek üzere Ankara’da kurulmuştur. Proje yap-işlet-devret modeliyle tasarlanmıştır. Nurol İnşaat, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.’nin %25.95’ine (31 Aralık 2019: %25.95) sahip olup, ilişikteki konsolide mali tablolarda özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

- **FNSS Middle East Co. Ltd.:** Nurol Holding’in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan’da Şirket’e iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.’nin %50’sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilen müşterek faaliyetler

Grup’un 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen müşterek yönetime tabi işletmelerin ortaklık payları aşağıda verilmiştir. Müşterek yönetime tabi işletmeler kısmi konsolidasyona tabi tutularak net varlıkları ve faaliyetleri oransal konsolidasyon yöntemi ile mali tablolara dahil edilmiştir.

	Müşterek Faaliyetler (%)	
	30.06.2020	31.12.2019
Nurol - Cengiz İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı	50	50
Gama - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Özaltın - Makyol - Astaldi - Göçay İş Ortaklığı (NÖMAYG)	25.17	25.17
Nurol - Yüksel - Özka - YDA İş Ortaklığı	25	25
Nurol - Yüksel - YDA - Ozka İş Ortaklığı	40	40
Özgün - Nurol İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülermak İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülermak-Makyol İş Ortaklığı	33.33	33.33
Nurol - Mesa İş Ortaklığı	50	50
Nurol - Gülsan İş Ortaklığı	50	50

30 Haziran 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısının şirketlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Personel Sayısı	
	30.06.2020	31.12.2019
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	9,491	11,139
Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	55	53
Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş.	3	3
Enova Enerji Üretim A.Ş.	31	35
Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş.	18	18
Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	6	4
FNSS Savunma Sistemleri A.Ş.	977	1,044
Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	846	804
Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş.	218	135
Nurol Makina Sanayi A.Ş.	540	554
Karum Yönetim ve Ticaret A.Ş.	21	21
Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş.	16	16
Nurol Havacılık A.Ş.	13	13
Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	11	11
Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş.	52	41
Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş.	7	6
Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş.	15	16
Nurol Holding A.Ş.	137	138
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	63	66
	12,520	14,117

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Şirketler Topluluğu bünyesinde 22 şirket, 11 ortak girişim ve 9 yurt dışı şube ve bağlı ortaklık ile başta inşaat olmak üzere savunma sanayi, finans, turizm, madencilik, gayrimenkul, pazarlama ve imalat sanayinde faaliyet göstermektedir.

İlişikteki konsolide mali tablolarda konsolide edilen şirketlerin belli başlı faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir:

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (“Nurol İnşaat”):

Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (“Nurol İnşaat”) esas olarak inşaat sektöründe faaliyet göstermekte olup 1966 yılında kurulmuştur. Şirket, altyapı ve üstyapı projeleri, barajlar, hidroelektrik santralleri, oteller, toplu konutlar, anahtar teslimi üretim tesisleri ve endüstriyel tesisler ve atık su arıtma tesislerinin inşasında faaliyet göstermektedir.

Nurol İnşaat’ın devam eden başlıca projeleri aşağıda özetlenmiştir:

- Arifiye Sincan Tünel İnşaatı (Nurol İnşaat)
- Eyiste Viyadüğü Projesi (Nurol İnşaat)
- Silifke-Mut Yolu Yapım İşi (Nurol İnşaat)
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu (İzmit Körfez Geçişi Dahil ve Bağlantı Yolları Dahil) Yap-İşlet-Devret Projesi (Nömayg İş Ortaklığı),
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu, Balıkesir-Kırkağaç-Akhisar Kesimi (Nömayg İş Ortaklığı),
- Ilısu Barajı ve Hidroelektrik Santrali Tesisleri Yapım İşi Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı),
- Hasankeyf Grubu Köprüleri Yapım İşi Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı),
- Ordu Çevre Yolu İkmal İnşaatı (Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı),
- Yeşilyaka Projesi (Mesa Nurol İş Ortaklığı),
- Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu (Gülermak Nurol Makyol İş Ortaklığı)
- Yusufeli Grubu Baraj Köprüleri Projesi (Nurol Gülsan İş Ortaklığı)
- Boukhroufa Barajı (Cezayir),
- Souk Tlata Barajı (Cezayir),
- Doğu-Batı Otoyolu – Tzi Ouzu Şehri Bağlantı Otoyolu (Cezayir),
- Kordon Bina Projesi (Abu Dhabi),
- P20 The Cove Dubai Körfezi Bina Projesi (Dubai),
- GA09 Golf Manzaralı Apartmanlar Projesi (Dubai),
- P32 Parseli Dubai Körfezi Bina Projesi (Dubai),
- GA14 Golf Link Villaları Projesi (Dubai),
- Vista Plajı Kuleleri Projesi (Dubai),
- Algarabolli Misuratah Bölünmüş Yolu İnşaatı Projesi
- Al Fateh Üniversitesi Ekonomi ve Hukuk Bölümleri Binaları İnşaatı Projesi
- Al Fateh Üniversitesi Beden Eğitimi Bölümü Binası İnşaatı Projesi
- Al Fateh Üniversitesi B Kampüsü Altyapı İşleri İnşaatı Projesi
- Bağdat Al Sadr Şehri Stadyumu
- Süleymaniye Silo Kompleksi
- El Jadida Safi Otoyolu 3 No’lu Paketi
- El Jadida Safi Otoyolu 4 No’lu Paketi

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Nurol Gayrimenkul”)

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 3 Eylül 1997 tarihinde İstanbul merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve bunu geliştirmek üzere kurulmuştur. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) faaliyet esasları, portföy yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarındaki düzenlemelerine ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür. 1999 yılı Aralık ayında Şirket hisselerinin %49’u, 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin %7.05’i (31 Aralık 2019: %10.15) halka arz edilmiş olup, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir. Şirket’in, İstanbul’da Nurol Tower, Nurol Life ve Nurol Park olmak üzere yapımı tamamlanmış satışa açık üç adet projesi bulunmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. (“Nurol Enerji”)

Nurol Enerji, 18 Ağustos 1998 tarihinde Lamaş Kalıp Makina Sanayi A.Ş.’nin ünvan değişikliğiyle Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket, hidro, kömür, güneş, rüzgar, doğal gaz gibi değişik kaynaklara dayalı olarak enerji üretim alanında çeşitli enerji santrali projelerini gerçekleştirmek ve yatırım yapmak üzere enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket Enerji Piyasası mevzuatı çerçevesinde iş geliştirme ve yeni kurulacak enerji üretim tesislerine iştirak etmek ve hizmet vermek üzere yapılandırılmıştır. Şirket yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı ve çevreye uyumlu enerji üretimine olan inancından hareketle Enova Enerji Üretim A.Ş. ve Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. şirketlerini kurarak çeşitli hidroelektrik santral yatırımlarını gerçekleştirerek işletmeye almıştır. Şirket yenilenebilir enerji üretimi alanında çeşitli rüzgar ve güneş enerji santral projelerini geliştirmektedir. Bu amaca yönelik olarak Nurol Solar Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. kurulmuştur. Ayrıca Şirket, Türkiye için diğer önemli bir enerji kaynağı olan LPG ile de ilgilenmekte ve bu konuda LPG ithalatı depolanması ve dağıtım projeleri üzerinde çalışmaktadır. Diğer taraftan enerji üretim faaliyetleri paralelinde Nurol Grup Toptan şirketini kurarak elektrik ticareti alanında toptan ve serbest tüketicilere enerji satışı gerçekleştirmektedir.

Enova Enerji Üretim A.Ş. (“Enova Enerji”)

Enova Enerji Üretim A.Ş. 2003 yılında %50’şer pay sahibi olmak üzere Nurol ve Özaltın ortaklığı olarak kurulmuştur. 2006 yılında EPDK tarafından 49 yıllığına verilen lisans kapsamında Osmaniye ilinde Ceyhan Nehri üzerinde Ceyhan HES projesinin inşaatını 2007-2010 yılları arasında 160,000,000 ABD\$ tutarlı yatırımı tamamlamış ve 2010 yılı Haziran döneminden itibaren enerji ticaretine başlamıştır. Tesisin kurulu gücü 63,468 MW ve yıllık üretim kapasitesi 259,000,000 kWh’dir.

Nurol Solar Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. (“Solar Enerji”)

Nurol Solar Enerji Üretim ve Pazarlama A.Ş. 2011 yılında kurulmuştur. Şirket, 21 Haziran 2011 tarihinde, güneş enerjisinden istifade etmek amacıyla güneşe dayalı veya ilave yakıt takviyeli elektrik tesisleri yapmak ve işletmek amacıyla Ankara merkezli olarak kurulmuştur.

Nurol Grup Elektrik Dağıtım A.Ş. (“Grup Elektrik”)

Nurol Grup Elektrik Toptan Satış A.Ş. 13 Ekim 2010 tarihinde elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak, elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı alanında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu kararı uyarınca 26 Ocak 2011 tarihli 20 yıl süreli toptan satış lisansına sahiptir.

Nurol Göksu Elektrik Üretim A.Ş. (“Nurol Göksu”)

Nurol Göksu, 2013 yılında kurulmuş olup Göksu Hidroelektrik Santrali’nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 49 yıllığına almıştır. Nurol Göksu Hidroelektrik Santrali Konya ili sınırları içerisinde Göksu Nehri üzerinde nehir tipi olarak 81 metrelik düşüşünün değerlendirilmesi amacıyla 1959 yılında işletmeye alınmıştır. Nurol Göksu Santralinin 10.8 MW değerindeki kurulu gücü EPDK başvurusu ile 11.2 MW değerine yükseltilmiş olup çok yüksek bir kapasite kullanım oranı ile yıllık ortalama 65 milyon kW/h enerji üretmektedir.

Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Enova Toptan”)

Özaltın Makro Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Şirket”), 20 Kasım 2009 tarihinde Arjantin Caddesi No.9 Gaziosmanpaşa / Ankara adresinde kurulmuştur. Şirket, 23 Eylül 2011 tarihinde ünvan değişikliğine giderek Enova Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. adını almıştır. Şirket’in ana sözleşmesine göre ana faaliyet konusu elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı faaliyetleri konularında iştirak etmektir. 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca toptan satış faaliyeti göstermek üzere Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu kararına göre 06 Mayıs 2010 tarihli ve ETS/2550-9/1620 numaralı toptan satış lisansına sahiptir.

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. (“FNSS”)

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. zırhlı araç ve silah sistemleri konusunda Türk Silahlı Kuvvetleri’nin önde gelen üreticisi ve tedarikçisidir. FNSS, Nurol Holding (%51) ve BAE Systems Land&Armaments L.P. (“BAE Systems”) (%49)’in ortak girişimi ile kurulmuştur.

Şirket, mümkün olduğunca Türkiye’de imal ve monte edilmek amacıyla Türk Hükümeti’nin arzusu ile Türk Ordusu’na zırhlı araç tedariki için kurulmuştur. Ayrıca Şirket, anlaşmaya göre Türkiye dışına zırhlı araç ihraç etme hakkına sahiptir. Şirket, 2005 yılında Suudi Arabistan Hükümeti’yle sözleşme ile ilgili operasyonları yönetmek için Suudi Arabistan’da şube kurmuştur.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. (“FNSS”) (Devamı)

FNSS, ihtiyaca özel etkin, güvenilir ve yenilikçi paletli ve tekerlekli zırhlı araçlar tasarlayan, üreten kara savunma sistemleri firmasıdır.

FNSS’in başlıca ihracat yaptığı ülkeler Birleşik Arap Emirlikleri, Malezya, Umman, Suudi Arabistan ve Filipinler’dir. Şirket’in başlıca ürünleri aşağıdaki gibidir:

- Zırhlı Araç (ZMA, ZMA-15, ZMA-30 ve KAPLAN) ve Geliştirilmiş Zırhlı Personel Taşıyıcı (GZPT)
- PARS 4x4, 6x6 ve 8x8 Tekerlekli Zırhlı Araç
- Zırhlı Kurtarma Aracı ve modernize edilmiş Zırhlı Personel Taşıyıcı
- Piyade Zırhlı Araç ve M113 Zırhlı Personel Taşıyıcı
- M113 Zırhlı Personel Taşıyıcı modernizasyonu ve yeni nesil ACV-S
- Seyyar Yüzücü Hücum Köprüsü (SAMUR) ve Amfibi İstihkam İş Makinesi (KUNDUZ).

Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Tümad Madencilik”)

Nurol Şirketler Topluluğu’na bağlı olan Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1989 yılında İstanbul’da kurulmuş olup, 2011 yılı sonunda Ankara’da şube açılmış ve 2013 yılında Şirket merkezi de Ankara’ya taşınmıştır. Şirket’in stratejisi potansiyel görülen maden sahalarında ileri düzeyde aramalar yaparak büyük çapta maden projeleri yaratmak ve ekonomik anlamda işletilebilir gördüğü durumlarda üretime başlamaktır. Şirket, Türkiye genelinde toplamda 20,315 hektarlık işletme ve arama alanlarına sahiptir.

Şirket, Balıkesir ili İvrindi ilçesinde İvrindi Altın ve Gümüş Madeni Zenginleştirme Projesi’ni 2012 yılında gerçekleştirmeye başlamıştır. 2019 yılında inşaat aşaması tamamlanan projenin işletme aşaması, Ağustos 2019 tarihinde altın üretimine başlamıştır. İvrindi Projesi’nde temel ve detay mühendislik çalışmaları, inşaat ve kurulum çalışmaları tamamlanmıştır. Madencilik faaliyetleri tesis devreye alma tarihi uyumlu olarak 2019 yılında başlamış ve devam etmektedir. Projenin 2020 yılında tam kapasite çalışması hedeflenmektedir. Açık ocak yöntemiyle üretilen cevher, yıllık 7.7 mton kapasiteye sahip yığın liçi proses tesisinde işlenmektedir.

Şirket, Çanakkale ili Lâpseki ilçesinde Lâpseki Altın ve Gümüş Madeni Zenginleştirme Projesi’ni 2014 yılında gerçekleştirmeye başlamıştır. 2016 yılında inşaat aşaması tamamlanmış olan projenin işletme aşaması, Aralık 2017 tarihinde altın üretimine başlamıştır. Lâpseki İşletmesi’nde Kestanelik ve S ocaklarında madencilik faaliyetleri devam etmektedir. Ayrıca, 2019 yılında yeraltı maden ocağı devreye alınarak cevher üretimi yapılmaya başlanmıştır. Açık ocaklardan ve yeraltı ocağından alınan cevherler üretim tesisine beslenmektedir ve tesis tam kapasite çalışmaktadır. Tank liçi ile 750,000 ton/yıl üretim yapılan tesisin kapasitesi yapılacak optimizasyonlar ile arttırılacaktır.

Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. (“Nurol Teknoloji”)

Nurol Şirketler Topluluğu’na bağlı olan Nurol Teknoloji Sanayi ve Madencilik Ticaret A.Ş. ileri teknik balistik seramikleri üretmek ve bunları kişisel koruma, araç koruma platformu ve yapısal koruma uygulamalarında kullanmak amacıyla 2008 yılında tamamen milli imkanlarla kurulmuştur. Ayrıca Şirket, balistik koruyucu plakalar, yelekler ve balistik koruyucu kalkanlar gibi kişisel koruma ürünlerinin yanı sıra hava, kara, deniz ve yapısal koruma platformları için de zırh sistemleri üretmektedir.

Şirket, ileri teknik balistik seramik ürünler ve rotor kırıcı uçlar gibi malzeme teknolojileri alanında araştırma-geliştirme ve üretim faaliyetleri göstermektedir.

Şirket, başta yurt içindeki güvenlik güçlerinin ve savunma sanayi sektörünün her alandaki çeşitli zırh ihtiyaçlarını karşılamak ve hibrit zırh sistemleri çözümlerini sunmaktadır. Bunun yanında yurt dışından da balistik koruma ihtiyaç sahiplerine de uygun ve başarılı çözümler üretip, satış yapmaktadır.

Ankara’da; Gölbaşı, Kazan ve Şaşmaz’da olmak üzere yerleşik üç fabrikada faaliyet gösteren Şirket; Tesis Güvenlik, Nato Gizli, Milli Gizli, 17025 Balistik Test Laboratuvarı Akreditasyonuna sahiptir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. (“Nurol Makina”)

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. (“Şirket” veya “Nurol Makina”), 2018 yılı sonuna kadar faaliyetlerini Kazan Şube ve Sincan Şube olmak üzere iki işletme olarak sürdürmüştür. Kazan Şubesi faaliyetlerine; Şirket Yönetim Kurulu’nun 09.11.2018 tarih ve 2018/9 sayılı Kararı ile son vermiş, alınan karar gereğince 20 Kasım 2018 tarihinde Ticaret Sicil Terkini gerçekleştirmiştir.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. Makine İşletmeleri / Sincan Şube:

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş., Nurol Holding bünyesinde faaliyet gösteren bir şirket olarak anahtar teslimi endüstriyel tesisler kurmak, çelik konstrüksiyon ve makina imalatı konularında büyük ölçekli taahhüt işleri gerçekleştirmek üzere 1976 yılında kurulmuştur. Savunma Sanayii Müsteşarlığının kurulması ile birlikte savunma sanayi alanında da faaliyetlere başlamıştır.

Nurol Makina, 1992 yılında, Sincan Birinci Ankara Organize Sanayi Bölgesi’nde yer alan tesislerinde faaliyete başlamıştır. 65,000 m2’lik açık ve 25,000 m2’lik kapalı alana sahip olan Nurol Makina, bugüne kadar birçok önemli proje gerçekleştirmiş olup, tecrübeli kadrosu ile faaliyetlerine devam etmektedir. Şirket, aşağıdaki imkanlarla tasarım ve üretimini gerçekleştirmektedir;

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. Makine İşletmeleri / Sincan Şube (Devamı):

- Gelişmiş test ve ölçüm ekipmanları,
- Dört ve beş eksenli CNC tezgahlar,
- Büyük boy lazerler ve plazma kesme tezgahları,
- Yatay ve dikey torna tezgahları,
- Biri 2000 tonluk olmak üzere çeşitli kapasitelerdeki hidrolik ve eksantrik presler,
- 3D Koordinat ölçü tezgahı (CMM) ve çok çeşitli ölçüm aletleri,
- Çeşitli kaynak ekipmanları,
- Boyahane,
- Montaj hatları,
- Araç test parkuru ve havuzu

Nurol Makina’da tasarım ve üretim, ileri düzey mühendislik yazılımları yardımı ile yapılmaktadır. Bilgisayar Destekli Tasarım (CAD), Bilgisayar Destekli Üretim (CAM), İşletme Kaynak Planlaması (ERP) sistemleri ve ileri teknolojilere sahip makina ve test altyapısı ile ürünlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket’in savunma sanayinde 25 yılı aşkın tecrübesi bulunmakta olup; 4x4 segmentinde Zırhlı Muharebe Aracı, Zırhlı Personel Taşıyıcı ve Özel Amaçlı Platformların özgün sistem tasarımları yapmakta ve üretimini gerçekleştirmektedir.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. / Tuzla Serbest Bölge Şube:

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. Tuzla Serbest Bölge Şubesi, 20.06.2019 tarihinde İstanbul merkezli olarak gelişen ihtiyaçlar göz önünde bulundurularak, üretimi tamamlanan ürünlerin, müşteri tarafından kabul işlemleri tamamlandıktan sonra buraya sevk edilmesi ve müşterinin kendi uluslararası taşıma imkanına göre en hızlı şekilde ürünleri teslim alabilmesi amacıyla kurulmuştur.

Nurol Makina ve Sanayi A.Ş. Tuzla Serbest Bölge Şubesi nezdinde henüz üretim, montaj vb. bir faaliyet icra edilmemekte olup ileride gelişen ihtiyaçlar göz önünde bulundurularak faaliyet alanlarının genişletilmesi söz konusu olabilecektir.

Nurol Makina, mevcut ve yeni ürünleri ile savunma ve anayurt güvenliği alanlarında, başta Türk Silahlı Kuvvetleri ve Emniyet Genel Müdürlüğü ihtiyaçlarının karşılanması olmak üzere yurt içi ve yurt dışı faaliyetlerini arttırarak devam ettirmektedir.

Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. (“Nurol İleri Teknoloji”)

Nurol İleri Teknoloji’nin faaliyet konusu elektrik, makine, savunma, çevre, kimya, ziraat, gıda, malzeme, jeoloji, inşaat, yazılım mühendislikleri gibi alanlarda bilumum tasarım, araştırma, geliştirme ve mühendislik hizmeti sunmak ya da yaptırmaktadır. Yurt içi ya da yurt dışı özel firmalar, kamu kurumlar ve kuruluşlar adına araştırma ve geliştirme faaliyetlerinde bulunmak ve bu konuda her türlü taahhüde girmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol İleri Teknoloji Savunma Ürünleri Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. (“Nurol İleri Teknoloji”) (Devamı)

Yapı, sanayi ve mühendislik alanında kullanılan araç, gereç, donanım, yazılım ve makinelerin, bunlarda kullanılan aksam, teçhizat, yedek parça, yarı mamul, mamul ve hammadde ticaretini ve üretimini yapmak, bu üretimi sağlayacak sanayi tesislerini kurmak, işletilmesi ve ticaretini yapmak, bu konularda her türlü taahhüt ve ihale faaliyetlerine katılmaktadır. Her türlü yapı, makine, teçhizat, sistem ile ilgili yapım, onarım, tadilat taahhütlerinin yapılması alanında faaliyet göstermektedir.

Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. (“Nurol İşletme”, eski “Karum Yönetim”)

Karum Yönetim ve 1991 yılında Ankara’da açılan Karum İş ve Alışveriş Merkezi’nin işletmeciliğini üstlenmek üzere kurulmuştur. Şirket’in merkezi Ankara’dadır. Karum Yönetim ve Ticaret A.Ş. 2010 yılında ticaret unvanını Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir. Karum Yönetim, 2011 yılında Alman RGM firması ile ortak İstanbul merkezli RGM Turkey Gayrimenkul Yönetim ve İşletme A.Ş. ile ortak firma kurmuş, Nurol Residence ve Nurol Plaza işletmelerini RGM Turkey A.Ş.’ye devretmiştir. 2011 yılında da Karum İş ve Alışveriş Merkezinin yönetimi bırakılmıştır. Karum Gayrimenkul Yönetim ve Ticaret A.Ş. 22 Nisan 2014 Tarihinde ticaret ünvanı Nurol İşletme ve Gayrimenkul Yönetim A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Devam eden faaliyetleri:

- Karum Otoparkı İşletmesi
- Gayrimenkul Yönetimi Hizmetleri
- Sheraton Otel Otoparkı İşletmesi (Şube Kapanışı yapılmış olup; Turser Turizm A.Ş. ‘ye ait Sheraton Otoparkı’na Otopark Hizmet sözleşmesine istinaden hizmet verilmektedir.)

Botim İşletme Yönetim ve Ticaret A.Ş. (“Botim İşletme”)

Botim İşletme 1997 yılında Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. tarafından Bodrum’da yapımı tamamlanan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi’nin işletme yönetimini yürütmek üzere Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Eğlence sektöründe faaliyet gösteren Şirket, 7 Nisan 1998 tarihinde faaliyete geçen 50 dekar üzerine kurulan ve 248 bağımsız birimden oluşan Oasis Alışveriş, Kültür ve Eğlence Merkezi’ni bakım, peyzaj, güvenlik ve temizlik ekipleri ile desteklemekte ve hizmet vermektedir.

Nurol Havacılık A.Ş. (“Nurol Havacılık”)

Nurol Havacılık, 1997 yılında hava taşımacılığı amacı ile Ankara merkezli olarak kurulmuştur. Şirket faaliyetlerini Nurol Topluluğu’na ve topluluk dışı kurum ve kuruluşlara TC SGO Çağrı adlı FALCON 2000 LX uçağı ile sürdürmektedir. Şirket’in sağladığı uçuşlar Avrupa ve Türk Sivil Havacılık otoritelerinin kuralları ve gözetiminde yurt içi ve yurt dışı havaalanlarına yapılmaktadır. Falcon LX iş jeti olup, 10 VIP koltuğu kapasitesine sahiptir. Şirket 1998 yılı Ağustos ayında tamamlanmış olan Ankara Esenboğa Havalimanı’ndaki hangar ve terminal binasında ait taksi ve genel havacılık şirketleri yolcularına, VIP uçaklarına teknik hizmet ve hangarlama hizmetleri de vermektedir.

Nurol Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (“Nurol Sigorta”)

Nurol Sigorta, 1994 yılında tüm sigorta branşlarında hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Anadolu Sigorta A.Ş., Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Axa Hayat ve Emeklilik A.Ş., Gulf Sigorta A.Ş., Euroko Sigorta A.Ş., Chubb European Group Ltd., HDI Sigorta A.Ş., Dubai Starr Sigorta A.Ş., Generali Sigorta A.Ş., Groupama Sigorta A.Ş., Mapfre Sigorta A.Ş., Acıbadem Sigorta A.Ş., Zurich Sigorta A.Ş. ve Ray Sigorta A.Ş.’nin yetkili acentesi olarak faaliyette bulunmaktadır.

Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. (“Nurol BAE”)

Nurol BAE Systems Hava Sistemleri A.Ş. (“Nurol BAE”) 2015 yılında %51 Nurol Holding, %49 BAE Systems ortaklığıyla kurulmuştur. Şirket faaliyetlerine 2016 yılında başlamıştır. Şirket’in ana işgal konusu hava araçları, uçuş kontrol sistemleri, yakıt kontrol sistemleri ve iklimlendirme sistemleri gibi arıza durumunda uçağın kaybına sebep olabilecek kritik konulara yönelik tasarım ve geliştirme, mühendislik ve iş geliştirme çalışmaları, sistem geliştirme ve üretim, ileri teknoloji sistem entegrasyonunu kapsamaktadır.

Nurol BAE’nin üstlendiği, hali hazırda devam eden HUMS ve Sanal Gerçeklik (Virtual Reality) yazılım projeleri bulunmaktadır. HUMS Projesi’nin işvereni FNSS olup, Virtual Reality Projesi’nin işvereni ise BAE Systems Limited’dir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

1. Grup’un Organizasyon ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. (“Nurol Bank”)

Nurol Yatırım Bankası A.Ş., 6 Ağustos 1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile “yatırım bankası” statüsünde kurulmuş olup, 1999 yılı Mayıs ayında bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Banka, yetkili makamlardan gerekli izinleri almak koşulu ile sermaye piyasalarında faaliyet göstermek, sermaye piyasaları araçlarını kullanarak sağlanan kaynaklarla yatırım yapmak, işletmelerin etkin bir yönetime ve sağlıklı mali yapıya kavuşmaları amacıyla devir ve birleşme konuları dahil danışmanlık hizmetleri vermek suretiyle yatırım bankacılığı yapmak ve yatırım bankacılığı ile ilgili tüm sahalarda faaliyette bulunmak için kurulmuştur.

Banka’nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan sermaye grubu Nurol Grubu’dur.

Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. (“Nurol Otelcilik”)

Nurol Otelcilik ilk işletmesi olan Otel Asena’nın 1989 yılında Kuşadası’nda hizmete açılması ile sektöre adım atmıştır. Şirket’in merkezi Ankara’da yer almaktadır. Otel Asena, Kuşadası Kadınlar Plajı’nda 3 yıldız Turistik Otel İşletme Belgesi, 103 oda ve 215 yatak kapasitesi ile iç ve dış pazarlarda faaliyetini sürdürmektedir. 2006 yılında tesis kiraya verilmiştir ve sadece kira geliri elde edilmektedir.

Turser Turizm Servis ve Ticaret A.Ş. (“Turser Turizm”)

Turser Turizm Servis Yayıncılık ve Ticaret A.Ş. (“Turser Turizm”) 1993 yılında Ankara merkezli kurulmuştur. Turser Turizm, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center ve Lugal, A Luxury Collection Hotel Ankara’nın sahibidir. Otel, 23 Eylül 2016 tarihinde Marriott International Inc’in iştiraki olan Starwood Eame License and Services Company BVBA (“İşletmeci”) tarafından 4 Aralık 2009 tarihinde tarafların yazılı mutabakatı sonucunda yenilenecek imzalanan İşletme Hizmetleri Anlaşması, Sheraton Ankara Hotel & Convention Center Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması, The Luxury Collection Hotel Ankara Sistem Lisans ve Teknik Destek Anlaşması ile Merkezi Hizmetler Anlaşması’na uygun olarak işletilmektedir.

Bosfor Turizm İşletmecilik A.Ş. (“Bosfor Turizm”)

Bosfor Turizm 1980 yılında Turizm Bakanlığı’nca verilen “A” grubu seyahat acentesi belgesi ile turizm faaliyetlerine başlamıştır. Şirket 1995 yılında tüm hisseleri satın alınarak Nurol Şirketler Topluluğu bünyesine katılmıştır. Şirket turizm sektöründe, yurt içi ve yurt dışı uçak biletlerinin online rezervasyon ve satışının yapılması, yurt içi ve yurt dışı grup veya münferit bazda tur organizasyonları vize işlemleri, otel, motel rezervasyonları ve bu rezervasyonlara bağlı havaalanı/otel transferleri ve rehberlik hizmetleri sunulması, yurt içi ve yurt dışı kongre ve seminer organizasyonları düzenlenmesi, dönem ve dönem sonu toplantıları, eğitim toplantıları, lansman toplantıları, kısa ve uzun dönemli araç-filo, yat veya özel uçak/helikopter kiralaması ve çeşitli gezi organizasyonları gibi hizmetlerde faaliyet göstermektedir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TMS/TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı’nı esas almaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Grup’un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmıştır.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Grup’un kendi finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Konsolide finansal tablolar için Grup’un işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

İşlevsel ve Sunum Para Birimi (Devamı)

Tümad Madencilik ve Nurol Makina'nın fonksiyonel ve raporlama para birimi 31 Aralık 2017 ve daha önceki dönemlerde Türk Lirası olarak kabul edilmiştir. Şirket'lerin fonksiyonel para birimi 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TMS 21 “Kur Değişiminin Etkileri” kapsamında ABD Doları olarak değiştirilmiştir.

Tümad Madencilik ve Nurol Makina, TMS 21’de belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirme yaptığı; 2017 tarihinde gelir elde etmeye başlamış ve gelirlerinin tamamı ABD Doları cinsinden oluşmuştur. Araştırma, geliştirme, yatırım ve üretim harcamalarının ABD Doları cinsinden takip ediliyor olması ve finansman maliyetlerinin gerçekleştirildiği para birimi cinsi ABD Doları olması sebebiyle, Yönetim TMS 21’in 9’uncu paragrafında yer alan göstergeleri de dikkate alarak işlevsel ve sunum para birimini bu iki şirketi için 2018 yılında ABD Doları olarak değiştirmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Mali Tablolarının Çevrimi

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları ve iştirakler’in, Grup muhasebe politikalarına göre düzenlenmiş finansal tablolarında yer alan; varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderleri ise ortalama döviz kurları kullanılarak TL’ye çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki “yabancı para çevrim farkları” kalemi altında takip edilmektedir.

TMS’ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) esas alınarak hazırlanmıştır.

Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup’un finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Grup, benzer nitelikteki işlemleri, olayları ve durumları tutarlı olarak finansal tablolara alır, değerler ve sunar. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Grup, muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

Tümad Madencilik ve Nurol Makina’nın ve 31 Aralık 2017 tarihine kadar olan ve bu tarihi kapsayan geçmiş dönemlerine ait finansal tablolarını işlevsel ve sunum para birimi olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamıştır. 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TMS 21 “Kur Değişiminin Etkileri” kapsamında ABD Doları olarak değiştirmiştir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar (Devamı)

UMS 21 Kur değişimlerinin etkileri standartı fonksiyonel para birimini İşletmenin faaliyet gösterdiği temel ekonomik çevrenin para birimi olarak tanımlar. Bir işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevre, genel olarak nakit yarattığı ve harcadığı çevredir. Geçerli para birimi; mal ve hizmet satışlarının en çok etkileyen para birimi, işçilik vb. giderlerin gerçekleştirildiği para birimi, finansman faaliyetlerinden sağlanan nakdin para birimi vb. hususlar göz önüne alınarak ve bu unsurlardaki gelecekte beklenen değişimler göz önüne alınarak yönetim tarafından belirlenmektedir. Yönetim fonksiyonel para birimine ilişkin muhasebe tahminlerini ve uyguladığı politikaları her bilanço döneminde tekrar gözden geçirmektedir. Bu çerçevede Aralık 2018 tarihi itibarıyla yapılan değerlendirmede, son yıl gerçekleştirmeleri ve ileriye dönük beklentiler de dikkate alınarak fonksiyonel para biriminin 1 Ocak 2018’den itibaren ABD Doları olarak değiştirilmesine karar verilmiştir. İleriye dönük beklentilerdeki değişiklik sonucu yapılan bu muhasebe tahmin değişikliğinin etkileri UMS 21 Paragraf 35-37 gereği ileriye dönük olarak uygulanmıştır. Diğer bir deyişle, işletmenin tüm kalemleri yeni geçerli para birimine değişim tarihi olan 31 Aralık 2011 tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilmiş ve çevrim sonrası oluşan tutarlar parasal olmayan kalemler için tarihi maliyet olarak dikkate alınmıştır.

Grup 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla konsolidasyonuna tabi şirketler, konsolidasyon esaslarına uygun bir şekilde ilişikteki finansal tablolara dahil edilmiştir. Finansal tablolarına ilişkin denetim süreci üçüncü şahıs denetim mercileri tarafından yürütülen konsolidasyona tabii şirketler içerisinde 30 Haziran 2019 dönemi finansal tablo verilerine ilişkin düzenlemeler gerçekleşmiştir. İlgili düzenlemeler varlıklar içerisinde gerçekleştirilen faydalı ömürler, maddi duran varlıkların türleri, kalıntı/net değerleri ve amaçları gözetilerek yapılan değerlendirmeler sonucu oluşmuştur. (Dipnot 40)

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan tahminlerle tutarlıdır.

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2020 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 3 (Değişiklikler)	<i>İşletme Tanımı</i>
TMS 1 ve TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Önemlilik Tanımı</i>
TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7	<i>(Değişiklikler) Gösterge Faiz Oranı Reformu</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>COVID-19 ile ilgili Kira İmtiyazları</i>
<i>TFRS’lerde Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklikler</i>	

TFRS 3 (Değişiklikler) İşletme Tanımı

Bir faaliyet ve varlık grubunun ediniminin muhasebeleştirilmesi, söz konusu grubun bir işletme grubu mu yoksa sadece bir varlık grubu mu olduğuna bağlı olarak değiştiği için “işletme” tanımı önemlidir. TFRS 3 İşletme Birleşmelerin standardında yer alan “işletme” tanımı değiştirilmiştir. Söz konusu değişiklikle beraber:

- Bir işletmenin girdiler ve bir süreç içermesi gerektiği teyit edilerek; sürecin asli olması ve süreç ve girdilerin birlikte çıktılarının oluşturulmasına önemli katkıda bulunması gerektiği hususlarına açıklık getirilmiştir.
- Müşterilere sunulan mal ve hizmetler ile olağan faaliyetlerden diğer gelirler tanımına odaklanarak işletme tanımı sadeleştirilmiştir.
- Bir şirketin bir işletme mi yoksa bir varlık grubu mu edindiğine karar verme sürecini kolaylaştırmak için isteğe bağlı bir test eklenmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

a. 2020 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 ve TMS 8 (Değişiklikler) Önemlilik Tanımı

Önemlilik tanımındaki değişiklikler (TMS 1 ve TMS 8’deki değişiklikler), “önemlilik” tanımını netleştirir ve Kavramsal Çerçeve’de kullanılan tanımı ve standartları revize eder.

TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Gösterge Faiz Oranı Reformu

Bu değişiklikler işletmelerin gösterge faiz oranı reformu sonucu korunan kalemin veya korunma aracının nakit akışlarına dayanak oluşturan gösterge faiz oranının değişmeyeceği varsayımı altında korunma muhasebesinin belirli hükümlerini uygulamaya devam edebileceği konusuna açıklık getirir.

TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar

Söz konusu değişiklik ile Şirket COVID-19’dan dolayı yapılan kira imtiyazının kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeyi tercih edebilir. Öngörülen kolaylaştırıcı uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanır:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler kiracılar tarafından, 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, yukarıdaki kriterleri karşılayan tüm kira imtiyazları için kolaylaştırıcı uygulamayı tercih etmiştir. 1 Ocak 2020’den önce COVID-19 ile ilgili herhangi bir kira imtiyazı bulunmamaktadır.

Kavramsal Çerçeve (Değişiklikler) TFRS’lerde Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklikler

TFRS’lerde Kavramsal Çerçeve’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklikler; TFRS 2, TFRS 3, TFRS 6, TFRS 14, TMS 1, TMS 8, TMS 34, TMS 37, TMS 38, TFRS Yorum 12, TFRS Yorum 19, TFRS Yorum 20, TFRS Yorum 22, TMS Yorum 32’nin ilgili paragraflarını değiştirmiştir. Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. TFRS’lerde Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflara İlişkin Değişiklikler tarafından yapılan diğer tüm değişiklikler uygulanıyorsa erken uygulamaya izin verilir.

b. Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	Sigorta Sözleşmeleri
TMS 1 (Değişiklikler)	Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması
TFRS 3 (Değişiklikler)	Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflar
TMS 16 (Değişiklikler)	Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar
TMS 37 (Değişiklikler)	Ekonomik Açından Dezavantajlı Sözleşmeler Sözleşme Yerine Getirme
Maliyeti	
TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler	TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41’e Yapılan Değişiklikler 2018 – 2020

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b. Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2021 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 3 (Değişiklikler) Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflar

Bu değişiklik standardın hükümlerini önemli ölçüde değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeve’ye yapılan bir referansı güncellemektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya Kavramsal Çerçeve’de şimdiye kadar yapılan diğer referans güncellemeleri ile birlikte uygulanması suretiyle izin verilmektedir.

TMS 16 (Değişiklikler) Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar

Bu değişiklikler, ilgili maddi duran varlığın yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gerekli yer ve duruma getirilirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen gelirlerin ilgili varlığın maliyetinden düşülmesine izin vermemekte ve bu tür satış gelirleri ve ilgili maliyetlerin kâr veya zarara yansıtılmasını gerektirmektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 37 (Değişiklikler) Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyeti

TMS 37’de yapılan değişiklikle, sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı bir sözleşme olup olmadığının belirlenmesi amacıyla tahmin edilen sözleşmeyi yerine getirme maliyetlerinin hem sözleşmeyi yerine getirmek için katlanılan değişken maliyetlerden hem de sözleşmeyi yerine getirmeye doğrudan ilgili olan diğer maliyetlerden dağıtılan tutarlardan oluştuğu hüküm altına alınmıştır.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2022’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b. Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı):

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması'nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1'de yapılan değişikliklerle, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS'leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dâhil edilerek, TFRS'leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

TFRS 9 Finansal Araçlar'da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik TMS 41'in 22'nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dâhil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi değerlendirilmektedir.

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Nurol Holding ile şirketlerin doğrudan veya müştereken kontrol ettiği ya da yönetiminde önemli bir etkiye sahip olduğu şirketleri içerir. Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, KGK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk ve tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dâhil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Bağlı Ortaklıklar

Konsolide finansal tablolar, Grup ve bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar.

Bağlı ortaklıklar, Grup'un genellikle hissedarlığının yanı sıra oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olduğu ve mali ve işletme politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu Şirketleri ifade eder. Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıkların sahip olduğu payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Grup ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynaklar ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)

Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

- yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan Şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Grup yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan Şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler, kârlar ve zararlar ve Grup Şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Bağlı Ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal tablolarda “kontrol gücü olmayan paylar” olarak gösterilmektedir.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla finansal pozisyonu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonucu, gerek tek başına gerekse topluca, konsolide finansal tablolara göre parasal önemlilik arz etmeyen bağlı ortaklıkların finansal tabloları konsolide edilmemiştir. Bu bağlı ortaklıklar, konsolide finansal tablolarda, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmışlardır.

İş Ortaklıklarındaki Paylar

Müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları, Grup'un ve bir veya daha fazla müteşebbis ortağın müşterek kontrolüne tabi olan ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin üstlenildiği şirketlerdir. Not 1'de açıklanan müşterek yönetime tabi ortaklıklar, oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak, diğer bir ifade ile, Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıktaki varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerindeki payının hissesi oranında dahil edilmesi yoluyla konsolide edilmektedir. Oransal konsolidasyon yöntemi esas itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi kapsamında yapılan işlemlerle aynıdır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)

İştirakler

İştirakler’deki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir. Bunlar, Grup’un genel olarak oy hakkının %20 ile %50’sine sahip olduğu veya Grup’un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirakler arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup’un İştirakler’deki payı ölçüsünde düzeltilmektedir.

Grup’un iştirakleri olan Otoyol Yatırım İşletme A.Ş. ve FNSS Middle East Co. Ltd. özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yönteminde iştirak, net varlık tutarıyla konsolide bilançoda gösterilir ve faaliyeti sonucunda ortaya çıkan Grup payı konsolide gelir tablosuna dahil edilir (Dipnot 18).

Ekli konsolide mali tablolarda konsolide edilmeyen iştirakler maliyet bedeli ile değerlendirilmiştir. Maliyet değerinin altında kalması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

İlişkili Kuruluşlar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde,

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Hasılat

Hasılat, aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir. Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Grup’un farklı faaliyetlerinden oluşan hasılatının muhasebeleştirilmesi aşağıda açıklanmıştır:

İnşaat sözleşmelerinden sağlanan gelirler

Sözleşme maliyetleri oluştuğu anda muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler belli bir sözleşmeyle doğrudan ilişkili maliyetler, genel olarak sözleşmeye konu işle ilişkisi kurulabilen ve sözleşmeye yüklenebilecek olan maliyetler ve sözleşme hükümlerine göre özellikle müşteriye yüklenebilecek olan diğer maliyetlerden oluşmaktadır.

Sözleşme gelir ve giderleri, proje sözleşmesinin getirisi güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

İnşaat sözleşmelerine ilişkin sonuçların güvenilir olarak tahmin edilememesi durumunda sözleşmeden elde edilecek gelir, gerçekleştirilen sözleşme giderlerinin tazmin edilebilir kısmı kadar muhasebeleştirilir.

Sözleşme hasılatı, inşaat sözleşmelerinin neticesinin güvenilir olarak tahmin edilebildiği ve sözleşmenin kâr getirmesinin muhtemel olduğu durumlarda sözleşme dönemi boyunca muhasebeleştirilir. Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir.

Sözleşmelerdeki değişiklikler, talep edilen ödemeler ve teşvik ödemeleri müşterinin kabul ettiği oranda ve güvenilir olarak ölçüldükleri sürece sözleşme gelirlerine ilave edilir.

Grup, ilgili döneme ait muhasebeleştirilecek olan uygun hasılat tutarının saptanması için “tamamlanma oranı yönetimini” kullanır. Tamamlanma aşaması her bir sözleşme için tahmin edilen toplam maliyetlerin yüzdesi olarak raporlama tarihine kadar olan süre içinde oluşan sözleşme giderine göre ölçülür. Sözleşme kapsamındaki geleceğe ilişkin bir faaliyetle ilgili olarak dönem içerisinde oluşan harcamalar tamamlanma aşamasının belirlenmesinde sözleşme giderlerine dahil edilemez. Bunlar niteliklerine bağlı olarak stoklar, avanslar veya diğer varlıklar olarak muhasebeleştirilir.

Her bir proje sözleşmesi teknik ekip tarafından gelecekte öngörülen tahmini maliyet değişimleri dikkate alınarak incelenmekte, finansal raporlama dönemleri itibarıyla sözleşme karlılıkları tahmin edilmektedir. Sözleşme karlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır.

Ayrıca, finansal raporlama dönemleri itibarıyla eskalasyona tabi sözleşmelerin tutarları sözleşme hükümlerinde belirtildiği şekilde hesaplanarak tahmin edilmektedir.

Sözleşme kârlılığının hesaplanmasında varsa teşvikler de dikkate alınmaktadır. Teşvikler TMS 20 “Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması” kapsamında maliyetlerden indirilmek suretiyle muhasebeleştirilir.

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, katılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarın hak ediş tutarını aşması halinde, varlık olarak sunar. Müşterilere ödenmemiş olan hak ediş bedelleri ile hak edişler üzerinden teminat olarak alıkonulan tutarlar “Ticari Alacaklar” hesabına dahil edilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı) **Hasılat (Devamı)**

İnşaat sözleşmelerinden sağlanan gelirler (Devamı)

Grup, sözleşmeye bağlı işlerden devam etmekte olanlara ilişkin olarak müşterilerden olan brüt alacak tutarını, hak ediş tutarının, katlanılan maliyetlere sonuç hesaplarına yansıtılan karın ilave edilmesi (zararın düşülmesi) neticesinde elde edilen tutarı aşması halinde, yükümlülük olarak sunar. Gelecekteki sözleşme faaliyetleri ile ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Devam eden proje işleri, proje sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen proje işleri için müşterilerden alınan brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden proje işleri, katlanılan maliyetlere kayıplara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Kayıtlara alınan kazançları maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün proje sözleşmeleri için, devam eden proje işleri finansal durum tablosunda ticari ve diğer alacaklar içerisinde gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı kayıtlara alınan kazançların maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansman durum tablosunda ertelenmiş gelir / hasılat olarak gösterilir.

Hizmet gelirleri

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

Yazılım hizmetlerinin kurulumu

Grup, çeşitli özellikli yazılımlar için kurulum hizmeti vermektedir. Bu hizmetler, zamana yayılı edim yükümlülüğü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu, kurulum hizmetlerine ilişkin hasılat sözleşmenin tamamlanma aşamasına bağlı olarak gelir kaydedilir. Yöneticiler, finansal tablo tarihi itibarıyla kurulum için harcanan sürenin, harcanması planlanan toplam süreye oranı üzerinden belirlenen tamamlanma aşamasının, TFRS 15 kapsamında söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen ifasına yönelik ilerlemeyi makul bir biçimde ölçmek için kullanılabileceğini değerlendirmektedir. Yazılım hizmetlerinin kurulumuna ilişkin ödeme kurulum hizmetinin tamamlanmasını takiben yapılmakta olup kurulum hizmeti tamamlanana kadarki sürede verilen hizmet sonucu hak edilen tutarlar sözleşme varlığı olarak finansal tablolara yansıtılır.

Faiz gelirleri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. İşletme tarafından tahsis edilmiş kredilerin tahsilatı şüpheli duruma düştüğü zaman ilgili faiz gelir tahakkuku kayıtlara yansıtılmaz.

Devam Eden Proje Faaliyetleri

Sözleşme gelir ve giderleri, yıllara sari projelerin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

Yıllara sari proje maliyetleri tüm ilk madde - malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansıyla ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri olduğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde mali tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleştirmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Yıllara sari projelerin maliyeti dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan giderlerden arta kalan tüm maliyetleri gösterir. Yıllara sari projelerin hakediş bedelleri ise dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan gelir tutarının üstündeki hakediş bedellerini gösterir. Bu sözleşme maliyetleri ve hakediş bedelleri daha sonraki dönemde tamamlanma oranı ve mühendislik raporlarına göre gelir tablosuna yansıtılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

Finansal gelirler ve finansman maliyetleri

Finansman geliri, finansman amacıyla kullanılan döngünün bir parçasını oluşturan banka mevduat faiz gelirlerinden ve yapılan fonlardan elde edilen faiz gelirlerinden ve finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışında) üzerindeki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisindeki kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Temettü gelirleri Grup’un ödemeyi almaya hak kazandığı tarihte kar veya zararda muhasebeleşir.

Finans sektörü

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri yönetimin müşterilere verilen kredi ve avansların geri ödenmeyeceği kararına vardıkları andan itibaren durdurulur ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez.

Bir finansal varlık veya yükümlülüğün etkin faiz oranının ayrılmaz bir parçası olan ücret ve komisyon gelir ve giderleri etkin faiz oranı hesaplamasına dahil edilmektedir.

Hesap işletim ücretleri, yatırım yönetimi ücretleri, satış komisyonu ve yerleştirme ücretlerinin dahil edildiği diğer ücret ve komisyon gelirleri ilgili hizmetler gerçekleştirildiğinde muhasebeleştirilir. Banka transferleri ve diğer bankacılık işlem hizmetlerine ait ücretler tahsil edildiğinde gelir kaydedilir.

Altın satış gelirleri

Satış gelirleri, altın ve gümüş karışımından oluşan dore barların altın rafinerilerine teslim edilmesiyle ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin söz konusu altın rafinerilerine nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satılmış ürünün faturalanmış değerinden, iadeler ve indirimlerin indirilmiş şeklini gösterir.

Balistik ve zırh ürün satışları

Ürünler ile ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağı muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı olarak mali tablolara alınmaktadır.

Kira gelirleri

Otel sağlık kulübü için servis anlaşmaları ve kongre merkezinde bulunan ofisleri için kira sözleşmeleri yapmıştır. Belirlenen kira tutarları ile üyelik aidat bedelleri yapılan sözleşmelerde sabitlenmiştir. Müşterilerden ya da üyelere alınan bedeller gelecek yıllara ait gelirler olarak muhasebeleştirilirken, üyelik ya da kira dönemi süresince elde edilen gelirler kazanç olarak muhasebeleştirilir.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklara dâhil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik ve genel üretim giderleridir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dâhil edilmemektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar (Devamı)

- İnşaatı devam eden konut projeleri stokları

Stoklara dahil edilen maliyet unsurları Şirket tarafından kısa vadede satış amaçlı konut inşa etmek için elde tutulan arsalar ve bu arsalar üzerinde inşaatı devam etmekte olan konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı yöntemi kullanılarak belirlenmiştir. Hali hazırda veya yakın bir gelecekte üzerinde konut inşaatı yapılan arsalar, stoklar içinde değerlendirilmiştir.

- Maden stokları

Stoklar; maden stokları, kimyasallar, işletme malzemeleri ve yedek parçalardan oluşmaktadır. Maden stokları; işlenmeye hazır, çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki veya sevkiyata hazır hale getirilmiş altın ve gümüşten oluşan dore barlardan oluşmaktadır. Stokların maliyeti, ilgili maden sahaları bazında, tüm satın alma, üretim ve dönüştürme maliyetleri ile stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. İşlenmeye hazır çıkartılmış maden cevheri kümeleri, üretim sürecindeki altın ve sevkiyata hazır hale getirilmiş dore barlarının maliyetleri, ihtiva ettikleri ons bazındaki altın miktarı ve tesisteki işlemeye bağlı olarak hesaplanan geri dönüşüm oranı (“recovery rate”) dikkate alınarak oluşturulur. İşlenmeye hazır, çıkartılmış cevher kümeleri ile altın ve gümüşten oluşan dore barların miktarları periyodik sayımlar ile belirlenmektedir. Maden varlıklarının ve üretimle ilgili olan diğer sabit kıymetlerin amortisman ve itfa payları, stokların ilgili üretim yeri ve safhasındaki maliyetlerinin içinde yer almaktadır. Stoklar, maliyetin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Dipnot 14).

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve var ise, kalıcı değer kayıplarının düşülmesi ile bulunan net değerleri ile gösterilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve cari dönemde ilgili diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen ekonomik ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile diğer maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayırmamaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

Faydalı ömür

Binalar	4-50 yıl
Yeraltı yerüstü düzenleri	4-50 yıl
Makine ve cihazlar	4-20 yıl
Taşıtlar	3-5 yıl
Mobilya, demirbaş ve diğer ofis teçhizatı	4-50 yıl

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları

Ağırlıklı olarak yazılım lisansları, maden çıkartma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri, enerji lisansları ve geliştirme giderlerinden oluşmakta olan maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedelleri üzerinden değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar tahmini ekonomik (3-5 yıl) ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

- Enerji lisansları

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119,738 bin TL (52,500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özaltın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.'yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.'nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22,893 bin TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır.

- Maden çıkarma hakları ve madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderleri

Maden sahası araştırma giderleri gerçekleştirildiği dönem içerisinde kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilerek muhasebeleştirilmektedir. Maden sahalarının ayrı ayrı değerlendirilmesi sonucunda, Şirket yönetimi tarafından belirli bir maden sahasından çıkarılacak cevherin işlenmesi ve satılması sonucunda elde edilecek gelecekteki ekonomik faydanın kuvvetle muhtemel olmasına karar verildiğinde (örnek olarak yeni veya ilave görünür ve mümkün işlenebilir rezerv tespit edildiğinde) ve gerekli olan yasal izinler elde edildiğinde; maden sahasına istinaden elde edilen haklar, maden sahasındaki cevher damarına istinaden yapılan jeolojik veya jeokimyasal çalışmalar ile teknik yeterlilik için yapılan sondaj maliyetleri gibi üretim öncesi değerlendirme maliyetleri de aktifleştirilerek maden varlıkları içerisinde takip edilmektedir.

Ayrıca, üretime devam edilen maden sahalarında düzenli aralıklarla yapılan sondaj, maden ve jeoloji araştırma ve değerlendirme çalışmalarının maliyetleri, ilgili maden sahasında yapılan her bir sondaj bazında değerlendirilmekte ve yapılan sondajın yeni veya ilave sonucunda görünür ve işlenebilir maden rezervi bulunduğu, (gelecekte ekonomik fayda elde edilmesi kuvvetle muhtemel olduğunda) veya sondajın yapıldığı sahalarda, görünür ve mümkün işlenebilir maden rezervi olduğu durumlarda ilgili sondaj, maden ve jeoloji gideri maden geliştirme varlığı olarak maden varlıkları içerisinde aktifleştirilir.

Diğer sondaj, maden ve jeoloji araştırma giderleri ise ilgili sondaj ve çalışma gerçekleştiğinde gider olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Aktifleştirilen değerlendirme maliyetleri için Şirket yönetimi her bilanço tarihinde, rezerv miktarındaki önemli düşüş, maden sahalarına istinaden alınmış hakların süresinin bitmesi ve yenilenmemesi veya iptal edilmesi gibi değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, söz konusu varlığı kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutarından yüksek olanı olarak tespit edilen ilgili geri kazanılabilir değerine indirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)

- İktisap edilen ruhsat bedellerinin itfası

UFYRK'nın 20 nolu “Açık İşletme Madenin Üretim Aşamasındaki Dekapaj Maliyetleri Yorumu” 2 numaralı maddesine göre, “Madenin geliştirilmesi aşamasında (üretim geçilmeden önce), dekapaj maliyetleri genellikle madenin kuruluş, geliştirme ve inşasının amortismanına tabi maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Aktifleştirilen bu maliyetler, üretime geçildikten sonra genellikle üretim birimi yöntemi kullanılarak sistematik bir biçimde amortismanına tabi tutulur veya itfa edilir.” Bu maddeye istinaden Tümad Madencilik 2017 yıl sonunda üretime geçen Lapseki sahası için amortisman ayırmıştır (Dipnot 24).

Tümad Madencilik'in toplamda 8 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Bunların 6'sı “İşletme Ruhsatı”, kalan 2'i ise “Arama Ruhsatı”dır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

<u>Ruhsat (Sicil) No</u>	<u>İl</u>	<u>İlçe</u>	<u>Ruhsat Yürürlük Tarihi</u>	<u>Mahiyeti</u>	<u>Süresi</u>
86082	Çanakkale	Lapseki	4.09.2009	işletme ruhsatı	25 yıl
86474	Balıkesir	İvrindi	21.01.2014	işletme ruhsatı	30 yıl
201201358	Balıkesir	Ayvalık	10.10.2012	arama ruhsatı	7 yıl
201400088	Balıkesir	Havran	8.05.2014	arama ruhsatı	7 yıl
17798	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
27480	Çanakkale	Lapseki	15.11.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
79099	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
69073	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl

Lapseki Altın ve Gümüş Üretim Tesisi Aralık 2017 itibarıyla üretime başlamıştır. İvrindi Altın ve Gümüş Üretim Tesisi'nin yatırım çalışmaları 2019 yılının ilk yarısında tamamlanmış olup üretime başlanmıştır.

- İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar-arastırma ve geliştirme giderleri

Şirket içi yaratılan bir maddi olmayan duran varlığın muhasebeleştirilebilmesi için gerekli kriterleri sağlayıp sağlamadığının değerlendirilmesinde işletme ilgili varlığın oluşumunu şu safhalara ayırır:

- araştırma safhası
- geliştirme safhası

Araştırma ve geliştirme harcamaları ile ilgili olarak TMS (Türkiye Muhasebe Standartları) 38'de bazı düzenlemeler yapılmıştır. Araştırma ve geliştirme harcamalarından ekonomik fayda sağlanacağı umuluyor ve bu fayda ölçülebiliniyor ise aktifleştirilir. Aksi halde gelecekteki fayda ölçülemiyor ve belirsizlik yüksekse bu tür harcamalar gider yazılmalıdır. Araştırma giderlerinin yapıldığı dönemde gider olarak muhasebeleştirilmesi temel ilke olarak görülebilir.

Geliştirme faaliyetleri (ya da grup içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınırlar:

- maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları (Devamı)

- İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar-arastırma ve geliştirme giderleri (Devamı)

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar yukarıda belirtilen şartları sağlayamadıklarında, geliştirme harcamaları oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

- Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir. Bilgisayar yazılımlarının tahmin edilen faydalı ömürleri 3-22 yıldır.

- Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

Faydalı ömür

Haklar	2-6 yıl
Bilgisayar yazılımları	2-3 yıl
Geliştirme giderleri	1-5 yıl

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değerlerin gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Araştırma faaliyetleri kapsamında yapılan harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklüğü çıkarılarak ölçülür.

- Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve / veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile muhasebeleştirilirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım dışı kalması veya elden çıkarılması durumunda meydana gelen kazanç veya kayıplar; varlığın elden çıkarılmasından kaynaklanan net tahsilatlar ile gayrimenkulün defter değeri arasındaki farktır ve kullanıma son verilme veya elden çıkarılma döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul net değer artış kârı veya zararı olarak muhasebeleştirilir.

Özellikli bir yatırım amaçlı gayrimenkulün alımı, inşası veya üretimi sırasında ortaya çıkan borçlanma maliyetleri aktifleştirilir, söz konusu aktifleştirme, varlık tamamlanana kadar devam eder. Grup, gayrimenkule ilişkin günlük hizmet giderlerini yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinde muhasebeleştirmemektedir. Bu maliyetler gerçekleştikçe kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Gayrimenkule ilişkin “bakım ve onarım” harcamaları oluştukları dönemde gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Gerçeğe uygun değerın tespitinde, aktif piyasa fiyatı gerekli görülen durumlarda spesifik olarak söz konusu varlığın, yapısal özellikleri, koşulları ve konumu göz önünde bulundurularak değiştirilebilir. Bu bilginin olmadığı durumlarda, Grup indirgenmiş nakit akım yöntemi gibi alternatif değerlendirme yöntemlerine başvurmaktadır. Grup makul ölçülere göre hesaplanmış bir dizi gerçeğe uygun değer tahmini arasından en güvenilir tahmini yapabilmek için söz konusu farklılıkları oluşturan koşulları dikkate alır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, gayrimenkulün geliştirilmesi veya kıymetinin artırılmasına yönelik gelecekteki yatırım harcamalarını ve söz konusu harcamalardan gelecekte elde edilecek yararları yansıtmaz.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır, aşağıdaki şartlar gerçekleştiğinde transfer gerçekleştirilir:

- Yatırım amaçlı gayrimenkulden sahibi tarafından kullanılan gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına başlanması;
- Yatırım amaçlı gayrimenkulden stoklara transfer için satış amacıyla, geliştirilmeye başlanması;
- Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkulden yatırım amaçlı gayrimenkule transferi amacıyla, sahibi tarafından kullanılmasına son verilmesi veya
- Stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer için, bir başkasına faaliyet kiralaması suretiyle kiralamanın başlaması.

Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında TMS 16’ya göre yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeri olacaktır.

Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16’ yı uygular. Grup, TMS 16’ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16’ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

Sahibi tarafından kullanılmakta olan bir gayrimenkul, gerçeğe uygun değer esasından gösterilen yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüştüğü tarihe kadar amortismanına tabi tutulur ve oluşan değer düşüklüğü zararı finansal tablolara yansıtılır. Grup, TMS 16'ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16'ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar. Başka bir deyişle:

(a) Gayrimenkulün defter değerinde meydana gelen azalma, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Ancak, ilgili gayrimenkul için önceki dönemlerde oluşmuş yeniden değerlendirme fazlasının bulunması durumunda, söz konusu azalma yeniden değerlendirme fazlası hesabından mahsup edilir, kalan kısım ise kapsamlı gelire yansıtılır.

(b) Defter değerinde meydana gelen artış aşağıda belirtildiği gibi işleme tabi tutulur:

- (i) Artış, bu gayrimenkul için daha önce meydana gelmiş değer düşüklüğü zararı varsa bu zararı ortadan kaldırdığı için, önceki dönemlerde zarar yazılmış kısma eşitlenene kadar, kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar olarak muhasebeleştirilen tutar, defter değerini, değer düşüşlerinin hiç muhasebeleştirilmemesi durumundaki (birikmiş amortisman sonrası) değerine getirmek için gereken tutardan fazla olamaz.
- (ii) Artışın geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelire, yeniden değerlendirme fazlası olarak eklenir. Yatırım amaçlı gayrimenkul ilerde elden çıkarılırken, özkaynak kısmına ilave edilmiş olan yeniden değerlendirme fazlası dağıtılmamış kârlara transfer edilebilir. Yeniden değerlendirme fazlası, dağıtılmamış kârlara kâr veya zarar aracılığıyla aktarılamaz.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri (Nurol Gayrimenkul hariç) 2016 yılında Demir Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından verilen ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir (Dipnot 22).

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Gürcistan Batum Sheraton Otel 2018 yılında Colliers International tarafından verilen 15 Ekim 2018 tarihli ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir.

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ise her yıl yatırım amaçlı gayrimenkullerini değerlemeye tabi tutmuş olup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikten kaynaklanan kazanç veya zararlar olduğu dönemde gelir tablosuna dahil etmiştir (Dipnot 32).

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

Grup'un toplam oy haklarının %20'ye kadar veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleştirilebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün konsolide finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Kiralamalar

Kiralama - kiracı durumunda Grup

Grup'un esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirilerini üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralamalar, kiralama döneminin başlangıcında finansal kiralama konusu sabit kıymetin rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanını esas almak suretiyle maddi duran varlıklara dâhil edilmektedir. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde kira dönemine yayılmaktadır. Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama borçları ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür.

Kiralama - kiralayan durumunda Grup

Grup'un bağlı ortaklığı olan Nurol Yatırım Bankası A.Ş.'nin finansal kiralama kapsamında kiracılardan alacaklar, bankaların kiralamalara ilişkin net yatırımı üzerinden alacaklar olarak muhasebeleştirilir. Finansal kiralamalara ilişkin finansal kiralama gelirleri bankanın net yatırımları üzerinde sabit bir faiz oranı yansıtmak üzere muhasebe dönemlerine dağıtılmaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, işlem maliyetleri düşürülmüş gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleriyle değerlendirir ve işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Banka kredilerine ilişkin kur farkları, faiz giderleri ile ilişkilendirildikleri sürece aktifleştirilirler. Faiz giderleriyle birlikte aktifleştirilecek kur farkı gelir ve giderleri şirketin kendi fonksiyonel para biriminde borçlanması halinde katlanacağı borçlanma giderleri ile hâlihazırda yabancı para cinsinden borçlanma yoluyla katlandığı borçlanma giderleri arasındaki değer farkı göz önünde bulundurularak belirlenir.

Türev Araçlar ve Riskten Korunma Amaçlı Araçlar

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para ve faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Grup'un finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını yerine getiren finansal riskten korunma işlemleri ise aşağıda açıklandığı şekilde muhasebeleştirilmektedir:

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Türev Araçlar ve Riskten Korunma Amaçlı Araçlar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer riskinden korunma işlemleri

Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişiklikleri riskten korunan varlık veya yükümlülüğün korunan riske ilişkin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri ile birlikte gelir tablosuna kaydedilir. Riskten korunan varlık veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişiklik, riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, ilgili varlık veya yükümlülük ile birlikte gösterilir. Riskten korunmanın, riskten korunma muhasebesi şartlarını artık yerine getirmediği durumlarda, etkin faiz oranı yöntemi kullanılan riskten korunan kalemin taşınan değerine yapılan düzeltmeler vadeye kalan süre içerisinde etkin faiz oranı yöntemiyle iskonto edilerek gelir tablosuna yansıtılır.

Nakit akış riskinden korunma işlemleri

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri nakit akış riskinden korunma olarak belirlemektedir.

Grup, etkin olarak nitelendirilen nakit akış finansal riskten korunma işlemlerine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda “finansal riskten korunma fonu” olarak göstermektedir. Finansal riskten korunma taahhüdün veya gelecekteki muhtemel işlemin bir varlık veya yükümlülük haline gelmesi durumunda özkaynak kalemleri arasında izlenen bu işlemlerle ilgili kazanç ya da kayıplar bu kalemlerden alınarak söz konusu varlık veya yükümlülüğün elde etme maliyetine veya defter değerine dahil edilmektedir. Aksi durumda, özkaynak kalemleri altında muhasebeleştirilmiş tutarlar, finansal riskten korunan gelecekteki muhtemel işlemin konsolide gelir tablosunu etkilediği dönemde konsolide gelir tablosuna transfer edilerek kar veya zarar olarak yansıtılır.

Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin, gerçekleşmesi artık beklenmiyorsa, önceden özkaynaklar altında muhasebeleştirilen birikmiş kazanç ve kayıplar gelir tablosuna transfer edilir. Finansal riskten korunma aracının, yerine belgelenmiş finansal riskten korunma stratejisine uygun olarak başka bir araç tanımlanmadan veya uzatılmadan, vadesinin dolması, satılması, sona erdirilmesi veya kullanılması veya finansal riskten korunma tanımının iptal edilmesi durumunda, önceden diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiş kazanç ve kayıplar, kesin taahhüt veya tahmini işlem gelir tablosunu etkileyece kadar özkaynaklar altında sınıflandırılmaya devam eder.

Yurtdışındaki net yatırımlara ilişkin finansal riskten korunma işlemleri

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıklarında bulunan net yatırımlara ilişkin finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı doğrudan özkaynaklarda, etkin olmayan kısmı ise gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

İlgili finansal riskten korunma işleminin etkin olan kısmıyla ilgili olan ve doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan finansal riskten korunma aracına ilişkin kazanç ya da kayıp, yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılması sırasında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Netleştirme

İçerik ve tutar itibarıyla önemlilik arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Yatırımlar

Sınıflandırma

Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılmıştır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

Alacaklar

Alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri rapor tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Alacaklar finansal durum tablosunda ‘ticari ve diğer alacaklar’ olarak sınıflandırılırlar.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, bu kategoride sınıflandırılan ve diğer kategorilerin içinde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Yönetim, ilgili varlıkları rapor tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar içerisinde sınıflandırılırlar.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dâhil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve işletme kaynaklı krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden değerlendirilmektedir.

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

Düzenli olarak alınıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklar deftere ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyeti eklenmek suretiyle kaydedilir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkartılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar müteakip dönemlerde gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilmektedirler. Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden parasal finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerde, finansal varlığın iskonto edilmiş değerindeki değişiklikler ile finansal varlığın kayıtlı değerindeki diğer değişikliklerden oluşan kur farkları analiz edilirler. Parasal finansal varlıklardan oluşan kur farkları gelir tablosuna, parasal olmayan finansal varlıklardan oluşan kur farkları özkaynaklara yansıtılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak kaydedilen parasal ve parasal olmayan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişimler özkaynaklara yansıtılır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, satıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda özkaynaklarda gösterilen birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna finansal varlıklardan doğan kar ve zararlar olarak aktarılır. Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri piyasa alış fiyatlarına göre belirlenmektedir. Finansal varlıklar için aktif bir piyasanın (borsada işlem görmeyen menkul kıymetler) bulunmaması durumlarında, Grup ilgili finansal varlığın gerçeğe uygun değerini değerlendirme yöntemleri kullanarak hesaplamaktadır. Bu yöntemler piyasa verilerinden yararlanılarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılmasını, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınmasını indirgenmiş nakit akımları analizini ve opsiyon fiyatlandırma modelleri yöntemlerini içerir. Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Yatırımlar (Devamı)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (Devamı)

Grup, rapor tarihinde, finansal varlıklarının değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıt olup olmadığını değerlendirir. Satılmaya hazır finansal varlıkların değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıtların varlığı durumunda ilgili finansal varlığın elde etme maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farktan oluşan toplam zarardan daha önce gelir tablosuna yansıtılan değer düşüklüğü tutarı çıkarıldıktan sonra kalan zarar özkaynaklardan çıkarılarak gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Sermaye araçları ile ilgili gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklüğü giderleri, takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilmez.

Satış ve Geri Alım Anlaşmaları

Ters repo konusu finansal varlıklar karşılığı verilen fonlar konsolide finansal tablolara ters repo alacakları olarak nakit ve nakit benzeri değerler altında muhasebeleştirilir. Söz konusu ters repo anlaşmaları ile belirlenen alış ve geri satış fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç iskonto oranı yöntemine göre gelir reeskontu hesaplanır ve ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle muhasebeleştirilir.

Müşterilere Verilen Avans ve Krediler

Grup tarafından doğrudan borç ya da kredi vermek amacıyla oluşan finansal varlıklar, müşterilere verilen avans ve krediler olarak sınıflandırılır ve iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir. Bütün kullandırılan krediler ve avanslar, para müşterilere transfer edildiğinde konsolide finansal tablolara kaydedilir.

Grup, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen avans ve krediler için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, ayrıca bilanço tarihindeki kredi portföyü içerisinde olası zararların bulunduğu dair objektif bir delili olan zararları da kapsar. Kredi değer düşüklüğü karşılığı, Grup'un kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ekonomik konjonktür ve geçmiş deneyimler dikkate alınarak tahmin edilir.

Dönem içinde ayrılan karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir. Tahsili mümkün olmayan kredi ve alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir. Daha önce karşılık ayrılan kredi ile ilgili alacaklar tahsil edildiğinde ayrılan karşılık tutarı bilançodaki karşılık hesabından düşülerek, gelir tablosunda karşılık giderleri hesaplarına gelir olarak yansıtılmaktadır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirlerine kaydedilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir ve sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden taşınır. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, kasadaki nakit varlıkları, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme satın alımları, UFRS 3 kapsamında, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alma ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

UFRS 3'e ilişkin finansal tablolara alınan şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve, varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin oluşturduğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiye 'nin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir. Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır.

Şerefiyenin defter değeri kullanım değeri ve satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı olan geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemde geri çevrilmez.

Nurol İnşaat, 2012 yılında Otoyol Yatırım İşletme A.Ş.'nin %21.6'sına sahiptir. Otoyol Yatırım A.Ş. 16 Temmuz 2013 tarihinde sermayesini 250 milyon TL'den 1 milyar TL'ye çıkarılmasına karar vermiştir. Ayrıca Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin diğer sermayedarları olan Yüksel İnşaat A.Ş.'nin ve Göçay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş.'nin bir kısım hisselerini Nurol İnşaat satın alarak sermaye payını %26.98'e çıkarmış olup, bu oran 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %25.95 olmuştur. Bu satın alım sırasında %5'lik sermaye payı için 23,333 bin TL şerefiye ödenmiştir (Dipnot 20).

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye (Devamı)

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin %100’ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 45,745 bin TL’lik sermayesine karşılık Grup, 95,948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50,204 bin TL şerefiye ödenmiştir (Dipnot 20).

Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

Konsolide gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, mali tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, rapor tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akımlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan varlık ve yükümlülükler hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları gelir tablosu içinde finansman gelir ve giderleri içerisinde gösterilmektedir.

	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019
ABD\$	6.8422	5.9402	5.7551
EURO	7.7082	6.6506	6.5507
GBP	8.4282	7.7765	7.2855
DZD (Cezayir Dinarı)	0.0531	0.0499	5.3317
LYD (Libya Dinarı)	4.8947	4.1566	0.04839
GEL (Gürcistan Lirisi)	2.2418	2.0639	4.07909
CHF (İsviçre Frangı)	7.2161	6.0932	2.0052
SAR (Suudi Arabistan Riyali)	1.8240	1.5834	5.8894
AED (Birleşik Arap Emirlikleri Dirhemi)	1.8644	1.6186	1.5345
MAD (Fas Dirhemi)	0.7022	0.6174	1.5682
IQD (Irak Dinarı)	0.0057	0.0050	0.59954
RUB (Rus Rublesi)	0.0972	0.0955	0.0048

Zarara Sebebiyet Verecek Sözleşmeler

Grup'un sözleşmeye bağlı yükümlülüklerini yerine getirmek için katlanılacak kaçınılmaz maliyetlerin bahse konu sözleşmeye ilişkin olarak elde edilmesi beklenen ekonomik faydaları aşan sözleşmesinin bulunması halinde, zarara sebebiyet verecek sözleşmenin var olduğu kabul edilir. Zarara sebebiyet verecek sözleşmelerden kaynaklanan mevcut yükümlülükler, karşılık olarak hesaplanır ve muhasebeleştirilir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Teşviklerin bilanço tarihi itibarıyla henüz hak edilmediği durumlarda ise söz konusu teşvikler kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilir ve hak edildikçe kâr veya zarara yukarıda bahsedildiği şekilde yansıtılır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un geçerli olan Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye’de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Hesaplanan tüm aktüeryal karlar ve zararlar özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Durdurulan Faaliyetler

Elden çıkarılacak faaliyetler, bir şirketin elden çıkardığı veya satılmaya hazır değer olarak sınıflandırdığı, faaliyetleri ile nakit akımları şirketin bütününden ayrı tutulabilir bir bölümdür. Elden çıkarılacak faaliyetler; ayrı bir faaliyet alanı veya coğrafi faaliyet bölgesini ifade eder, satış veya elden çıkarmaya yönelik ayrı bir planın parçasıdır veya satma amacıyla alınmış bir bağlı ortaklıktır. Şirket, elden çıkarılacak faaliyetleri, ilgili varlık ve yükümlülüklerinin kayıtlı değeri ile elden çıkarmak için katlanılacak maliyetler düşülmüş rayiç bedellerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir.

Nurol Makina’nın Çelik İşletmeleri 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla, Nurol İnşaat Libya Şubesi ise 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla “Durdurulan Faaliyet” olarak değerlendirmiş ve finansal tablolarda ayrı belirtilmiştir (Dipnot 38).

FVAÖK

Bu finansal veri, bir işletmenin finansman, vergi, nakit çıkışı gerektirmeyen giderler ile amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal bilgi, nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle birlikte değerlendirilmelidir.

Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akım tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleri ile ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Dönem Vergi Gideri ve Ertelenmiş Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya rapor tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dönem Vergi Gideri ve Ertelenmiş Vergi (Devamı)

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların UFRS ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış konsolide finansal tablolarda yer alan bazı varlık ve yükümlülüklerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler dönemsel olarak gözden geçirilmekte ve gerekli görüldüklerinde düzeltilmektedirler. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir.

Grup’un muhasebe politikalarını uygularken aldığı kritik kararlar

Muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde yönetim, konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan aşağıdaki yorumları yapmıştır:

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Grup’un gelecekte oluşacak kârlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararları, indirim tabi araştırma ve geliştirme harcamaları ile diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Değerlendirme sırasında, gelecekteki kâr projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Grup’un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kâr ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır (Dipnot 34).

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülük ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda sağlayan kaynakların işletmeden çıkışının kuvvetle muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir biçimde tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır. Dava karşılıkları, garanti gider karşılıkları bu kapsamda sınıflandırılmaktadır (Dipnot 25).

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup kıdem tazminatı ve emeklilik ikramiyesi yükümlülüğünün hesaplanmasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır (Dipnot 26).

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

Muhasebe Tahminleri (Devamı)

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Faydalı Ömürleri

Grup duran varlıklarının üzerinden muhasebe politikalarında belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ve itfa payları ayırmaktadır (Dipnot 21-24).

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin hesaplandığı yıllarda “Pazar Yaklaşımı” yöntemi kullanılmıştır (Dipnot 22).

Tamamlanma Yüzdesi

Grup, TMS 11 “İnşaat Sözleşmeleri” kapsamındaki projelerin muhasebeleştirilmesinde tamamlanma yüzdesi oranı metodunu kullanmaktadır. Bu metoda göre, belirli bir tarihe kadar gerçekleşen sözleşme giderinin sözleşmenin tahmini toplam maliyetine oranı hesaplanmaktadır. Ayrıca zararla biteceği öngörülen projeler için zarar karşılığı hesaplanmaktadır (Dipnot 17). Projelerin toplam maliyetlerinin tahmini, bir sonraki döneme ait varlık ve yükümlülüklerin defter değerinde büyük düzeltmelere neden olabilecek önemli risklere sahip geleceğe yönelik varsayımlar içermektedir. TMS 11 “İnşaat Sözleşmeleri” kapsamındaki projelere ilişkin birden çok para birimi cinsinden alım ve tahsilatın söz konusu olduğu durumlarda sözleşme tutarı ve maliyeti ağırlıklı para birimi dikkate alınarak belirlenmektedir.

Eskalasyon

Finansal raporlama dönemleri itibarıyla, TMS 11 “İnşaat Sözleşmeleri” kapsamındaki projelerden eskalasyona tabi sözleşmelerin tutarları sözleşme hükümlerinde belirtildiği şekliyle hesaplanarak tahmin edilmektedir.

3. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Grup’un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin unvanı, faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Dipnot 1’de açıklanmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

4. Bölümlere Göre Raporlama

30 Haziran 2020	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Finans	Gayrimenkul	Eliminasyon	Toplam
Toplam Aktifler	3,259,231	9,563,811	1,258,763	11,214,591	116,457	365,379	3,710,714	1,609,390	(5,430,439)	25,667,897
Toplam Yükümlülükler	3,259,231	9,563,811	1,258,763	11,214,591	116,457	365,379	3,710,714	1,609,390	(5,430,439)	25,667,897
31 Aralık 2019	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Finans	Gayrimenkul	Eliminasyon	Toplam
Toplam Aktifler	2,926,796	9,130,078	1,198,110	10,606,114	117,691	373,209	3,253,950	1,744,072	(4,479,731)	24,870,289
Toplam Yükümlülükler	2,926,796	9,130,078	1,198,110	10,606,113	117,692	373,209	3,253,950	1,744,072	(4,479,731)	24,870,289

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2020	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Finans	Gayrimenkul	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	26,606	1,436,293	166,683	1,425,182	11,654	20,461	--	101,706	(111,224)	3,077,361
Finans sektörü faaliyet gelirleri	--	--	--	--	--	--	236,761	--	--	236,761
Satışların maliyeti	(24,475)	(1,342,193)	(109,216)	(851,171)	(13,117)	(15,325)	--	(40,347)	53,822	(2,342,022)
Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri	--	--	--	--	--	--	(96,175)	--	--	(96,175)
Brüt kar / (zarar)	2,131	94,100	57,467	574,011	(1,463)	5,136	140,586	61,359	(57,402)	875,925
Faaliyet giderleri	(3,546)	(75,025)	(14,095)	(156,929)	(7,545)	(11,567)	(32,076)	(22,890)	57,402	(266,271)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri), net	(3,580)	(13,128)	(416)	2,450	100	434	(4,705)	2,400	--	(16,445)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/(zararlar)ından paylar	--	642,424	--	--	--	--	--	--	--	642,424
Faaliyet karı / (zararı)	(4,995)	648,371	42,956	419,532	(8,908)	(5,997)	103,805	40,869	--	1,235,633
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler), net	114,472	1,561	148	30	411	163	(29,391)	--	(114,295)	(26,901)
Finansal gelirler/(giderler), net	(158,000)	(822,091)	(107,953)	(138,087)	33	(49,410)	--	(167,521)	--	(1,443,029)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	(48,523)	(172,159)	(64,849)	281,475	(8,464)	(55,244)	74,414	(126,652)	(114,295)	(234,297)
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--	(17,271)	--	--	(17,271)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	92	(10,192)	(2,979)	(41,772)	1,561	12	--	(123)	--	(53,401)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	(48,431)	(182,351)	(67,828)	239,703	(6,903)	(55,232)	57,143	(126,775)	(114,295)	(304,969)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

4. Bölümlere Göre Raporlama (Devamı)

1 Ocak – 30 Haziran 2019	Holding	İnşaat	Enerji	İmalat	Hizmet & Servis	Turizm	Finans	Gayrimenkul	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	19,858	1,686,101	149,978	1,722,511	16,596	39,875	--	139,761	(96,484)	3,678,196
Finans sektörü faaliyet gelirleri	--	--	--	--	--	--	219,231	--	--	219,231
Satışların maliyeti (-)	(18,396)	(1,549,871)	(84,005)	(1,105,009)	(17,584)	(25,017)	--	(73,083)	62,510	(2,810,455)
Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)	--	--	--	--	--	--	(142,832)	--	--	(142,832)
Brüt kar / (zarar)	1,462	136,230	65,973	617,502	(988)	14,858	76,399	66,678	(33,974)	944,140
Faaliyet giderleri (-)	(5,582)	(45,454)	(13,886)	(152,325)	(7,340)	(12,716)	(31,695)	(16,652)	33,973	(251,677)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri), net	(795)	422	(359)	(2,285)	17	(202)	3,158	1,010	--	966
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarından/(zararlar)ından paylar	--	233,930	--	--	--	--	--	--	--	233,930
Faaliyet karı / (zararı)	(4,915)	325,128	51,728	462,892	(8,311)	1,940	47,862	51,036	(1)	927,359
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler), net	171,726	12,866	105	168	13	641	6,257	3,885	(183,380)	12,281
Finansal gelirler/(giderler), net	(137,282)	(625,457)	(34,509)	(121,784)	1,251	(37,696)	--	(209,873)	--	(1,165,350)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	29,529	(287,463)	17,324	341,276	(7,047)	(35,115)	54,119	(154,952)	(183,381)	(225,710)
Dönem vergi gideri	--	--	--	--	--	--	(11,047)	--	--	(11,047)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	658	95,412	2,670	(18,363)	377	2,049	1,242	29	--	84,074
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	30,187	(192,051)	19,994	322,913	(6,670)	(33,066)	44,314	(154,923)	(183,381)	(152,683)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

5. İlişkili Taraf Açıklamaları

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
Çarmıklı Ailesi	43,265	27,007
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	2,147	5,897
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	1,160	1,150
Nurol Life Site Yönetimi	901	689
BAE Systems (Operations) Limited	--	477
Diğer	211	992
	47,684	36,212
b) İlişkili taraflara ticari borçlar	30.06.2020	31.12.2019
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	25,508	1
SGO İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500	--
BAE Systems (Operations) Limited	285	16
Nurol Tower Site Yönetimi	135	169
Nurol Park Site Yönetimi	--	34
Çarmad Madencilik Sanayi ve Ticaret LTD. ŞTİ.	--	8
Nurol Konakları Toplu Yapı Yönetim Kurulu	--	7
Nurol Plaza Yönetimi	--	3
Diğer	30	50
	26,458	288
c) İlişkili taraflardan diğer alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
Çarmıklı Ailesi	179,713	145,862
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	2	3,537
Diğer	25	--
	179,740	149,399
d) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	29,807	--
	29,807	--

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

5. İlişkili Taraf Açıklamaları (Devamı)

e) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2020	31.12.2019
Çarmıklı Ailesi	66,077	13,308
Nurol Eğitim Kültür ve Spor Vakfı	66	--
Nurol Plaza Yönetimi	1	--
	66,144	13,308

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

	30.06.2020	31.12.2019
Kasa	7,859	5,893
Bankalar		
- vadesiz mevduat	451,455	565,085
- vadeli mevduat	427,274	471,568
- bloke mevduat	32,734	121,549
Banka ve finans kuruluşlarından alacaklar	737,006	472,358
Merkez Bankası'ndaki mevduat rezervi (*)	94,073	149,683
Kredi kartı alacakları	1,233	3,769
	1,751,634	1,789,905

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup'un kredi ödemesi için temlik hesabında 32,734 bin TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (2019:121,549 bin TL).

(*) T.C Merkez Bankası'nın yaptığı düzenlemelere göre, bankalar belirli kaynak hesaplarının bir kısmını ilgili kararnamelere göre rezerv etmelidir. Böyle zorunlu rezervler bankaların günlük işleyişinde kullanıma uygun değildir.

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla bankaların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir.

	30.06.2020	31.12.2019
FNSS	364,241	308,734
Nurol İnşaat	267,023	448,715
Nurol Makina	94,616	146,194
Nurol Holding	51,501	29,754
Nurol Gayrimenkul	48,553	139,092
Tümad Madencilik	44,379	15,579
Enova Enerji	17,879	9,896
Nurol Göksu	4,741	2,288
Nurol Bae	4,201	12,662
Nurol Teknoloji	2,521	2,526
Turser	1,077	27,150
Nurol Yatırım Bankası	4	3
Diğer	10,727	15,609
	911,463	1,158,202

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

7. Ticari Alacaklar ve Borçlar

Kısa vadeli ticari alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
Ticari Alacaklar		
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	3,601	2,429
- Nurol LLC (B.A.E.) (*)	184,640	276,877
- Nurol Gürcistan Şube	1,352	3,496
- Nurol Cezayir Şube	605,478	496,957
- Nurol Irak Şube	--	--
- Nurol Fas Şube	2,639	2,304
- Nurol Cengiz İş Ortaklığı	538	398
- Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı	1,071	78
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	18,529	4,448
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	424	148
- Nurol Mesa İş Ortaklığı	814	1,430
- Gülsan Nurol İş Ortaklığı	496	3
- FNSS	648,133	846,953
- Nurol Makina	628,973	685,974
- Nurol Holding	234	135
- Nurol BAE Systems	431	1,859
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 5)	47,684	36,212
Diğer ticari alacaklar	79,257	65,024
Alacak senetleri	21,504	35,836
Şüpheli alacaklar	12,883	12,443
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(12,883)	(12,443)
	2,245,798	2,460,561
Uzun vadeli ticari alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
Alacak senetleri (*)	2,081	6,081
Uzun vadeli ticari alacaklar (Nurol İnşaat)	1,540	1,410
	3,621	7,491

(*) Grup'un 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla alacak senetlerinin 1,922 TL'si Nurol Gayrimenkul'un Nurol Park ve Nurol Life projesi kapsamında satmış olduğu ünitelere ilişkin aldığı senetlerden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

7. Ticari Alacaklar ve Borçlar (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar	30.06.2020	31.12.2019
Ticari Borçlar		
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	44,556	47,581
- Nurol LLC (B.A.E.) (*)	283,468	476,145
- Nurol Cezayir Şube	197,364	13,050
- Nurol Gülermak Makyol İş Ortaklığı	29,014	7,210
- Nömayg İş Ortaklığı	7,632	6,699
- Özgün Nurol İş Ortaklığı	4,004	4,768
- Nurol Cengiz İş Ortaklığı	2,297	3,458
- Gülsan Nurol İş Ortaklığı	4,528	3,405
- Nurol Cengiz Hasankayf İş Ortaklığı	421	1,170
- Nurol Yüksel YDA Özka İş Ortaklığı	110	1,049
- Nurol Gülermak İş Ortaklığı	261	1,010
- Nurol Mesa İş Ortaklığı	678	732
- Nurol Gama İş Ortaklığı	17	80
- Nurol Fas Şube	11	93
- Nurol Makina	464,040	759,164
- FNSS	346,103	472,406
- Tümad Madencilik	139,696	172,219
- Nurol Teknoloji	47,534	54,063
- Enova Enerji	46,440	38,738
- Nurol Göksu	178	134
Gayrimenkul alımından kaynaklanan borçların kısa vadeli kısmı	7,069	10,367
Kredi müşterilerinin cari hesapları (Nurol Yatırım Bankası)	974,025	963,645
İlişkili taraflara ticari borçlar	26,458	288
Diğer ticari borçlar	45,622	39,447
Borç senetleri	6,821	5,940
	2,678,347	3,082,861

(*) Nurol LLC'nin ticari borçları inşaat projeleri ile ilgili yapacağı tahsilatlarla uyumlu olarak ödenecektir.

Uzun vadeli ticari borçlar	30.06.2020	31.12.2019
Nurol İnşaat uzun vadeli ticari alacaklar (*)	584,193	501,045
Borç Senetleri (**)	3,388	8,910
	587,581	509,955

(*) Uzun vadeli ticari borçlar, Nurol İnşaat'ın yurtdışında inşaat malzemeleri tedariki kapsamında yapılan transit ticaret işlemlerinden oluşmaktadır.

(**) Uzun vadeli borç senetleri, Tümad Madencilik'in, Ocean Partners Investment Limited Şirketi'nden devir aldığı ruhsatlar için verdiği borç senetlerinden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

8. Finansal Yatırımlar

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa vade		
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Rockland) (*)	11,667	11,856
Hisse senetleri	4,894	9,054
	16,561	20,910

(*) Moskova - Rusya’da ayakkabı imalatı üzerine kurulmuş olan Rockland Ltd. Şti.’ye Nurol Holding yatırım amacıyla iştirak etmiştir.

9. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa vade		
Kısa vadeli kredi alacakları	810,228	1,227,326
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	287,337	223,545
Ticari yatırımlar için elde tutulan - Nurol Bank		
- Türkiye devlet tahvili -TL	3,581	11,937
Satılmaya hazır - Nurol Bank (**)		
- Borçlanma araçları - TL (a)	93,824	67,205
- Özkaynak aracı (b)	88,843	51,001
	1,283,813	1,581,014
Uzun vade		
Uzun vadeli kredi alacakları	703,290	600,415
Diğer finansal faaliyetlerden alacaklar	24,577	16,895
	727,867	617,310

(*) Bu hesapta duran diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerleme tutarı 47,260 TL olup toplam yatırım amaçlı gayrimenkullerin tutarı 287,337 bin TL’dir (31 Aralık 2019:223,545 TL).

(**) (a) Satılmaya hazır borçlanma araçlarının içerdiği devlet tahvilleri Türk Lirası cinsinden 7,258 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2019: 477 bin TL); özel sektör tahvilleri Türk Lirası cinsinden 75,689 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2019: 3,866 bin TL). Banka bonoları Türk Lirası cinsinden 7,157 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2019: 6,134 bin TL). Eurobond Türk Lirası cinsinden 78,712 bin TL tutarındadır (31 Aralık 2019: 56,032 bin TL).

(b) Nurol Yatırım Bankası 31 Aralık 2019 itibarıyla Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin %11.60 hissesini elinde bulundurmaktadır ve yatırım, satılmaya hazır yatırımlar altında muhasebeleştirilir, buna rağmen bankanın şirket üstünde belirgin bir etkisi yoktur. Hisse senetleri bilanço tarihi itibarıyla piyasa fiyatlarını kullanmak için muhasebeleştirilir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

10. Finansal Borçlar

Kısa vadeli finansal borçlanmalar	30.06.2020	31.12.2019
Kısa vadeli krediler	5,470,147	3,808,202
Finansal kiralama işlerinden borçlar	117,472	106,688
Faiz tahakkukları	71,768	95,015
Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar	5,659,387	4,009,905
Uzun vadeli finansal borçlanmalar	30.06.2020	31.12.2019
Uzun vadeli krediler	6,558,413	7,388,980
Finansal kiralama borçları	223,880	249,757
Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar	6,782,293	7,638,737
Toplam finansal borçlanmalar	12,441,680	11,648,642

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vade	Ortalama	Yabancı Para		Tutar “TL”	
	Faiz Oranı %	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
<u>Banka kredileri</u>					
- TL	%9.04 - %18.33	--	--	1,449,677	944,901
- ABD\$	%3.08 - %8.27	596,664	402,476	4,082,495	2,390,788
- EURO	%4.50	72,235	30,614	556,798	203,604
Nurol B.A.E. kredileri		69,965	166,137	130,443	268,909
Faiz tahakkukları		--	--	71,950	95,015
<u>Finansal kiralama borçları</u>		--	--	--	--
- EURO		11,153	10,624	85,971	70,655
- ABD\$		--	--	--	--
- TL		--	--	31,501	36,033
				6,408,835	4,009,905

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

10. Finansal Borçlar (Devamı)

Uzun vade	Ortalama	Yabancı Para		Tutar “TL”	
	Faiz Oranı %	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
<u>Banka kredileri</u>					
- TL	%11.50 - %13	--	--	1,066,917	658,179
- ABD\$	%4.50 - %6.75	272,098	449,503	1,861,747	2,670,139
- EURO	%3 - %6.34	--	4,729	--	31,452
Nurol B.A.E kredileri		92,938	105,750	173,274	158,272
Gürcistan Şube krediler			27,685	--	44,364
<u>Finansal kiralama borçları</u>					
- EURO		21,087	38,033	162,540	178,393
- TL		--	--	61,340	71,364
<u>Yeniden sınıflandırılmış finansal borçlar (*)</u>					
- TL	%13.50	--	--	2,386,985	2,800,760
- ABD\$	%4.50 - %6.75	86,083	225,148	588,997	527,770
- EURO	%3-%6.34	62,335	75,007	480,493	498,044
				6,782,293	7,638,737

(*) Banka kredileri yürütülen taahhüt faaliyetiyle bağlantılı olarak alınmaktadır. Kredi veren bankalarla yapılan anlaşmalara dayanarak (yazılı veya sözlü), kredilerin geri ödemeleri yapılan inşaat işlerinin hakediş bedelleriyle ödenmektedir. Projenin durumuna bağlı olarak yatırım tamamlama sürelerindeki uzatmalara tabi olarak kredilerin vade sonları değiştirilmiştir. Bu sebeple yeniden sınıflandırılmış banka kredileri, yasal formlarda kısa dönem olarak görülmesine rağmen uzun dönem kredilerdir. Dolayısıyla yeniden sınıflandırılmış banka kredileri uzun vadeli finansal borçlar içerisinde yer almaktadır.

Nurol Holding ve bağlı ortaklıklarının banka kredileri için vermiş olduğu teminat mektubu, teminat çeki, şirket ortaklarının ve Nurol Holding’in kefaletleri Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler notunda (Dipnot 25) bulunmaktadır.

11. Ödünç Alınan Fonlar

	30.06.2020			31.12.2019		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
Ödünç alınan fonlar	448,767	565,714	1,014,481	409,922	463,010	872,932
Repo işlemlerinden yükümlülükler	155,801	79,429	235,230	3,538	28,169	31,707
			1,249,711			904,639

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

11. Ödünç Alınan Fonlar (Devamı)

Ödünç alınan fonlara ilişkin etkin faiz oranı ABD Doları cinsinden %3.26’tür. (31 Aralık 2019: %4.73), Euro cinsinden %1.89 olup (31 Aralık 2019: %1.75), Türk Lirası cinsinden %7.97’dir. (31 Aralık 2019: %10.70). Ödünç alınan fonlar 30 Haziran 2020 ve 2019 itibarıyla sabit faiz oranlarına sahiptir.

30 Haziran 2020 ve 2019 itibarıyla ödünç alınan fonlar teminatsızdır. Banka anapara, faiz veya itfa tutarlarıyla ilgili hiçbir ihmale sahip değildir, bununla birlikte banka 30 Haziran 2020 itibarıyla hiçbir kredi anlaşması ihlali yapmamıştır (31 Aralık 2019: Yoktur).

12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri

	30.06.2020			31.12.2019		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
<u>Kısa vade</u>						
Borç senetleri ihracı (*)	732,696	--	732,696	763,268	--	763,268
Menkul kıymet ihracı (**)	500,000	--	500,000	500,000	--	500,000
			1,232,696			1,263,268

	30.06.2020			31.12.2019		
	TL	Yabancı para	Toplam	TL	Yabancı para	Toplam
<u>Uzun vade</u>						
Borç senetleri ihracı (*)	--	34,261	34,261	--	29,761	29,761
Menkul kıymet ihracı (**)	300,000	70,123	370,123	300,000	60,544	360,544
			404,384			390,305

(*) Nurol Yatırım Bankası 31 Mart 2016 tarihinde nominal değeri 10,000 ABD\$ olan 10 yıl vadeli ve 10% sabit faiz oranlı Eurobond ihraç etmiştir. 27 Aralık 2016 tarihinde altı ayda bir kupon ödemeleri yapmış ve Dünya İşletme Sermayesi’nden 6.65% faiz oranlı, 10 yıl vadeli, değişken faiz oranlı ve üç aylık faiz ödemesiyle 5,000 ABD\$ tutarında kredi almıştır (31 Aralık 2019 – 15,000 ABD\$).

(**) Nurol Bank aracılığıyla Nurol Holding’in 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 800 milyon TL toplam bedelli ihraç edilmiş bono ve tahvili bulunmaktadır.

(*) Nurol Yatırım Bankası; 11 Eylül 2019 tarihinde nominal değeri 100,000 bin TL tutarında, faiz oranı %17.00 ve 121 gün vadeli; 17 Ekim 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %15.50 ve 91 gün vadeli; 25 Ekim 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %14.50 ve 103 gün vadeli; 07 Kasım 2019 tarihinde nominal değeri 100,000 bin TL tutarında, faiz oranı %13.85 ve 98 gün vadeli; 04 Aralık 2019 tarihinde nominal değeri 100,000 bin TL tutarında, faiz oranı %12.50 ve 84 gün vadeli; 01 Mart 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %23 ve 371 gün vadeli; 25 Aralık 2019 tarihinde nominal değeri 80,000 bin TL tutarında, faiz oranı %11 ve 77 gün vadeli, 27 Haziran 2019 tarihinde nominal değeri 100,000 bin TL tutarında, faiz oranı %25 ve 364 gün vadeli; 28 Ağustos 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %16.50 ve 364 gün vadeli, 28 Kasım 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %12 ve 364 gün vadeli 04 Ekim 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %14.90 ve 167 gün vadeli 17 Ekim 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %15.70 ve 167 gün vadeli ve 25 Aralık 2019 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %10.85 ve 85 gün vadeli bonoları nitelikli yatırımcılar için piyasaya sürmüştür.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

12. İhraç Edilen Borçlanma Senetleri (Devamı)

- (*) Nurol Yatırım Bankası; 16 Nisan 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %11.20 ve 97 gün vadeli; 24 Nisan 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %11.25 ve 110 gün vadeli; 30 Nisan 2020 tarihinde nominal değeri 100,000 bin TL tutarında, faiz oranı %10.30 ve 111 gün vadeli; 08 Mayıs 2020 tarihinde nominal değeri 140,000 bin TL tutarında, faiz oranı %10.00 ve 117 gün vadeli; 13 Mayıs 2020 tarihinde nominal değeri 80,000 bin TL tutarında, faiz oranı %10.00 ve 121 gün vadeli; 27 Mayıs 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %9 ve 364 gün vadeli; 01 Haziran 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %9 ve 730 gün vadeli; 03 Haziran 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %8.75 ve 105 gün vadeli; 11 Haziran 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %9.25 ve 106 gün vadeli ve 25 Haziran 2020 tarihinde nominal değeri 50,000 bin TL tutarında, faiz oranı %9.25 ve 732 gün vadeli bonoları nitelikli yatırımcılar için piyasaya sürmüştür.

13. Diğer Alacaklar ve Borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 5)	179,740	149,399
Personel avansları	13,292	5,084
Verilen depozito ve teminatlar		
- Nurol B.A.E.	6,613	17,903
- Nurol Fas Şube	21	18
- Nurol Gama İş Ortaklığı	10	30
- Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5,808	5,808
- FNSS	--	1,545
- Nurol Makina	133	119
- Diğer verilen depozito ve teminatlar	240	215
Diğer şüpheli alacaklar		
- Nurol Holding	314	156
- Nurol İnşaat	458	216
Diğer şüpheli alacaklar	187	60
Şüpheli diğer alacak karşılığı (-)	(959)	(432)
Diğer	4,099	330
	209,956	180,451
Uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2020	31.12.2019
İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Dipnot 5)	29,807	--
Verilen depozito ve teminatlar	19,883	9,032
	49,690	9,032
Kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2020	31.12.2019
İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Dipnot 5)	66,144	13,308
Alınan depozito ve teminatlar	36,208	53,451
Diğer	10,445	5,636
	112,797	72,395
Uzun vadeli diğer borçlar	30.06.2020	31.12.2019
Alınan depozito ve teminatlar	374	419
	374	419

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

14. Stoklar

	30.06.2020	31.12.2019
Hammaddeler		
- Nurol Makine (*)	688,225	273,839
- Tümad	110,262	86,288
- FNSS	85,786	67,813
- Nurol Teknoloji	82,745	71,604
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	33,104	40,664
- Diğer Grup Şirketleri	891	33
Yarı mamuller		
- Nurol Makine (*)	155,655	169,605
- Tümad	123,483	70,841
- Nurol Teknoloji	38,600	5,573
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (***)	250,637	112,441
Mamüller		
- Nurol Teknoloji (****)	207,712	199,499
- Nurol Makine	33,187	264,044
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (***)	27,550	42,404
- Tümad	9,731	521
Ticari mallar		
- Nurol Gürcistan	1,647	1,312
- Diğer Grup Şirketleri	451	1,465
Nurol Gayrimenkul ticari malları (**)	323,168	360,814
Diğer stoklar	76,135	40,423
	2,248,969	1,809,183

(*) Nurol Makina'nın Savunma Sanayii'nde yapmakta olduğu projeleri için aldığı hammadde ve yarı mamullerden oluşmaktadır.

(**) Ticari malların 360,814 bin TL'si Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin geliştirilmekte olan ve inşaatı tamamlanan konut inşaat projelerinden oluşmaktadır. Söz konusu bakiye 3 projeden oluşmaktadır.

	30.06.2020	31.12.2019
Nurol Tower Projesi	209,266	48,627
Nurol Park Projesi	75,573	216,951
Nurol Life Projesi	38,329	95,236
	323,168	360,814

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

14. Stoklar (Devamı)

- (**) Nurol İnşaat’ın yarı mamüller bakiyesinin 5,745 bin TL’si Zekeriyaköy villaları, 244,932 bin TL’si ise Mesa Nurol Yeşilyaka villalarından oluşmaktadır. Mamüller bakiyesinin tamamı Mesa Nurol Yeşilyaka villalarından oluşmaktadır.

Zekeriyaköy villaları projesi 6,698 m2 alan üzerine 26 adet villa, sosyal tesis ve genel alanların inşası projesidir. Projenin inşaat ruhsatı alınmış olup, uygulama proje çalışmaları devam etmektedir.

Mesa Nurol Yeşilyaka projesi kapsamında Kuru isimli villa Projesi 320 bin m2 alan üzerine 67,543.05 m2 inşaat alanı ile 173 adet villa, sosyal tesis ve genel alanlardan oluşmaktadır. Kuru projesi 3 faz halinde inşa edilmektedir. 1. faz 56 adet villadan oluşmaktadır. İskanı alınan faz 1, faz 2 ve faz 3 için satışı yapılan daireler gelir tablosu hesaplarına kaydedilmiş, satışı yapılmayan 36.1 milyon TL’lik kısım ise mamüller hesabında takip edilmektedir. Su isimli 2. etap villa projesi inşaatı devam eden 203 adet villa ise geliştirilmekte olan ve inşaatı devam eden konut inşaat projeleri altında takip edilmektedir.

- (***) Nurol Teknoloji’nin ilk madde ve malzemeleri ağırlıklı olarak; balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik ürünlerinin üretimi için kullanılan bor karbür, silisyum karbür, alümina, özel balistik kumaş ve zırh çeliğinden oluşmaktadır. Mamülleri ise ilk madde ve malzemeleriyle üretilen balistik yelek, balistik plaka, balistik kalkan, zırhlı kabin ve siperlik gibi balistik zırh çözümlerinden oluşmaktadır.

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Dönen varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler	30.06.2020	31.12.2019
Stoklar için verilen sipariş avansları		
- FNSS	140,589	87,084
- Nurol Gayrimenkul	5,723	11,684
- Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	2,887	926
- Tümad Madencilik	877	7,621
- Nurol Makina	--	15,444
- Diğer	11,795	491
Gelecek aylara ait giderler	59,077	56,251
	220,948	179,501
Duran varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler	30.06.2020	31.12.2019
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar için verilen avanslar	350	28
Gelecek yıllara ait giderler (*)	20,032	16,937
	20,382	16,965

- (*) Gelecek aylara ve yıllara ait giderlerin çoğunluğu dönemsellik ilkesine uygun olarak sınıflandırılan sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2020	31.12.2019
Gelecek aylara ait gelirler	2,234	909
	2,234	909
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2020	31.12.2019
Gelecek yıllara ait gelirler	34	227
	34	227

16. Alınan Avanslar

Kısa vadeli alınan avanslar	30.06.2020	31.12.2019
FNSS alınan avanslar	640,700	436,043
Nurol Makina Türkiye	145,618	264,960
Nurol Teknoloji	84,700	81,968
Nurol Park ve Nurol Life Projeleri (Nurol Gayrimenkul)	76,851	39,047
Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Projesi (Nurol - Gülermak)	55,145	58,210
Diğer Nurol Grup Şirketleri	5,363	1,898
Mesa Nurol Yeşilyaka Konutları (Nurol İnşaat)	2,534	763
	1,010,911	882,889
Uzun vadeli alınan avanslar	30.06.2020	31.12.2019
FNSS alınan avanslar	705,568	653,278
Mesa Nurol Yeşilyaka Konutları (Nurol İnşaat)	113,224	76,621
Nurol Makina Türkiye	88,870	91,208
Nurol Tower Projesi (Nurol Gayrimenkul)	408	6,700
Diğer	--	543
	908,070	828,350

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

17. Devam Eden İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar ve Borçlar

	30.06.2020		31.12.2019	
	%	İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar	İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Alacaklar	İnşaat ve Proje Sözleşmelerinden Borçlar
Nurol İnşaat:				
İlisu Barajı ve HES Projesi (Nurol Cengiz İş Ortaklığı)	97	61,083	--	90,401
İzmit (NÖMAYG)	--	--	6,217	--
Hasankeyf Köprüleri (Nurol Cengiz Hasankeyf İş Ortaklığı)	69	4,032	--	9,487
Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metrosu Yapım İşi (Nurol Gülermak İş Ortaklığı)	3	107,885	4,221	74,019
Yusufoğlu Grubu Baraj Köprüleri Yapım İşi (Gülsan Nurol İş Ortaklığı)	2	23,993	--	44,569
Silifke Mut Yolu Projesi (Nurol İnşaat)	1	53,764	--	22,813
Eyiste Viyadüğü Yapım İşi (Nurol İnşaat)	25	158,489	--	90,068
Ordu Çevreyolu Heyelan Islahı İkmal Projesi	5	24,396	--	33,138
Nurol LLC projects	--	360,128	67,494	345,659
		2,565,702	--	2,423,906
Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar (*)				
		3,359,472	77,932	3,134,060
				115,330

(*) Devam eden proje sözleşmelerinden alacakların detayı (FNSS ve Nurol Makina) aşağıdadır:

	30.06.2020	31.12.2019
Toplam maliyet		
Kar marjı	1,339,105	6,321,065
Hasılat	427,580	2,676,254
Hakedişler	9,711,983	8,997,319
Kur çevrim farkları	(8,131,406)	(7,252,030)
	985,125	678,617
Devam eden proje sözleşmelerinden alacaklar	2,565,702	2,423,906

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

18. İştirakler

	30.06.2020	31.12.2019
Rize İnşaat Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	1,523	1,523
Otoyol Deniz Taşımacılığı A.Ş.	1,510	1,510
Otoyol İşletme ve Bakım A.Ş.	1,297	1,297
Nurol Maroc Sarl AU	39	39
Finanscorp P.L.C.	16	16
Çarmad Mad.San ve Tic Ltd.Şti.	12	12
Turizm Rekreasyon Yatırım	0.44	0.44
Diğer	406	406
	4,803	4,803

19. Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	25.95	25.95	4,136,126	3,493,702
FNSS Middle East Co Ltd.	50	50	5,398	4,686
			4,141,524	3,498,388

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlediği ve %25.95'ine (31 Aralık 2019: %25.95) sahip olduğu Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin 30 Haziran 2020 tarihindeki toplam özkaynak değeri 13,463,207 bin TL olup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Nurol İnşaat'daki kayıtlı değeri 3,493,702 bin TL'dir (31 Aralık 2019: 3,493,702 bin TL).

Nurol Holding'in bağlı ortaklığı olan FNSS Savunma Sistemleri A.Ş. 2014 yılında Suudi Arabistan'da FNSS Middle East Co. Ltd'ye iştirak etmiştir. FNSS Savunma Sistemleri A.Ş., FNSS Middle East Co. Ltd.'nin %50'sine sahip olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara özkaynak yöntemi ile konsolide edilmiştir.

30 Haziran 2020 ve 30 Haziran 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlediği yatırımının karlarındaki payı sırasıyla 642,424 bin TL 233,930 bin TL'dir. Özkaynak yöntemiyle konsolide finansal tablolara dahil edilen iştiraklerin özet finansal bilgileri aşağıdaki şekilde özetlenmiştir.

	Varlıklar	Yükümlülükler	Özkaynaklar	Net Satışlar	Net Dönem Karı
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	51,478,270	33,898,989	15,507,551	2,221,893	771,228
FNSS Middle East Co Ltd.	5,076	572	4,504	--	--
	51,483,346	33,899,561	15,512,055	2,221,893	771,228

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

20. Şerefiye

	30.06.2020	31.12.2019
Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.	23,333	23,333
Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,204	50,204
	73,537	73,537

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları önemli muhasebe politikalarının özetinde belirtildiği üzere yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir.

Yukarıda detayları belirtilen ve nakit üreten birimler bazında gerçekleştirilen değer düşüklüğü testleri sonucunda 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla şerefiye tutarlarında herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

a) Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.

Grup'un 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2013 yılında satın aldığı Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin hisse alımı ile ilgilidir. Grup, Otoyol Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin sermayedarları olan Yüksel İnşaat ve Göçay İnşaat'ın bir kısım hisselerini satın almış ve 23,333 bin TL şerefiye ödemiştir.

b) Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Nurol Holding, 2014 yılında Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %100'ünü satın almıştır. Batı Anadolu Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 45,744 bin TL'lik sermayesine karşılık Grup, 95,948 bin TL ödemiştir. Bu satın alım sırasında 50,204 bin TL şerefiye ödenmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar

a) Diğer Sabit Kıymetler

	31.12.2019	Girışler	Çıkışlar	Nurol Arabia Konsolidasyondan Çıkış	Yabancı Para Değerleme	Transfer	30.06.2020
Maliyet değeri							
Arsa ve araziler	110,284	--	--	--	9,118	--	119,402
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	201,556	12,051	--	--	30,446	2,887	246,940
Binalar	1,187,471	19,105	(4)	--	160,159	7	1,366,738
Özel maliyetler	27,333	576	--	--	73	--	27,982
Makina ve teçhizat	2,089,965	37,950	(5,181)	(32)	186,790	(3,253)	2,306,239
Taşıtlar	148,775	2,130	(701)	--	7,600	(69)	157,735
Demirbaşlar	332,974	11,880	(321)	(27)	26,971	4,240	375,717
Diğer maddi duran varlıklar	414,839	9,192	--	--	32,304	--	456,335
Yapılmakta olan yatırımlar	21,607	55,221	(9,378)	--	1,629	(6,781)	62,298
	4,534,804	148,105	(15,585)	(59)	455,090	(2,969)	5,119,386
Birikmiş amortisman (-)							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	37,821	12,421	--	--	5,660	--	55,902
Binalar	229,460	55,486	(41)	--	28,651	12,990	326,546
Özel maliyetler	6,956	914	--	--	45	--	7,915
Makina ve teçhizat	635,670	87,572	(476)	(32)	64,829	(594)	786,969
Taşıtlar	84,767	5,144	(2,604)	--	4,653	113	92,073
Demirbaşlar	228,674	11,537	(254)	(27)	18,593	549	259,072
Diğer maddi duran varlıklar	310,715	37,337	--	--	29,829	--	377,881
	1,534,063	210,411	(3,375)	(59)	152,260	13,058	1,906,358
Net Defter Değeri	3,000,741						3,213,028

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

a) Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)

	31.12.2018	Girişler	Çıkışlar	Konsolidasyondan çıkış (Salıma)	Yabancı Para Değerleme	Transfer	31.12.2019
Maliyet değeri							
Arsa ve araziler	117,266	260	--	--	6,719	(13,961)	110,284
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	59,897	16,163	(284)	(2,891)	7,157	121,514	201,556
Binalar	783,564	23,777	(17,708)	(73,005)	85,572	385,271	1,187,471
Özel maliyetler	27,854	1,579	--	(2,139)	55	(16)	27,333
Makina ve teçhizat	1,438,251	143,644	(34,544)	(21,433)	77,136	486,911	2,089,965
Taşıtlar	217,524	6,042	(4,611)	(161)	6,189	(76,208)	148,775
Demirbaşlar	251,083	29,552	(14,872)	(9,323)	20,917	55,617	332,974
Diğer maddi duran varlıklar	296,522	20,421	(5)	(15)	46,716	51,200	414,839
Yapılmakta olan yatırımlar	567,558	390,963	(10,980)	--	71,799	(997,733)	21,607
	3,759,519	632,401	(83,004)	(108,967)	322,260	12,595	4,534,804
Birikmiş amortisman (-)							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	25,693	11,285	(281)	(1,848)	3,000	(28)	37,821
Binalar	196,166	52,525	(1,643)	(32,488)	19,202	(4,302)	229,460
Özel maliyetler	10,808	891	(121)	(4,656)	37	(3)	6,956
Makina ve teçhizat	509,779	129,556	(25,097)	(14,256)	36,837	(1,149)	635,670
Taşıtlar	126,600	13,940	(4,364)	(182)	7,085	(58,312)	84,767
Demirbaşlar	167,677	25,625	(12,539)	(8,016)	11,515	44,412	228,674
Diğer maddi duran varlıklar	173,750	65,701	--	--	24,141	47,123	310,715
	1,210,473	299,523	(44,045)	(61,446)	101,817	27,741	1,534,063
Net Defter Değeri	2,549,046						3,000,741

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

b) Maden Varlıkları

	31.12.2019	Girişler	Yabancı Para Değerleme	30.06.2020
Edinme Maliyetleri				
Maden geliştirme giderleri (*)	513,462	29,261	77,968	620,691
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	44,960	11,357	6,827	63,144
Madencilik haklarının kazanılması (**)	108,998	441	16,551	125,990
	667,420	41,059	101,346	809,825
Birikmiş amortisman (-)				
Maden geliştirme giderleri	54,551	49,584	8,283	112,418
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	3,672	4,459	558	8,689
Madencilik haklarının kazanılması	19,886	5,418	3,020	28,324
	78,109	59,461	11,861	149,431
Net Defter Değeri	589,311			660,394

	31.12.2018	Girişler	Çıkışlar	Yabancı Para Değerleme	31.12.2019
Edinme Maliyetleri					
Maden geliştirme giderleri (*)	395,442	66,960	--	51,060	513,462
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	7,687	36,280	--	993	44,960
Madencilik haklarının kazanılması (**)	48,343	55,188	(775)	6,242	108,998
	451,472	158,428	(775)	58,295	667,420
Birikmiş amortisman (-)					
Maden geliştirme giderleri	20,664	31,219	--	2,668	54,551
Madencilik rehabilitasyon maliyeti	778	2,794	--	100	3,672
Madencilik haklarının kazanılması	11,536	7,214	(353)	1,489	19,886
	32,978	41,227	(353)	4,257	78,109
Net Defter Değeri	418,494				589,311

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

21. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

b) Maden Varlıkları

(*) Madencilik Alanında Arama, Sondaj ve Geliştirme Giderleri:

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Tümad Madencilik'in madencilik alanında arama, sondaj ve geliştirme giderlerinin proje bazında detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2020	31.12.2019
Lapseki Projesi	298,427	190,166
İvrindi Projesi	305,070	158,990
Diğer	17,195	46,286
	620,692	395,442

() Maden Cıkarma Hakları:**

Tümad Madencilik'in toplamda 8 adet maden ruhsatı bulunmaktadır. Bunların 6'sı "İşletme Ruhsatı", kalan 2'i ise "Arama Ruhsatı"dır. Ruhsatlar ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

<u>Ruhsat (Sicil) No</u>	<u>İl</u>	<u>İlçe</u>	<u>Ruhsat Yürürlük Tarihi</u>	<u>Mahiyeti</u>	<u>Süresi</u>
86082	Çanakkale	Lapseki	4.09.2009	işletme ruhsatı	25 yıl
86474	Balıkesir	İvrindi	21.01.2014	işletme ruhsatı	30 yıl
201201358	Balıkesir	Ayvalık	10.10.2012	arama ruhsatı	7 yıl
201400088	Balıkesir	Havran	8.05.2014	arama ruhsatı	7 yıl
17798	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
27480	Çanakkale	Lapseki	15.11.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
79099	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl
69073	Çanakkale	Lapseki	16.12.2019	işletme ruhsatı	10 yıl

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Yabancı para değerleme farkı	Transfer	30.06.2020
Maliyet değeri						
Arsa ve araziler						
- Nurol İnşaat	644,325	--	(32)	--	--	644,293
- Kulüp Salıma	--	--	--	--	--	--
- Nurol Holding	13,583	--	--	--	--	13,583
Binalar	--					
- Nurol İnşaat	574,272	--	--	--	--	574,272
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	485,122	--	--	13,581	--	498,703
- Turser	287,671	--	--	--	--	287,671
- Kuşadası Asena Otel	8,565	--	--	--	--	8,565
- Nurol Holding	19,176	--	--	--	--	19,176
- Karum Bürolar	13,313	--	--	--	--	13,313
	2,046,027	--	(32)	13,581	--	2,059,576
Nurol Gayrimenkul:						
- Nurol Plaza	63,680	--	--	--	--	63,680
- Nurol Tower	427,764	--	(7,340)	--	--	420,424
- Oasis Bodrum	14,160	--	--	--	--	14,160
- Oasis Outlet Bağcılar	286,950	--	--	--	--	286,950
- Nurol Residence	34,940	--	--	--	--	34,940
- Karum AVM	515	--	--	--	--	515
- Nurol Life	200,348	--	--	--	--	200,348
	1,028,357	--	(7,340)	--	--	1,021,017
Birikmiş amortisman (-)						
Binalar						
- Nurol İnşaat	25,409	4,578	(10)	--	--	29,977
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	39,088	--	--	2,399	--	41,487
- Turser	98,222	2,393	--	--	(12,990)	87,625
- Nurol Holding	4,618	115	--	--	--	4,733
- Karum Bürolar	2,499	120	--	--	--	2,619
- Kuşadası Asena Otel	2,131	31	--	--	--	2,162
	171,967	7,237	(10)	2,399	(12,990)	168,603
Net Defter Değeri	2,902,417					2,911,990

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

	31.12.2018	Girişler	Çıkışlar	Yeniden değerleme farkları	Yabancı para değerleme farkı	Transfer	31.12.2019
Maliyet değeri							
Arsa ve araziler							
- Nurol İnşaat	636,578	--	--	--	--	7,747	644,325
- Kulüp Salıma	4,500	--	(4,500)	--	--	--	--
- Nurol Holding	--	13,583	--	--	--	--	13,583
Binalar							--
- Nurol İnşaat	576,263	--	--	--	--	(1,991)	574,272
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	478,689	--	--	--	6,433	--	485,122
- Turser	287,671	--	--	--	--	--	287,671
- Kuşadası Asena Otel	5,430	3,135	--	--	--	--	8,565
- Nurol Holding	14,860	--	--	--	--	4,316	19,176
- Karum Bürolar	13,394	319	(400)	--	--	--	13,313
	2,017,385	17,037	(400)	(4,500)	6,433	10,072	2,046,027
Nurol Gayrimenkul:							
- Nurol Plaza	61,280	--	--	2,400	--	--	63,680
- Nurol Tower	418,481	428	(1,955)	10,810	--	--	427,764
- Oasis Bodrum	12,315	--	--	1,845	--	--	14,160
- Oasis Outlet Bağcılar	283,290	--	--	3,660	--	--	286,950
- Nurol Residence	34,100	39	(2,615)	3,416	--	--	34,940
- Karum AVM	460	--	--	55	--	--	515
- Nurol Life	195,865	--	--	4,483	--	--	200,348
	1,005,791	467	(4,570)	26,669	--	--	1,028,357
Birikmiş amortisman (-)							
Binalar							
- Nurol İnşaat	25,435	26	--	--	--	(52)	25,409
- Gürcistan Batum Sheraton Otel	28,929	9,233	--	--	1,184	(258)	39,088
- Turser	98,222	--	--	--	--	--	98,222
- Nurol Holding	2,310	--	--	--	--	2,308	4,618
- Karum Bürolar	2,150	240	--	--	109	--	2,499
- Kuşadası Asena Otel	972	63	--	--	63	1,033	2,131
	158,018	9,562	--	--	1,356	3,031	171,967
Net Defter Değeri	2,865,158						2,902,417

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

22. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

- (*) Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinde yer alan Gürcistan Batum Sheraton Otel, 2018 yılında Colliers International tarafından verilen 15 Ekim 2018 tarihli ekspertiz (bilirkişi) raporu ile yeniden değerlendirilmiştir. Değerlenmiş tutar ile kayıtlı tutar arasındaki değerlendirme farkı (ekspertiz raporuna göre) ekli konsolide finansal tablolardaki özkaynaklar içinde “ Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme” hesabına kaydedilmiştir.

23. Amortisman ve İtfa Payları

**01.01-
30.06.2020**

Maddi duran varlıklar (Dipnot 21)	210,411
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Dipnot 22)	7,237
Maddi olmayan varlıklar (Dipnot 24)	30,053
Maden varlıkları amortismanı (Dipnot 21)	59,461

307,162

Amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

**01.01-
30.06.2020**

Üretim maliyeti	179,409
Hizmet maliyeti	62,870
Genel yönetim giderleri	50,009
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	3,384
Araştırma geliştirme giderleri	10,232
Çalışmayan kısım giderleri	1,258

307,162

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

24. Maddi Olmayan Varlıklar

Maliyet değeri	31.12.2019	Girışler	Çıkışlar	Konsolidasyondan çıkış	Yabancı para değerleme	Transfer	30.06.2020
Haklar	238,015	8,468	--	--	10,000	2,969	259,452
Enerji lisansları (*)	239,805	--	--	--	--	--	239,805
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	(3)	--	--	61
Diğer geliştirme giderleri	106,211	22,161	(133)	--	20,251	--	148,490
Diğer maddi olmayan varlıklar	310	--	--	--	--	--	310
Birikmiş itfa payları (-)	584,405	30,629	(133)	(3)	30,251	2,969	648,118
Haklar	69,818	21,316	--	--	7,740	(68)	98,806
Enerji lisansları	67,472	--	--	--	--	--	67,472
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	(3)	--	--	61
Diğer geliştirme giderleri	43,798	8,710	--	--	5,405	--	57,913
Diğer maddi olmayan varlıklar	226	27	--	--	--	--	253
	181,378	30,053	--	(3)	13,145	(68)	224,505
Net Defter Değeri	403,027						423,613

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

24. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)

	31.12.2018	Girişler	Çıkışlar	Konsolidasyondan çıkış	Yabancı para değerleme	Transfer	31.12.2019
Maliyet değeri							
Haklar	195,961	49,733	(3,386)	(13,534)	7,063	2,178	238,015
Enerji lisansları (*)	239,805	--	--	--	--	--	239,805
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	--	--	--	64
Diğer geliştirme giderleri	92,323	27,413	--	--	14,457	(27,982)	106,211
Diğer maddi olmayan varlıklar	313	92	(107)	--	12	--	310
	528,466	77,238	(3,493)	(13,534)	21,532	(25,804)	584,405
Birikmiş itfa payları (-)							
Haklar	46,006	19,766	(3,002)	(208)	6,819	437	69,818
Enerji lisansları	67,472	--	--	--	--	--	67,472
Kuruluş ve örgütlenme gideri	64	--	--	--	--	--	64
Diğer geliştirme giderleri	26,984	15,189	--	--	1,625	--	43,798
Diğer maddi olmayan varlıklar	186	58	(20)	--	2	--	226
	140,712	35,013	(3,022)	(208)	8,446	437	181,378
Net Defter Değeri	387,754						403,027

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

24. Maddi Olmayan Varlıklar (Devamı)

(*) Enerji Lisansları:

Grup 2013 yılında Göksu Hidroelektrik Santrali'nin işletme hakkını özelleştirme yoluyla 119,738 bin TL (52,500 bin ABD\$) tutarında 49 yıl süreyle satın almıştır. Göksu Hidroelektrik Santrali Konya İli sınırları içerisinde kurulmuştur.

Grup, 2003 yılında Özalpın Grup ile ortak olarak enerji üretimi ve satışı amacıyla Enova Enerji Üretim A.Ş.'yi kurmuştur. Enova Enerji Üretim A.Ş.'nin üretim tesisi ile ilgili olarak Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan temin edilen 21 Aralık 2006 tarihli 22,893 bin TL'lik üretim lisansı bulunmaktadır.

() Nurol Makina Geliştirme Giderleri:**

Nurol Makina'nın'ın Ar-Ge merkezi başvurusu; Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmış ve 01 Ağustos 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in, Sincan Şubesinde Ar-Ge merkezi çalışmaya başlamıştır; son faaliyet raporu Nisan 2018 tarihinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na verilmiştir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan alınan 30 Kasım 2018 tarihli yazı ile Şirket, 5746 sayılı kanun kapsamında Ar-Ge merkezlerine sağlanan teşvik ve muafiyetlerden yararlanmaya devam etmektedir. 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 dönemlerinde Şirket'in aktifleştirmiş olduğu geliştirme gideri bulunmamaktadır.

Geliştirme giderleri, Nurol Teknoloji'nin yapmakta olduğu zırh geri kullanım dönüşüm projeleri, zırh hafifletirme, personel koruyucu zırh geliştirme projeleri, araç ve yapı zırhlama geliştirme projeleri ile ilgilidir.

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar	30.06.2020	31.12.2019
Garanti ve montaj gider karşılıkları	310,719	72,506
Yasal dava karşılıkları	41,271	33,894
Maliyet giderleri karşılığı	6,094	203,198
Gayrinakdi krediler için karşılıklar	3,828	2,321
	361,912	311,919
Uzun vadeli karşılıklar	30.06.2020	31.12.2019
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı (*)	63,144	44,960
	63,144	44,960

- (*) Maden sahalarından ayrılan rehabilitasyon hükmü, şirket'in bugünkü değerleri içeren hükümlerini içermektedir. Maden sahalarından ayrılan doğaya yeniden kazandırılmasına ilişkin oluşacak gelecekteki yükümlülüklerin oranı, üretim kapasitesi, öngörülen süre madencilik alanlarında faaliyetin sürdürülmesi, maden işletme ruhsatlarının geçerliliği, fizibilite çalışmaları rehabilitasyon hükümlerinin hesaplanmasında kullanılan girdilerden oluşur.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

	30.06.2020	31.12.2019
Grup lehine açılan davalar	10,878	92,177
Grup aleyhine açılan davalar	49,557	76,860

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan davaların toplam tutarı yaklaşık 49,557 bin TL’dir. 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 2,194 bin TL karşılık ayırmıştır. Grup’un lehte açtığı davaların ayrıntılı dökümü aşağıdaki gibidir:

Davanın türü	30.06.2020	31.12.2019
İcra davaları	6,014	5,016
Alacak davaları	4,475	86,413
İptal davaları	215	572
Tahliye davaları	108	--
İstirdat davaları	66	--
Menfî tespit davaları	--	176
	10,878	92,177

Grup’un aleyhine açılan davaların ayrıntılı dökümü aşağıdaki gibidir:

Davanın türü	30.06.2020	31.12.2019
Tazminat davaları	21,936	281
Alacak davaları	20,372	18,964
İşçi Alacakları	4,265	604
İptal davaları	2,986	10,405
İade davaları	--	573
Takip davaları	--	3,234
İstirdat davaları	--	42,713
Tespit davaları	--	86
	49,557	76,860

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30.06.2020	31.12.2019
A Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	11,169,672	9,512,658
B Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	9,787,254	8,725,732
C Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
D Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
ii.B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
	20,956,926	18,238,390

Grup’un almış olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2020	31.12.2019
Teminat mektubu	424,565	472,554
İpotek	40	39
	424,605	472,593

Grup’un vermiş olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2020	31.12.2019
Teminat mektubu	3,752,847	3,511,008
İpotek	5,042,581	3,854,103
Kefalet	2,374,244	2,147,547
	11,169,672	9,512,658

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

25. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Enova Enerji'nin pay sahiplerine ait hisselerin TSKB ve Akbank lehine 150,000 bin ABD\$ bedelle 1. dereceden garameten rehnedilmiştir.

Enova Enerji'nin Ceyhan Hidroelektrik Santrali'nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı elektrik satış sözleşmelerinden kaynaklanacak alacaklarını TSKB ve Akbank lehine 99,000 bin ABD\$ bedelle garameten temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.

Enova Enerji, yatırım dönemi sürecinde makina ve teçhizatların fiili ithali ve montajını takiben ve en geç imza tarihinden itibaren 3 yıl sonra TSKB ve Akbank lehine 99,000 bin ABD\$ karşılığı TL bedelle 1. dereceden garameten ticari işletme rehni tesis edeceğini beyan ve taahhüt etmiştir.

Tümad Madencilik, 15 Aralık 2017 tarihinde European Bank for Reconstruction and Development (“EBRD”), Ziraat Bankası ve Akbank konsorsiyumu ile toplam 200,000,000 ABD\$ nakdi, 10,000,000 ABD\$ gayrinakdi tutarlarında proje finansmanı için anlaşmıştır.

Kullanılan krediye istinaden aşağıdaki yükümlülükler doğmuştur:

- Tümad Madencilik'in pay sahiplerine ait hisseler “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine hisse bedelleri tutarında birinci dereceden garameten rehnedilmiştir.
- Tümad Madencilik'in Lapseki ve İvrindi Altın ve Gümüş Üretim Tesisleri'nin işletmeye geçtikten sonra yapacağı altın satışlarından kaynaklanacak alacakları “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine temlik ettiğine dair alacak temlik sözleşmesi imzalanmıştır.
- Tümad Madencilik'in taşınmazlarının tamamına “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine 315,000,000 ABD\$ karşılığı TL bedelle, birinci dereceden garameten ticari işletme rehni tesis edilmiştir.
- Tümad Madencilik'in tüm banka hesapları “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine rehnedilmiştir.
- Tümad Madencilik'e ait olan Lapseki ve İvrindi'deki 3 adet “İşletme Ruhsatı” “Teminat Temsilcisi” olan Akbank lehine 450,000,000 ABD\$ birinci dereceden garameten ipoteklidir.

26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamında borçlar	30.06.2020	31.12.2019
Personele borçlar	36,018	13,448
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	20,144	19,495
	56,162	32,943
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	30.06.2020	31.12.2019
Yıllık izin karşılığı	27,513	24,558
Üst düzey yöneticilere ödenecek prim karşılığı	2,500	--
	30,013	24,558
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	30.06.2020	31.12.2019
Kıdem tazminatı karşılıkları	50,120	45,415
	50,120	45,415

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

26. Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden aylık 7,117 bin TL tavanına tabidir (31 Aralık 2019: 6,018 bin TL). Türkiye’de kıdem tazminatı karşılığı için fon oluşturma zorunluluğu olmadığından dolayı mali tablolarda herhangi bir özel fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, Grup’un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili raporlama tarihlerindeki karşılıklar, enflasyon ve iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Bilanço tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan temel aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2020	31.12.2019
İskonto oranı	12.90%	%12.00
Enflasyon oranı	9.50%	%7.00
Reel iskonto oranı	5.02%	%3.70
Personel devir hızı	100%	%100

27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar	30.06.2020	31.12.2019
Devreden KDV	242,941	243,319
Vergi dairesinden alacaklar	44,454	90,239
Taşeronlara verilen avanslar (*)	46,756	47,244
Verilen iş avansları	59,976	21,835
Gelir tahakkukları	20,843	19,512
Diğer	34	--
	415,004	422,149

(*) Taşeronlara verilen avansların 26,857 bin TL’lik kısmı Nurol İnşaat’ın, 19,898 bin TL’lik kısmı ise Tümad Madencilik’in taşeronlara vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

27. Diğer Varlıklar ve Yükümlülükler (Devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler	30.06.2020	31.12.2019
Ödenecek vergi ve fonlar	56,159	60,871
6736 ve 7143 sayılı alacakların yapılandırılması kanunu	3,587	3
Stok sayım ve tesellüm fazlaları	30,171	16,018
	89,917	76,892
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	30.06.2020	31.12.2019
Nurol LLC (B.A.E.)	43,990	38,667
	43,990	38,667

28. Özkaynaklar

a. Sermaye

	Pay Oranı		Pay Oranı	
	30.06.2020	(%)	31.12.2019	(%)
Nurettin Çarmıklı	258,455	33.31	258,455	33.31
Erol Çarmıklı	258,455	33.31	258,455	33.31
M. Oğuz Çarmıklı	258,455	33.31	258,455	33.31
Eyüp Sabri Çarmıklı	93	0.01	93	0.01
Gaye Çarmıklı	93	0.01	93	0.01
Gürol Çarmıklı	62	0.01	62	0.01
Gözde Çarmıklı	62	0.01	62	0.01
Gürhan Çarmıklı	62	0.01	62	0.01
Eda Çarmıklı Yolcu	62	0.01	62	0.01
S. Ceyda Çarmıklı	62	0.01	62	0.01
Oğuzhan Çarmıklı	62	0.01	62	0.01
M. Sevgi Kayaalp	23	0.00	23	0.00
A. Türkan Çarmıklı	39	0.01	39	0.01
Melih Kayaalp	8	0.00	8	0.00
Semih Kayaalp	8	0.00	8	0.00
	776,001	100	776,001	100
Enflasyon düzeltmesi	(62,785)		(62,785)	
	713,216	100	713,216	100

Nurol Holding'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 776,001 adet hisseden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

28. Özkaynaklar (Devamı)

b. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	30.06.2020	31.12.2019
Duran varlıklar değer artış fonu	1,116,933	846,933
Aktüeryal kayıp / kazanç fonu	1,818	3,089
Satılmaya hazır finansal varlıkların değerleme kazanç	81,320	45,028
	1,200,071	895,050

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu

UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde “Değer Artış Fonu” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp / kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

c. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30.06.2020	31.12.2019
Yasal yedek akçe	103,121	99,945
Statü yedekleri	2,754	2,754
Olağanüstü yedek akçe	479,136	593,628
	585,011	696,327

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket’in tarihi ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, net dönem karının %5’i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket’in ödenmiş sermayesinin %5’inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili maddesi gereğince ayrılan “Yasal Yedekler” yasal yedek statüsünde olan “Hisse Senedi İhraç Primleri” ve kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda UFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları geçmiş yıllar karları / (zararları) ile ilişkilendirilmiştir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

28. Özkaynaklar (Devamı)

d. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilanço özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, dönem karı / zararı kaleminden sonra dönem karı / zararının dağılımı kaleminin altında kontrol gücü olmayan paylar adıyla gösterilir. 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2018 Azınlık Payı	303,476
Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı	27,145
Dönem karı /zararı azınlık payı	116,773
31 Aralık 2019 Azınlık Payı	447,394
Diğer geçmiş yıl kar zarar düzeltmelerinin azınlık payı	(23,159)
Dönem karı /zararı azınlık payı	(33,696)
30 Haziran 2020 Azınlık Payı	390,539

29. Hasılat ve Satışların Maliyeti

	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Yurt içi satışlar	1,980,970	1,864,171
Yurt dışı satışlar	1,100,751	1,842,980
Satış iskontoları (-)	(4,360)	(28,955)
Hasılat	3,077,361	3,678,196
Satışların maliyeti (-)	(2,342,022)	(2,810,455)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	735,339	867,741
Finans sektörü faaliyetleri gelirleri	236,761	219,231
Finans sektörü faaliyetleri maliyetleri (-)	(96,175)	(142,832)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar	140,586	76,399
Brüt kar	875,925	944,140

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

30. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri ve Araştırma ve Geliştirme Giderleri

	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Genel yönetim giderleri	191,317	157,002
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	45,356	61,771
Araştırma ve geliştirme giderleri	29,598	32,904
	266,271	251,677

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Nurol bank diğer gelirler	7,296	9,555
Teşvik gelirleri	2,857	6,274
Nurol Dubai LLC diğer gelirleri	2,292	--
Reeskont gelirleri	1,601	1,675
Fiyat farkı gelirleri	1,596	--
Hurda, hammadde ve malzeme satış karları	1,203	856
Konusu kalmayan karşılıklar	1,072	3,939
Komisyon gelirleri	185	320
Stok sayım farklılığı	140	--
Nurol Dubai LLC sigorta gelirleri	84	216
Sigorta hasar tazminatları	61	235
Diğer	1,325	548
	19,712	23,618

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler (Devamı)

Esas faaliyetlerden diğer giderler	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Bağış ve yardımlar	(15,468)	--
Karşılık giderleri	(8,663)	(5,988)
İlişkili taraf giderleri	(2,194)	
Dava, ceza ve diğer karşılık giderleri	(2,102)	(3,686)
Nurol BNA proje masraf yansıtma giderleri	(1,317)	--
Çalışmayan kısım gideri	(1,317)	(584)
Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri	(1,222)	(1,093)
7194 Sayılı Kanun	(789)	--
Komisyon giderleri	(13)	(467)
Sigorta hasar tazminatları	(5)	--
Önceki dönem gideri	(3)	(7,851)
Reeskont giderleri	(2)	(193)
Hurda, hammadde ve malzeme satış karları	--	(35)
Stok sayım farklılığı	--	458
Diğer	(3,062)	(3,213)
	(36,157)	(22,652)

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Kira geliri (*)	4,869	1,901
Sabit kıymet satış karları	1,540	6,432
Menkul kıymet satış karları	339	4,699
Temettü geliri	107	--
	6,855	13,032
Yatırım faaliyetlerinden giderler	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
İştirak / bağlı ortaklık satış zararları	--	(22)
Maddi duran varlık satış zararı	(7)	(134)
Menkul kıymet satış zararları	(33,749)	(595)
	(33,756)	(751)

(*) Kira gelirlerinin 4,272 bin TL’si Nurol Yatırım Bankası’na ait yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

33. Finansal Gelirler ve Giderler

Finansal gelirler	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Kur farkı gelirleri	515,431	345,046
Faiz gelirleri	46,481	66,794
	561,912	411,840
Finansman giderleri	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Kur farkı giderleri	(1,117,457)	(667,544)
Faiz giderleri	(857,333)	(858,568)
Teminat mektubu giderleri	(9,564)	(12,075)
Banka komisyon giderleri	(20,587)	(39,000)
Türev araç değerlendirme gideri	--	(3)
	(2,004,941)	(1,577,190)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil)

Türkiye:

Grup Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları konsolide edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik bazında dikkate alarak hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %22’dir (2019: %22). Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen Geçici 10’ncu madde uyarınca %20’lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır.

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %75’i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Yatırım İndirimi Uygulaması

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarları ile 1 Ocak 2006 öncesi başlayan ve iktisadi ve teknik bütünlük arz eden yatırımlara ait yatırım indirimi tutarları sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir.

1 Ağustos 2010 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 6009 sayılı Kanun ile yapılan düzenleme gereğince hak kazanılan yatırım indirimi tutarları yıl sınırlaması olmaksızın kullanılabilir. Ayrıca indirim sonrası kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre %20 kurumlar vergisi hesaplanacaktır. 6009 sayılı Kanunla yapılan düzenleme 2010 yılı kazançlarına uygulanmak üzere 1 Ağustos 2010 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Birleşik Arap Emirlikleri

1 Ocak 2018 itibarıyla KDV oranı %5’tir.

Gürcistan

Standart KDV oranı %18’dir ve Gürcistan’da tedarik edilen tüm mal ve hizmetlerin ekonomik satışı için geçerlidir. Yeni kurumlar vergisi sistemine göre, gelir Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (UFRS) göre muhasebeleştirilir. Gürcistan’daki kurumlar vergisi oranı %15’tir. Şube geliri, dağıtımı üzerine genel %15 oranında vergilendirilir.

Suudi Arabistan

Nurol Suudi Arabistan’ın henüz devam eden bir projesi bulunmamaktadır. Şirket, yabancı bir şirket olarak %20 kurumlar vergisi, sosyal güvenlik kesintileri ve diğer vergi yükümlülüklerine tabidir. Şirket’in KDV yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Cezayir

Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %19’dur. Grup her ayın 15’ine kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %17’dir.

Fas

Grup bu ülkede herhangi bir vergi muafiyetine tabi değildir ve her yılın Mart ayında gelir vergisi (kurumlar vergisi ve gelir vergisi aynı) ödemektedir. Gelir vergisi oranı %30’dur. Grup her ayın 19’una kadar bir önceki ayın KDV bilgilerini beyanname ile bildirip ay sonuna kadar ödemekle yükümlüdür. KDV oranı %20’dir.

Irak

Irak’ta tüzel kişilikler (ortaklıklar hariç) için sunulan etkin kurumlar vergisi sistemi, ilerici vergi ölçeği olmaksızın tüm gelir seviyelerinde %15 oranındaki yasal bir kurumlar vergisi oranına dayanmaktadır. Bildiğimiz kadarıyla, Irak’ta yerel, eyalet veya illere bağlı gelir vergileri bulunmamaktadır. Bir şirketin Irak’ta vergiye tabi olduğunu belirleyen en önemli konulardan biri, yabancı şirketin Irak’ta veya Irak’la iş yapıp yapmadığıdır. 2009 yılında, 2/2008 no.lu talimat ve 2014 tarihli değişiklik talimatı 1 ile Irak vergi idaresi, Irak’taki iş ve Irak’la iş arasında daha net bir ayırım sağlamıştır. Irak vergi kanunu, örtülü sermaye kullanımını kapsayan bir hüküm içermemektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla, vergi yükümlülüğü detayı aşağıdaki gibidir:

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Finansal durum tablosu vergi karşılığı	30.06.2020	31.12.2019
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	36,107	21,091
	36,107	21,091
Kar veya zarar tablosu vergi karşılığı	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Cari dönem vergi gideri	(17,271)	(11,047)
Ertelenen vergi geliri (gideri)	(53,401)	84,074
	(70,672)	73,027
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	30.06.2020	31.12.2019
Peşin ödenen vergiler (-) (*)	160,792	165,561
	160,792	165,561
(*) Türk Vergi Mevzuatı'na göre Kurumlar Vergisi peşin ödenmek zorundadır. Bu ödeme üç aylık dönemlerde elde edilen fiili karlar üzerinden %22 (2019: %22) oranında hesaplanmaktadır. Üç aylık dönemler itibarıyla ödenen Kurumlar Vergisi, ödemenin yapıldığı yıla ilişkin Kurumlar Vergisi'nden tenzil edilebilir. Ödenecek diğer vergilerden de tenzil etme imkanları vardır.		
Uzun vade	30.06.2020	31.12.2019
Peşin ödenen vergiler (-) (**)	48,265	228,723
Uzun dönem KDV alacağı	190,749	105,112
	239,014	333,835

(**) 42 No.lu Gelir Vergisi Kanunu'na göre yıllara sari inşaat ve onarım işlerinde hakedişler üzerinden %3 stopaj kesintisi yapılmaktadır. Bu kesintiler peşin ödenen vergi ve fonlar hesabına alınmakta ve daha sonra projenin tamamlandığı yıla ait Kurumlar Vergisi'nden mahsup edilmektedir.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile KGK Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile KGK Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2018, 2019 ve 2020 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %22, 2021 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise %20 kullanılmıştır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi ve/veya kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %22 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi ve/veya kapanması beklenen geçerli farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Devlet Teşvik ve Yardımları

Grup Şirket’lerinden Tümad Madencilik’in Lapseki ve İvrindi’deki mevcut maden tesisleri için T.C. Ekonomi Bakanlığı’nca onaylanmış olan 17.02.2017 tarihli, 127691 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi ve 24.09.2018 tarihli, 138360 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında;

- Çanakkale Lapseki’de, yatırım teşvik belgesi kapsamında belirlenen kur ABD\$/TL 3.2 olup; binalar için 10,835 bin ABD \$, makine ve teçhizat için 36,283,713 ABD \$ ve diğer harcamalar için 5,214 bin ABD \$ olmak üzere toplamda 52,334 bin ABD \$ (167,469 bin TL) tutarında,
- Balıkesir İvrindi’de, yatırım teşvik belgesi kapsamında belirlenen kur ABD\$/TL 4.5 olup; binalar için 22,222 bin ABD \$, makine ve teçhizat için 105,648 bin ABD \$ ve diğer harcamalar için 11,017 bin ABD \$ olmak üzere toplamda 138,888 bin ABD \$ (625,000 bin TL) tutarında,

Makine, teçhizat, yazılım ve gayri maddi hakların Kurumlar Vergisi mevzuatına göre indirim hakkı bulunmaktadır. Grup, bu kapsamda, 30 Haziran 2020 tarihli konsolide finansal tablolarında, ilerki dönemlerde yararlanacağı yatırım teşvik belgesinin indirimli kurumlar vergisi uygulaması üzerinden 396,234 bin TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı kayda almıştır.

Birikmiş geçici farklar ve yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Birikmiş geçici farklar	30.06.2020	31.12.2019
Yatırım teşvik	1,679,883	2,006,313
Geçmiş yıl zararları	646,878	639,383
Devam eden sözleşmelerden giderler	400,577	386,084
Türev finansal araçlar	39,945	(309,377)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri net farkı	31,029	85,734
Gider tahakkukları	27,053	16,899
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	26,119	59,892
Şüpheli alacak karşılığı	10,739	9,049
Kullanılmamış izin karşılığı	10,474	8,137
Dava karşılıkları	10,047	12,158
İştirak karşılık gideri	9,344	3,495
Rehabilitasyon karşılığı	7,899	3,336
Kur farkı	7,598	(319)
Gider yazılan aktifler	5,401	11,014
Kredi faiz tahakkuku	6,209	23,525
Diğer karşılıklar	1,809	278,436
Vadeli hesap faiz tahakkuku	175	2,093
Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi	--	273,455
Devreden vergi zararları	44,193	12,064
Finansal yatırımların değerlemesi	(1,554)	536
Gelir tahakkukları	(2,177)	(19,435)
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri (net)	(2,939)	(2,148)
İştirakler	(19,960)	(19,971)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(69,420)	(34,116)
Stokların taşınan değer ve vergi değeri net farkı	(81,767)	1,513,086
Devam eden sözleşmelerden gelirler	(137,726)	(467,512)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	(223,350)	(223,350)
Devam eden inşaatlar	(406,594)	(366,963)
Amortisman düzeltmesi	(597,337)	(50,246)
Sunum para birimi çevrim farkları	--	(696,889)
Ticari ve diğer alacaklar	113	(1,910,595)
Diğer	(1,853)	(144)
	1,420,808	1,243,624

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

34. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri Dâhil) (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	30.06.2020	31.12.2019
Yatırım teşvik	369,574	441,389
Geçmiş yıl zararları	142,313	140,664
Devam eden sözleşmelerden giderler	88,127	84,938
Türev finansal araçlar	8,788	(68,063)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar taşınan değer ve vergi değeri net farkı	6,826	18,861
Gider tahakkukları	5,952	3,718
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	5,746	13,176
Şüpheli alacak karşılığı	2,363	1,991
Kullanılmamış izin karşılığı	2,304	1,790
Dava karşılıkları	2,210	2,675
İştirak karşılık gideri	2,056	769
Rehabilitasyon karşılığı	1,738	734
Kur farkı	1,672	(70)
Gider yazılan aktifler	1,188	2,423
Kredi faiz tahakkuku	1,366	5,176
Diğer karşılıklar	398	61,256
Vadeli hesap faiz tahakkuku	39	460
Devreden araştırma geliştirme teşvik indirimi	--	60,160
Devreden vergi zararları	9,722	2,654
Finansal yatırımların değerlemesi	(342)	118
Gelir tahakkukları	(479)	(4,276)
Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri (net)	(647)	(473)
İştirakler	(4,391)	(4,394)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(15,272)	(7,506)
Stokların taşınan değer ve vergi değeri net farkı	(17,989)	332,879
Devam eden sözleşmelerden gelirler	(30,300)	(102,853)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	(49,137)	(49,137)
Devam eden inşaatlar	(89,451)	(80,732)
Amortisman düzeltmesi	(131,414)	(11,054)
Sunum para birimi çevrim farkları	--	(153,316)
Ticari ve diğer alacaklar	25	(420,331)
Diğer	(408)	(32)
Ertelenen vergi varlıkları / yükümlülükleri, net	312,577	273,594

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

35. Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2019
Net dönem zararı	(305,597)	(156,666)
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem zararı	(33,696)	19,045
Ana ortaklığa ait net dönem zararı	(271,901)	(175,711)
Nominal değerli payların ağırlıklı ortalama adedi	776,000	776,000
Pay başına kazanç	(0.3938)	(0.2019)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

I. Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir.

Grup'un sermaye yönetiminin birincil amacı, özkaynak değerlerini maksimize etmek sağlıklı sermaye yapısının devamlılığını sağlamaktır. Grup, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Grup, üst yönetimin değerlendirmelerine dayanarak, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle; temettü politikası çerçevesinde nakit ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde temettü dağıtılması ya da yeni hisse ihracı yoluyla sermaye yapısını dengede tutmayı amaçlamaktadır. Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup, sermayeyi net finansal borç / kullanılan sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net finansal borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net finansal borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Net finansal borç / kullanılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2020	31.12.2019
Toplam finansal borçlar	15,328,471	14,206,854
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(1,751,634)	(1,789,905)
Net finansal borç	13,576,837	12,416,949
Toplam özsermaye	3,836,516	3,613,685
Eksi: Maddi duran varlık değerlemesi	(1,116,933)	(846,933)
Kullanılan sermaye	16,296,420	15,183,701
Net finansal borç / Kullanılan sermaye oranı	%83	%82

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

II. Finansal Risk Faktörleri

Grup'un başlıca finansal enstrümanları, banka kredileri, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Grup operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Grup, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülüklerle sahiptir. Grup'un finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim kurulu aşağıda özetlendiği şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

a. Kredi risk yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, doğabilecek bu riski, kredi limitlerini alınan teminatlar ile sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Ticari alacaklar çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Grup'un herhangi bir müşteriden kaynaklanan önemli bir kredi riski bulunmamaktadır.

b. Likidite riski

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

c. Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki, faiz oranındaki ve fiyat riski değişiklikleri ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

c1. Kur riski

Grup, yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin TL'na çevriminden kaynaklanan kur riskine maruz kalmaktadır. Grup'un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un işlevsel para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alımı ve satımı yapması ve Grup'un yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

	30.06.2020	31.12.2019
Döviz cinsinden varlıklar	4,036,986	4,415,654
Döviz cinsinden yükümlülükler	(5,773,820)	(6,211,609)
Net yabancı para pozisyonu	(1,736,834)	(1,795,955)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Grup'un orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30.06.2020	ABD\$	EURO	GBP	RUB	DZD	AED	MAD	GEL	LYD	KWD	TL	Diger paraların karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	98,681	3,584	105	--	12,877,142	99,035	3,067	603	22,904	--	--	--	1,687,749
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka	52,851	15,604	4	216	49,439	167,646	424	3,612	--	--	821	821	806,362
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	570	68	--	--	519,078	36	--	130,329	--	--	--	--	324,224
3. Diğer	175,828	3,311	--	--	193,422	--	45,249	--	11,071	--	1	1	1,325,034
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	327,929	22,568	109	216	13,639,081	266,717	48,740	134,544	33,975	--	822	822	4,143,369
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	2,158	--	--	--	--	--	1,526
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	10,434	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	10,434	--	--	--	--	--	--	127,749	--	--	--	--	357,781
9. Toplam Varlıklar (4+8)	338,364	22,568	109	216	13,639,081	266,717	50,898	262,293	33,975	--	--	--	359,307
10. Ticari Borçlar	117,778	2,798	--	--	3,715,432	137,956	15	1,018	--	14	822	822	4,502,677
11. Finansal Yükümlülükler	147,809	48,872	--	--	--	107,008	--	--	--	--	60	60	1,284,585
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	98,965	--	--	--	1,146,171	--	458	--	--	--	7	7	1,587,567
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	275	1,125	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	738,324
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	364,826	52,795	--	--	4,861,603	244,964	473	1,018	--	14	67	67	10,550
14. Ticari Borçlar	--	75,575	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	582,547
15. Finansal Yükümlülükler	94,471	107,573	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1,475,581
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	84	--	--	--	22,775	--	--	--	--	--	--	43,112
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	94,471	183,232	--	--	--	22,775	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	459,297	236,028	--	--	4,861,603	267,739	473	1,018	--	14	67	67	2,101,240
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/Yük	--	384	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	5,722,267
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	434	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2,961
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	3,348
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yük.) Pozisyonu	(120,933)	(213,026)	109	216	8,777,478	(1,022)	50,425	261,275	33,975	(14)	755	755	(1,216,242)
21. Parasal Net yabancı Para Var/(Yük.) Poz.(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(307,490)	(215,715)	109	216	8,064,978	(1,058)	5,176	3,197	22,904	(14)	754	754	(3,216,080)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

31.12.2019	ABD\$	EURO	GBP	RUB	SAR	DZD	AED	MAD	GEL	LYD	KWD	Diger paraların TL karşılığı	TL Karşılığı
1. Ticari alacaklar	111,219	16,244	61	--	--	9,959,064	171,060	3,067	2,801	22,904	308	--	1,653,770
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka	70,949	23,157	48	220	1	49,439	167,646	424	3,612	--	--	4,601	862,039
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	515	68	--	--	--	610,174	137	--	130,762	--	--	--	306,004
3. Diğer	185,831	25,433	--	--	84	215,327	--	45,237	--	11,071	--	4,477	1,363,421
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	368,513	64,902	109	220	85	10,834,004	338,843	48,728	137,175	33,975	308	9,078	4,185,233
5. Ticari Alacaklar	158	--	--	--	--	--	--	2,284	--	--	--	--	2,355
6a. Parasal Finansal Varlıklar	34	96	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	837
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	9,218	--	--	--	--	--	--	--	82,963	--	--	--	227,229
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	9,410	96	--	--	--	--	--	2,284	82,963	--	--	--	230,421
9. Toplam Varlıklar (4+8)	377,924	64,998	109	220	85	10,834,004	338,843	51,012	220,138	33,975	308	9,078	4,415,654
10. Ticari Borçlar	189,635	27,133	2	--	--	261,519	274,198	150	1,057	--	14	26,449	1,792,808
11. Finansal Yükümlülükler	132,079	32,645	--	--	--	--	107,008	--	--	--	--	4	1,174,894
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	31,841	--	--	--	--	1,756,884	--	345	--	--	--	--	276,972
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	184	14,322	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	96,340
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	353,739	74,100	2	--	--	2,018,403	381,206	495	1,057	--	14	26,453	3,341,014
14. Ticari Borçlar	--	75,575	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	502,619
15. Finansal Yükümlülükler	151,081	105,750	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1,600,753
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	23,104	--	--	--	--	--	37,396
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	8,247	102,365	--	--	29	--	--	--	--	--	--	--	729,827
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	159,329	283,690	--	--	29	--	23,104	--	--	--	--	--	2,870,595
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	513,067	357,790	2	--	29	2,018,403	404,310	495	1,057	--	14	26,453	6,211,609
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/Yük	--	324,927	--	--	--	--	--	--	--	--	--	79,351	2,240,311
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	324,927	--	--	--	--	--	--	--	--	--	79,351	2,240,311
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yük.) Pozisyonu	--	32,135	107	220	56	8,815,601	(65,467)	50,517	219,081	33,975	294	61,976	444,356
21. Parasal Net yabancı Para Var/(Yük.) Poz.(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(135,144)	(201,607)	107	220	1	7,990,100	(65,604)	5,280	5,356	22,904	294	(21,852)	(2,866,442)

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

c1. Kur riski (Devamı)

Aşağıdaki tablo Grup’un ABD Doları, Euro ve AED kurlarındaki %10’luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10’luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Grup Yönetimi’nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10’luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar / zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

30.06.2020				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(91,020)	91,020	(91,020)	91,020
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	(91,020)	91,020	(91,020)	91,020
EUR’nun kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	22,530	(22,530)	22,530	(22,530)
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- EUR net etki (4+5)	22,530	(22,530)	22,530	(22,530)
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- DZD döviz net varlık/yükümlülüğü	(2,835)	2,835	(2,835)	2,835
8- DZD döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- DZD Varlıkları Net etki (7+8)	(2,835)	2,835	(2,835)	2,835
Toplam (3+6+9)	(71,325)	71,325	(71,325)	71,325

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

36. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

c1. Kur riski (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31.12.2019				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(88,306)	88,306	(88,306)	88,306
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	(88,306)	88,306	(88,306)	88,306
EUR'nun kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(2,001)	2,001	(2,001)	2,001
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- EUR net etki (4+5)	(2,001)	2,001	(2,001)	2,001
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- AED döviz net varlık / yükümlülüğü	(12)	12	(12)	12
8- AED döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- AED Varlıkları Net etki (7+8)	(12)	12	(12)	12
Toplam (3+6+9)	(90,319)	90,319	(90,319)	90,319

37. Finansal Araçlar (gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar)

Makul (rayiç) değer

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir. Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

i) Finansal Varlıklar: Bazı finansal varlıkların makul değerleri maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, makul değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para bazlı finansal alacaklar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

ii) Finansal Yükümlülükler: Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin makul değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Ticari borçların makul değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para bazlı finansal borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

38. Durdurulan Faaliyetler

a) Nurol Libya ve Irak Şubesi

Grup yönetimi Libya ve Irak Şubesi'nin faaliyetlerinin ticari karlılık esasına göre sürdürülebilir olmaması sebebi ile kapatılmasına karar verilmiştir. Dolayısıyla, varlık ve yükümlülükleri, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarda TFRS kapsamında, TFRS 5 uyarınca satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülükler olarak sınıflandırılmıştır. Grup'un satış amaçlı elde tutulan varlık ve yükümlülüklerinin özet bilgileri aşağıdaki gibidir:

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	30.06.2020	31.12.2019
Nakit ve nakit benzerleri	57	106
Ticari alacaklar	112,107	95,202
Verilen depozito ve teminatlar	54,277	46,093
	166,441	141,401

Satış amaçlı elde tutulan yükümlülükler	30.06.2020	31.12.2019
Finansal borçlar	--	--
Ticari borçlar	--	--
Diğer yükümlülükler	--	--
	--	--

Libya ve Irak Şubesi'nin durdurulan faaliyetlerine ilişkin 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihli gelir tablosu bilgileri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2020	01.01.- 30.06.2019
Hasılat	--	--
Satışların maliyeti (-)	--	--
Brüt esas faaliyet zararı	--	--
Faaliyet giderleri	(628)	(3,983)
Esas faaliyet zararı	(628)	(3,983)
Finansal gelir / (giderler), net	--	--
Vergi öncesi zarar	(628)	(3,983)
Vergi gelir / (gideri)	--	--
Dönem zararı	(628)	(3,983)

Nurol İnşaat'ın Libya'daki inşaat faaliyetleriyle ilgili olarak, çeşitli kuruluşlara vermiş olduğu teminat mektuplarının toplam tutarları 13,092 bin EURO ve 2,338 bin ABD\$'dır.

NUROL HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Para birimi – Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası “TL”)

39. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Tümad Madencilik, 16 Temmuz 2020 tarihinde Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”), Akbank ve Ziraat Bankası konsorsiyumu ile 255,000,000 ABD Doları tutarında bir Proje refinansman anlaşması imzalamıştır. Refinansman anlaşmasının vade tarihi 22 Haziran 2024 olup faiz oranı Libor +% 9'dur. Tümad Madencilik, borçlarını yeniden finansman sözleşmesi kapsamında pay sahiplerine ve ilişkili taraflara ödemeyi planlamıştır.

40. Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Şirket'in cari dönem içerisinde yaptığı sınıflama ve düzeltmeler aşağıda gösterilmiştir.

	Önceden Raporlanmış 30 Haziran 2019	Netleme ve yeniden sınıflandırmaların etkisi	Yeniden Düzenlenmiş 30 Haziran 2019
Kar veya Zarar			
Satış gelirleri	3,672,947	5,249	3,678,196
Satışların maliyeti (-)	(2,798,664)	(11,791)	(2,810,455)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	874,283	(6,542)	867,741
Genel yönetim giderleri (-)	(157,024)	22	(157,002)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(33,012)	108	(32,904)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25,834	(2,216)	23,618
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(31,466)	8,814	(22,652)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	13,604	(572)	13,032
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(770)	19	(751)
Finansal gelirler	487,106	(75,266)	411,840
Finansal giderler (-)	(1,575,838)	(1,352)	(1,577,190)
Ertelenmiş vergi geliri	133,941	(49,867)	84,074
Kontrol gücü olmayan paylar	(21,582)	103,919	82,337
Ana ortaklık payları	(29,814)	(209,189)	(239,003)

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla, Not I'de detayları paylaşılan, Grup konsolidasyonuna tabi şirketler, konsolidasyon esaslarına uygun bir şekilde ilişikteki finansal tablolara dahil edilmiştir. Finansal tablolara ilişkin denetim süreci üçüncü şahıs denetim mercileri tarafından yürütülen konsolidasyona tabii şirketler içerisinde önceki dönem finansal tablo verilerine ilişkin düzenlemeler gerçekleşmiştir.

İlgili düzenlemeler; devredilen vergi zararlarının, yatırım teşviklerinin ve dönüşüm bakiyelerinin geri ödenmesine ilişkin geçici farklardan muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin yeniden değerlendirilmesi ve Haklar'a ilişkin maliyetlerin, beklenen rehabilitasyon maliyetlerinin ve bu maliyetlere ilişkin karşılıkların yeniden değerlendirilmesine ilişkindir.

Yapılan bu düzenlemeler kapsamında maddi duran ve maddi olmayan varlıkların mali tablo değeri değişmiş, bu değişiklikler doğrultusunda 30 Haziran 2019 yılına ait net dönem karı, maddi duran ve maddi olmayan varlıklara ait satışların oluşturduğu maliyetlerin değişmesi sonucunda etkilenmiş, değişiklik tutarları itibarıyla yukarıdaki tabloda sunulmuştur. Yapılan düzenlemelerin etkileri TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşuna İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı Hakkında Tebliğ'in On dokuzuncu Kısım'ına ve Uluslararası Muhasebe Standardı “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” (UMS 8) standartına uygun olarak geçmiş dönem mali tablolarına yansıtılarak düzeltilmiştir.